



pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, dnia 05.08.2015 r.

OU-KRD.0003.466.2015.ANO

00005.400.2015.ANG

OS zgodnie
z adresem

05.08.2015

Wiceprzewodnicząca Rady m. st. Warszawy

Pan Michał Czaykowski
Radny m. st. Warszawy

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
BIURO RADY M. ST. WARSZAWY

05. 08. 2015 -6-

Nr *000 466/15* *8*

1) Dzielnica Bemowo m.st. Warszawy nie dysponuje środkami finansowymi na dodatkowe wyposażenie siłowni plenerowych w bieżącym roku budżetowym. Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Bemowo, jako administrator siłowni plenerowych nadzoruje pracę firmy, która została wybrana po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym na realizację przedmiotu umowy pn. „Konserwacja i przeglądy obiektów znajdujących się na terenach rekreacyjnych będących w administrowaniu Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy”. W ramach ww. umowy wykonawca utrzymuje w odpowiednim stanie technicznym m.in. wyposażenie siłowni plenerowych, przede wszystkim wykonuje drobne naprawy niewymagające zakupu części zamiennych od producenta.

Podczas ostatniej kontroli siłowni plenerowych przeprowadzonej w dniu 14 lipca 2015 r. stwierdzono konieczność wymiany pękniętego siedziska wykonanego z tworzywa urządzenia „Jeździec konny” oraz kompletu stopnic urządzenia „Biegacz”. W związku z tym złożono oferty na zakup i dostawę ww. elementów konstrukcyjnych urządzeń. Po uzyskaniu oferty od producentów Wydział przygotowuje zamówienie, na podstawie którego dokona zakupu wraz z dostawą przedmiotowych części.

2) Na terenie Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy planuje się doposażenie placu zabaw zlokalizowanego przy ul. Portowej w urządzenie o nazwie drabinka pozioma, która mogłaby służyć również, jako miejsce do podciągania się. Ponadto przy ul. Magicznej i na terenie parku przy ul. Strumykowej w Warszawie zestawy ww. siłowni plenerowych zawierają elementy użytkowe do ćwiczeń, tj.: drążki wysokie do podciągania, drążki niskie do podciągania dla początkujących, drążek łamany, ławeczki do brzuszków – różne wysokości, nachylenia, drabinka pozioma, stacja do brzuszków, niskie poręcze równoległe i podłużne. Siłownie plenerowe są regularnie konserwowane przez firmę AG-Complex Sp. z o.o., realizującą umowę na konserwację, naprawy, utrzymanie urządzeń zabawowych i wyposażenie placów zabaw. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres trwania umowy do utrzymania urządzeń w odpowiednim stanie technicznym i jest zobowiązany do wykonywania cyklicznych kontroli placów zabaw – co najmniej jeden raz w tygodniu.

W przypadku konieczności naprawy uszkodzonego urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest w ciągu dwóch dni zamówić nowy element a następnie zamontować go w ciągu dwóch dni od daty dostawy. Wykonawca udziela jeden rok gwarancji, licząc od daty odbioru, na elementy poddane naprawie lub wymianie na nowe. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń materiałów i prac objętych gwarancją, spowodowanych przez czynniki niezależne od Wykonawcy, np. akty wandalizmu, kradzież itp.

Na terenie Dzielnicy Białołęka zlokalizowane są również siłownie plenerowe objęte gwarancją firmy „Herkules”, tj. przy ul. Strumykowej, ul. Krzyżówki, ul. Ostródzkiej, ul. Portowej, ul. Aluzyjnej i na terenie Parku Henrykowskiego. Firma „Herkules” udziela gwarancji na dostarczone zestawy siłowni plenerowych, na okres 36 m-cy, licząc od dnia podpisania protokołów odbioru. W przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancyjnym, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany lub naprawy uszkodzonych urządzeń na swój koszt w terminie ustalonym każdorazowo między Urzędem Dzielnicy Białołęka a Wykonawcą, w oparciu o realny czas dostawy, który nie może być dłuższy niż dwa miesiące od zgłoszenia wady przez osobę uprawnioną.

Obecnie w budżecie Urzędu Dzielnicy Białołęka m. st. Warszawy nie ma środków, które mogłyby być przeznaczone na doposażenie siłowni plenerowych.

3) Siłownie plenerowe zlokalizowane na terenie Dzielnicy Bielany zostały wybudowane zgodnie z projektami określającymi położenie terenów rekreacyjnych, ograniczonych naturalnymi granicami (chodnikami lub terenami zieleni). Takie lokalizacje uwzględniają strefy bezpieczeństwa urządzeń siłowych i często doposażenie w dodatkowe urządzenie nie jest możliwe. Użytkownicy siłowni plenerowych nie zgłaszali do dzielnicy potrzeby doposażenia terenów w drążki do podciągania. Jeżeli jednak zostaną zgłoszone takie potrzeby, a ich realizacja będzie możliwa ze względów technicznych, siłownie plenerowe zostaną odpowiednio doposażone.

Wszystkie siłownie plenerowe na terenie dzielnicy są na bieżąco konserwowane, zgodnie z instrukcją konserwacji urządzeń siłowych, na podstawie umowy zawartej przez dzielnicę Bielany z firmą wyłonioną po przeprowadzeniu procedury przetargowej.

4) Na terenach Dzielnicy Mokotów znajduje się trzynaście siłowni plenerowych, cztery obiekty administrowane są przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami, a dziewięć pozostaje w utrzymaniu Wydziału Ochrony Środowiska. Wyżej wymienione obiekty poddawane są stałej kontroli. Do chwili obecnej na siłowniach przeprowadzono 13 napraw.

Zostały one wykonane przez dostawcę urządzeń i wykonawcę ich montażu w ramach udzielonych gwarancji. Ponadto jedno z urządzeń uległo dewastacji, w wyniku czego skradziono nadziemną część urządzenia. Brakujący element został zakupiony od producenta i zamontowany.

Dopuszcza się możliwość rozbudowy siedmiu obiektów. Stopniowe doposażenie siłowni plenerowych w drążki gimnastyczno-sprawnościowe, możliwe będzie w roku przyszłym, podczas sporządzania planów wydatków na rok 2016.

5) Na terenie Dzielnicy Ochota funkcjonuje siedem siłowni położonych na terenie parków: Szczęśliwickiego, Korotyńskiego, Malickiego oraz na skwerze Dobrego Maharadzy i A. Grotowskiego. Urządzenie typu „trzepak” zainstalowane jest w parku Szczęśliwickim, jako część ścieżki zdrowia, w bliskim sąsiedztwie dwóch siłowni. W chwili obecnej realizowane jest zadanie zgłoszone w ramach budżetu partycypacyjnego „Plac do kalisteniki”, położony w okolicy ww. siłowni, urządzenie składa się z zestawu drążków do podciągania i gimnastyki. W roku bieżącym planowane jest także wykonanie siłowni przystosowanej do treningu w parku Korotyńskiego, zadania zgłoszonego w ramach budżetu partycypacyjnego, jest to również zestaw drążków do podciągania i gimnastyki.

Wszystkie siłownie położone na terenie ochockich parków objęte są umową na prace konserwacyjne i naprawy sprzętu, niezbędne naprawy wykonywane są na bieżąco. Siłownie zainstalowane w ramach programu „Warszawa w dobrej kondycji”, poza bieżącą konserwacją objęte są naprawami gwarancyjnymi, w 2015 roku Urząd Dzielnicy Ochota zgłosił dwukrotnie konieczność naprawy urządzeń przez firmę Herkules w ramach gwarancji.

6) W Dzielnicy Praga-Południe znajduje się zestaw „drążków” do ćwiczeń kalistenicznych zlokalizowany w Parku Kamionkowskie Błonia Elekcyjne. Trwa również realizacja dwóch kolejnych zadań polegających na montażu podobnych urządzeń. Planowana

lokalizacja to Park nad Balatonem oraz okolice ulicy Zwycięzców w pobliżu Kanału Wystawowego na Saskiej Kępie. Konserwacją i naprawami siłowni plenerowych zajmuje się Wydział Infrastruktury. W bieżącym roku miały miejsce dwa zgłoszenia wymagające pilnych napraw – urządzenia wyłamane na spawach. Naprawa została wykonana przez dostawcę urządzeń – firmę Herkules, w ramach obowiązującej gwarancji.

7) W Dzielnicy Praga Północ istnieje możliwość montażu urządzenia typu „trzepak” na 5 obiektach administrowanych przez Zarząd Praskich Terenów Publicznych, który jest odpowiedzialny za naprawy i konserwacje siłowni plenerowych na terenie dzielnicy. W roku 2015 w ramach wykonywanych usług firma zewnętrzna dokonuje bieżących przeglądów.

W bieżącym roku wykonano 4 naprawy polegające na wymianie łożysk. Wszystkie wspomniane uszkodzenia wystąpiły w urządzeniu „orbitrek”, pozostałe urządzenia w roku 2015 nie wymagały napraw. Wszelkie naprawy, z wyjątkiem uszkodzeń wymagających zamówienia dodatkowych części wykonywane były w ciągu 2 dni roboczych od przyjęcia zgłoszenia.

8) Dzielnica Rembertów m.st. Warszawy nie dysponuje środkami finansowymi na dodatkowe wyposażenie istniejących trzech siłowni plenerowych. Wszystkie usterki są zgłaszane do Zakładu Remontów i Konserwacji Dróg i usuwane terminowo. Uwagi dotyczyły poluzowanych śrub kotwiących elementy siłowni.

9) W Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy w ramach programu „Warszawa w dobrej kondycji” ustawionych zostało w 2014 roku siedem siłowni plenerowych oraz jedna w 2015 r., która została wybudowana w parku Traugutta. Utrzymanie i konserwacja pozostaje w gestii Zarządu Terenów Publicznych. W chwili obecnej powyższe siłownie nie są wyposażone o wspomniane w zapytaniu przyrządy. Natomiast zaproponowany element do podciągania znajduje się od wielu lat na terenie siłowni przy ulicy Ludnej w Parku Janiny Porazińskiej, pozostającej również w gestii Zarządu Terenów Publicznych.

Ponadto w związku z realizacją projektu nr 47 pt. „Zrób sobie skwer” wybranego w ramach budżetu partycypacyjnego na rok 2015 w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy na Skwerze Więźniów Politycznych Stalinizmu u zbiegu ul. Andersa i ul. Anielewicza powstanie siłownia zewnętrzna trzystanowiskowa gdzie jednym z elementów będą drążki do podciągania. ZTP przystępuje do budowy kompleksu rekreacyjno-sportowego na terenie znajdującym się po południowej stronie Kanału Piaseczyńskiego zlokalizowany przy Al. J. Nojiego w Warszawie. Wyposażenie tego obiektu umożliwiać będzie wykonywanie ćwiczeń opartych w szczególności o kalistenikę (street workout) czyli ćwiczenia z obciążeniem własnego ciała.

Konserwacja i naprawy wykonywane są na bieżąco w miarę potrzeb. Zarząd Terenów Publicznych zawarł umowę z firmą „Daniel Mróz” na wykonywanie kwartalnych przeglądów m. in. wyposażenia siłowni plenerowych oraz ich napraw i konserwacji. Do dnia dzisiejszego zgłoszone były m. in. usterki związane z koniecznością smarowania łożysk i innych elementów ruchomych oraz inne niewielkie naprawy. W miesiącu czerwcu w związku z uszkodzeniem urządzenia typu wioślarz w Parku Marszałka E. Rydza – Śmigłego oraz na zieleńcu przy ul. Karmelickiej róg ul. Anielewicza konieczna była całkowita wymiana tych urządzeń, co zrealizowane było w ramach udzielonej gwarancji producenta urządzeń.

10) Na terenie Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy znajdują się trzy siłownie plenerowe wyposażone w urządzenia do podciągania oraz trenowania mięśni brzucha, a na pozostałych sześciu lokalizacjach siłowni istnieje możliwość doposażenia zestawów o dodatkowe urządzenia do podciągania. Sprzęt stanowiący wyposażenie siłowni plenerowych jest systematycznie obsługiwany przez podmiot zewnętrzny, a zauważone usterki są na bieżąco usuwane. W bieżącym roku na terenie Dzielnicy Targówek zostało zdewastowane jedno urządzenie, a czas jego naprawy wyniósł 3 tygodnie, co było spowodowane koniecznością sprowadzenia nowego elementu od producenta.

11) W Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy w ramach budżetu bieżącego roku nie zostały uwzględnione wydatki na doposażenie siłowni plenerowych. Za usunięcie wad technicznych oraz uszkodzeń powstałych w trakcie użytkowania urządzeń odpowiedzialna jest firma „Herkules”, która również dokonuje napraw zleconych przez Wydział Ochrony Środowiska, nie wchodzących w zakres gwarancji, a wynikłych z uszkodzeń spowodowanych przez eksploatujących. W dniu 15.05.2015 r. między Urzędem Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy a firmą ZROB Zakład Robót Ogrodniczych i Brukarskich w Warszawie została zawarta umowa na wykonywanie konserwacji oraz kontroli poprawności działania urządzeń trzech siłowych siłowni plenerowych zlokalizowanych na terenie Dzielnicy. Uszkodzenia wykraczające poza zakres drobnych napraw takich, jak uzupełnienie lub wymiana uszkodzonych śrub, smarowanie elementów ruchowych itp. zgłaszane są wykonawcy siłowni firmie HERKULES w celu dokonanie niezbędnych prac naprawczych.

12) W Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy place do street workout'u zainstalowano w ośmiu miejscach – naprzeciwko ursynowskiego ratusza w al. KEN, obok szkoły podstawowej nr 313 przy ul. Cybisa, w parku im Jana Pawła II, między ul. Wesoła, Szolc-Rogozińskiego i Rosoła, a także na skwerku przy ul. Raabego, na osiedlu Sadek przy ul. Małcużyńskiego – są to place standardowe. W kolejnych dwóch lokalizacjach: Park im. R. Kozłowskiego oraz teren zieleni przy górcie Kazurka zainstalowano kompleksowe zestawy placów do street workout'u. Poręcze i drążki stanowią integralną część znajdujących się tam siłowni plenerowych. Siłownie plenerowe podlegają 3-letniej gwarancji. Wszelkie naprawy podlegające gwarancji wykonywane są przez firmę „Herkules”. Naprawy odbywają się w czasie nie dłuższym niż 2 tygodnie od zgłoszenia przez Dzielnicę wyżej wymienionej firmie. W 2015 roku zgłoszono cztery usterki, które wymagały pilnej interwencji. Wydział Sportu i Rekreacji dla Dzielnicy Ursynów zatrudnił osobę odpowiedzialną za konserwację urządzeń siłowni plenerowych wynikających z bieżącego użytkowania (dokręcanie luzów w urządzeniach, naoliwianie urządzeń itp.) W przypadku uzyskania dodatkowych środków planowane jest doposażenie siłowni w nowe urządzenia, w tym dla osób niepełnosprawnych.

13) W Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy na chwilę obecną nie jest planowane zwiększenie liczby urządzeń na siłowniach plenerowych. Terenem czterech siłowni plenerowych, przy ul. Błękitnej, Kadetów, Osterwy i Strzygłowskiej, zarządza i administruje Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy. Siłownią przy ul. Starego Doktora administruje Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Wawer. Realizatorem ewentualnych napraw urządzeń, jeśli wystąpią uszkodzenia mechaniczne (warunki gwarancji w umowie), jest ich wykonawca – firma Herkules. Urządzenia znajdujące się na terenie siłowni objęte są gwarancją do połowy kwietnia 2017 r.

W 2014 r. miało miejsce jedno uszkodzenie elementu na siłowni przy ul. Osterwy. Zgłaszano także wadliwe działanie elementów na ul. Błękitnej, jednak po przeprowadzonej kontroli nie stwierdzono problemów w działaniu urządzeń.

14) Na terenie Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy funkcjonuje sześć siłowni, z czego część zlokalizowanych jest w bezpośrednim sąsiedztwie placów zabaw bądź na terenie zadrzewionym, co powoduje, że przestrzeń, którą się dysponuje jest ograniczona. Zgodnie z podpisaną umową na świadczenie usług w zakresie napraw i konserwacji urządzeń na placach zabaw i siłowniach plenerowych, wykonawca codziennie sprawdza urządzenia i w miarę potrzeb wykonuje bieżącą konserwację np. dokręca poluzowane śruby i łożyska. A w przypadku uszkodzenia urządzenia – uszkodzony element jest demontowany i wymieniany na nowy. W ramach kontroli pracownicy Urzędu Dzielnicy Wesoła minimum 3 razy w tygodniu kontrolują stan urządzeń. Na dzień dzisiejszy nie stwierdzono poważniejszych uszkodzeń. W kwietniu br. odbyła się coroczna kontrola placów zabaw i siłowni plenerowych wykonana przez Centrum Kontroli Placów Zabaw, która nie wykazała

zagrożeń na siłowniach plenerowych. W czerwcu br. odbył się przegląd techniczny urządzeń przez serwisantów producenta.

15) W Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy w bieżącym roku budżetowym nie ma możliwości sfinansowania zakupu i montażu dodatkowego sprzętu. Sprzęt na siłowniach plenerowych jest na bieżąco konserwowany i naprawiany, czas naprawy wynosi od 2 do 9 dni w zależności od usterki.

16) Na terenie Dzielnicy Włochy znajduje się sześć ogólnodostępnych siłowni plenerowych. Trzy siłownie zostały zrealizowane w 2014 r. w ramach projektu „Warszawa w dobrej kondycji”, a dwie siłownie, ustawione przez dzielnicę, również posiadają urządzenia do ćwiczenia mięśni brzucha. Planowane jest ustawienie dwóch zestawów typu „Street Workout” składających się z: drążków wysokich do podciągania, drabinki poziomej wysokiej, wielofunkcyjnej ławeczki do ćwiczenia mięśni brzucha, poręczy równoległych, drążków do podciągania niskich, drabinki pionowej, uchwytów do wykonania tzw. pompek, niskich poręczy równoległych do stania na rękach. Zestawy zostaną ustawione w bieżącym roku w Parku im. Marka Kotańskiego i na terenie zieleni przy ul. Naukowej.

Sprawa bieżącego utrzymania, konserwacji i napraw urządzeń siłowni plenerowych należy do zadań Wydziału Ochrony Środowiska Dzielnicy Włochy, które realizuje wybrany wykonawca, na podstawie umowy cywilnoprawnej. Wykonawca co tydzień kontroluje i konserwuje przedmiotowe obiekty. W przypadku stwierdzenia konieczności naprawy urządzenia lub jego elementu, wykonawca na bieżąco dokonuje koniecznych czynności naprawczych lub zabezpiecza urządzenie przed dostępem osób trzecich.

17) W Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w chwili obecnej nie ma możliwości dostawienia dodatkowego urządzenia sportowego typu „trzepak”, jednak przy budowie kolejnych zestawów urządzeń mini siłowni sugestie zostaną wzięte pod uwagę.

Obecnie istniejące na terenie Dzielnicy Wola zestawy mini siłowni przejął do konserwacji Wydział Ochrony Środowiska. Na zlecenie Wydziału prowadzona jest systematyczna konserwacja urządzeń sportowych, które niestety odznaczają się dużą wadliwością.

W obecnym roku kalendarzowym, do dnia dzisiejszego zostały zgłoszone 32 konieczne naprawy (oprócz tych wykonywanych przez Wykonawcę w ramach systematycznego, cotygodniowego przeglądu i konserwacji). Czas naprawy urządzeń zależy od stopnia uszkodzenia sprzętu. Waha się od 3 dni do nawet 2-3 tygodni (w przypadku konieczności zakupu elementów urządzenia u ich producenta).

18) Na terenie Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy w 2014 roku zostało wybudowanych sześć siłowni plenerowych w Parku Kaskada, w Parku Kępa Potocka, na zieleńcu przy ul. Krasieńskiego – obok Instytutu Medycyny Lotniczej, nieopodal skweru A. Wojciechowskiego, na Gliniankach Włosciańskich (przy ul. Tołwińskiego) oraz na zbiegu ulic Krajewskiego i Jeziorańskiego. Pierwsze z trzech wymienionych siłowni, zostały zrealizowane przez Zarząd Oczyszczania Miasta w ramach zadania inwestycyjnego m.st. Warszawy pod nazwą „Budowa siłowni plenerowych”, czwarta siłownia została wybudowana wspólnie z ZOM, a pozostałe dwie siłownie są inwestycjami Urzędu Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy zrealizowanymi w ramach zadań inwestycyjnych pod nazwą „Budowa siłowni plenerowej na Gliniankach Włosciańskich” i „Budowa siłowni plenerowych”.

Obecnie opracowywane są dwie kompleksowe dokumentacje projektowo-kosztorysowe dotyczące: budowy urządzeń sprawnościowych (do ćwiczeń z obciążeniem własnego ciała – kalisteniki dla uprawiania street workout), na działce ew. nr 8 z obrębu 7-02-10, tj. na wysokości Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej wzdłuż ul. Krasieńskiego, budowy urządzeń sprawnościowych (do ćwiczeń z obciążeniem własnego ciała – kalisteniki dla uprawiania street workout), w parku Kępa Potocka.

Po otrzymaniu dokumentacji i uzyskaniu stosownych zgód, zostanie przeprowadzone postępowanie przetargowe na realizację w/w inwestycji. Urządzenia zostaną zlokalizowane w bliskim sąsiedztwie siłowni plenerowych, które zostały wybudowane w ubiegłym roku. Konserwacja i naprawa sprzętu siłowni plenerowych z wyłączeniem napraw gwarancyjnych realizowane są przez wykonawcę prac na bieżąco i w oparciu o stosowną umowę w tym zakresie. W ramach przedmiotowej umowy wykonawca zobowiązany jest również do dokonywania kontroli (przeglądów) urządzeń siłowni. W bieżącym roku w ramach gwarancji dokonano tylko jednej naprawy.

2 pozonim,
z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY
Michał Olszewski
Michał Olszewski
Zastępca Prezydenta
Miasta Stołecznego Warszawy

Do wiadomości:

Pani Ewa Malinowska-Grupińska – Przewodnicząca Rady m.st. Warszawy