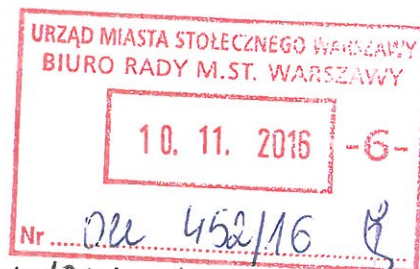




PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl



OU-KRD.0003.452.2016.ANO

Warszawa, dnia 10 listopada 2016 r.

Dane osobowe podlegające ochronie
(art. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych
osobowych Dz. U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 z późn. zm.)
-315-

Pan
Oskar Hejka
Radny m.st. Warszawy

Ad 1525

W odpowiedzi na Pana zapytanie nr 1525 odnośnie do nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Kacpury uprzejmie informuję, co następuje.

Powództwo w sprawie o wydanie nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Kacpury (a precyzyjnie nieruchomości pomiędzy ulicami Kacpury i Bellony, stanowiące dz.ew. 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 10/1, 3, 4/1, 4/2, 11/1, 11/2 z obrębu 3-00-47) zostało złożone pozwem z dnia 04.08.2014 r. do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi Południe. Obecnie z uwagi na złożenie powództwa wzajemnego i możliwej zmiany właściwości rzeczowej Sądu sprawa została przekazana do Sądu Okręgowego Warszawa Praga i toczy się pod sygn. akt [redacted]. Roszczenie z pozwu wzajemnego nie jest jeszcze przedmiotem rozpoznania, bowiem Sąd rozstrzyga kwestię zwolnienia pozwanego (powoda wzajemnego) od opłaty od tego pozwu. Na dzień 24.10.2016 r. było wyznaczone posiedzenie jawne w przedmiocie rozpoznania wniosku pozwanego (powoda wzajemnego) o zwolnienie od kosztów, lecz z uwagi na przedłożone zwolnienie lekarskie posiedzenie zostało odroczone do dnia 07.11.2016 r. do godz. 13.00.

Mając na uwadze zakres podmiotowy podatku od nieruchomości uregulowany w art. 3 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.) ustalono, że podatnikami podatku od nieruchomości są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, będące: właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem ust. 3; posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych; użytkownikami wieczystymi gruntów.

Z powołanego przepisu wynika, że ustawodawca łączy obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości przede wszystkim z posiadaniem określonego tytułu prawnego do władania nieruchomością.

W zakresie wysokości naliczonych przez m.st. Warszawa podatków od nieruchomości oraz opłat za dzierżawy gruntu w latach 1995-2016, informuję że po przeprowadzonych czynnościach sprawdzających ustalono, że nie jest Szanowny Pan Radny właścicielem nieruchomości położonej przy ul. Kacpury w Warszawie.

W związku z powyższym organ podatkowy informuje, iż zgodnie z art. 293 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r., poz. 613 – j.t.) **indywidualne dane zawarte w deklaracji oraz innych dokumentach składanych przez podatników, płatników lub inkasentów objęte są tajemnicą skarbową.** Tajemnicę skarbową stanowią dane dotyczące: podatnika – osoby fizycznej, osoby prawnej, jednostki organizacyjnej, w tym spółki nieposiadającej osobowości prawnej, w tym: imię i nazwisko, nazwa, adres zamieszkania, adres siedziby, PESEL, NIP; przedmiotu opodatkowania (np. powierzchnia gruntów, powierzchnia budynków), zarówno podlegające opodatkowaniu, jak i zwolnieniu oraz kwota podatku.

Organy podatkowe na podstawie art. 298 ww. ustawy informacje udostępniają:

- 1) ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych;
- 2) innym organom podatkowym;
- 3) organom kontroli skarbowej;
- 3a) pracownikom wywiadu skarbowego;
- 4) Najwyższej Izbie Kontroli – w zakresie i na zasadach określonych w przepisach o Najwyższej Izbie Kontroli;
- 5) sądowni, prokuratorowi, a także upoważnionym pisemnie przez prokuratora funkcjonariuszom Policji lub Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego – w związku z toczącym się postępowaniem,
- 5a) służbom ochrony państwa, Agencji Wywiadu, Policji, Żandarmerii Wojskowej, Straży Granicznej, Służbie Więziennej i ich posiadającym pisemne upoważnienie funkcjonariuszom lub żołnierzom w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia postępowania sprawdzającego na podstawie przepisów o ochronie informacji niejawnych,
- 5b) Szefowi Centralnego Biura Antykorupcyjnego, jeżeli jest to konieczne dla skutecznego zapobieżenia przestępstwom lub ich wykrycia albo ustalenia sprawców i uzyskania dowodów,
- 6) biegłym powołanym w toku postępowania podatkowego lub kontroli podatkowej – w zakresie określonym przez organ podatkowy;
- 6a) wojewodzie i Szefowi Urzędu do Spraw Cudzoziemców – w zakresie prowadzonych postępowań dotyczących legalizacji pobytu cudzoziemców na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- 6b) Prokuraturii Generalnej Skarbu Państwa – w związku z prowadzonym postępowaniem oraz wydawaniem opinii prawnej;
- 7) innym organom – w przypadkach i na zasadach określonych w odrębnych ustawach oraz ratyfikowanych umowach międzynarodowych, których stroną jest Rzeczpospolita Polska.

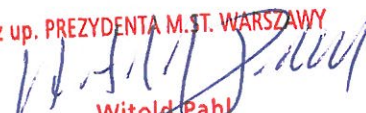
Ponadto organ podatkowy jest związany tajemnicą skarbową w oparciu o treść art. 306 § 1. Kto, będąc obowiązany do zachowania tajemnicy skarbowej, ujawnia informacje objęte tą tajemnicą, podlega karze pozbawienia wolności do lat 5.

§ 2. Kto, będąc obowiązany do zachowania tajemnicy skarbowej, ujawnia informacje określone w art. 182, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 5.

§ 3. Jeżeli sprawca czynu określonego w § 1 lub 2 działa nieumyślnie, podlega karze pozbawienia wolności do lat 2.

§ 4. Jeżeli pokrzywdzonym nie jest Skarb Państwa, ściganie następuje na wniosek pokrzywdzonego.

W oparciu o przytoczone przepisy prawa organ podatkowy mając powyższe na uwadze nie może Panu Radnemu udzielić informacji objętych tajemnicą skarbową odnośnie do działki położonej przy ul. Kacpury w Warszawie.

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Witold Pahl
Zastępca Prezydenta m.st. Warszawy

Do wiadomości:

Pani Ewa Malinowska-Grupińska – Przewodnicząca Rady m.st. Warszawy