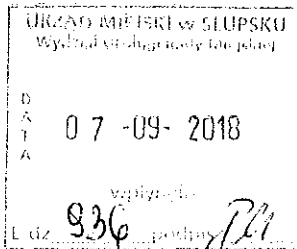
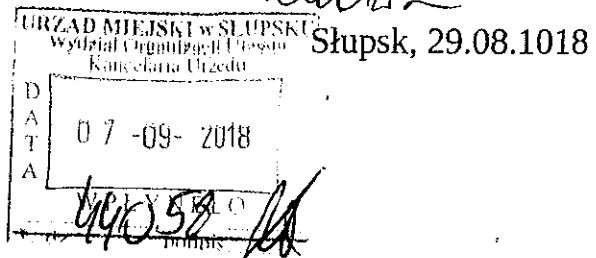


komisja gospodarki - do wiadomości
Włodarski

Mieszkańcy budynku komunalnego
przy ul. Konarskiego w Słupsku



Prezydent Miasta Słupska
Radni Rady Miejskiej Słupska

W związku z tym, że otrzymaliśmy wiadomość, iż Rada Miejska w Słupsku na sesji w dniu 26 września br. będzie rozpatrywała petycję pana Zdzisława Grabińskiego, informujemy, że w pełni solidaryzujemy się ze stanowiskiem naszego sąsiada w sprawie wykupu mieszkań komunalnych z 90% bonifikatą.

W tej sprawie występowaliśmy do Prezydenta Roberta Biedronia z pismem z 14.03.2017. Na nasze odwołanie otrzymaliśmy odpowiedź negatywną. Ponieważ zawarta w piśmie argumentacja jest, naszym zdaniem, ciągle aktualna, załączamy je z jednoczesną prośbą o ponowne rozpatrzenie na sesji Rady Miejskiej i pozytywne załatwienie naszej prośby.

Wyrazamy zgodę na ujawnienie na stronie internetowej Urzędu Miasta Słupska naszych imion i nazwisk jako wnoszących petycję, wnosimy o przesłanie kopii naszego pisma wszystkim radnym Rady Miejskiej Słupska.

Podpisy mieszkańców w załączeniu

Słupsk, 29.08.2018 r.

Mieszkańcy budynku komunalnego
przy ul. Konarskiego
w Słupsku

Prezydent Miasta Słupska
Radni Rady Miejskiej Słupska

Odwołanie od decyzji Urzędu Miasta pozbawiającej nas należnego nam prawa do zakupu mieszkań komunalnych z aktualnie obowiązującą bonifikatą.

Decyzję tę uważamy za niesłuszną i niesprawiedliwą. Wszyscy jesteśmy od lat /od 30 do 50/ lokatorami mieszkań w zasobach komunalnych w Słupsku. Otrzymaliśmy je przed laty, zgodnie z ówczesną polityką mieszkaniową, z powodów społecznych bądź ze względu na posiadane kwalifikacje. Regularnie uiszczając czynsz w ciągu tylu lat zamieszkiwania w zasobach komunalnych, z nadwyżką spłaciliśmy koszt budowy naszych mieszkań. Zawsze terminowo uiszczaliśmy nasze zobowiązania na rzecz miasta, w tym opłaty czynszu. Z nakładem pracy własnej i środków finansowych dbaliśmy i dbamy o użytkowane mieszkania.

Według naszej wiedzy, wśród korzystających z możliwości wykupu z bonifikatą jest wiele osób o dużo krótszym stażu zamieszkiwania w budynkach komunalnych i krótszym czasie opłacania czynszu.

W bloku, o który chodzi, wszyscy zamieszkaliśmy w roku 1997, w wyniku akcji zamiany mieszkań komunalnych. Chodziło o to, by w nowo wybudowanych blokach komunalnych zamieszkali wyselekcjonowani lokatorzy komunalni, którzy nie będą ich dewastować i będą terminowo opłacać czynsz. Warunkiem zasadniczym było przekazanie miastu zajmowanych przez nas mieszkań w bardzo dobrym stanie technicznym i bez żadnych zaległości finansowych. Uważnej selekcji kandydatów dokonywała specjalnie powołana komisja. Ten organ nie poinformował nikogo z nas, że w wyniku tej akcji tracimy prawo do zakupu mieszkań ze stosowną bonifikatą. Więcej, niektórzy z nas uzyskali zapewnienie, że nie tracimy żadnych nabytych praw.

Niestety, rzeczywistość okazała się dla nas wysoce niekorzystna. Zajmowane przez nas poprzednio mieszkania w bardzo dobrym stanie technicznym zakupili z bonifikatą nasi następcy. Nam natomiast odmówiono możliwości wykupu naszych mieszkań z aktualnie obowiązującym upustem.

Z nie naszej winy znaleźliśmy się w pułapce. Nie możemy kupić naszych aktualnych mieszkań z obowiązującą bonifikatą, a jednocześnie podczas eksploatacji w naszym bloku ujawniły się i zaistniały poważne usterki i mankamenty.

- przeciekający w wielu miejscach dach wymaga remontu
- naprawy wymagają przeciekające rynny
- niesprawny system wentylacyjny wymaga wymiany bądź kapitalnego remontu

Jeszcze większymi mankamentami są rzeczy, które pojawiły się już po zasiedleniu naszego domu i w ostatnich latach:

- sąsiadująca z naszym blokiem od strony wschodniej stalownia nasiliła hałasy obniżając ogromnie

Podpisy mieszkańców budynku komunalnego przy ul Konarskiego w Słupsku
jako załącznik do pisma z dnia 29.08.2018 w sprawie wykupu mieszkań z bonifikatą.

Lp	Imię i nazwisko lokatora	Nr mieszkania	Podpis
1.	Zolatorn Grubnik		
2	Witold Jolustan		
3	Wojciech Regina		
4	Dawida Pasaka		
5	Zolustana Gosnopska		/
6.	Alina Doktor		
7	Zygmunt Flis		
8	ANETA KOWAL		
9	Anne Jaremska		slg
10	Alaina Michniewa		/
12	Jan Stawski		
13	Piotr Juszyński		
14	Krzysztof Elb		

