

PROTOKÓŁ NR XXI/2016 Z XXI SESJI RADY MIASTA LUBARTÓW W DNIU 23 LISTOPADA 2016 ROKU W SALI OBRAD URZĘDU MIASTA LUBARTÓW UL. JANA PAWŁA II 12

Interpelacje i zapytania radnych – XXI sesja Rady Miasta 23 listopada 2016r.

Radny JAN ŚCISEŁ Wiceprzewodniczący Rady

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Szanowni Państwo, Panie Burmistrzu ja mam trzy krótkie zapytania. Pierwsze wynika z Pańskiego sprawozdania i dotyczy dzierżawy gruntów 3,34 ha. Mamy grunty w Pałecznicy i Pan Burmistrz te grunty wydzierżawił Panu Karolowi Broniszowi, tak sobie przynajmniej zapisałem, za 250 zł/ha. Ostatnio w moje ręce dostała się taka publikacja właśnie o wysokości czynszów dzierżawnych i wyczytałem z tej publikacji, że za dzierżawę gruntu trzeba zapłacić od 700 zł. w takich terenach, gdzie gleby są słabsze do 1400. Taka stawka dzierżawna jest w rejonie Wielkopolski natomiast Agencja Restrukturyzacji, która dzierżawi tereny też pobiera kwoty wyższe. Przypomnę, że dzierżawca prawdopodobnie korzysta z dopłat Unijnych do 1 ha. Te dopłaty są zdecydowanie wyższe niż miasto żąda więc takie zapytanie **skąd taka stawka?** Ja nie znam specyfiki tych gruntów, proszę o wyjaśnienie skąd taka stawka?

Druga sprawa to powiem tak, cieszę się bardzo, że jest w tej chwili realizowana inwestycja budżetowa, która oświetli chodnik, drogę do osiedla przy Solbecie. Słupy od kilku dni, czy od kilkunastu, słupy i lampy są już postawione i mieszkańcy dopytują się, **kiedy będzie już światło?** Wszystko praktycznie jest już zrobione tylko podłączyć po prostu zasilanie prądu. Pytam się kiedy może to nastąpić, bo rzeczywiście jest pilna potrzeba. Listopad to taki miesiąc, kiedy dni są krótkie, wieczory natomiast długie i dzieci wracają ze szkoły, mieszkańcy z miasta i to oświetlenie jest potrzebne.

I ostatnie pytanie, swego czasu, może już ponad pół roku temu zgłaszałem **problem niszczącej ścieżki dla rowerów**, ścieżki pieszej przy Gazowej. Tam po prostu kostka na tej ścieżce jest wysadzana przez korzenie drzew. Tutaj miasto w tej kwestii nic nie zrobiło, ale dzisiaj w szkole młodzież mi przypomniała ten problem, kiedy właśnie za tą sprawę się weźmiemy. Należałoby kilka drzew usunąć, które leżą najbliżej chodnika i po prostu tą kostkę przywrócić do pierwotnego stanu. Jest to niebezpieczne, idzie się wieczorem, czy jedzie rowerem po prostu wystające kostki ponad ten poziom chodnika są niebezpieczne. Dziękuję.

BURMISTRZ MIASTA

Pan Przewodniczący Ściseł odniósł się do kwestii dzierżawy działki 3,3 ha koło Pałecznicy. Tak jak część z Państwa może wie i nasi mieszkańcy, to kiedyś był pomysł, żeby tam oczyszczalnia

była zbudowana na tamtych terenach i od tej pory mamy tą własność, nie bardzo mamy pomysł na to, co z tym zrobić, ale mamy i niech tak na razie będzie. Ale żeby nie ugorowało, to jest wydzierzawiane. Ja tylko zobowiązuję się wobec Pana Przewodniczącego Ścisła, że na piśmie odpowiem, bo w tej chwili nie potrafię powiedzieć o postępowaniu, dlaczego w zarządzeniu i w tej informacji znalazła się ta kwota. Myślę, że, jestem przekonany, że tutaj Wydział, bo to Wydział Geodezji i Gospodarki prowadzi postępowanie, nie popełnił żadnego błędu, że po prostu tyle nam się udało uzyskać z możliwości dzierżawy. Ale odpowiem na piśmie, żeby była precyzyjna odpowiedź.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Następne pytanie zadał Pan Przewodniczący Jan Ścisł i dotyczy oświetlenia ulicy Nowodworskiej. Dlaczego ono nie działa? Faktycznie zostało wykonane, zarówno Nowodworska, na Żołnierskiej bodajże dwie latarnie, dwie latarnie Kozłowiecka ulica, na Piaskowej chyba też dwie. No niestety jest procedura taka w tej chwili. Wcześniej to było tak, że po odbiorze protokołu od wykonawcy najczęściej, pojawiał się pracownik zakładu energetycznego, czy pogotowie energetyczne, które natychmiast po odbiorze dokonywało włączenia energii elektrycznej, która zasilala te lampy. Natomiast dzisiaj dokonuje się odbioru i obowiązek ciąży również na przedsiębiorcy, który wykonywał tę inwestycję oświetleniową, zgłoszenia do Lublina takiego wniosku i to niestety troszeczkę trwa. Także proszę o cierpliwość. Na pewno te lampy się zaświecą, a wiem, bo Pani Maria Kozak mówiła, że już na Żołnierskiej te lampy stoją. Także trochę cierpliwości i na pewno one się zapalą.

Jeśli chodzi o ścieżkę rowerową przy ulicy Gazowej. No tak się złożyło, no niestety mamy do czynienia tutaj z przyrodą, dosyć okazałe topole tam rosną. Ja nie wiem jak w tej chwili ten stan wygląda, ale podejrzewam, że Pan Przewodniczący tutaj ma rację i pewnie ta kostka jest wysadzana poprzez korzenie tych drzew. Jest jedyny sposób, wyciąć te drzewa, wykarczować tę karpę i poprawić tę nawierzchnię. Więc na pewno trzeba będzie jakieś działania podjąć.