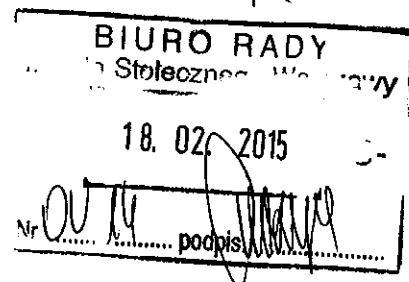




## PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,  
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02  
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl



Warszawa, dn. 18.02.2015 r.

OU-KRD.0003.14.2015.ANO

**Pani Aleksandra Gajewska**  
**Radna m.st. Warszawy**

W odpowiedzi na interpelację dotyczącą projektu „Pod chodnikiem zieleni - ul. Wileńska”, uprzejmie informuję, że założenie wytworzenia w ciągu ulicy Wileńskiej, przestrzeni publicznej przyjaznej mieszkańcom, jest co do zasady spójne z proponowanymi ustaleniami opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Nowa Praga. Projekt planu, który podlegał już wyłożeniu do publicznego wglądu, proponuje zlokalizowanie odcinka ul. Wileńskiej, pomiędzy placem Wileńskim a ulicą Konopacką, w strefie o charakterze przestrzeni publicznej.

Przyjęte w projekcie planu ustalenia umożliwiają m.in. lokalizowanie ogródków kawiarnianych, małej architektury, mebli ulicznych, kształtowanie zieleni miejskiej (w tym zachowanie i uzupełnienie szpalerów drzew po obu stronach ulicy), prowadzenie ruchu rowerowego, nakazują wykonanie co najmniej 50% nawierzchni z materiałów naturalnych, z elementów nie mniejszych niż 0,05m<sup>2</sup>.

Jednocześnie parametry techniczne ulicy Wileńskiej muszą zapewniać możliwość prowadzenia linii autobusowych, co nie wyklucza jednak wprowadzenia elementów uspokojenia ruchu.

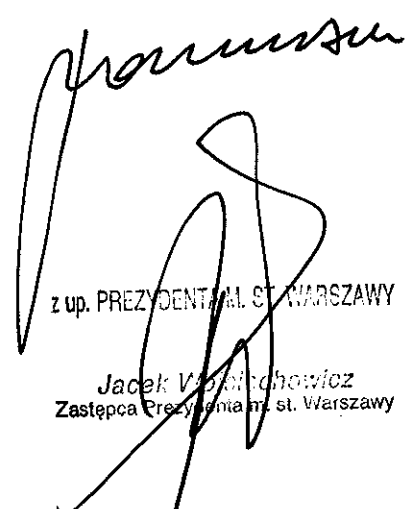
Rozwiązanie ulicy Wileńskiej oraz terenów do niej przyległych winno również uwzględnić ich uwarunkowania historyczne. Część ulicy Wileńskiej oraz tereny do niej przyległe (na odcinku od placu Wileńskiego do ulicy Inżynierskiej) znajdują się w strefie ochrony istotnych parametrów historycznego układu urbanistycznego KZ-B – Praga Historyczna – Stara Praga (cz. zachodnia) oraz Praga Historyczna – Nowa Praga, w obrębie której ustala się ochronę rozplanowania, poprzez zakaz zmiany

przebiegu i ukształtowania sieci ulic i placów oraz ochronę obiektów o wartościach kulturowych i historycznej parcelacji, a także zachowanie gabarytów istniejącej zabudowy oraz zakazuje się realizacji nowej zabudowy. Istniejące w ulicy zabytkowe nawierzchnie brukowe projekt planu obejmuje ochroną do zachowania. Zespół pięciu budynków (ul. Targowa 74), na działce nr ew. 50/9, oraz budynek (ul. Wileńska 2), na dz. nr ew. 50/8 i budynek (ul. Wileńska 2/4) na dz. nr ew. 50/7 są wpisane do rejestru zabytków województwa mazowieckiego, dla budynków tych obowiązuje nakaz uzgadniania z właściwym konserwatorem zabytków wszelkich prac budowlanych i zmian sposobu ich użytkowania.

Wstępny termin uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Nowej Pragi część „A”, zakładany jest na pierwszą połowę bieżącego roku.

Obecnie obowiązująca organizacja ruchu, uwzględnia fakt oddania do użytku, w najbliższej przyszłości, centralnego odcinka II linii metra wraz ze stacją Dworzec Wileński, która przejściowo pełnić będzie funkcje stacji krańcowej, a tym samym będzie czynnikiem generującym dodatkowy ruch samochodowy.

2



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Jacek Wójcicki  
Zastępca Prezydenta m. st. Warszawy