



PREZYDENT MIASTA KALISZA

Główny Rynek 20
62-800 Kalisz
tel. +48 62 7654301
fax +48 62 7642032
www.kalisz.pl

Kalisz, dnia 25 lutego 2015 roku.

WBUA.0003.0001.2015
D2015.02.02252

Pan
Dariusz Grodziński
Radny Rady Miejskiej Kalisza

W odpowiedzi na Pańską interpelację dotyczącą zakresu obowiązków i kompetencji osoby pełniącej funkcję Z-cy Naczelnika Wydziału Budownictwa Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Kaliszu połączoną z funkcją Architekta Miejskiego uprzejmie informuję, że zgodnie ze strukturą organizacyjną Wydziału Pan Przemysław Wierzbicki sprawuje bezpośredni nadzór nad realizacją zadań wynikających z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2015r., poz. 199).

Do kompetencji Pana Przemysława Wierzbickiego, na podstawie przywołanego powyżej przepisu prawa - działającego w imieniu Prezydenta Miasta Kalisza - należy głównie:

- sporządzanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza,
- sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- wydawanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- wydawanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

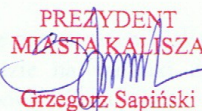
Realizacja powyższych obowiązków to działania kreujące przestrzeń miejską, która w istocie jest przestrzenią społeczną, której jakość wpływać będzie na warunki życia ludzi i ich zachowania. Przesłanką naczelną przywołanej powyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest ochrona "ładu przestrzennego", przez co należy rozumieć takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne. Biorąc pod uwagę fakt, że architektura to nauka i sztuka projektowania, konstruowania i wykonywania budynków oraz innych budowli przestrzennych a także sztuka organizowania przestrzeni używanej przez człowieka, mając świadomość, że jest to zawód kreujący przestrzeń społeczną, której jakość bezsprzecznie wpływa na warunki życia ludzi i ich zachowania należy uznać, że funkcja Architekta Miejskiego jest niezbędna do realizacji powyższych zadań. Główną rolą i sferą zadań Architekta Miejskiego jest zatem kompleksowe działanie związane z polityką przestrzenną miasta, począwszy od analiz poprzez wskazywanie zagrożeń i wykluczeń aż po wytyczanie kierunków zmierzających do planowego i zrównoważonego rozwoju miasta.

Odnosząc się natomiast do Pańskiego pytania dotyczącego umocowania prawnego kompetencji Architekta Miejskiego w obowiązującym systemie prawnym informuję, że ograniczenia kompetencyjne wynikające z przepisów prawa były przedmiotem analizy przed podjęciem decyzji co do utworzenia takiego stanowiska. Faktem jest, że stanowisko Architekta Miasta nie wynika bezpośrednio z przepisów prawa jak i nie ma zakazu utworzenia takiego stanowiska w ramach struktury organizacyjnej Urzędu Miejskiego. W oparciu o analizę zakresu zadań realizowanych przez Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury uznano, że takie stanowisko pracy jest ściśle powiązane z zagadnieniami, o których mowa na wstępie niniejszej odpowiedzi na Pańską interpelację. Powiązanie stanowiska Zastępcy Naczelnika Wydziału z funkcją Architekta Miejskiego zapewni realne korzyści przy realizowaniu zadań wpływających wprost na kształt przestrzeni miejskiej.

Od paru miesięcy w strukturach organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Kaliszu działa Główny specjalista do spraw rewitalizacji, do powołania którego także nie było podstawy prawnej w obowiązujących przepisach. Na skutek dostrzeżenia negatywnych skutków zjawisk przestrzennych i społecznych zachodzących w mieście (w szczególności w obrębie śródmieścia) zaistniała jednak konieczność utworzenia takiego stanowiska. Moim zdaniem współpraca Architekta Miejskiego posiadającego szeroką wiedzę z dziedziny architektury, urbanistyki i budownictwa z Głównym specjalistą do spraw rewitalizacji przyniesie wymierne korzyści w procesie rewitalizacji naszego miasta.

Reasumując uważam, że osoba Pana Przemysława Wierzbickiego - architekta z wieloletnim doświadczeniem zawodowym - jest gwarancją należytego wykonywania obowiązków ustawowych nałożonych na Prezydenta Miasta Kalisza. Mieszkańcy naszego miasta oczekują, że ich miasto stanie się ładne, atrakcyjne dla jego mieszkańców i przyjezdnych, pozbawione „złych miejsc”. Takie życzenia to oczywistość, która mieści się w ramach zadań własnych jakie stoją przed lokalnym samorządem realizującym gospodarkę przestrzenną na swym terenie.

Z poważaniem

PREZYDENT
MIASTA KALISZA

Grzegorz Sapiński

URZĄD MIEJSKI W KALISZU
SEKRETARIAT PREZYDENTA

WPL. 13. 02. 2015
DNLA

Nr kor.
Ilość zał. Podpis.

INTERPELACJA
VII Sesja Rady Miejskiej Kalisza
12 lutego 2015 r.

Panie Prezydencie,
Wysoka Rado!

Gratuluję wyboru nowego zastępcy naczelnika Wydziału Budownictwa i Architektury Urzędu Miejskiego w Kaliszu. Nie znam Pana Przemysława Wierzbickiego, ale po wyborze słyszałem dobre opinie o nim. Serdecznie gratuluję i życzę powodzenia. Sam nie mogę zaproponować współpracy – bo nie mam kompetencji w tym zakresie – natomiast ja bardzo liczę na życzliwość i doradztwo. Pytania mam tylko co do tytułu „Miejskiego architekta”.

Proszę wskazać jakie dodatkowe zakresy obowiązków i kompetencje będzie miał nowy zastępca naczelnika w randze architekta miejskiego ponad dotychczasowe, które dotyczyły zastępcy naczelnika Pana Jana Klysza, niebędącego architektem miejskim. Proszę także o wskazanie umocowania prawnego tych nowych kompetencji i uprawnień w obowiązującym w Polsce systemie prawnym.

Wiedza ta jest mi potrzebna do skuteczniejszego pełnienia mandatu radnego oraz do informowania mieszkańców Kalisza, którzy mają jeszcze prawo nie wiedzieć kto to jest Architekt Miejski i co od niego tak naprawdę zależy.

Z poważaniem


Dariusz Grodziński
Radny Miasta Kalisza

URZĄD MIEJSKI W KALISZU
KANCELARIA OGÓLNA

WPL. 13. LUT. 2015
DNLA

Nr kor. 2015.02.05413
Ilość zał. Podpis.