Lubartów, dnia 20.08.2018 r.

BURMISTRZ
Miasta Lubartów

IM.7021.1.63.2018

Pan Wojciech Osiecki
Radny Rady Miasta Lubartów

W związku z interpelacjami zgłoszonymi na XXXVIII sesji Rady Miasta Lubartów w dniu 7 sierpnia 2018 r. informuję:

I. Przebudowa dróg gminnych oraz budowa parkingów:

1. Budowa parkingu przy Sp 4.
   Starosta Lubartowski zatwierdził projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę przedmiotowego parkingu. W dniu 19 lipca 2018 r. Gmina Miasto Lubartów dokonała w Starostwie Powiatowym zgłoszenia wykonania robót budowlanych polegających na budowie wydzielonego oświetlenia działki nr 146/44, na której zlokalizowane będą miejsca parkingowe wraz z drogą dojazdową.
2. Budowa parkingu przy ulicy Szaniawskiego.
   W dniu 6 kwietnia 2018 r. decyzją znak AIB.6740.67.2018 Starosta Lubartowski odmówił zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę parkingu dla pojazdów osobowych przy skrzyżowaniu ulic Szaniawskiego i Cmentarnej w Lubartowie. W ocenie organu brak odprowadzenia wód opadowych z terenu projektowanego parkingu dla samochodów osobowych do miejskiego systemu kanalizacji deszczowej nie spełnia wymagań art. 35 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane w związku z ustaleniami § 21 ust. 3 pkt. 1 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lubartów. W dniu 19 kwietnia 2018 r. Gmina Miasto Lubartów zaskarżyła wydaną przez Starostę Lubartowskiego decyzję i złożyła od niej odwołanie do Wojewody Lubelskiego. Decyzją znak IFVII.7840.8.29.2018.DB z dnia 24 maja 2018 Wojewoda Lubelski utrzymał w mocy zaskarżoną decyzję wskazując, że wody opadowe z terenu projektowanego parkingu należy odprowadzić do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej poprzez rozbudowanie istniejącej sieci zlokalizowanej w drodze powiatowej, ulicy Szaniawskiego.
3. Przebudowa drogi wewnętrznej w osiedlu 3 Maja.
   W miesiącu czerwcu br. został opracowany projekt budowlany dla przebudowy w/w drogi. W dniu 26 czerwca Gmina Miasto Lubartów dokonała w Starostwie Powiatowym zgłoszenia wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie drogi

wewnętrznej na osiedlu 3 Maja w Lubartowie na działce nr 208/20. W dniu 11 lipca 2018r. Starosta Lubartowski wydał postanowienie i zobowiązał Miasto Lubartów do uzupełnienia przedmiotowego zgłoszenia. Zgłoszenie we wnioskowanym zakresie zostało uzupełnione.

4. Przebudowa ulicy Reja I etap.
   W dniu 14 czerwca br. Gmina Miasto Lubartów dokonała w Starostwie Powiatowym zgłoszenia wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie ulicy Reja w Lubartowie. W dniu 29 czerwca 2018 r. Starosta Lubartowski wydał postanowienie i zobowiązał Miasto Lubartów do uzupełnienia przedmiotowego zgłoszenia. W dniu 18 lipca 2018 r. Urząd Miasta Lubartów ustosunkował się do otrzymanych uwag określonych w postanowieniu i przekazał wyjaśnienia do Starostwa Powiatowego.
5. Przebudowa ulicy Jaśminowej.
   W dniu 14 sierpnia br. zostały otwarte oferty w drugim postępowaniu przetargowym dot. wyłonienia wykonawcy zadania. Wpłynęła jedna oferta za kwotę 398 398,35 zł. (środki zabezpieczone w budżecie 299 000,00 zł). W pierwszym postępowaniu przetargowym nie wpłynęła żadna oferta.
6. Przebudowa ulicy Obywatelskiej.
   W dniu 14 sierpnia br. zostały otwarte oferty w drugim postępowaniu przetargowym dot. wyłonienia wykonawcy zadania. Wpłynęła jedna oferta za kwotę 427 022,30 zł. (środki zabezpieczone w budżecie 250 000,00 zł). W pierwszym postępowaniu przetargowym złożono jedną ofertę za tą samą kwotę.
7. Przebudowa ulicy Polesie I etap.
   W miesiącu czerwcu br. został opracowany projekt budowlany dla przebudowy w/w drogi. W dniu 19 lipca Gmina Miasto Lubartów dokonała w Starostwie Powiatowym zgłoszenia wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie ulicy Polesie w zakresie budowy chodnika na odcinku od ulicy Kopernika do posesji nr 29.
8. Przebudowa chodnika przy ulicy B. Mucharskiego
   W miesiącu czerwcu br. został opracowany projekt budowlany dla przebudowy w/w drogi. W dniu 19 lipca Gmina Miasto Lubartów dokonała w Starostwie Powiatowym zgłoszenia wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie ulicy B. Mucharskiego w zakresie budowy chodnika na odcinku od posesji nr 32 do ulicy Akacjowej.

W chwili obecnej podejmowane są kolejne działania mające na celu realizację w/w inwestycji drogowych.

II. Budżet obywatelski na rok 2018:

1. Budowa placu zabaw na osiedlu Szaniawskiego w Lubartowie.

   Po przeprowadzeniu procedury przetargowej w dniu 4 lipca 2018 r. podpisana została umowa na opracowanie projektu budowlano – wykonawczego. Termin realizacji zadania określono na dzień 2 październik 2018 r.

2. Budowa Zestawów Inteligentnego Podświetlenia znaku D-6 z systemem zasilania solarnego 3 przejść dla pieszych w Lubartowie.

   Wszczęte zostało drugie postępowanie przetargowe w celu wyłonienia wykonawcy dla realizacji zadania pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Lubartowie". Termin składania ofert określony został na dzień 27 sierpnia 2018 r. Realizacja zadania wymiany starych lamp oświetlenia drogowego na nowe lampy typu LED jest warunkiem niezbędnym do zaprojektowania doświetlenia przejść dla pieszych. Dopiero po wykonaniu wymiany lamp będzie można określić rzeczywiste parametry fotometryczne przejść dla pieszych.

   Ponadto informuję, że budowa podświetlenia przejść dla pieszych możliwa będzie po zrealizowaniu inwestycji dotyczącej budowy ścieżek rowerowych w ciągu ulicy Lubelskiej ponieważ zmianie ulegnie lokalizacja dwóch z trzech wskazanych do doświetlenia przejść dla pieszych.

III. Osiedle Kopernika.

1. W celu właściwego odwodnienia dróg gminnych na osiedlu „Kopernika A" niezbędne jest wybudowanie sieci kanalizacji deszczowej. Inwestycja taka jest jedynym skutecznym rozwiązaniem, które nie dopuści do zalewania posesji wodami opadowymi.
2. Ulica Kopernika w Lubartowie stanowi drogę powiatową będącą w zarządzie Zarządu Powiatu Lubartowskiego. Utrzymanie we właściwym stanie technicznym drogi należy do jej zarządcy. Mając na względzie powyższe wystąpię do zarządcy drogi o podjęcie działań mających na celu remont wskazanego chodnika.
3. Wskazane zaniżenie nawierzchni jezdni ulicy Gwiezdnej w miejscu lokalizacji sieci wodociągowej zostanie naprawione.

BURMISTRZ

Janusz Bodziacki