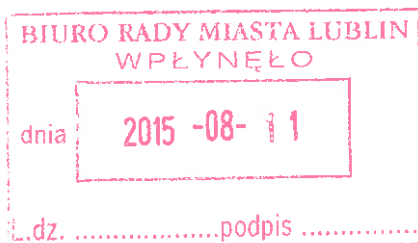




Radny Rady Miasta Lublin dr inż. Piotr Popiel

tel.: 696 330 065; e-mail: piotr.popiel@lublin.eu



Lublin, dn. 06.08.2015 r.

Sz. P. Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem
Sz. P. Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Interpelacja radnego w sprawie: możliwości ustanowienia drogi dojazdowej do Rodzinnego „Ogrodu Działkowego Słonecznik” i zagospodarowania działek nr 36/4 i 35/5, arkusz 2, obręb 49.

Szanowny Panie Prezydencie

Rodziny Ogród Działkowy „Słonecznik” w bieżącym roku obchodzi trzydziestą siódmą rocznicę powstania. Zajmowany na cele rekreacyjne teren w południowej części Lublina to 60 ha, na którym znajduje się około półtora tysiąca działek. Tak jak wiele innych ogrodów boryka się z wieloma problemami, w tym związanymi do nich dojazdem. Użytkownicy południowej części niniejszego ogrodu zwrócili się do mnie z prośbą o interwencję ws. możliwości parkowania swoich aut przy południowo-wschodniej części ogrodzenia. Przyczyną są interwencyjne (czasami na wniosek działkowców) działania porządkowe czynione przez Straż Miejską, która nakłada mandaty karne za parkowanie na terenach zielonych. Artykuł 144. § 1 Kodeksu Wykroczeń stanowi: „Kto na terenach przeznaczonych do użytku publicznego niszczy lub uszkadza roślinność albo depta trawnik lub zieleniec lub też dopuszcza do niszczenia ich przez zwierzęta znajdujące się pod jego nadzorem, podlega karze grzywny do 1 000 złotych, albo karze nagany”.

Wskazać należy, że ta gruntowa droga dojazdowa (rys. 1.) stanowi ważny element funkcjonowania nie tylko ogrodu działkowego, ale również daje możliwość dojazdu i parkowania wielu wędkarzom, którzy spędzają czas na brzegu rzeki Bystrzycy. W sytuacjach zagrożenia życia ludzkiego umożliwiała również dojazd służbom ratowniczym.

Podjęcie uchwały przez Radę Miasta Lublin w dniu 18 października 2012 r. nr 592/XXIV/2012 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych Miasta Lublin dla wybranych terenów położonych w rejonach dolin rzecznych – rejon Bystrzyca

Wrotków – CZĘŚĆ V daje możliwość uregulowania kwestii formalno-prawnych związanych z trudną historią niniejszego ciągu komunikacyjnego.

Biorąc pod uwagę powyższe argumenty proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

- 1) Czy możliwe jest geodezyjne wydzielenie drogi dojazdowej z działki nr 3, arkusz 11, obręb 20, stanowiącej własność Gminy Lublin?
- 2) Czy możliwe jest wydzielenie kilkunastu miejsc parkingowych (od strony ogrodzenia ogrodu) w pobliżu bram wjazdowych nr 2 i 3?

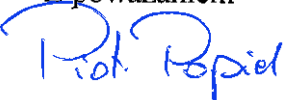
Zaproponowane, formalne wydzielenie pasa drogowego pozwoli na wprowadzenie stosownej organizacji ruchu, wydzielenie miejsc parkingowych, przy jednoczesnej ochronie terenów zielonych przylegających do ścieżki rowerowej.

Poruszając organizację ruchu w tym rejonie należy również mocno wyeksponować problem parkujących samochodów w pobliżu mostu na rzece Bystrzycy (działki nr 36/4 i 35/5, arkusz 2, obręb 49). Ciche przyzwolenie na parkowanie w tym miejscu od wielu lat pozwala na darmowe pozostawienie auta i zwiedzanie okolic Zalewu Zemborzyckiego. Brak konkretnych działań mających na celu uporządkowanie tej przestrzeni publicznej skutkuje często chaosem komunikacyjnym, a przypadki zastawiania dojazdu do dalszych bram ogrodu działkowego może przynieść katastrofalne skutki w momencie wybuchu pożaru wymagającego szybkiego przejazdu dużego wozu strażackiego.

Ze względu na mało czytelną granicę opracowania MPZP wskazaną w załączniku graficznym uchwały nr 592/XXIV/2012 proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytanie:

- 3) Czy działki nr 36/4 i 35/5, arkusz 2, obręb 49 (na których zlokalizowany jest ww. parking) objęte zostały opracowaniem niniejszego planu?

Uwzględniając złożoność poruszanych spraw zasadnym wydaje się dyskusja kompetentnych pracowników Wydziałów: Planowania, Geodezji, Gospodarki Komunalnej, zespołu ds. rewitalizacji doliny rzeki Bystrzycy z Panem Zdzisławem Strycharzem na czele oraz z przedstawicielami Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie.

Z poważaniem


Do wiadomości:

1. Rodzinny Ogród Działkowy "Słonecznik" z prośbą o poinformowanie działkowców
2. Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie



Rys. 1. Droga dojazdowa do bram ogrodu wzdłuż ścieżki rowerowej w dolinie rzeki Bystrzycy