

Protokół nr 11.15

**z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Rady Miasta Elku,
które odbyło się w dniu 25 września 2015 roku w godzinach 11⁰⁰– 14²⁵**

Obrady Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski. W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności; na 17 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 15. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

W posiedzeniu Komisji nie uczestniczyli radni: Robert Klimowicz i Bogusław Wisowaty.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Z-ca Prezydenta Miasta – Artur Urbański,
- Naczelnik Wydziału Edukacji – Stanisław Zalewski,
- Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego – Andrzej Semeńczuk,
- Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju – Renata Samełko,
- Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami - Tomasz Szymański,
- Referat Planowania Przestrzennego - Cezary Domitrz,
- Komendant Straży Miejskiej – Krzysztof Skiba,
- Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. - Halina Bender,
- Kierownik Referatu ds. podatków i opłat lokalnych - Stanisława Całuch,
- radca prawny Urzędu Miasta – Ewa Orłowska.

Przyjęty porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
3. Remonty, utrzymanie dróg i oświetlenia.
4. Dyskusja i opinia Komisji odnośnie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do przygotowania przez prezydenta miasta projektu uchwały określającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń.
5. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Elku, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2015 roku.
6. Informacja z wykonania budżetu miasta Elku za I półrocze 2015 roku.
7. Opinia Komisji do projektów uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Elku na lata 2014-2027,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie miasta Elku na rok 2015,
 - 3) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok,
 - 4) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2016 r.,
 - 5) w sprawie określenia wysokości stawki opłaty od posiadania psów,
 - 6) w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zadań służących ochronie środowiska z zakresu ochrony powietrza, ze środków budżetu miasta Elk przeznaczonych na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej,
 - 7) mieniająca uchwałę w sprawie udostępnienia przystanków komunikacyjnych,
 - 8) w sprawie aktualizacji Programu Rewitalizacji Elku do roku 2016.
 - 9) zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Elk – Kajki, Tuwima, Miłosza”,
 - 10) w sprawie sprostowania omyłki pisarskiej w uchwale Nr IX.95.15 Rady Miasta Elku z dnia 25 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat przy sprzedaży nieruchomości komunalnych,
 - 11) w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie skargi

Prokuratora Okręgowego w Olsztynie na uchwałę Rady Miasta Ełku Nr XIV.128.2011 z dnia 14 grudnia 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 r.

12) innych z porządku sesji Rady Miasta zaplanowanej na dzień 29 września 2015 r. i dotyczących prac Komisji.

8. Sprawy różne i wolne wnioski.

Do punktu 1

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zapoznał zebranych z propozycją porządku obrad wnioskując o uzupełnienie w pkt 7 projektów uchwał zgodnie z porządkiem sesji i merytorycznie dotyczących prac Komisji.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i jednogłośnie – 11 głosami „za” przyjęli proponowany porządek obrad jw.

Do punktu 2

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i jednomyślnie – poprzez akklamację przyjęli protokół Nr 10.15 z dnia 21 sierpnia 2015 roku z ostatniego posiedzenia Komisji.

Do punktu 3

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk powiedział na wstępie, że wszyscy członkowie Komisji otrzymali na piśmie informację w zakresie remontów, utrzymania dróg i oświetlenia – informacja w załączeniu do protokołu.

Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę na prace wykonane przy remoncie promenady. Zwłaszcza chodzi o bardzo nieestetyczne wstawienie obrzeży na skarpach. Należy sprawdzić wykonanie tego zadania i poprawić wszystkie niedoróbki.

Kolejna sprawa – czy nie dałoby się tak ustawić mikroprocesorów, by zgrać sygnalizację świetlną na skrzyżowaniach: ul. Armii Krajowej – ul. Wojska Polskiego i ul. Kościuszki - ul. Wojska Polskiego?

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – nie ma zamienników, by zsynchronizować skrzyżowanie ul. Kościuszki z ul. Wojska Polskiego. Brak połączenia kamery on line.

Radny Michał Tyszkiewicz – prośba dotycząca uzupełnienia oświetlenia mostu zabytkowego oraz na budynkach zabytkowych w mieście.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – jest opracowany projekt iluminacji katedry św. Wojciecha, ale wykonanie nowej instalacji to koszt od 100 tys zł w górę. Prośba zatem do radnych, by co roku w budżecie miasta wpisywać wykonanie iluminacji świetlnej jednego obiektu zabytkowego w mieście.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – na następne posiedzenie Komisji proponuje przygotowanie propozycji inwestycji z Wydziału Mienia Komunalnego.

Radny Krzysztof Wiloch w pozycji utrzymanie i wymiana oznakowania pionowego w pkt. 4. tabliczki z nazwami ulic – 100 szt, wykonać 104.

Komisja zapoznała się z informacją w zakresie: remonty, utrzymanie dróg i oświetlenia.

Do punktu 4

Z-ca Prezydenta Miasta Artu Urbański powiedział, że na skutek wejścia w życie w dniu 11 września 2015 roku ustawy o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu, gminy uzyskały narzędzia prawne do uporządkowania przestrzeni publicznych i regulacji zasad sytuowania na ich obszarze obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń.

Rada gminy może ustalić w formie uchwały zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty,

standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. Jest aktem prawa miejscowego.

Uregulowanie kwestii zamieszczania reklam w miejskiej przestrzeni dzięki prawnym uregulowaniom może ochronić teren miasta przed zbyt dużą ekspansją reklam. Drugim argumentem przemawiającym za tym, żeby przystąpić do wprowadzenia takich zasad to jest mechanizm skutecznej egzekucji przewidziany w tej ustawie.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, że jak najbardziej należy przystąpić do przygotowania stosownego projektu uchwały określającego zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń zawierającego już konkretne propozycje.

Komisja po zapoznaniu się z projektem uchwały w sprawie przystąpienia do przygotowania przez prezydenta miasta projektu uchwały określającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, opiniuje go pozytywnie.

Należy przystąpić do przygotowania stosownego projektu uchwały określającego zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń.

Do punktu 5 i 6

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił informację o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Ełku, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2015 roku wraz z wykonaniem dochodów i wydatków budżetu miasta za I półrocze 2015 r

W I półroczu 2015 r. plan dochodów budżetowych zwiększył się o 2 088 053 zł i wyniósł 175 439 386 zł, wykonanie 92 746 859,92 zł, co stanowi 52,87% planu. Plan dochodów bieżących wzrósł o 3 071 041 zł do kwoty 158 248 239 zł, wykonanie 90 400 550,54 zł, co stanowi 57,13% planu. Plan dochodów majątkowych zmniejszył się o kwotę 982 988 zł i wynosił 17 191 147 zł, wykonanie 2 346 309,38 zł, co stanowi 13,6% planu.

Plan wydatków budżetowych zwiększył się o 6 820 132 zł i wynosił 188 1909 890 zł, wykonanie 82 894 080,29 zł, co stanowi 44,05% planu. Plan wydatków bieżących wzrósł o 5 419 560 zł do kwoty 158 822 413 zł, wykonanie 76 145 291,55 zł, co stanowi 47,94% planu. Plan wydatków majątkowych zwiększył się o kwotę 1 400 572 i wyniósł 29 368 477 zł, wykonanie 6 748 788,74 zł, co stanowi 22,98% planu.

Budżet miasta za I półrocze 2015 r. zamknął się nadwyżką w wysokości 9 852 779,63 zł. Na poziom realizacji dochodów główny wpływ miała realizacja dochodów majątkowych.

Członkowie Komisji zapoznali się z informacją o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Ełku, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2015 roku wraz z wykonaniem dochodów i wydatków budżetu miasta za I półrocze 2015 r.

Do punktu 7

1) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2015-2027, który obejmuje zmiany:

I. W załączniku nr 1 zmiany w roku 2015, w tym:

1. Zwiększa się wydatki 2015 r. o kwotę 7 800 zł, w tym:

- wydatki bieżące zmniejsza się o kwotę 33 400 zł, w tym: zmniejsza się rezerwę na realizację wydatków w ramach inicjatywy lokalnej w wysokości 41 200 zł (dział 758 rozdział 75818 § 4810), zwiększa się wydatki bieżące na programy polityki zdrowotnej, szczepienie przeciw grypie – 7 800 zł (dział 851 rozdział 85149 § 4300),

- wydatki majątkowe zwiększa się o kwotę 41 200 zł, w tym na: „Budowę otwartej przestrzeni integracji lokalnej PLENER przy Szkole Podstawowej nr 4 w Ełku – 41 200 zł (dział 801 rozdział 80101 § 6050),

2. Zwiększa się przychody budżetu 2015 o kwotę 7 800 zł z tytułu wolnych środków.

Deficyt budżetu wyniesie 13 433 471 zł.

II. W załączniku nr 2 do uchwały „Wykaz przedsięwzięć do WPF”:

- zmniejsza się o kwotę 75 000 zł wydatki w 2015 r. na realizację przedsięwzięcia pn.: „Inicjowanie działalności innowacyjnej” (dział 730 rozdział 73006 § 6059 – wkład własny),
- zwiększa się o kwotę 75 000 zł wydatki w 2015 r. na realizację przedsięwzięcia pn.: „Farma Fotowoltaiczna w PNT w Ełku” dział 730 rozdział 73006 § 6059 – wkład własny).

2) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił następnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2015 rok. Proponowane zmiany obejmują:

D) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Promocji, Sportu i Kultury:

Zwiększenie wydatków MOSiR na wynagrodzenia bezosobowe (§ 4170) i pochodne od wynagrodzeń (§ 4110, § 4120) w łącznej kwocie 13 435 zł z rezerwy ogólnej. Zwiększenie wynika z konieczności zatrudnienia II trenera oraz dwóch asystentów realizujących szkolenie dzieci w ramach programu "Akademia Młodych Orłów" w Ełku.

II) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Zespół Inwestycji:

1. **Inicjowanie działalności innowacyjnej** dział 730 rozdział 73006 § 6059 PUMA 907032
W związku z brakiem naboru wniosków w konkursie w ramach danego działania zmniejsza się wydatki ze środków własnych w roku 2015 o kwotę 75 000 PLN.
2. **Farma Fotowoltaiczna w PNT w Ełku** dział 730 rozdział 73006 § 6059 PUMA 907030
Zwiększenie wydatków ze środków własnych o kwotę 75 000 PLN z przeznaczeniem na opracowanie dokumentacji projektowej farmy fotowoltaicznej.

III) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Polityki Społecznej:

1. Po dokonaniu weryfikacji środków i planowanych do realizacji działań, dokonuje się zmian polegających na zmniejszeniu planu wydatków w dziale 851, rozdziale 85195, paragrafach 4110, 4120, 4170 w łącznej kwocie 500 zł, oraz w dziale 852, rozdziale 85295, paragrafach 4110, 4120, 4170 w łącznej kwocie 1 250 zł. Powyższe środki przeznaczone były na wynagrodzenie dla osób prowadzących oraz występujących podczas spotkania z okazji Święta Pielęgniarek, Forum onkologicznego, Forum Solidarności Międzypokoleniowej, a osoby te wykonały lub zobowiązały się wykonać usługi nieodpłatnie.

Ponadto zmniejsza się plan wydatków w dziale 852, rozdziale 85295, paragrafie 4300 o kwotę 500 zł. Zmniejszenie planu wydatków nie wpłynie na realizację zaplanowanych zadań

z zakresu promocji polityki społecznej.

Powstałe oszczędności przenosi się, celem zwiększenia planu wydatków do:

- działu 851, rozdziale 85195, paragrafie 4300, 1 800 zł, celem wykonania 1000 szt. zawieszek pod prysznic z instruktażem samobadania piersi, które będą rozdawane ełczankom w ramach Forum Onkologicznego,
- działu 852, rozdziale 85295, paragrafie 4210, 450 zł, celem zakupu hologramów z logo Ełku oraz kolorowej taśmy do wydruku „Ełckich Kart Rodziny 3+”.

2. W związku z wyższą zgłaszalnością, ełccy lekarze wystąpili z dodatkowym zapotrzebowaniem na szczepionki przeciw grypie. Zwiększa się na ten cel wydatki, z wolnych środków o kwotę 7 800 zł – dział 851, rozdział 85149 § 4300, co pozwoli na zakup dodatkowej liczby – 260 szczepionek.

Do tej pory ze szczepień w ramach „Programu szczepień przeciw grypie ełczan urodzonych przed 31 grudnia 1949 r.” skorzystało już 1400 ełczan.

IV) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Biuro Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi:

1. Przeniesieniu środków w wysokości 41 200 zł z rezerwy celowej na realizację wydatków w ramach inicjatywy lokalnej na zadanie „Budowa otwartej przestrzeni integracji lokalnej PLENER przy Szkole Podstawowej nr 4 w Ełku w ramach inicjatywy lokalnej” (dział 801 rozdział 80101 § 6050).

2. Przeniesieniu środków w wysokości 14 250 zł w ramach dotacji dla organizacji pozarządowych z zadania z zakresu edukacyjna opieka wychowawcza – wypoczynek letni i zimowy dzieci i młodzieży (dział 854 rozdział 85412 § 2360) na: pozostałe zadania w oświacie 10 000 zł (dział 801 rozdział 80101 § 2360) i zadania z zakresu kultury i ochrony dziedzictwa narodowego 4 250 zł (dział 921 rozdział 92195 § 2360).

Zmiana związana jest z zabezpieczeniem środków na zadanie z zakresu oświata i wychowanie oraz kultura i ochrona dziedzictwa narodowego w ramach otwartego konkursu ofert dla organizacji pozarządowych.

V) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Edukacji:

Zmniejszenie planu wydatków w dziale 801, rozdział 80195 § 4270 o kwotę 68 138 zł. Zwiększenie planu wydatków w rozdziale 80101, 80110, 80104 o kwotę ogółem 68 138 zł, w tym:

- Szkoła Podstawowa nr 2 zwiększenie o kwotę 15 000 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów i wyposażenia związane z realizacją zaleceń sanepidu – remont szatni;
- Zespół Szkół Samorządowych zwiększenie o kwotę 24 000 zł z przeznaczeniem na remont korytarza i holu na I piętrze budynku szkolnego. Zakup usług pozostałych dotyczy bieżącej działalności szkoły;
- Gimnazjum nr 1 zwiększenie o kwotę 20 000 zł z przeznaczeniem na wykonanie remontów korytarzy i szatni szkolnych oraz zakup materiałów i wyposażenia związanych z pracami remontowymi;
- Gimnazjum nr 4 zwiększenie o kwotę 5 000 zł z przeznaczeniem na przeprowadzenie prac remontowych i przystosowaniem sklepiku szkolnego na małą salę lekcyjną;
- Miejskie Przedszkole Perełka zwiększenie o kwotę 1 058 zł z przeznaczeniem na zwiększenie Odpisu na ZFŚS;
- Miejskie Przedszkole Niezapominajka zwiększenie o kwotę 3 080 zł z przeznaczeniem na zwiększenie Odpisu na ZFŚS.

2. Na wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 4 w Elku przenosi się pomiędzy rozdziałami 80103 i 80149 kwotę ogółem 45 540 zł. Zwiększenie planu wydatków w rozdziale 80103 związane jest z zabezpieczeniem środków na wynagrodzenia, zmniejszenie wydatków w rozdziale 80149 dokonano po analizie wydatków oraz potrzeb związanych z realizacją zadań szkoły w zakresie kształcenia specjalnego.

3. Na wniosek Dyrektora Gimnazjum nr 1 w Elku w rozdziale 80110 przenosi się pomiędzy paragrafami wydatkowymi kwotę 6 914 zł Zwiększenie wydatków na zakup usług pozostałych podyktowane jest bieżącymi potrzebami szkoły, w tym: zakup usług komunalnych, korzystanie uczniów z basenu. Zmniejszenie wydatków po analizie potrzeb w paragrafach wydatków bieżących, w tym: wydatki osobowe nie zaliczanych do wynagrodzeń, PFRON, różne opłaty i składki oraz szkolenia pracowników – pozwolą na bieżącą realizację potrzeb szkoły.

4. Na wniosek Dyrektora Gimnazjum nr 2 w Elku w rozdziale 80110 przenosi się pomiędzy paragrafami wydatkowymi kwotę 3 999 zł. Przesunięcia pomiędzy paragrafami dotyczą Programu Erasmus+, w celu prawidłowego wykorzystania środków oraz realizacji celów programu.

5. Na wniosek Dyrektora Gimnazjum nr 3 w Elku przenosi się pomiędzy rozdziałami 80110 i 80148 oraz paragrafami wydatkowymi kwotę ogółem 6 313 zł, w celu prawidłowego realizowania zadań edukacyjnych oraz wykonaniem remontów bieżących.

6. W Dochodach gromadzonych na wydzielonych rachunkach oraz wydatkach nimi finansowanych w 2015 roku zmiany w zakresie:

Rozdział 85407 – w Centrum Edukacji Ekologicznej – zwiększa się dochody i wydatki o kwotę 10 000 zł z tytułu zwiększonych wpływów z usług z przeznaczeniem na zakup usług remontowych, zdrowotnych i pozostałych.

VI) w zakresie pozostałych zmian:

Zwiększa się deficyt budżetu o kwotę 7 800 zł, zwiększają się przychody z tytułu wolnych środków o kwotę 7 800 zł.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Dariusz Dracewicz – czy w projekcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2015-2027 są ujęte już podniesione stawki podatków?

Kierownik Referatu ds. podatków i opłat lokalnych Stanisława Całuch – tak są już ujęte.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, że wobec tego, iż Wieloletnia Prognoza Finansowa zawiera stawki podatku uwzględniające podwyżkę na 2016 rok wnioskuję zaopiniowanie w pierwszej kolejności stawki podatków a następnie zmian w Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2015-2027.

A w tej chwili Komisja zaopiniuje tylko projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2015 rok

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2015 rok, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2015 rok.

3) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok – projekt zawiera ok. 3% wzrost w stosunku do stawek obowiązujących w roku 2015 (zgodnie z założeniem wieloletniej prognozy finansowej miasta Ełku na lata 2014-2027), za wyjątkiem stawek określonych dla :

- budynków związanych z działalnością gospodarczą – wzrost o 0,4 %

- budynków pozostałych – wzrost o 1,1%

- budynków zajętych na świadczenia zdrowotne – wzrost o 1,3 %,

planowany wzrost jest niższy niż stawki maksymalne ustalone przez Ministra Finansów w obwieszczeniu z dnia 5 sierpnia 2015r.

Realizacja zadań gminy wymaga stałego zasilania budżetu dochodami. Podatek od nieruchomości jest jednym z podstawowych i zagwarantowanych źródeł dochodów Gmin. Szacunkowe zwiększenie dochodów wyniesie ok. 130 tys. złotych.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Michał Tyszkiewicz powiedział, że w trosce o rozwój przedsiębiorczości składa wniosek o pozostawienie stawek podatku od nieruchomości na dotychczasowym poziomie.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania wniosku radnego. W głosowaniu jawnym; 3 głosami „za” przy 6 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących” wniosek został odrzucony.

Radny Krzysztof Wiloch dodał, że do takich debat zawsze stara się być dobrze przygotowany, więc wykonał analizę wszystkich stawek podatków od nieruchomości od 2008 r.

• Rok do roku na koniec lipca br. mieliśmy deflację = - 0,7%.

• Niektóre stawki zaproponowane zostały na poziomie max możliwym wg przepisów.

• Minister Finansów, ze względu na deflację, obniżył nawet ostatnio niektóre stawki.

• Zaproponowany wzrost stawki dla lokali mieszkalnych był procentowo najwyższy (3,3%, gdzie przeciętny wzrost wszystkich stawek, to 1,1%).

• Poziom dochodów Mieszkańców Ełku jest bardzo niski w wielu przypadkach i żadna podwyżka podatków nie powinna być akceptowana.

Szczególnie są dla mnie „wrażliwe” podatki: od lokali mieszkalnych i od działalności gospodarczej. Pierwszy, bo dotyczy wszystkich Mieszkańców, w tym dużą liczbę Ełczan, którzy ledwo wiążą koniec z końcem. Drugi z podatków, bo dotyczy tych Mieszkańców, którzy tworzą i utrzymują miejsca pracy.

Radny Krzysztof Wiloch powiedział, że należałoby jeszcze raz przeanalizować propozycję, gdyż w przypadku podatku od budynków mieszkalnych jest najwyższy wzrost. Jako właściwy wniosek, to nie podnosić tych podatków w ogóle. Proponuje rozważenie zmniejszenia o 1 grosz podatku od powierzchni mieszkalnych a podniesienie o 2 grosze w przypadku budynków związanych z działalnością gospodarczą.

Kierownik Referatu ds. podatków i opłat lokalnych Stanisława Całuch wyjaśniła, że

stawki te są już optymalne.

Radny Krzysztof Wiloch wycofał wniosek.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, by na posiedzenie Komisji Budżetowej i Rozwoju przygotować takie zestawienie stawek podatków obowiązujących w roku 2015 i planowanych podwyżek na 2016 rok.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 7 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok.

4) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2016 rok – projekt zakłada ok. 3% wzrost w stosunku do stawek obowiązujących w 2015 roku. Zaproponowane stawki mieszczą się w ramach określonych przez Ministra Finansów w obwieszczeniu z dnia 5 sierpnia 2015 r. Szacunkowe zwiększenie dochodów z tytułu planowanego wzrostu stawek wyniesie ok. 35.000 zł.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, by na posiedzenie Komisji Budżetowej i Rozwoju przygotować również zestawienie stawek podatków obowiązujących w roku 2015 i planowanych podwyżek na 2016 rok.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 8 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2016 rok.

5) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie stawki opłaty od posiadania psów na 2016 rok – planowane podwyższenie stawki z kwoty 63 zł na 65 zł, co stanowi ok. 3% wzrostu w stosunku do stawki obowiązującej w 2015 rok. Szacunkowa kwota dodatkowych wpływów wynosi ok. 2.000 zł.

Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – ile mamy gospodarstw domowych, które płacą za więcej niż jednego psa? Może należałoby przemyśleć o wprowadzeniu niższej stawki za 2 i 3 psa. Należałoby również wzmocnić kontrole Straży Miejskiej.

Kierownik Referatu ds. podatków i opłat lokalnych Stanisława Całuch – mamy zgłoszonych około 1700 osób płacących za psa. Przygotujemy informację.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 4 głosach (2 radnych wyszło w trakcie głosowania) „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie stawki opłaty od posiadania psów na 2016 rok.

Następnie członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2015-2027.

6) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zadań służących ochronie środowiska z zakresu ochrony powietrza, ze środków budżetu miasta Ełk przeznaczonych na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej - proponowane zmiany wynikają z konieczności uwzględnienia zaleceń z przeprowadzonego audytu przez Biuro Kontroli, Audytu i Jakości w/m, a także doprecyzowania zapisów w regulaminie dotyczącym udzielania pomocy de minimis, wynikających z ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach

dotyczących pomocy publicznej – uzasadnienie wraz projektem uchwały w załączeniu do protokołu.

Wywiązała się dyskusja na temat możliwości sfinansowania podłączenia do sieci PEC os. Wczasowe.

Radny Nikodem Kemicer – mieszkańcy osiedla Wczasowe chętnie podłączyliby się do sieci PEC, chodzi jednak o bardzo wysokie koszty. To osiedle bardzo zatruwa tę część miasta.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Paweł Odolecki – jest to koszt instalacji węzła.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – czy udałoby się znaleźć jakieś środki finansowe i dofinansować jakąś część sieci gdyby wniosek dotyczył całego osiedla?

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – na pewno do tego problemu trzeba podjąć, niebawem pojawi się ustawa dot. likwidacji smogu.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zadań służących ochronie środowiska z zakresu ochrony powietrza, ze środków budżetu miasta Ełk przeznaczonych na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej.

7) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie udostępnienia przystanków komunikacyjnych – w związku ze zbliżającym się otwarciem skrzyżowania ulic Tuwima, Kajki, Grodzieńska oraz oddaniem do użytku dwóch nowych zatok autobusowych przy ulicy Kajki należy prowadzić zmiany w załączniku dodając nowe przystanki – uzasadnienie i projekt uchwały w załączeniu do protokołu.

Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – mamy nadane numery przystanków wg rozporządzenia, czy jednak nie możemy nasze przystanki miejskie oznakować naszą własną numeracją?

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – wojewoda nam taka uchwałę uchylili.

Radny Nikodem Kemicer zgłosił następujące uwagi:

- nazwy niektórych przystanków są już nieaktualne należałoby je przejrzeć i zaktualizować,
- należałoby wprowadzić zakazu palenia e-papierosów w autobusach MZK.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – przygotujemy taką propozycję, jak skojarzyć dany przystanek.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 8 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie udostępnienia przystanków komunikacyjnych.

8) Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Renata Samełko omówiła projekt uchwały w sprawie aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku do roku 2016 – wprowadzone zmiany polegają na doprecyzowaniu zapisów jednej inwestycji, bez zmiany jej zakresu.

Chodzi o zmianę nazwy Przebudowa ulicy Piłsudskiego wraz z parkingami, chodnikami i budową ścieżki rowerowej oraz termin realizacji i kwotę tej inwestycji.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku do roku 2016.

9) Przedstawiciel Referatu Planowania Przestrzennego Cezary Domitrz omówił projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Kajki, Tuwima, Miłosza”:

Zmianie ulegną w szczególności ustalenia dla kwartałów położonych w miejscowym planie „Ełk - Kajki II”, t.j.:

- kwartał 12MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) – planowana zmiana na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług;
 - kwartał 13MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) – planowana zmiana na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.
- oraz dla części kwartału położonego w miejscowym planie „Ełk – Kajki IV”, t.j.
- część kwartału 1U (teren zabudowy usługowej) - planowana zmiana na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług.”

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski - o ile zmieni się linia zabudowy na obszarze 1U w stosunku od krawężnika chodnika?

Przedstawiciel Referatu Planowania Przestrzennego Cezary Domitrz – zgodnie z ustawą o drogach publicznych linia zabudowy w odległości ok. 10 metrów od granicy działki od granicy pasa drogowego 15 metrów.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę, że należy rozważyć problem oddzielenia ścianką dźwiękochłonną ruchu kołowego z ul. Kajki na wiadukt – taką ściankę np. zieleni naturalnej należy przewidzieć już w projekcie. Uwzględnić takie działania w przypadku budowy ewentualnych kolejnych wiaduktów w pobliżu osiedli mieszkaniowych

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Kajki, Tuwima, Miłosza”

10) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie sprostowania omyłki pisarskiej w uchwale Nr IX.95.15 Rady Miasta Ełku z dnia 25 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat przy sprzedaży nieruchomości komunalnych. Poprawka dotyczy ostatniej wymienionej w § 1 nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów nr „16” a powinno być „17”.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie sprostowania omyłki pisarskiej w uchwale Nr IX.95.15 Rady Miasta Ełku z dnia 25 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat przy sprzedaży nieruchomości komunalnych.

11) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie skargi Prokuratora Okręgowego w Olsztynie na uchwałę Rady Miasta Ełku Nr XIV.128.2011 z dnia 14 grudnia 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 r – wnioskujemy o uznanie skargi za bezzasadną.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie skargi Prokuratora Okręgowego w Olsztynie na uchwałę Rady

Miasta Ełku Nr XIV.128.2011 z dnia 14 grudnia 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 r.

12) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański poinformował, o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych zasad i trybu przyznawania stypendiów artystycznych w zakresie twórczości artystycznej oraz upowszechniania kultury i sztuki – zmiana polega na wprowadzeniu do projektu uchwały korekty polegającej na dodaniu w pkt 3. § 5 uchwały słów:” Wnioski w sprawie przyznania stypendium należy składać w Urzędzie Miasta do dnia 30 listopada roku poprzedzającego okres stypendialny” a także zmienia w załączniku nr 1 – pkt II. Informacja o dorobku twórczym i artystycznym została uzupełniona o słowa „za ostatnie trzy lata”. Ma to na celu wyrównanie szans wszystkich ubiegających się o stypendia.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, że ten projekt uchwały proponuje pozostawić do opiniowania Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego. Komisja się z nim zapoznała.

Natomiast Komisja powinna omówić i zaopiniować projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli do zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Miastem Ełk a Spółdzielnią Mieszkaniową „ŚWIT” w Ełku

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli do zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Miastem Ełk a Spółdzielnią Mieszkaniową „ŚWIT” w Ełku – projekt uchwały dotyczy nabycia przez Gminę Miasto Ełk prawa użytkowania wieczystego działki nr 829/116 oraz części działki 829/115 zlokalizowanych przy ulicy Grodzieńskiej obejmujących obszar stawu i terenu wokół niego za cenę w wysokości 1 zł oraz przeprowadzenia na w/w terenie rewitalizacji w zamian za sfinansowanie przez Spółdzielnię Mieszkaniową "ŚWIT" w Ełku wykonania parkingu ogólnodostępnego z placem nawrotowym przy ul. prof. W. Szafera oraz chodnika od ul. prof. Szafera do łącznika pieszego z ul. Wojska Polskiego za kwotę 200 ty zł.. Rewitalizacja terenów wokół stawu uzależniona będzie od przyjęcia do budżetu na 2016 rok kwoty w wysokości 200 tys zł.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę na potrzebę uwzględnienia zachowania ciągłości ścieżki pieszo-rowerowej od. os. Północ II do Urzędu Miasta uwzględniając również wykonanie ciągu pieszo-rowerowego od „bajorka” przy ul. Grodzieńskiej.

Następnie Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę, że będzie wykonywany plac nawrotowy przy SP nr 4. Obecnie jest tam droga jednokierunkowa do ul. Piłsudskiego. Jest tam bardzo niebezpieczny wjazd z ul. Wojska Polskiego. Należy rozważyć kierunkowość tej drogi.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – w związku z tym, że Spółdzielnia Świt robi projekt, chcemy wyprostować tą sytuację. Część drogi do ul. Piłsudskiego będzie dwukierunkowa.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli do zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Miastem Ełk a Spółdzielnią Mieszkaniową „ŚWIT” w Ełku.

Do punktu 8

Radny Nikodem Kemicer zgłosił następujące problemy:

- skrzyżowanie ul. Kolejowej z ul. Grajewską – należy podjąć działania w kierunku spowolnienia ruchu, jest problem ze skrętem w lewo z ulicy Kolejowej w ulicę Grajewską,
- modernizacji wymaga oświetlenie ulicy Kolejowej,
- brak jakiegokolwiek oznakowania na ścieżce pieszo-rowerowej - kierunek od MONAR MARKOT do rzeki Ełk, jest tam coraz większy ruch samochodów, rowerów i pieszych,
- brak wydzielonych pasów ruchu na wyjazdach z ul. Kościuszki w ul. Wojska Polskiego oraz z ul. Jana Pawła II w ul. Grajewską ,

– bardzo niebezpieczne przejście dla pieszych przez ul. Wojska Polskiego na wysokości ZUS i Banku PKO BP,

– prośba o wystąpienie z pismem do Policji, aby mierniki prędkości pojawiły się nie tylko na głównych ulicach miasta ale również na osiedlach, m.in. na ul. Tuwima czy Jana Pawła II.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – prośba by takie sprawy zgłaszać na bieżąco do merytorycznych Wydziałów Urzędu Miasta. Jeśli chodzi o ul. Wojska Polskiego, jest projekt przebudowy tego odcinka, czekamy na możliwość składania wniosku o środki finansowe zewnętrzne.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił się z prośbą o podjęcie działań w kierunku powołania zespołu ds. rozbudowy ścieżek rowerowych w mieście.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – w mieście jest pomysł na taki zespół, który by objechał miasto.

Radny Andrzej Surynt zwrócił się o rozważenie dodatkowych kursów autobusów linii nr 7 i 8 w godzinach 7.30-8.00. Chodzi zwłaszcza o linię nr 7, którą mieszkańcy miasta dojeżdżają do przychodni 108 Szpitala Wojskowego przy ul. Kościuszki.

Radny Michał Tyszkiewicz – kiedy zostanie dokończony zadanie przy galerii Brama Mazur, chodzi o ulice Dąbrowskiego i Armii Krajowej.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – firma „Mostostal”, która zlecała roboty podwykonawcom nadal zalega z wypłatami pieniędzy. Ta część przy galerii jest nadal placem budowy. Mieliśmy kilka razy spotkanie z głównym inwestorem, firmy skierowały sprawę do postępowania egzekucyjnego.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – czy nie można byłoby się warunkowo domówić z wykonawcą i Policją, by na zakręcie postawić ograniczenie prędkości do 30 km/h.

Radny Krzysztof Wiloch – prośba, by uaktualnić oficjalny serwis internetowy miasta. Część informacji jest nieaktualna. Kolejna rzecz – czy jest szansa by w Ełku pojawił się McDonald's i fabryka wieszaków?

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – jeśli chodzi o fabrykę wieszaków, musiano by ponieść dodatkowe nakłady by zakład ulokować w Ełku. Jeśli chodzi o McDonald's na pewno w proponowanej poprzednio lokalizacji nie powstanie.

Radny Krzysztof Wiloch przypomniał, że czeka na odpowiedź odnośnie nawierzchni „Orlików”.

Prezes Zespołu Inwestycji sp z o.o. Halina Bender – odpowiedź jest przygotowana i zostanie radnemu dostarczona.

Na tym posiedzeniu i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

Przewodniczący Komisji

Wojciech Kwiatkowski