

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 807
Rady Miasta Konina
z dnia 31 października 2018 roku

w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

Rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki nie mogą przekroczyć górnych granic stawek kwotowych ogłoszonych przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych, w drodze obwieszczenia. Górne granice stawek określone w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego (in plus lub in minus). Minister Finansów dnia 3 sierpnia 2018 roku ogłosił, w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” pod poz. 745, górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych – powiększone o 1,6 % z uwagi na inflację – na kolejny rok podatkowy.

Należy podkreślić, że w latach 2014-2017 stawki podatku od nieruchomości nie były zwiększane. Na 2018 rok zostały one zwiększone o około 2%. Proponowane stawki (poza stawką dla budowli) odbiegają od możliwych stawek maksymalnych.

Pomimo inflacji w wysokości 1,6 % proponuje się nie podwyższać stawek podatkowych na 2019 rok.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke