

**LUBLIN**

1918 — 2018

*Inspiruje
nas wolność*

Urząd Miasta Lublin

ISO 9001:2015
FS 583555**Sekretarz Miasta Lublin**plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: sekretarz@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-ZU-II.0003.1.71.2018

Lublin, 12 marca 2018 r.

Pan**Leszek Daniewski****Radny Rady Miasta Lublin***za pośrednictwem***Pana****Piotra Kowalczyka****Przewodniczącego Rady Miasta Lublin****Do sprawy:** BRM-II.0003.1.67.2018*Szanowny Panie Radny,*

odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 20 lutego 2018 r. w sprawie utworzenia Biura Obsługi Mieszkańców dla południowych dzielnic Lublina, potwierdzam, że Urząd Miasta Lublin szuka lokalu w rejonie dzielnicy Dziesiąta. W samej dzielnicy Dziesiąta mieszka około 22 tysiące osób. Liczymy, że z dzielnicami sąsiadującymi z dzielnicą Dziesiąta, Biuro Obsługi Mieszkańców swoim zasięgiem mogłoby objąć około 30 tysięcy mieszkańców.

Informuję Pana Radnego, że zgodnie z Pana sugestią, przedstawiciele Urzędu Miasta Lublin spotkali się z Panem Jerzym Nazarukiem - właścicielem budynku po byłym salonie samochodowym mieszczącym się przy ul. Kunickiego 161 oraz budynku mieszkalno-biurowego przy ul. Kunickiego 163. Lokalizacja obu budynków jest dość dobra, są usytuowane przy głównej ulicy. Przed nieruchomościami jest kilka miejsc parkingowych. Minusem tych lokalizacji jest to, że budynki stoją między przystankami komunikacji miejskiej, a nie w bezpośrednim ich sąsiedztwie. Budynek mieszkalno-biurowy nie nadaje się na Biuro Obsługi Mieszkańców. Do niewielkich pokoi wchodzi się przez ciasną klatkę schodową. Nie ma możliwości wydzielenia dla klientów miejsc służących oczekiwaniu na obsługę ani sali obsługi. W budynku po salonie Renault istnieje możliwość aranżacji sali operacyjnej na potrzeby Biura Obsługi Mieszkańców, ale cała nieruchomość jest za duża. Właściciel zasugerował możliwość wydzielenia ok. 80-metrowej sali obsługi poprzez postawienie ściany.

Inwestycja będzie wymagała nakładów związanych z dostosowaniem pomieszczenia po salonie samochodowym do obsługi klientów Urzędu Miasta Lublin oraz zbudowania podjazdu do budynku dla osób z niepełnosprawnością ruchową. Mając na uwadze powyższe czekamy na ofertę właściciela nieruchomości Pana Jerzego Nazaruka, w tym propozycji udziału właściciela w przedsięwzięciu, czasu najmu oraz zakresu prac i ich kosztów.

Sekretarz Miasta Lublin**Andrzej Wojewódzki**(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)