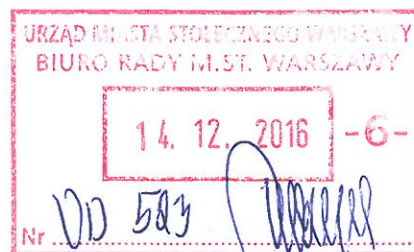




Ad 1607

PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl



UD-KRD.0003.523.2016.ANO

Warszawa, 14 grudnia 2016 r.

WS - zgodnie z uchwałą z 14.12.2016r.

**Pan
Jacek Cieślowski
Radny m.st. Warszawy**

*PRZEWODNICZĄCA
Rady m.st. Warszawy*

Ewa Malinowska-Grubińska

Odpowiadając na interpelację z 29 listopada 2016 r., w sprawie targowiska przy ul. Gandhiego 13 w Warszawie uprzejmie informuję, że grunt dzierżawiony na prowadzenie działalności handlowej w formie bazaru – targowiska przez Stowarzyszenie Kupców Targowiska „Jedność Kupiecka” z siedzibą w Warszawie, ul. Suchodolska 4/13, stanowi część działki ewidencyjnej nr 61 z obrębu 1-02-05, będącej własnością m.st. Warszawy. Wspomniany grunt znajduje się na terenie boiska szkolnego XLIII Liceum Ogólnokształcącego im. Kazimierza Wielkiego przy ul. Gandhiego 13 w Warszawie, które jest użytkownikiem ww. nieruchomości.

Zgodnie z zapisami § 6 Załącznika nr 1 do Uchwały nr 1945/2015 Zarządu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi we władaniu przedszkoli, szkół i placówek oświatowych funkcjonujących na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, dla których organem prowadzącym jest m.st. Warszawa, w sytuacji oddawania mienia oświatowego w najem lub dzierżawę na rzecz osób trzecich, m.in. w zakresie „oddania mienia oświatowego celem wykorzystania na działalność zarobkową w formie parkingu, zaplecza placu budowy, działalności handlowej typu sklep, targowisko oraz działalność gastronomiczną na rzecz osób trzecich, o ile miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza prowadzenie takiej działalności” - obowiązuje wymóg uzyskania wcześniejszej akceptacji Zarządu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

Zgodnie z przyjętymi zasadami, po uzyskaniu stosownej akceptacji, wszystkie umowy najmu lub dzierżawy gruntów użytkowanych przez szkoły zawierane są na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy, a po zakończeniu ich obowiązywania, zawarcie umowy na kolejny okres, wymaga każdorazowo ponownego zaakceptowania przez zarząd dzielnicy.

W przypadku opisanym w Pańskiej interpelacji brak akceptacji Zarządu Dzielnicy Mokotów na zawarcie kolejnych umów dzierżawy przedmiotowego terenu na zasadach zbliżonych do tych przyjętych w minionym okresie był i jest spowodowany potrzebą przywrócenia funkcji oświatowej ww. gruntu. W najbliższych latach planowane jest przeprowadzenie modernizacji boiska szkolnego w XLIII Liceum Ogólnokształcącym im. Kazimierza Wielkiego przy ul. Gandhiego 13 w Warszawie, przy czym realizacja tej inwestycji uzależniona jest od możliwości zabezpieczenia i przeznaczenia na ww. cel odpowiednich środków finansowych. Należy podkreślić, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa organ prowadzący odpowiada za stworzenie odpowiednich, bezpiecznych i higienicznych warunków nauki w mokotowskich szkołach, w tym także w XLIII Liceum

Ogólnokształcącym im. Kazimierza Wielkiego. Z uwagi na powyższe istnieje potrzeba uporządkowania kwestii związanych z pełnieniem funkcji oświatowych przez obiekty sportowe leżące na terenach szkół. Zgodnie bowiem z podstawą programową wychowania fizycznego zalecaną formą prowadzenia zajęć wychowania fizycznego są zajęcia ruchowe prowadzone w sali sportowej, w specjalnie przygotowanym pomieszczeniu zastępczym, bądź na boisku szkolnym. Szczególnie zalecane są zajęcia ruchowe na zewnątrz budynku szkolnego, w środowisku naturalnym.

Niemniej jednak, wychodząc naprzeciw prośbom zgłaszanym przez Stowarzyszenie Kupców Targowiska „Jedność Kupiecka”, Burmistrz Dzielnicy Mokotów zaprosił jego przedstawicieli na specjalne spotkanie, którego celem będzie podjęcie szczegółowych ustaleń dotyczących warunków zawarcia kolejnej umowy dzierżawy ww. terenu.

2 *gwarantuję*

Z UP. PREZYDENTA
Miasta Stołecznego Warszawy

Włodzisław
Zastępca Prezydenta Miasta Warszawy