

BPP.6724.2.9.2015

Pan
Jakub Wróblewski
Radny Miasta Lubartów

W odpowiedzi na pytanie zadane przez Pana na VII sesji Rady Miasta Lubartów w dniu 26 maja 2015 r., dotyczące spraw związanych z organizacją miejsc parkingowych w śródmieściu Lubartowa wyjaśniam, iż sprawy te uregulowane zostały w §16 Uchwały Rady Miejskiej w Lubartowie Nr XXXI/220/97 z dnia 27 lutego 1997 r. w sprawie I części zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Lubartowa (Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 10, poz.79 z dnia 12 maja 1997 r. z późn. zm.: Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 11, poz.171 z dnia 16 czerwca 1998 r., Dz. Urz. Woj. Lubel. Nr 33, poz.902 z dnia 26 lutego 2007 r.), który stanowi, co następuje:

§ 16

1. *Dla nowych inwestycji na działkach lub terenach niezagospodarowanych ustala się obowiązek bilansowania miejsc parkingowych w granicach własnych parceli, lub w miejscach specjalnie do tego przeznaczonych, w ilości minimum 1 miejsce garażowe lub parkingowe na 1 mieszkanie i 1 miejsce parkingowe lub garażowe na 25 m² powierzchni użytkowej usług.*
2. *W przypadku istnienia uwarunkowań lokalizacyjnych uniemożliwiających spełnienie wymogów określonych w p.1, w szczególności wynikających z wielkości działki, charakteru zabudowy, jej położenia w Wielofunkcyjnej Strefie Śródmiejskiej, lub w Strefie Ochrony Konserwatorskiej Miasta Lubartowa a także innych uwarunkowań kulturowych, przyrodniczych i technicznych, udokumentowanych przez Inwestora właściwy organ administracji samorządowej może dopuścić odstępstwo od powyższych ustaleń.*

Odstępstwa, o których mowa w § 16 ust. 2 wydawane są po każdorazowym wnikliwym rozpatrzeniu opisanych wyżej uwarunkowań lokalizacyjnych oraz przepisów szczególnych wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania, określających odległości nowo projektowanych parkingów od granic działek i istniejącej zabudowy.

Otrzymują:

a/a

BURMISTRZ

Janusz Bodziacki

