

Lubartów, 29.07.2016

ORG.0002.5.2016

Pan
Jacek Mikołaj Tomasiak
Przewodniczący
Rady Miasta Lubartów

W załączeniu przesyłam odpowiedź na Pana zapytanie zadane podczas XVIII sesji Rady Miasta Lubartów w dniu 14.07.2016r. dotyczące budowy obiektów sportowych przy ul. Parkowej.

BURMISTRZ
Junusz Bodziński

Lubartów, 29.07.2016

ORG.0002.5.2016

Pan
Jakub Wróblewski
Radny Rady Miasta Lubartów

W załączeniu przesyłam odpowiedź na Pana zapytanie zadane podczas XVIII sesji Rady Miasta Lubartów w dniu 14.07.2016r. dotyczące budowy obiektów sportowych przy ul. Parkowej.

BURMISTRZ
Janusz Bodzacki

Lubartów, 29.07.2016

ORG.0002.5.2016

Pan
Jan Ścisiel
Radny Rady Miasta Lubartów

W załączeniu przesyłam odpowiedź na Pana zapytanie zadane podczas XVIII sesji Rady Miasta Lubartów w dniu 14.07.2016r. dotyczące budowy obiektów sportowych przy ul. Parkowej.

BURMISTRZ

Janusz Bodziacki



Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Lubartowie

21-100 Lubartów, ul. Lubelska 68
tel. 501-943-818

Lubartów, dnia 27 lipca 2016 rok

MOSiR.061.06.2016

Urząd Miasta Lubartów
ul. Jana Pawła II 12

9200.16.DKP

Wpłynęło dn. 28-07-2016
Przyjęto przez:
Katarzyna Gruba



Pan
Janusz Bodziacki
Burmistrz
Miasta Lubartowa

W odpowiedzi na pytania zadane przez radnych Rady Miasta Lubartów podczas obrad XVIII sesji Rady Miasta Lubartów w dniu 14 lipca 2016 r. informuję, że w dniu 08 lipca otrzymaliśmy poprawioną dokumentację projektu zamiennego, która poddana została ocenie pracowników Wydziału Strategii Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miasta oraz Inspektorowi Nadzoru Budowlanego. Zauważone uwagi i sugestie zostały natychmiast przesłane projektantom. W dniu 22 lipca MOSiR otrzymał poprawioną dokumentację, która ponownie została poddana weryfikacji przez w/w jednostki nadzoru budowlanego. W dniu 26 lipca otrzymane uwagi zostały ponownie przesłane do biura projektowego. Pragnę jednakże zauważyć, iż stopień zaawansowania projektu pozwala stwierdzić, iż prace budowlane obiektu przy ul. Parkowej niebawem powinny zostać rozpoczęte.

Polemika w sprawie uchybień § 7 umowy Nr 1/2016/I z dnia 16 marca br. oraz dwóch poprzednich umów odnośnie praw autorskich wydaje się być bezprzedmiotowa. Zgodnie bowiem z zapisami umowy "przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz prawa, o którym mowa w zdaniu 2 następuje w chwili odbioru końcowego dokumentacji projektowo-kosztorysowej". Jak wiadomo dokumentacja - z pierwszej umowy- została odebrana, a zatem zamawiający dysponuje prawami określonymi w umowie. Wnoszone przez MOSiR uwagi są jedynie wynikiem uprzedniego odbioru dzieła. Dokumentacja projektowa jest ściśle określona przepisami prawa, a zatem jedynie jako całość może

spełnić swoją rolę jako niezbędny element wniosku o wydanie pozwolenia na budowę czy też o zmianę decyzji w tym względzie. W sytuacji gdyby zlecający wykonanie dokumentacji projektowej chciał zachować prawa do jej poszczególnych elementów może to uczynić, jednakże z naszego punktu widzenia jedynie całość dzieła (kompletna dokumentacja) spełni nasze oczekiwania i będzie mogła służyć założonemu celowi (uzyskanie pozwolenia na budowę i prowadzenie robót). Należy przy tym pamiętać, iż w wypadku odstąpienia od umowy nie ma żadnej gwarancji, że wykonane elementy będą przydatne do "dokończenia" dzieła. Wskazać przy tym należy, że same rysunki stanowiące elementy zamówionej dokumentacji nie mogą stanowić podstawy dla realizacji żadnych robót gdyż charakter i zakres zmian zleconych do zaprojektowania wymaga do rozpoczęcia jakichkolwiek prac budowlanych uprzedniego uzyskania decyzji o zmianie decyzji o pozwoleniu na budowę. Zatem "fragmenty" dokumentacji mogą mieć jedynie walor poglądowy.

Z poważaniem

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Lubartowie
mgr inż. Janusz Sysa

