

83.I.1 - IV sesja Rady Miejskiej, 30 grudnia 2014

Interpelujący radny: [Paweł Szewczyk](#)

Radny zwrócił uwagę na sposób promowania nieruchomości miejskich, przeznaczonych na sprzedaż. Stwierdził, że sprawa promocji przy sprzedaży nieruchomości jest kwestią podstawową; uznał za oczywiste, że wszystkim zależy na realizowaniu dochodów, jednak informacja o nieruchomościach na sprzedaż jest trudno dostępna.

Radny zwrócił się do Prezydenta Miasta, aby spróbował poszukać na stronie internetowej Słupska informacji o przetargach, a jak już znajdzie, to aby zobaczył, w jakiej formie są prezentowane. Stwierdził, że każde biuro nieruchomości, które zajmuje się sprzedażą czy pośrednictwem sprzedaży, bardzo dokładnie opisuje ofertę: są zdjęcia nieruchomości, są zdjęcia map ewidencyjnych, jest bezpośredni kontakt do osoby, która zna nieruchomość i może dużo o niej powiedzieć, a w przypadku Urzędu Miejskiego jest to tylko opis, że dnia tego i tego jest przetarg, działka numer 235/10 i wszystko, nawet nie ma numeru telefonu do wydziału, który się tym bezpośrednio zajmuje.

Radny uważa, że jest to na tyle poważna sprawa – planowany jest budżet i planowane są dochody – że informacja o sprzedaży powinna być w odpowiedni sposób chociaż na stronie internetowej wyeksponowana, a opis przetargu świadczył o tym, że chcemy tę nieruchomość sprzedać i osiągać dochody.



PREZYDENT
MIASTA SŁUPSKA
GN-RSN-II.0003.83.2014

BIP
Zastępcy

Słupsk, 09.01.2015r.

Biuro Rady Miejskiej
w Słupsku

Wpłynęło dnia **12 STY. 2015**

28/15

Pan
Paweł SZEWCZYK
Radny Rady Miejskiej w Słupsku

W odpowiedzi na Pana interpelację zgłoszoną w dniu 30.12.2014r. podczas sesji Rady Miejskiej uprzejmie informuję, że ogłoszenia o przetargach i rokowaniach na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Miasta Słupsk dostępne są na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Słupsku w zakładce przetargi w brzmieniu tożsamym z ogłoszeniami zamieszczanymi w prasie lokalnej i ogólnopolskiej. W powyższych ogłoszeniach zamieszczane są wszystkie wymagane przepisami prawa dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do zbycia zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004r. (Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.). We wszystkich ogłoszeniach znajdują się dane, w którym pokoju Urzędu Miejskiego i pod jakim nr telefonu uzyskać można dodatkowe informacje o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży.

Ogłoszenia o przetargach wraz z mapami ewidencyjnymi przedmiotowego terenu i informacjami z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danego obszaru (karta terenu) dostępne są dla wszystkich w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, przesyłane są również drogą elektroniczną i pocztową do osób zainteresowanych nabyciem nieruchomości.

Ponadto na niektórych nieruchomościach w terenie (tych najbardziej strategicznych) umieszczane są tablice bądź banery informujące, że nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, z podaniem numeru telefonu do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Słupsku w zakładce Centrum Obsługi Inwestora znajdują się również ogłoszenia o przetargach, oferty inwestycyjne miasta Słupsk, informacje dla inwestorów.

Jednak mając na względzie dążenie do jak najlepszego promowania nieruchomości miejskich przeznaczonych do sprzedaży podjęte zostaną dalsze działania zmierzające do ułatwienia dostępu do niezbędnych informacji w tym zakresie.

Załącznikiem do publikowanego na stronie ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości będzie mapa ułatwiająca lokalizację danej nieruchomości oraz informacje z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w postaci karty terenu lub odnośnika odsyłającego do treści planu. W przypadku terenów zabudowanych zamieszczane będą zdjęcia nieruchomości.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupsk

Krystyna Danilecka-Wojewódzka
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Do wiadomości:
Pani Beata Chrzanowska
Przewodniczącą Rady Miejskiej w Słupsku