



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Ad 1069

Warszawa, dnia 12.02.2016r.

OU-KRD.0003.49.2016. ANJO

Yadwin z edred
15.02.2016
up. PRZEWODNICZĄCEJ
Rady m. st. Warszawy
Olga Johann
Wiceprzewodnicząca Rady m. st. Warszawy

Pan Jacek Cieřlikowski
Radny m.st. Warszawy

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 02.02.2016 roku dotycząc nieruchomości warszawskiej położonej na terenie Dzielnicy Praga-Południe przy ul. Grochowskiej 230a, uprzejmie informuje, co następuje.

Nieruchomość o powierzchni 5672 m² położona w Warszawie w rejonie ulic Kobielskiej, Włatrzacznej, Grochowskiej, Aptecznej, opisana w ewidencji gruntów jako działki nr 125/1 o powierzchni 647 m², nr 125/2 o powierzchni 282 m², nr 125/3 o powierzchni 470 m², nr 125/4 o powierzchni 115 m², nr 126 o powierzchni 788 m², nr 127/14 o powierzchni 391 m², nr 127/15 o powierzchni 108 m², nr 127/16 o powierzchni 298 m², nr 127/17 o powierzchni 197 m², nr 127/18 o powierzchni 1150 m², nr 127/20 o powierzchni 51 m², nr 129-część o powierzchni 383 m², nr 130/3 o powierzchni 776 m² z obrębu 3-04-06, znajduje się na terenie objętym działaniem dekretu z dnia 26 października 1945 roku o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m. st. Warszawy (Dz. Nr 50, poz. 279).

W dniu 20 maja 1949 roku dawny właściciel złożył wniosek o przyznanie prawa własności czasowej do gruntu położonego w Warszawie przy ul. Jarzębinowej 10, 12, 14, 16, 18, dla której prowadzona była księga hipoteczna pod nazwą „Kolonja Ołdakowizna” W-1116 dz. 9, 10, 11, 12 i teren użyteczności publicznej.

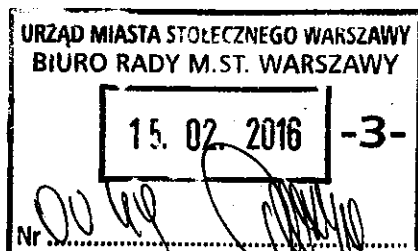
Prezydent m. st. Warszawy decyzją nr 220/GK/DW/2015 z dnia 22.04.2015 roku po rozpatrzeniu wniosku o przyznanie prawa własności czasowej orzekł o ustanowieniu prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości warszawskiej przy ul. Grochowskiej 230 a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 126 w obrębie 3-04-06, uregulowanego w księdze wieczystej nr WA6M/00040923/7 na rzecz następców prawnych dawnego właściciela hipotecznego.

Następcy prawni dawnego właściciela hipotecznego złożyli odwołanie od ww. decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Warszawie decyzją nr KOC/3919/Go/15 z dnia 14.12.2015r., utrzymało w mocy ww. decyzję.

Obecnie akta własnościowe ww. nieruchomości znajdują się w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym w Warszawie na skutek złożonej skargi.

Do czasu zakończenia postępowania sądowoadministracyjnego nie jest możliwe określenie dalszych losów nieruchomości i jej mieszkańców ani ewentualnych działań m.st. Warszawy.



z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Jarosław Józwiak
Zastępca Prezydenta
m.st. Warszawy