

97 - interpelacja, XXV sesja Rady Miejskiej, 25 maja 2016 r.

Interpelujący radny: [Paweł Szewczyk](#)

Radny, nawiązując do dyskusji podczas posiedzenia Komisji Porządku Publicznego i Planowania Przestrzennego zwrócił uwagę, że są plany bulwarów, plany rewitalizacji, ale szerokim łukiem omijana jest kwestia Starego Rynku. Dodał, że z informacji pozyskanej od urzędników, zaakceptowanej przez radnych, wynika że w tej chwili Miasto nie jest przygotowane do zmierzenia się z tym tematem. Ale jest wniosek, żeby Starym Rynkiem się zająć – przypomniał, że Komisja składała wniosek, żeby może powołać pewien zespół, jednak Prezydent odpowiedział, że na razie nie czas na to, a jak się okazało – gdyby zespół został powołany już jakiś czas temu, to być może do tej rewitalizacji włączony zostałby Stary Rynek.

Radny wyraził zdanie, że trzeba się sprawą zająć, aby być gotowym na kolejne etapy rewitalizacji – może ogłosić konkurs architektoniczny.

Urząd Miejski w Słupsku
pl. Zwycięstwa 3
76-200 Słupsk

Słupsk, dn. 17.06.2016r.



ZF-II.0008.4.2016



Pan
Paweł SZEWCZYK
RADNY
Rady Miejskiej w Słupsku

W odpowiedzi na Pana wniosek zgłoszony podczas sesji Rady Miejskiej w Słupsku w dniu 25 maja 2016 r. dotyczącym konieczności ujęcia Starego Rynku w planach rewitalizacji Miasta Słupska wyjaśniam co następuje:

1. Wybór obszarów, na których planowane są działania rewitalizacyjne poprzedzony został przeprowadzoną zgodnie z zasadami określonymi w Ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. wielokryterialną delimitacją obszarów kryzysowych. Analiza obejmowała szereg wskaźników charakteryzujących społeczne, gospodarcze i przestrzenne aspekty funkcjonowania organizmu miejskiego. Efektem tych prac było opracowanie rankingu jednostek urbanistycznych cechujących się szczególnym nasileniem negatywnych zjawisk. Obszar Starego Miasta, zwłaszcza na tle jednostek sąsiednich obejmujących Podgrodzie i Śródmieście, cechuje niższe natężenie niepożądanych trendów społecznych i gospodarczych.
2. Z uwagi na narzucone przez Urząd Marszałkowski w Gdańsku ograniczenia ludnościowe i przestrzenne dot. określenia wielkości obszarów, na których możliwe będzie podjęcie działań rewitalizacyjnych współfinansowanych

z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, wynoszące odpowiednio 15% dla ludności i 30% dla powierzchni, zaistniała konieczność wyboru obszarów wskazanych do objęcia Zintegrowanym Projektem Rewitalizacyjnym. W celu zapewnienia transparentności podejmowanych działań, wybór obszarów oparto wyłącznie na wynikach delimitacji, która w sposób statystyczny scharakteryzowała poszczególne rejony Miasta, wskazując do rewitalizacji jednostki uszeregowane w rankingu zjawisk kryzysowych do momentu wyczerpania wskazanych limitów. Obszar Starego Rynku znalazł się więc poza zakresem Projektu Zintegrowanego nie tylko z przyczyn formalnych (limity), ale także merytorycznych (określonych w Szczegółowym Opisie Osi Priorytetowych RPO WP 2014-2020 oraz wytycznych Urzędu Marszałkowskiego w zakresie rewitalizacji).

3. Z uwagi na fakt, iż limity określone w Ustawie o rewitalizacji są bardziej liberalne od wskazanych przez Urząd Marszałkowski (odpowiednio 30 % dla ludności i 20 % dla powierzchni) przy wyznaczaniu obszaru rewitalizacji, dla którego opracowywany będzie Gminny Program Rewitalizacji w jego zakres włączono obszar Starego Miasta ograniczony linią miejskich murów obronnych. Ujęcie w Gminnym Programie Rewitalizacji pozwoli w kolejnych latach zastosować na tym obszarze nowatorskie narzędzia przewidziane w Ustawie o rewitalizacji tj. Specjalną Strefę Rewitalizacji i Miejscowy Plan Rewitalizacji, co w znaczący sposób powinno przyczynić się do usprawnienia prac nad przygotowaniem nowego programu funkcjonalno-przestrzennego dla tego rejonu Miasta.

4. Z uwagi na znaczenie Starego Rynku dla układu urbanistycznego, dla lokalnej tożsamości, i wreszcie z uwagi na jego symboliczny charakter, przywrócenie świetności temu miejscu jest dla Miasta bardzo ważne, jednak planowane prace winny zostać przygotowane i przeprowadzone w sposób niezwykle racjonalny i staranny.

Mając na uwadze powyższe argumenty oraz biorąc pod uwagę znaczenie Starego Rynku dla wizerunku Miasta pragnę zapewnić, że temat przywrócenia historycznemu placowi reprezentacyjnego charakteru zasygnalizowany zostanie już na etapie tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji (2016-2017 r.), a

rozwinięty zwłaszcza w Miejscowym Planie Rewitalizacji, którego ustanowienie planowane jest na początku 2018 r.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska

Marek Biernacki
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Do wiadomości:
Pani Beata Chrzanowska - Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Słupsku