

# **P R O T O K Ó Ł Nr XIII/2015**

**z obrad XIII SESJI RADY MIASTA KONINA,**

**która odbyła się w dniu 30 września 2015 roku**

**w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Koninie przy ul. Wiosny Ludów 6.**

---

Sesja trwała od godz. 9.05 do godz. 13.35.

W sesji uczestniczyli: radni Rady Miasta Konina, Prezydent Miasta Konina Józef NOWICKI, Zastępcy Prezydenta Miasta Konina: Sławomir LOREK i Sebastian ŁUKASZEWSKI, Skarbnik Miasta Irena BARANOWSKA, Z-ca Skarbnika Miasta Kazimierz LEBIODA, kierownicy Wydziałów Urzędu Miejskiego, dyrektorzy i prezesi podległych jednostek organizacyjnych miasta i spółek miejskich oraz przedstawiciele lokalnych mediów.

Listy obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

## **1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.**

Otwarcia XIII Sesji Rady Miasta Konina na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) - dokonał Przewodniczący Rady Miasta Konina - radny Wiesław STEINKE.

Przewodniczący rady powitał wszystkich biorących udział w obradach.

Stwierdził, że w sesji uczestniczy 20 radnych, co stanowi kworum do podejmowania uchwał.

Nieobecni byli radni: Sławomir Lachowicz, Karol Skoczylas i Elżbieta Streker-Dembińska.

Zgodnie z § 39 ust. 4 Statutu Miasta Konina na sekretarza obrad sesji przewodniczący rady wyznaczył radnego Krystiana Majewskiego.

Radny Krystian Majewski wyraził zgodę na pełnienie tej funkcji podczas obrad.

Następnie przewodniczący rady powiedział, cytując: „W zawiadomieniu o zwołaniu dzisiejszej sesji przekazałem Państwu radnym ustalony porządek obrad wraz z materiałami.

W dniu 25 września br. na wniosek Prezydenta Miasta Konina w punkcie 8 uzupełniłem porządek obrad o projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pt.: „Staż dla zawodowców - zagraniczna praktyka zawodowa dla uczniów ZSB” w ramach Programu Erasmus+ Kształcenie i Szkolenie Zawodowe, Akcja 1 Mobilność edukacyjna Nr 2015-1-PL01-KA102-016024 - druk nr 201.

Jednocześnie po obradach komisji na wniosek prezydenta zdejmuję dzisiaj z porządku obrad w punkcie 11 projekt uchwały oznaczony numerem druku 188 – zbycie nieruchomości obręb Niesłusz, a także w punkcie 20 projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla wybranych obszarów, między ulicą Zofii Urbanowskiej, Juliusza Słowackiego i Wojska Polskiego zawarty w druk nr 173.

Przypominam, iż Rada może wprowadzić zmiany w ustalonym porządku obrad – bezwzględną większością głosów ustawowego składu – o czym stanowi zapis artykułu 20 ustęp 1a ustawy o samorządzie gminnym.

Przewodniczący rady zapytał, czy radni mają uwagi do porządku obrad.

Do porządku obrad radni nie mieli uwag.

W głosowaniu 19 radnych „za” Rada Miasta Konina przyjęła porządek obrad XIII Sesji RMK.

Wobec powyższego przewodniczący rady stwierdził, że realizowany będzie następujący **porządek obrad**:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołów obrad IX, X, XI, XII sesji.
3. Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Konina w okresie międzysesyjnym.
4. Rozpatrzenie:
  - a) Informacji z wykonania budżetu miasta Konina za I półrocze 2015 roku
  - b) Informacji z wykonania planu finansowego instytucji kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej, Konińskiego Domu Kultury oraz Młodzieżowego Domu Kultury;
  - c) Informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Konina za I półrocze 2015 roku.
5. Informacja z realizacji Uchwały Nr 13 Rady Miasta Konina z dnia 22 grudnia 2014 roku w sprawie wydatków budżetowych, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2014.
6. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr 68 Rady Miasta Konina z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie określenia wysokości środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przypadających na realizację zadań w Mieście Koninie w 2015 roku (druk nr 176).
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pt.: „Pod wspólnym niebem Europy” w ramach Programu Erasmus+ (druk nr 191).
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 145 Rady Miasta Konina z dnia 24 czerwca 2015 roku w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pt.: „Staż dla zawodowców - zagraniczna praktyka zawodowa dla uczniów ZSB” w ramach Programu Erasmus+ Kształcenie i Szkolenie Zawodowe, Akcja 1 Mobilność edukacyjna Nr 2015-1-PL01-KA102-016024 (druk nr 201).
9. Podjęcie uchwał zmieniających:
  - a) Uchwałę Nr 82 Rady Miasta Konina z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego na finansowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Wniesienie wkładu pieniężnego na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w Koninie w ulicy Osada” do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Koninie (druk nr 177);
  - b) Uchwałę nr 83 Rady Miasta Konina z dnia 25 marca 2015r w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego na finansowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą:

- „Wniesienie wkładu pieniężnego na budowę kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Koninie w ulicy Mazowieckiej – os. Łężyn” do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Koninie (druk nr 178);
- c) Uchwałę nr 87 Rady Miasta Konina z dnia 25 marca 2015r w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego na finansowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Wniesienie wkładu pieniężnego na budowę sieci wodociągowej w Koninie w ulicy Rumiankowej” do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Koninie (druk nr 179).
10. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do spółki Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego (druk nr 193).
11. Podjęcie uchwał w sprawie:
- a) zbycia nieruchomości (druki nr 169, 174, 175, 189, 190),
- b) nabycia nieruchomości (druki nr 160, 180, 181, 182, 192).
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste oraz uchylenia Uchwały Nr 26 Rady Miasta Konina z dnia 21 stycznia 2015 r. (druk nr 170).
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 59 Rady Miasta Konina z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie zamiany nieruchomości (druk nr 185).
14. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr 822 Rady Miasta Konina z dnia 28 maja 2014 roku w sprawie zamiany nieruchomości (druk nr 164).
15. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze darowizny (druk nr 194).
16. Podjęcie uchwał w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową (druk nr 186 i 187).
17. Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty (druk nr 183).
18. Podjęcie uchwały w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości w ramach odszkodowania (druk nr 166).
19. Podjęcie uchwał w sprawie:
- a) zmian w budżecie miasta Konina na 2015 rok (druk nr 197),
- b) zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Konina na lata 2015-2018 (druk nr 198).
20. Projekt uchwały w sprawie likwidacji jednostki budżetowej pod nazwą Ośrodek Doraźnej Pomocy Osobom z Problemem Alkoholowym i Przemocą w Koninie (druk nr 195).
21. Podjęcie uchwały w sprawie powierzenia Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Koninie zadań własnych Gminy Konin (druk nr 199).
22. Podjęcie uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 200).
23. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Konina na lata 2014-2020”, realizowanego zgodnie z umową nr POIS.09.03.00-00-660/13, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (druk nr 196).
24. Informacja o stanie środowiska i działalności kontrolnej Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Koninie w roku 2014.
25. Wnioski i zapytania radnych.
26. Odpowiedzi na wnioski i zapytania radnych.
27. Zamknięcie obrad XIII Sesji Rady Miasta Konina.

## **2. Przyjęcie protokołów obrad IX, X, XI, XII sesji.**

Przystępując do realizacji następnego punktu porządku obrad przewodniczący rady powiedział, że protokoły IX, X, XI i XII sesji przekazane były radnym drogą elektroniczną.

Poinformował, iż do dnia sesji nie wpłynęły żadne zastrzeżenia ani uwagi do sporządzonych protokołów.

Zapytał, czy radni mają uwagi, bądź zgłaszają poprawki do protokołów obrad IX, X, XI i XII sesji.

Nie było zgłoszeń, wobec tego przewodniczący rady stwierdził, że protokół do treści którego nie wniesiono zastrzeżeń ani poprawek uważa się za przyjęty, o czym stanowi zapis § 34 punkt 8 Statutu Miasta Konina.

Poinformował, że podpisał protokół VIII sesji, przyjęty na sesji IX.

Przypomniał, że protokoły obrad umieszczane są w Biuletynie Informacji Publicznej.

## **3. Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Konina w okresie międzysesyjnym.**

Przewodniczący rady, cytując: „Możemy przystąpić do kolejnego punktu, w którym zapoznamy się z sprawozdaniem Prezydenta Miasta Konina z prac w okresie międzysesyjnym. Są tam jak zawsze przyjęte projekty uchwał, wydane zarządzenia i rozpatrzone wnioski. Czy Państwo radni mają pytania do prezydenta w tej sprawie?”

Głos zabrał radny M. KOTLARSKI, cytując: „Chciałbym dowiedzieć się, ponieważ w sprawozdaniu Pana prezydenta przeczytałem o informacji dotyczącej powołania pełnomocnika Pana prezydenta ds. gminnej jednostki organizacyjnej pn. Zarząd Dróg Miejskich. Chciałbym się dowiedzieć, kto został tym pełnomocnikiem i druga sprawa Pan prezydent rozpatrzył wnioski złożone do projektu planu zagospodarowania przestrzennego miasta w rejonie Pocijewa etap I i II. Chciałbym się dowiedzieć, kiedy będą znane te wnioski, które Pan uwzględnił i odrzucił.”

Głos zabrał prezydent J. NOWICKI, cytując: „Pełnomocnikiem, o którego Pan pyta jest Pan Grzegorz Pająk – dotychczasowy kierownik Wydziału Drogownictwa, natomiast wnioski zgłoszone do planu zagospodarowania przestrzennego, do zmian w tym planie zostały rozpatrzone przez kierownictwo i zachęcam Pana radnego do ewentualnego zapoznania się z tym dokumentem, bowiem jest tam kilkanaście wniosków. Nie potrafię w tej chwili odpowiedzieć, które z nich zostały przyjęte i będą proponowane Wysokiej Radzie do zaakceptowania, które natomiast nie zostały uwzględnione, więc jeśli ta sprawa stanie na sesji Wysokiej Rady w październiku, więc jeżeli do tej pory Pan radny chciałbym się zapoznać, to zapraszam do Wydziału Urbanistyki i Architektury, bądź do Biura Rady, gdzie jest ten dokument i można z nim się szczegółowo zapoznać.”

Głos zabrał radny M. CIEŚLAK, cytując: „Podpisał Pan zarządzenie o procedurach pozyskiwania środków finansowych w ramach funduszy europejskich na projekty inwestycyjne w perspektywie finansowej 2014-2020. Gdzie z tymi procedurami można by było się zapoznać? Gdzie można je znaleźć?”

Odpowiadając prezydent J. NOWICKI, cytując: „Podobnie zapraszam Pana radnego do urzędu. Można w Wydziale Działalności Gospodarczej i Rozwoju zapoznać się z tym dokumentem.”

Głos zabrał radny J. SIDOR, cytując: „Panie prezydencie strona 4 sprawozdania – przekazanie w administrowanie do ZOUM nieruchomości zabudowanej budynkiem usług publicznych przy ul. Zofii Urbanowskiej. Pytam o to, gdyż w zmianach w budżecie mamy kwotę 200 tys. zł przeznaczoną do ZOUM. Chciałbym się dowiedzieć, czy jest to związane z obsługą tego budynku.”

Odpowiadając prezydent J. NOWICKI, cytując: „Jeżeli chodzi o przekazanie budynku jest to normalna procedura, bowiem ktoś tym budynkiem będzie musiał administrować i przejąć go od Wydziału Inwestycji, który dokonuje ostatecznego odbioru i ta decyzja jest taka, że przejmuje to ZOUM, natomiast w odniesieniu do pozostałej kwoty, to są środki, których brakuje do końca roku, żeby mógł ZOUM wykonywać swoje podstawowe obowiązki związane z administrowaniem całą substancją miejską.”

Do sprawozdania radni nie mieli innych pytań. Przewodniczący rady stwierdził, że Rada Miasta Konina przyjęła sprawozdanie Prezydenta Miasta Konina z prac w okresie międzysesyjnym.

#### **4. Rozpatrzenie:**

- a) informacji z wykonania budżetu miasta Konina za I półrocze 2015 roku,**
- b) informacji z wykonania planu finansowego za I półrocze 2015 roku instytucji kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej, Konińskiego Domu Kultury oraz Młodzieżowego Domu Kultury,**
- c) informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Konina za I półrocze 2015 r.**

Przewodniczący rady, cytując: „Kolejny punkt porządku obrad dotyczy rozpatrzenia: informacji z wykonania budżetu miasta Konina za I półrocze 2015 roku, informacji z wykonania planu finansowego za I półrocze 2015 roku instytucji kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej, Konińskiego Domu Kultury oraz Młodzieżowego Domu Kultury, a także informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Konina za I półrocze 2015 r. Opinię komisji wiodącej do tych materiałów przedstawi przewodniczący Komisji Finansów T. WOJDYŃSKI.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z Komisją Infrastruktury. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI, cytując: „Komisje na swoim posiedzeniu rozpatrzyły wszystkie trzy informacje, o których przed chwilą mówił Pan przewodniczący. Do przedstawionych informacji nie wniesiono żadnych uwag. Komisje przyjęły do wiadomości przedstawione informacje.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad informacjami i powiedział, cytując: „Szanowni Państwo jak wiecej procedura, która jest obowiązkiem organu stanowiącego musimy zawsze rozpatrzeć po upływie pierwszego półrocza te materiały informacyjne. Pokazują one realizację dochodów, wydatków, bardzo ważne informacje, choć często okazuje się, że te dane tam zawarte zupełnie inaczej wyglądają na koniec roku, ale można mieć pogląd jak wygląda dynamika finansów publicznych. Jest to procedura, którą musimy zrealizować. Zakładam i wiem, że na komisjach Państwo w tej sprawie pytali, dyskutowali, stąd rozumiem, że wszelkie wątpliwości zostały na posiedzeniach komisji rozwiązane.”

Do informacji radni nie mieli pytań. Przewodniczący rady stwierdził, że Rada Miasta Konina rozpatrzyła i przyjęła do wiadomości informację z wykonania budżetu miasta Konina za I półrocze 2015 roku, informację z wykonania planu finansowego za I półrocze 2015 roku instytucji kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej, Konińskiego Domu Kultury oraz Młodzieżowego Domu Kultury oraz informację o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Konina za I półrocze 2015 roku.

Głos zabrał prezydent J. NOWICKI, cytując: „Mam prośbę do Pana przewodniczącego, bowiem na tę okoliczność przygotowałem stosowne wystąpienie i proszę Pana przewodniczącego, by to wystąpienie zostało włączone do protokołu z obrad sesji, żeby Państwo radni mogli się z tym ewentualnie zapoznać.”

Informacja z wykonania budżetu miasta Konina za I półrocze 2015 roku, informacja z wykonania planu finansowego za I półrocze 2015 roku instytucji kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej, Konińskiego Domu Kultury oraz Młodzieżowego Domu Kultury oraz informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Konina za I półrocze 2015 stanowi załącznik do protokołu.

## **5. Informacja z realizacji Uchwały Nr 13 Rady Miasta Konina z dnia 22 grudnia 2014 roku w sprawie wydatków budżetowych, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2014.**

Przewodniczący rady, cytując: „Kolejny punkt porządku obrad jest również punktem informacyjnym, a dotyczy on informacji z realizacji Uchwały Nr 13 Rady Miasta Konina z dnia 22 grudnia 2014 roku w sprawie wydatków budżetowych, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2014. Tutaj również komisją wiodącą była Komisja Finansów, której opinię przedstawi Pan przewodniczący T. Wojdyński.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z Komisją Infrastruktury. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI, cytuje: „Informację o realizacji uchwały Nr 13 Rady Miasta Konina z 22 grudnia 2014 roku na posiedzeniu komisji szczegółowo omówiła Pani Irena Baranowska – Skarbnik Miasta. Po krótkiej dyskusji komisje przyjęły informację bez uwag.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad informacją i powiedział, cytuje: „Zawsze w tej sprawie rozmawiamy z końcem roku, ponieważ to wtedy dowiadujemy się jak wygląda realizacja zadań inwestycyjnych. Tutaj prawo miejscowe stanowi o tym, że te wydatki niewygasające muszą być zrealizowane do połowy roku następnego. Jest to ważna informacja, bo to nie często udaje się osiągnąć, ale ważne jest, że staramy się tej procedury przestrzegać. To świadczy o tym, że urząd i jego wydziały działają sprawnie, za co serdecznie dziękujemy.”

Do informacji radni nie mieli pytań. Przewodniczący rady stwierdził, że Rada Miasta Konina rozpatrzyła informację z realizacji Uchwały Nr 13 Rady Miasta Konina z dnia 22 grudnia 2014 roku w sprawie wydatków budżetowych, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2014.

## **6. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr 68 Rady Miasta Konina z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie określenia wysokości środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przypadających na realizację zadań w Mieście Koninie w 2015 roku (druk nr 176).**

Przewodniczący rady, cytuje: „Możemy przejść do kolejnego punktu porządku obrad, w którym mamy do podjęcia uchwałę zmieniającą Uchwałę Nr 68 Rady Miasta Konina z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie określenia wysokości środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przypadających na realizację zadań w Mieście Koninie w 2015 roku – zawarty w druku nr 176. Komisją wiodącą jest Komisja Rodziny i Spraw Społecznych, której przewodniczącego W. Wanjasę proszę o przedstawienie wypracowanej przez komisję opinii.”

KOMISJA RODZINY I SPRAW SPOŁECZNYCH obradowała wspólnie z Komisją Praworządności oraz Komisją Edukacji, Kultury i Sportu. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji W. WANJAS powiedział, cytuje: „W dniu 24 września 2015 roku Komisja Rodziny i Spraw Społecznych procedowała nad tym projektem uchwały. Do tematu wprowadziła nas Pani dyrektor Anna Kwaśniewska. Szczegółowo omówiła przyczyny tych zmian. Po wysłuchaniu radni 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały i powiedział, cytuje: „Państwo radni wiedzą o tym, że do tej uchwały wielokrotnie w roku wracamy. Wynika ona z tego, jak aplikują mieszkańcy, jakie są zapotrzebowania na likwidację barier architektonicznych, na zakup środków czy też wsparcie utworzonego miejsca pracy, stąd często wracamy, ażeby dać szansę maksymalnego wykorzystania środków, które na tę rehabilitację osób niepełnosprawnych są przewidziane.”

Nie było zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 176 poddał pod głosowanie.

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę zmieniającą Uchwałę Nr 68 Rady Miasta Konina z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie określenia wysokości środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przypadających na realizację zadań w Mieście Koninie w 2015 roku.

Uchwała Nr 161 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pt.: „Pod wspólnym niebem Europy” w ramach Programu Erasmus+ (druk nr 191).**

Przewodniczący rady, cytując: „W kolejnym punkcie porządku obrad mamy do rozpatrzenia projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pt.: „Pod wspólnym niebem Europy” w ramach Programu Erasmus+ - druk nr 191. Wiodącą komisją do tego projektu uchwały była Komisja Edukacji, Kultury i Sportu. Opinię przedstawi z-ca przewodniczącej K. Majewski.”

KOMISJA EDUKACJI, KULTURY I SPORTU obradowała wspólnie z Komisją Praworządności oraz Komisją Rodziny i Spraw Społecznych. Przedstawiając opinię z-ca przewodniczącej komisji K. MAJEWSKI powiedział, cytując: „Do projektu uchwały nie było zbyt dużej dyskusji i został on pozytywnie przyjęty 7 głosami „za”.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały i powiedział, cytując: „Myślę, że przy tej okazji warto powiedzieć, że cieszy nas, że nasze jednostki oświatowe są preżne, starają się pozyskiwać środki unijne, co ubogaca formy kształcenia i podnosi rangę szkoły, bo wtedy mogą liczyć na to, że rekrutacja u nich będzie wyglądać lepiej.”

Nie było zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 191 poddał pod głosowanie.

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pt.: „Pod wspólnym niebem Europy” w ramach Programu Erasmus+.

Uchwała Nr 162 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.



## **8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pt.: „Staż dla zawodowców - zagraniczna praktyka zawodowa dla uczniów ZSB” w ramach Programu Erasmus+ Kształcenie i Szkolenie Zawodowe, Akcja 1 Mobilność edukacyjna Nr 2015-1-PL01-KA102-016024 (druk nr 201).**

Przewodniczący rady, cytując: „Możemy przejść do realizacji kolejnego punktu, w którym rozpatrzmy projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pt.: „Staż dla zawodowców - zagraniczna praktyka zawodowa dla uczniów ZSB” w ramach Programu Erasmus+ Kształcenie i Szkolenie Zawodowe, Akcja 1 Mobilność edukacyjna Nr 2015-1-PL01-KA102-016024. Jest to punkt, o który uzupełniliśmy porządek obrad. Poproszę Pana prezydenta Sławomira Lorka o zabranie głosu i przybliżenie projektu uchwały.”

Głos zabrał z-ca prezydenta S. LOREK, cytując: „To jest taka uchwała techniczna, dlatego, że na sesji 24 czerwca został zatwierdzony projekt „Staż dla zawodowców - zagraniczna praktyka zawodowa dla uczniów ZSB” w ramach Programu Erasmus+ Kształcenie i Szkolenie Zawodowe, natomiast wartość projektu się zmieniła. Wynika ona z kursu, który był przeliczeniowy z lipca i tak naprawdę zmieniamy tylko w § 1 ust. 3: Całkowita wartość projektu wynosi 159.924,00 € tj. 669.969,61 zł. Wąług tego przelicznika, który był z lipca i ten przelicznik wynosił 4,18 zł, natomiast wcześniej w czerwcu wartość projektu zapisana w uchwale była według innego przelicznika, stąd jest autopoprawka. Projekt będzie realizowany i tak naprawdę zmieniamy tu tylko § 1 ust. 3 uchwały, która była podjęta w czerwcu.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Nie było zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 201 poddał pod głosowanie.

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 19 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pt.: „Staż dla zawodowców - zagraniczna praktyka zawodowa dla uczniów ZSB” w ramach Programu Erasmus+ Kształcenie i Szkolenie Zawodowe, Akcja 1 Mobilność edukacyjna Nr 2015-1-PL01-KA102-016024.

Uchwała Nr 163 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **9. Podjęcie uchwał zmieniających:**

- a) Uchwałę Nr 82 Rady Miasta Konina z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego na finansowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Wniesienie wkładu pieniężnego na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w Koninie w ulicy Osada” do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Koninie (druk nr 177),**
- b) Uchwałę Nr 83 Rady Miasta Konina z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego na finansowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Wniesienie wkładu pieniężnego na budowę kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Koninie w ulicy Mazowieckiej – os. Łęczyn” do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Koninie (druk nr 178),**
- c) Uchwałę nr 87 Rady Miasta Konina z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego na finansowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Wniesienie wkładu pieniężnego na budowę sieci wodociągowej w Koninie w ulicy Rumiankowej” do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Koninie (druk nr 179).**

Przewodniczący rady, cytując: „Przejdziemy do kolejnego punktu porządku obrad, w którym mamy do rozpatrzenia trzy projekty uchwał zmieniające uchwały: nr 82 z dnia 25.03.2015 roku w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego na finansowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Wniesienie wkładu na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w Koninie w ulicy Osada” - druk numer 177. Kolejny projekt, to projekt uchwały zmieniającej uchwałę numer 83 z 25.03.2015 roku w sprawie wniesienia wkładu na realizację budowy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w ulicy Mazowieckiej – osiedle Łęczyn. Jest to druk numer 178. Ostatni projekt uchwały, zmieniający uchwałę numer 87 z dnia 25.03.2015 roku dotyczący wniesienia wkładu pieniężnego na budowę sieci wodociągowej w ulicy Rumiankowej do przedsiębiorstwa PWiK w Koninie - druk nr 179. Pan przewodniczący Tadeusz Wojdyński przedstawi opinię komisji, dotyczącą wszystkich trzech projektów uchwał.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Projekty uchwał, które przed chwilą Pan przewodniczący wymienił na wspólnym posiedzeniu Komisji Finansów i Komisji Infrastruktury omówiła Pani Aldona Stasiak z Wydziału Inwestycji. Po dyskusji wszystkie trzy projekty zostały pozytywnie zaopiniowane 10 głosami „za”. Oczywiście są to projekty uchwał, które są pewną formalnością, którą należy dokonać, bo w rzeczywistości jak zostaliśmy poinformowani – te zadania zostały wykonane.”

Przewodniczący rady otworzył łączną dyskusję nad projektami uchwał i powiedział, cytując: „Jak Państwo widzą takich zadań inwestycyjnych w wykonaniu PWiK mamy mnóstwo. Wynikają one z zapisu w WPF. To dobrze, że przedsiębiorstwo realizuje

inwestycje w instalacje, które to powodują, że całe miasto prawie będzie osiągnięte, tam gdzie trzeba wymieniamy instalacje, bo też takie są odcinki tej instalacji.”

Głos zabrał radny M. WASZKOWIAK, cytując: „Ja mam tylko jedno pytanie - czy w przypadku kanalizacji w Osadzie jest zrobiona jakaś analiza opłacalności tej inwestycji, bo tu są odległości dosyć duże, czy ilość włożonych pieniędzy nie pogorszy sytuacji przedsiębiorstwa poprzez to, że ilość ścieków będzie mała, a odległości przesyłu bardzo duże. Myślę, że to była przyczyna tego, że Osada nie była brana pod uwagę w tych projektach kanalizacyjnych przez całe lata.”

Przewodniczący rady, cytując: „Pan prezes Szymczak odpowie, a przy okazji myślę, że każdy, kto uczestniczył właśnie w konferencji, która miała miejsce tydzień temu, miał okazję posłuchać, jak to bywa w Polsce, że rzeczywiście zdarzają się takie projekty, gdzie na siłę się realizuje takie inwestycje, po czym potem ludzie się nie podłączają, bo tak naprawdę przedraża to ich utrzymanie i to takich projektów należy unikać, ale znając tutaj profesjonalizm prezesa Szymczyka jestem spokojny.”

Głos zabrał prezes PWiK Sp. z o.o. Z. SZYMCZAK, cytując: „Analizy finansowe inwestycji wodociągowo – kanalizacyjnych są niezwykle utrudnione, bo trzeba tu zawsze ważyć interes społeczny i proste relacje biznesowe, mówiąc w skrócie, nawet stosując wskaźnik koncentracji 120 mieszkańców na jeden kilometr wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej, trudno doszukać się w tym prostych odniesień i relacji biznesowych, bo zwrot z nakładów inwestycyjnych tego typu, to jest okres około 30 lat, więc żaden z biznesmenów by nie podjął decyzji, żeby realizować taką inwestycję tylko i wyłącznie w oparciu o ewentualne przychody.

Natomiast jeżeli chodzi o Osadę, to jest ostatnia, jedna z większych dzielnic na terenie naszego miasta, która niestety nie jest wyposażona w sieć kanalizacji sanitarnej. My od kilku lat próbujemy zracjonalizować koszty realizacji tej inwestycji poprzez ponowne jej przeprojektowanie. Projekt jest gotowy jak Państwo widzicie. Planujemy wprowadzić tę inwestycję do WPI na najbliższe lata. Staramy się również, aby przeanalizować możliwość finansowania tej inwestycji również z funduszy unijnych w nowej perspektywie budżetowej. Istnieje teoretycznie taka szansa, ponieważ zmieniono trochę reguły gry i w tej chwili wskaźnik koncentracji dla realizacji inwestycji kanalizacyjnych został określony dla całej aglomeracji, a nie dla konkretnego przedsięwzięcia inwestycyjnego. Gdyby takie zasady były stosowane w poprzedniej perspektywie finansowej moglibyśmy spokojnie również aplikować o środki finansowe np. na budowę kanalizacji w ulicy Staromorzyślowskiej, gdzie ten wskaźnik był wysoce poniżej 120 mieszkańców - on był w granicach 80 mieszkańców. W Osadzie mamy również poniżej 120, jest to na poziomie kilkudziesięciu mieszkańców na kilometr. Przeprojektowaliśmy tę kanalizację w taki sposób, że punktem, którym włączymy się w system kanalizacyjny Miasta Konina będzie ulica Żwirki i Wigury, więc powinniśmy tutaj kolektorem tłocznym zaoszczędzić na kosztach jej realizacji, a powiem, że pozostałe dwie uchwały zmieniające poprzednie uchwały wyraźnie wskazują na to, że jeżeli przynajmniej część z tych inwestycji realizujemy siłami własnymi, to uzyskujemy również oszczędności kosztowe. Te pozostałe uchwały, to są właśnie zmniejszenia udziału miasta w realizacji inwestycji w związku z tym, że dział eksploatacji sieci te dwie inwestycje realizował. Także gorąco proszę, żeby Rada łaskawie pochyliła się nad tymi uchwałami pozytywnie, a w planie wieloletnim również zaakceptowała budowę kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Osada, w całej dzielnicy, ponieważ mieszkańcy z utęsknieniem na to czekają.”

Głos zabrał radny W. NOWAK, cytując: „Chciałbym dopytać o Osadę w kontekście gminy Krzymów - czy i jakie rozmowy z gminą Krzymów były podejmowane na ten temat i czy gmina jest zainteresowana włączeniem się do miejskiej sieci kanalizacji, mówię oczywiście o tej zachodniej części gminy, czy w ogóle jest jakieś zainteresowanie ze strony Pana wójta tym tematem.”

Przewodniczący rady dodał, cytując: „Pytanie myślę, że jest złożone, bo na marginesie tej konferencji można powiedzieć o jednej rzeczy, że konkluzja najważniejsza jest właśnie taka, że aż prosi się o działania konsolidacyjne, aby obniżyć koszty. Czasami trudno zrozumieć poczynania gmin sąsiednich, które na zasadzie „pokażę, że potrafię” budują nie wiem po co, własne oczyszczalnie ścieków za grube miliony, podczas gdy wystarczyłoby podłączyć mieszkańców do już istniejącej oczyszczalni, która spokojnie obsłuży sąsiednie gminy. I tak się działo w skali kraju, mówił to człowiek, który jest ekspertem w skali kraju od tych działań, sugerując tak naprawdę, że to jest rozwiązanie docelowe, tego powinniśmy oczekiwać.”

Głos zabrał radny T. A. NOWAK, cytując: „Ja w czerwcu 2015 roku spotkałem się z mieszkańcami Osady, wspólnie z kierownikami Urzędu Miejskiego, z Panem Pająkiem, z Panią kierownik Sztubą, jeżeli kogoś nie wymieniłem to przepraszam, chyba cztery osoby były i przyjęliśmy na siebie całą tę frustrację tych ludzi z Osady, ponieważ dotychczas z tego co powiedzieli pojawiano się u nich tylko przy okazji kampanii wyborczych, aby obiecać im oświetlenie, chodniki, drogę, kanalizację i ścieżkę rowerową przez te pola łączącą ze Starym Koninem.

Bardzo się cieszę, że dzisiaj ten temat poruszamy. Chcę powiedzieć, że jeśli chodzi o gminę Krzymów, to mieszkańcy są na tę chwilę tak rozżaleni, że oni są w stanie spróbować rewolucji, tak jak mówi radny Korytkowski i próbować przejść do gminy Krzymów, która bez problemu daje pozwolenie na budowę na tamtych terenach, dosłownie kawałek dalej można się już bez problemu budować, jest kanalizacja itd. Tutaj nie ma nic, a w prostej linii od Ratusza to jest chyba półtora kilometra. Mówienie tutaj o tym, czy to robić, czy nie robić, czy się opłaca, to jest po prostu wstyd, żeby kilometr od ratusza nie było w tym mieście kanalizacji. Ci ludzie na to naprawdę czekają wiele lat, co tym ludziom w ogóle powiedzieć? Szkoda, że Państwo nie byliście, mogliśmy to nagrać, kierownicy urzędu, Pan kierownik Matysiak też był, mogą to zaświadczyć, także bardzo się cieszę, że ten temat wraca, że ta kanalizacja, jej budowa ma jakąś perspektywę czasową.”

Głos zabrał prezydent J. NOWICKI, cytując: „Takie spotkania z mieszkańcami odbywały się tam w terenie, na miejscu. Także tutaj w tej sali dyskutowaliśmy o tej sytuacji, o możliwościach uzyskiwania pozwoleń na budowę, bowiem tam jest strefa zalewowa, duża część tego obszaru objęta jest granicami tej strefy i od razu chciałbym tu powiedzieć Panu radnemu Tomaszowi Nowakowi, bowiem był ze mną także na tych spotkaniach, że ze strefą jest tak, że jest granica, poza tą granicą można wydawać pozwolenia na budowę, a w ramach tej strefy nie można. Tam zresztą są takie enklawy, gdzie są zabudowania, jest możliwość dalsza zabudowy, a na innym terenie sąsiadującym już nie i to jest sprawa niezwykle skomplikowana, której zapewne nie rozstrzygniemy tutaj na sesji, natomiast chciałbym poinformować Wysoką Radę, bo być może to ułatwi podjęcie tej decyzji pozytywnej w odniesieniu do projektu uchwały, że po tych spotkaniach, po tych rozmowach ja odbyłem rozmowy z władzami gminy Krzymów, wystąpiłem także formalnie na piśmie z ewentualną propozycją, że przekierujemy te ścieki z Osady do oczyszczalni w Krzymowie i niestety odpowiedź była absolutnie negatywna, poza tym ta oczyszczalnia nie spełnia żadnych dzisiaj wymogów i tych norm, które już co do jakości oczyszczania ścieków obowiązują i bardziej

prawdopodobne jest to i tutaj nawiązuję do wypowiedzi Pana radnego Marka Waszkowiaka, bardziej prawdopodobne jest to, że gmina Krzymów przekieruje swoje ścieki do nas, do naszej oczyszczalni, jeżeli my wybudujemy tę właśnie kanalizację sanitarną według projektu, o którym mówi Pan prezes Szymczak. To jest teren bardzo szczególny, bardzo wrażliwy ekologicznie i dlatego istnienie tam ewentualnych domowych oczyszczalni stanowi zagrożenie ze względu na to, co powiedziałem na wstępie, że jest to teren o wysokim prawdopodobieństwie zalania w wyniku fali powodziowej, więc Wysoka Rada wnoszę o to i proszę Wysoką Radę o uchwalenie tego projektu uchwały, który został przedłożony po tych wyjaśnieniach, które Państwu przedkładamy.”

Głos zabrał radny M. WASZKOWIAK cytując: „Panie Prezydencie, właśnie o to mi chodzi w moim pytaniu. Jeżeli mamy przystępować do tej inwestycji, która jest inwestycją z ekonomicznego punktu widzenia bardzo trudną, to należy rozważyć wszystkie warianty, gdzie leży źródło i przyczyna trudnych rozmów z gminami i to prezes wie.

Proszę Państwa, jeśli tam będzie tylko kilkadziesiąt nieruchomości przy kilometrze, czy półtora kilometra tej instalacji, to się odbije na cenie wody lub kanalizacji, dlatego uważam, że jak się połączy to z gminą i połączy się masę, to daje to zupełnie inny efekt, dlatego nawołuję do tego, żeby rozpatrzeć to w kategoriach całościowych i nie patrzeć na granice międzygminne.”

Przewodniczący rady, cytując: „Mamy nadzieję, że wójtowie, którzy byli obecni na tej konferencji, rzeczywiście posypią głowy popiołem i będą się podłączać pod instalację, która już jest.”

Głos zabrał prezes PWiK Sp. z o.o. Z. SZYMCZAK, cytując: „W zasadzie nie było pytania, ja absolutnie potwierdzam taki tok myślenia i to było przedmiotem obrad naszej konferencji.

Jeżeli jestem przy głosie Panie przewodniczący, to dwa słowa na ten temat: Ja chcę bardzo serdecznie podziękować wszystkim Państwu, którzy uczestniczyli w naszej konferencji samorządowej, poniedziałkowej 21 września. Chcę Państwu powiedzieć, że konferencja, a w zasadzie tematy na niej poruszane zaczynają żyć własnym życiem.

W ubiegłym tygodniu w Krakowie odbyła się również bardzo duża konferencja poświęcona problematyce branży wodociągowo – kanalizacyjnej i z nieklamną satysfakcją słyszałem, jak dyskutowano również o tym, że w Koninie rozpoczęto dyskusję na temat koncentracji branży wodociągowo – kanalizacyjnej i efektów, jakie one mogą przynieść w najbliższej perspektywie kilkunastu i kilkadziesiątu lat.

Mało tego z jeszcze większą satysfakcją przeczytałem ostatnio w materiałach międzynarodowej konferencji poświęconej ochronie środowiska, która odbędzie się pod koniec października podczas Międzynarodowych Targów Poznańskich w Poznaniu, organizowanych przez firmę Envikon, gdzie obsada jest, tak jak wskazuje nazwa konferencji – międzynarodowa. Między innymi temat koncentracji zostanie poruszony przez Pana doktora Tadeusza Rzepeckiego, który uczestniczył w naszej konferencji. Prezentacje Pan doktor Rzepecki z naszej inicjatywy przygotował na konferencję konińską, jako nowy pomysł dla branży wodociągowo – kanalizacyjnej i Konin był tym miejscem, gdzie po raz pierwszy w taki sposób, w gronie samorządowców na ten temat dyskutowano, także cieszę się, że zostały te wszystkie argumenty i informacje, które zostały nam przekazane, przyjęte przez branżę bardzo ciepło i mam nadzieję, że w najbliższych latach dyskusja przyniesie efekty w postaci właśnie koncentrowania usług, bo to jest gwarancją na obniżenie i to znaczne obniżenie kosztów.

A jeżeli chodzi o naszą współpracę z sąsiednimi gminami, to my przeszliśmy na zupełnie inny etap rozmowy z nimi i w tej chwili zgodnie z jedną z form koncentracji branży, mówił Pan Tadeusz Rzepecki o tej formule koncentracji produktowej, oferujemy i będziemy w dalszych tygodniach, miesiącach oferować naszym partnerom sąsiednich gmin współpracę poprzez zagwarantowanie im cen hurtowych odbioru ścieków i podania wody.”

Ad vocem głos zabrał radny T. A. NOWAK, cytując: „Ja tylko króciutko, bo zgłosiłem się ad vocem do wypowiedzi Pana prezydenta. Nie wiem, czy dobrze słyszałem, ale słyszałem, że brałem udział w konsultacjach z mieszkańcami Osady, no nie brałem udziału, bo nie byłem wtedy radnym, a od kiedy jestem radnym, to tylko na jednym spotkaniu byłem z mieszkańcami Osady, które sam zainicjowałem.”

Głos zabrał wiceprzewodniczący radny Z. CHOJNACKI, cytując: „Pan prezes już odszedł, ale mam nadzieję, że kiwnie głową z miejsca, w którym siedzi, że ten program będzie realizowany wraz z programem przyłączy, bo to rzeczywiście wtedy powoduje, że te dwa programy, kiedy się nałożą rzeczywiście koszty inwestycji wtedy...”

Głos zabrał prezes PWiK Sp. z o.o. Z. SZYMCZAK, cytując: „Ja mogę Panie radny szybko uzupełnić, zresztą jak będzie okazja, to my mamy przygotowaną taką krótką prezentację na temat wspólnych dokonań, jeżeli chodzi o budowę przełączy kanalizacji sanitarnej. Powiem tylko tyle, że jeżeli zrealizujemy plan tegoroczny, to w ciągu ostatnich trzech lat wspólnie, bo Państwo wyasygnowali znaczną część środków a przedsiębiorstwo to zrealizowało, wybudowaliśmy ponad 480 przyłączy kanalizacji sanitarnej na ogólną długość 10 kilometrów. To jest wymierny efekt dobrze realizowanej polityki w gospodarce ściekowej w mieście. Dzięki właśnie życzliwości Pana prezydenta, Rady Miasta, która co roku asygnuje odpowiednie kwoty środków finansowych. Dziś już mogę powiedzieć również, że po zrealizowaniu planu tegorocznego efekt ekologiczny na wszystkich projektach unijnych, realizowanych przez przedsiębiorstwo, liczony liczbą osób podłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej, do zbiorczej sieci – będzie zrealizowany. To są wymierne efekty Państwa polityki, jeżeli chodzi o ten skromny zakres samorządu, który realizuje swoje zadania zgodnie z zapisami ustawowymi.”

Przewodniczący rady, cytując: „Można powiedzieć Szanowni Państwo, że trzy rzeczy tak naprawdę znakomicie obniżają koszty odprowadzania ścieków, bo to, co robi przedsiębiorstwo, czyli kolejne inwestycje, dwa – znakomity nasz program, który finansujemy, czyli przyłącza i trzecia rzecz, która miejmy nadzieję, że skalę będzie miała coraz większą, a więc koncentracja i przyłączanie się kolejnych gmin, to znakomicie wszystkim się przysłuży i spowoduje to, o co pytał Pan radny Waszkowiak będzie miało sens i inwestycja sama się sfinansuje prędzej czy później, ale tym prędzej, im więcej podłączy się ludzi. Taka jest prawda.”

Nie było innych zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekty uchwał oznaczone numerami druku 177, 178 i 179 poddał pod głosowanie.

## **DRUK Nr 177**

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę zmieniającą Uchwałę Nr 82 Rady Miasta Konina z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego na finansowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Wniesienie wkładu pieniężnego na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w Koninie w ulicy Osada” do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Koninie.

Uchwała Nr 164 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **DRUK Nr 178**

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę zmieniającą Uchwałę Nr 83 Rady Miasta Konina z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego na finansowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Wniesienie wkładu pieniężnego na budowę kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Koninie w ulicy Mazowieckiej – os. Łężyn” do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Koninie.

Uchwała Nr 165 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **DRUK Nr 179**

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę zmieniającą Uchwałę nr 87 Rady Miasta Konina z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego na finansowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Wniesienie wkładu pieniężnego na budowę sieci wodociągowej w Koninie w ulicy Rumiankowej” do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Koninie.

Uchwała Nr 166 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **10. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do spółki Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego (druk nr 193).**

Przewodniczący rady, cytując: „Przechodzimy do realizacji kolejnego punktu porządku obrad, w którym rozpatrzymy projekt uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do spółki - druk numer 193. Opinię do tego projektu uchwały przedstawi Pan przewodniczący Tadeusz Wojdyński.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Projekt uchwały oznaczony numerem 193 dotyczy wniesienia wkładu niepieniężnego do spółki Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Koninie. Jest to spółka miejska. Wnosimy tą uchwałą, działkę o powierzchni prawie 17 arów i wartości 170.148,00 zł. Projekt

umowy omówił na posiedzeniu kierownik wydziału Tadeusz Jakubek. Do projektu uchwały była jedna, taka techniczna uwaga, że radni sugerowali, że w nazwie uchwały, że w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do spółki powinna być wyszczególniona również nazwa tej spółki. Pan Jakubek wyjaśnił, że projekt był zaopiniowany przez radców prawnych i jest to prawidłowo, nie wiem, czy coś w tej sprawie było więcej robione. Projekt został zaopiniowany 10 głosami „za”.

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały i powiedział, cytując: „Jest zapisane w §1, jest wymienione, więc nie musimy powtarzać koniecznie w tytule. Jest w treści projektu uchwały, więc nie ma wątpliwości, o jaką spółkę chodzi. Pani radca prawny jest obecna, czy zabierze jeszcze głos w tej sprawie? Kiwa twierdząco głową, że nic nie trzeba zmieniać.”

Głos zabrał radny P. KORYTKOWSKI, cytując: „Ja wiem, że nie ma takiej potrzeby, w sumie to nazwa uchwały mogłaby być jeszcze krótsza, natomiast dla jakiejś przejrzystości i tego, żebyśmy wiedzieli o czym rozmawiamy, chociażby czytając porządek obrad myślę, że dobrze byłoby, żebyśmy zmienili nazwę uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do spółki MTBS, przecież to nie jest żaden problem, a da pewną jasność.”

Przerywając przewodniczący rady, cytując: „Zapytam Panią mecenas, czy tak może być. Jest odpowiedź, że może być.”

Kontynuując radny P. KORYTKOWSKI, cytując: „Tym bardziej, że mamy taką zasadę, jeżeli mówimy o PWiK-u i uchwałach dotyczących PWiK-u, to jest tam nazwa, dlaczego ma tutaj nie być?”

Przewodniczący rady, cytując: „Ma to podstawowe znaczenie takie, że jeśli ktoś przegląda nasze uchwały to wie, jakiej sprawy dotyczy, może już z tytułu będzie wiedział.

Często jest tak, że jeśli ktoś chce poczytać o projekcie uchwały, to jak przeczyta tytuł, to wie, czego ona dotyczy.”

Głos zabrał prezydent J. NOWICKI, cytując: „Wnoszę poprawkę do druku numer 193 projektu uchwały, by nadać brzmienie: „w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do spółki Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego”.”

Przewodniczący rady, cytując: „Mamy autopoprawkę, a więc teraz pracujemy nad nowym projektem uchwały. Myślę, że przyjmimy taką zasadę na przyszłość rzeczywiście, ponieważ z tego punktu widzenia, co powiedziałem, jeśli mieszkaniec chce coś się dowiedzieć, to już z tytułu projektu uchwały będzie wiedział, czego sprawa dotyczy. Myślę, że to jest dobra zasada na przyszłość, to jest prośba nasza wobec tego do wydziałów, ażeby redagując uchwały tak już na przyszłość procedować, żebyśmy już w tytule mieli jasność, do jakiej spółki wkład wnosimy.”

Głos zabrał radny W. NOWAK, cytując: „Do Pana prezesa chciałbym skierować swoje pytanie, jeśli mogę. Chciałem zapytać o trzy rzeczy. Po pierwsze – o nową ustawę, czy



nowelizację ustawy o TBS-ach. Ja nie mogłem się doszukać informacji, na jakim etapie teraz jest nowelizacja tych przepisów dotyczących TBS-ów, jeśli Pan prezes mógłby mnie poinformować, to bardzo proszę. Z tego, co ostatnio słyszałem, to czeka na podpis u prezydenta. W związku z tym chciałem zapytać, czy nowelizacja tej ustawy zmienia zasady wykupów tych mieszkań TBS-owskich, bo od 2011 roku, o ile informacje, które są prawdziwe i dobrze przez media podawane, to właściwie tych wykupów nie ma, spółdzielnie te przekształcenia robiły, natomiast TBS-y nie robiły i czy te proponowane zmiany zapisów faktycznie spowodują, że wykupy w TBS-ach zaczną mieć miejsce.

Kolejna rzecz wiąże się z tym projektem uchwały. Chciałem zapytać o liczbę miejsc parkingowych, którą przewiduje projekt na miejscu tej kamienicy czynszowej.

I ostatnia rzecz, to jest budynek, który właśnie Państwo kończycie. Chciałem zapytać, jak idzie sprzedaż tych mieszkań przy dworcu PKS.”

Odpowiadając prezes MTBS M. LIBERTOWSKI powiedział, cytując: „Ustawa o niektórych formach wspierania budownictwa, jaką jest TBS, która początek ma pamiętamy w 1995 roku, ona w czerwcu 2009 roku ustawą, a właściwie krajowy fundusz mieszkaniowy został zlikwidowany. Na pierwsze Pana pytanie chcę powiedzieć, że projekt tej ustawy przeszedł, tak jak Pan tutaj mówi, Sejm i Senat, jest u podpisu u prezydenta. Najprawdopodobniej w najbliższym czasie będzie ona podpisana. Wejście tej ustawy jest przewidywane na 01.01.2016 roku. To, co tutaj czynimy, jest to m.in. przygotowanie, bo jest to wymóg formalny, że wnioskodawca, czyli TBS-y będą mogły składać aplikację do Banku Gospodarstwa Krajowego, tylko i wyłącznie wtedy, kiedy będą posiadały teren od gminy. Jest to jeden oczywiście z wymogów.

Kolejne Pana pytanie, koncepcje przygotowaliśmy na ten teren, przewiduje 16 mieszkań i tyle będzie miejsc parkingowych na tym terenie.

Kolejne pytanie Pana jeśli chodzi o sprzedaż. Proszę Państwa to jest temat zupełnie szerszy, ta ustawa, która teraz powstaje i dyskusja na szerokim forum ogólnopolskim jednoznacznie ustawa określi, że sprzedaży mieszkań nie będzie nigdy. Proszę Państwa musimy przyjąć do wiadomości, że na rynku polskim, jak w wielu krajach europejskich, wzór akurat TBS-ów jest z Francji, są mieszkania socjalne, komunalne, są mieszkania spółdzielcze - własnościowe z ograniczonym prawem własności, są mieszkania na wynajem TBS-owskie i są mieszkania własnościowe. I ideą tego, że większość pieniędzy jest z Europejskiego Banku Kredytowego, jest to, żeby pomóc gminom w realizacji programu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych, mieszkania będą budowane na wynajem, to jest taki sektor i nie możemy wymyślać jak tutaj sprzedać te mieszkania. Tak nam tłumaczono to w ministerstwie, po prostu to są mieszkania na wynajem, które po wybudowaniu, bo Państwo dajecie aportem w tej chwili ziemię do miejskiego TBS-u, my to wybudujemy z tych środków pieniężnych znaczonych, pozostaje to w zasobach miejskiego TBS-u, ale tak naprawdę to jest zasób gminy, Miasta Konin. Mieszkania będą właśnie na najem, mieszkania komunalne i mieszkania socjalne. I teraz w zależności od dochodów rodziny można ukierunkować daną osobę, ale nie będzie, i w tej ustawie będzie wyraźny zapis, że te mieszkania nie będą nigdy na sprzedaż.

Natomiast ostatnie pytanie, w tej chwili Proszę Państwa, przy budynku na ulicy Wodnej, który z punktu technicznego, zresztą tak jak umowa stanowi, będzie oddany technicznie 30 października tego roku. W tej chwili mamy niecałe 50 procent zasiedlenia, chociaż mamy bardzo duże zainteresowanie, bo większość ludzi około miesiąca do półtora traci w bankach szukając różnych form kredytowych. Także życzę i sobie, żebyśmy tę inwestycję dopięli do końca jeśli chodzi o sprzedaż, ale myślę, że tak to będzie wyglądało.”

Przewodniczący rady, cytując: „Myślę, że padła w tej wypowiedzi jedna ważna informacja, która dla nas ma znaczenie. Myśmy jako radni podjęli wiele lat temu uchwałę

o tym, że mieszkańcy mogą z ogromnym rabatem 90 - 95% wykupić mieszkania komunalne. Państwo radni mają świadomość, że to znakomicie z roku na rok uszczupla nasz zasób mieszkaniowy, a więc ta ustawa o budownictwie czynszowym znakomicie daje nam narzędzie do tego, żeby w jakiś sposób pośredni ten zasób odtwarzać, bo w przeciwnym razie, nie mając takiego narzędzia za kilka lat moglibyśmy się zupełnie „obudzić z ręką w nocniku” i tak naprawdę pozostałby nam jeden, jedyny instrument powodujący zwiększenie zasobów miasta tzn. wynikający z obowiązku ustawowego, którym jest budowa lokali socjalnych, dzięki której tak naprawdę na okrągło próbujemy korzystając z tego wsparcia finansowego odtwarzać zasób komunalny, bo de facto inaczej dzisiaj nie da się, więc jest to jedyny instrument wsparcia. Dobrze, że wreszcie ta ustawa, po tak długiej, wieloletniej przerwie czynszowa powraca, bo to rzeczywiście daje szansę istnieniu TBS-ów, która jak już Pan prezes wspominał jest jednostką miejską. Dość wspomnieć, że przez ten cały czas wielu lat, kiedy tej ustawy nie było wiele TBS-ów w skali kraju padło, nie mając pomysłu na to jak przetrwać ten okres. Tutaj nasz TBS i trzeba chylić czoło wymyślił takie narzędzie, które pozwoliło, co prawda w sposób deweloperski ale jednak budować mieszkania w mieście, okazało się, że te zasoby, które siłami TBS-u powstały, wszystkie Szanowni Państwo oddane już do użytku są zasiedlone, a więc można powiedzieć dzisiaj śmiało, że była to skuteczna odpowiedź na potrzeby rynku. Dobrze, że po tym czasie jest szansa powrotu do budownictwa czynszowego i myślę, że zasada tej polityki jest słuszna. Musi mieć samorząd możliwość odtworzenia zasobu mieszkaniowego w postaci mieszkań na wynajem.”

Nie było innych zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 193 poddał pod głosowanie.

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego do spółki Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

Uchwała Nr 167 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **11. Podjęcie uchwał w sprawie:**

- a) zbycia nieruchomości (druki nr 169, 174, 175, 188, 189, 190),**
- b) nabycia nieruchomości (druki nr 160, 180, 181, 182, 192).**

Przewodniczący rady, cytując: „możemy przejść do kolejnego punktu porządku obrad, a jest to blok uchwał gruntowych. W pierwszej części dotyczącej zbycia nieruchomości: druki numer: 169, 174, 175, 189 i 190, a także druki dotyczące nabycia nieruchomości oznaczone numerami: 160, 180, 181, 182 i 192. Poproszę Pana przewodniczącego Tadeusza Wojdyńskiego o przedstawienie opinii do wszystkich projektów uchwał, tak jak już wspominałem na wstępie, zdjęliśmy z porządku obrad projekt uchwały dotyczący numeru druku 188 - obręb Niesłusz.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Wszystkie projekty na posiedzeniu wspólnym Komisji Infrastruktury i Komisji Finansów przedstawił kierownik wydziału Tadeusz Jakubek. Z tych projektów, już na początku sesji został złożony wniosek o zdjęcie druku nr 188. Pozostałe projekty uchwał w sprawie zbycia

nieruchomości zostały pozytywnie zaopiniowane 10 głosami „za”. Projekty uchwał w sprawie nabycia nieruchomości zostały zaopiniowane też pozytywnie z tym, że druk nr 181 został zaopiniowany pozytywnie 9 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”. Pozostałe projekty uchwał były jednogłośnie zaopiniowane pozytywnie.”

Przewodniczący rady otworzył łączną dyskusję nad projektami uchwał.

Głos zabrał radny J. SIDOR, cytując: „Mamy w tej chwili VII kadencję Rady Miasta Konina. W VI kadencji, czyli w poprzedniej, wielokrotnie samemu lub też z Panem Czesławem Łajdeckim, byłem Radnym Miasta Konina jeździliśmy, aby sprawdzać pewne uchwały związane z nabyciem ewentualnie zbyciem gruntów. W V kadencji Rady Miasta Konina, jak również wcześniej, powstała taka podkomisja, która sprawdzała uchwały, jeżeli chodzi o nabycie i zbycie gruntów w mieście Koninie. Z informacji, jakie posiadam od Pana Czesława Łajdeckiego, rozmawiałem z nim osobiście, takich projektów około 70-80% było wycofywanych. Konkluzja jest taka, że radni podejmując niektóre uchwały w związku z zakupem, zbyciem lub nabyciem gruntu są nieświadomi, podnoszą rękę – wszystko w porządku. Okazuje się, że nie jest w porządku i można to w bardzo prosty sposób sprawdzić. Prosiłem na komisji o zdjęcie druku nr 188. Przybył na sesję mój ojciec, chciał w tej sprawie nawet zabrać głos. W moim przypadku jest jakaś kontynuacja. Od 12 lat pewne sprawy Panie prezydencie nie są załatwione i dlatego żądałem, prosiłem na komisji, a nawet żądałem zdjęcia tego punktu, aby nie robić po raz kolejny błędu, tych błędów nie powielać.

Kolejna rzecz: uzasadnienia, np. uzasadnienie Panie prezydencie w sprawie nabycia działki druk nr 182. Ja może bym poprosił o mapkę. Obecnie są to jedynie działki prywatne, które pozwolą udroźnić połączenie projektowanej drogi z istniejącymi drogami gminnymi, uaktywnią nowe tereny pod zabudowę mieszkaniową. Jeden z właścicieli wyżej wymienionych działek żąda jego wykupu z uwagi na brak dojazdu do działki budowlanej oznaczonej numerem 757/2. Przyjęcie uchwały będzie zasadne. Panie prezydencie, jeżeli nie ma dojazdu do drogi publicznej, nie ma tej drogi publicznej, to ja się pytam po raz kolejny. Taka sytuacja była w poprzedniej kadencji. Na jakiej podstawie został wybudowany ten budynek. Kto praktycznie na to pozwolił? I powtórzę po raz kolejny. Podejmujemy różnego rodzaju uchwały, gdzie wykupujemy grunty kawałkami. Tu jedna działeczka, tam jedna działeczka – radni się cieszą. Kompleksowo w mieście Koninie nie jest nic załatwiane od kilkunastu lat. Siedzi tutaj Pan prezes Zbigniew Szymczak. Za pewnymi tematami chodzę, latam w cudzysłowu, biegam. Ja, jak również wcześniej mój ojciec, 12 już lat ponad. Do dnia dzisiejszego pewne sprawy nie są załatwione. Po raz kolejny wchodzi tutaj uchwały, chociażby na Laskowcu. Rozmawiałem z Panem radnym Janem Majdzińskim i bardzo dobrze, jest możliwość udroźnienia tych terenów, możliwość przeznaczenia ich pod zabudowę mieszkaniową. Mówię w tej chwili, chociażby na Laskowcu. Tylko ja się pytam: Jaka jest koncepcja władarzy tego miasta, skoro my tylko wykupimy dwie działeczki i dalej praktycznie nie ma żadnej możliwości. Czy nie wypadałoby wprowadzić zasady tzw. służebności, rozmowy z tymi mieszkańcami, gdzie są przygotowane plany zagospodarowania przestrzennego Panie prezydencie, spisywania aktów notarialnych, dzięki temu jest możliwość szybszej aktywizacji tych terenów, które są przewidziane pod działalność gospodarczą lub pod budownictwo mieszkaniowe. W ten sposób jak to jest prowadzone w tej chwili przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami, do kompleksowej zabudowy pewnych terenów nigdy nie dojdzie, ewentualnie będzie to trwało kilkanaście, kilkadziesiąt lat. Pierwsza sprawa - dlatego, że działki te są niewykupowane kompleksowo pod drogi, aby udroźnić te tereny. A druga rzecz – jeżeli się dowiadujemy na początku tej kadencji, że na wykup gruntów mamy ponad chyba 1.300.000 zł z tego na ten rok jest przeznaczone 100.000 zł, no to niestety Panie prezydencie, w takiej sytuacji będziemy czekać na niektóre inwestycje, chociażby PWiK-u z uwagi na brak wykupu gruntów jeszcze wiele lat, mimo że

pewne rzeczy już się powtarzają wielokrotnie, te dokumentacje są cały czas powielane i wyrzucane publiczne pieniądze.”

Przewodniczący rady, cytując: „Proszę Państwa, diskutujmy na temat tych projektów, które są. Ja już wspominałem na temat druku nr 188 nie diskutujemy i bardzo dobrze, że Pan radny wykazał się tutaj wiedzą i znajomością tematu, stąd Państwo radni na komisji mogli wyrobić sobie opinię i stąd decyzja, żeby jednak nie procedować tego projektu uchwał i bardzo dobrze.”

Głos zabrał wiceprzewodniczący rady Z. CHOJNACKI, cytując: „Ja również przeglądając materiały sesyjne, zwróciłem uwagę na trzy projekty uchwał. Jeden z nich, mówiąc kolokwialnie – wyleciał, w związku z tym nie będę się do niego odnosił. Całkowicie podzielałem tutaj zastrzeżenia kolegi radnego, jeśli chodzi o druk nr 182. Rzeczywiście pytaniem zasadniczym jest pytanie: Jak to się stało, że dokonano podziału geodezyjnego bez uwzględnienia konieczności dojazdu, to jest taki szkolny błąd. Spotykamy się z takimi sytuacjami wielokrotnie. Tego być, mówiąc krótko, nie powinno. Natomiast a propos druku nr 189, gdyby zechciała Pani wyświetlić nam mapkę sytuacyjną, byłbym wdzięczny. Co wzbudza moje wątpliwości. Jak widzimy, mamy tutaj dużą działkę o powierzchni około 71 arów, działka oznaczona numerem 1340. Z tej działki wydzielamy mniejsze, które potem w trybie bezprzetargowym sprzedajemy osobom, które oczywiście o wykup wystąpią, mają takie prawo. Jedyne zastrzeżenie to takie, że dokonujemy tej sprzedaży w trybie bezprzetargowym. Wydaje mi się, że taki tryb powinien być stosowany tylko w dwóch przypadkach, wtedy, kiedy po pierwsze, rzeczywiście mamy jakieś skrawki ziemi, której nie możemy inaczej zagospodarować, jak tylko przyłączyć do większej. Natomiast drugi powód, kiedy rzeczywiście realizujemy jakiś ważny cel społeczny i rzeczywiście jedynym sposobem porozumienia się z właścicielem, jest sprzedaż jakiegoś gruntu, właśnie w trybie bezprzetargowym. Tutaj jak wspominałem, wydaje mi się, że nie do końca jakby postąpiliśmy po gospodarsku, bo przecież myślę, że o wiele korzystniej dla miasta byłoby podzielić cały ten grunt, jak powiedziałem 71 arów i rzeczywiście sprzedać w trybie bezprzetargowym, wydzielając wcześniej dojazdy.”

Przewodniczący rady, cytując: „Wielokrotnie podejmowaliśmy takie uchwały, tutaj właśnie takie, jak na tym załączonym obrazku widać, że mamy rzeczywiście kawałki zieleni miejskiej, które są nieużytkami. Tutaj nie mam wątpliwości. Wielokrotnie mieszkańcy nas proszą, jest to szereg, jeśli chodzi o działki dosłownie, które nie mogą stanowić własności odrębnej i tutaj nie mam wątpliwości, natomiast tutaj, jeśli wydzielamy kawałki ziemi z tej działki, to trochę takie niedorzeczne jest.”

Głos zabrał radny J. SIDOR, cytując: „Jeśli mogę się tutaj ustosunkować do mapki, i tematu, który poruszył Pan radny Zenon Chojnacki. Tam na Wilkowie również byłem. Tej działki dużej nie możemy podzielić, z uwagi na to, że tam się znajduje kompleks Orlika, jak również plac zabaw i praktycznie te działki, można powiedzieć, to już są w jakiś sposób zagarnięte przez te budynki, do których niby one mają po prostu należeć. One w pewnym sensie już są zagospodarowane i to jest tylko takie sankcjonowanie, dlatego wnoszę jeszcze raz o powołanie podkomisji, aby jeździła, sprawdzała, aby wiadomo było o co chodzi, nad czym debatujemy. Na tej działce jest Orlik, boisko, plac zabaw – tej działki sprzedać nie możemy.”

Przewodniczący rady, cytując: „Wracając tutaj do sugestii Pana radnego, nie ma potrzeby na stałe powoływania tej podkomisji. Oczywiście przez lata całe, jak jestem radnym wieloletnim, takie sytuacje się zdarzały, że powoływaliśmy podkomisję, ale ona nie musi być na stałe. Po to też Państwo są radnymi, tutaj bardzo dobrze, że Pan radny Jarosław Sidor wykazał aktywność, na jego terenie, zna temat. Po to jest właśnie radnym z danego terenu, ażeby komisję całą poinformować o tym. Jeśli uważamy, że jest potrzeba w danym przypadku konkretnym taka podkomisję powołać to róbmy to.”

Głos zabrał prezydent J. NOWICKI, cytując: „Chciałbym bardzo stanowczo zaprotestować przeciwko temu, co prezentował przed chwilą Pan radny Jarosław Sidor. Nie ma żadnej przeszkody, żeby komisja, podkomisja, super komisja, obojętnie jak to nazwiemy - Rady Miasta, mogła sprawdzić wszystkie projekty uchwał dotyczące zbycia, czy nabycia nieruchomości i to robimy. Każdorazowo kierownik, bądź mój zastępca kieruje do przewodniczącego Komisji Infrastruktury pytanie - czy jest w tym projekcie uchwały dotyczącym zbycia, czy nabycia nieruchomości jakakolwiek wątpliwość, która wymagałaby zbadania przez komisje. Więc proszę nie tworzyć takiej aury, że kiedyś coś było, a dzisiaj nie ma. My to praktykujemy po prostu. Tylko proszę nie wytwarzać takiego wrażenia, że jak w komisji nie będzie radnego Jarosława Sidora, to jej działanie będzie nieważne i być może coś tam zostanie nieprawidłowo ocenione. Dla nas, dla mnie osobiście, który ma podejmować na kierownictwie decyzję o tym, czy projekt ma trafić pod obrady Wysokiej Rady jest niezwykle ważne, jeżeli radni kontrowersyjne, czy budzące wątpliwości projekty uchwał będą mogli na miejscu obejrzeć i wyrobić sobie odpowiednią na ten temat opinię.

Natomiast Panie radny, apel o to, żeby dokonywać wykupów kompleksowych, ten apel podzielam, tylko dajcie Państwo pieniądze mi na to, bo my dokonujemy wykupów wedle tych środków, które możemy wykroić z budżetu miasta, innych na ten cel przeznaczyć nie możemy. Dlatego zgadzam się z tym, że wykupy często następują w stanach konieczności, bowiem jest projekt, trzeba budować drogę, my dokonujemy wykupów, a pozostałe, których także oczekują od nas mieszkańcy, niestety nie mogą być realizowane, bowiem na to nie mamy zwyczajnie środków. Nie mamy ich w budżecie i nie można ich w związku z tym wydatkować.

Nie potrzeba zawierać aktów notarialnych, o co wnosi Pan radny Jarosław Sidor. Podstawą do wystąpienia o wykup jest zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Jeżeli planujemy drogę i jeżeli ona może być budowana tylko wtedy, jeśli będziemy posiadali własność gruntów, a obejmuje grunty, które są prywatną, czy czyjąkolwiek własnością, to mamy obowiązek to wykupić, inaczej nawet nie możemy wystąpić o pozwolenie na budowę, czy rozpocząć pracy projektowej. Więc proszę, żeby to, co jest naszą praktyką, nie było dyskredytowane, bowiem według mnie i moich współpracowników – osobą, która jest najbardziej kompetentna, by rozpatrywać tego typu sytuacje, to jest przewodniczący Komisji Infrastruktury i my do Pana przewodniczącego – Piotra Korytkowskiego takie zapytania kierujemy, natomiast jeżeli ktokolwiek z Państwa radnych miałby specjalne życzenie, bowiem sprawa dotyczy, czego nie wykluczam, być może Państwo radni posiadają informacje, których my nie posiadamy, a które mogą mieć wpływ na podejmowane przez nas decyzje, to proszę wtedy do Pana przewodniczącego lub bezpośrednio do mnie, takie swoje zastrzeżenia zgłaszać.

I w związku z tym, nie mogę się zgodzić z czymś takim, że mówimy o wyrzucaniu pieniędzy w błoto. O co chodzi Panie radny? Jakie pieniądze w błoto? Co to znaczy wyrzucanie pieniędzy w błoto? Z jednym, to co Pan w swojej wypowiedzi zaprezentował, absolutnie się zgadzam, próbuję to egzekwować od kierowników wydziałów, ale wynika z tego, że być może niezbyt konsekwentnie to czynię, będę egzekwował od swoich zastępców w takim razie, a oni od kierowników wydziałów. Podzielam zdanie, że uzasadnienia do projektów uchwał są wielokrotnie dalece niewystarczające, niewyczerpujące tego, co powinno być zawarte w uzasadnieniu. To zastrzeżenie Panie radny przyjmuję w całej

rozciągłości i oświadczam Wysokiej Radzie, że moi zastępcy będą od dziś ponosić odpowiedzialność za jakość uzasadnień, bowiem ich podlegli kierownicy przychodzą do Państwa z tymi projektami uchwał. Będę tutaj, już tym razem – bezwzględny. Tego typu uzasadnienia są również brakiem szacunku dla Wysokiej Rady, a na to pozwolić sobie po prostu sobie nie możemy.

Chciałbym nawiązać do wypowiedzi Pana przewodniczącego Zenona Chojnackiego. To, co zostało na tym, na tej mapce zaprezentowane, jest to po prostu usankcjonowaniem pewnych stanów, które zaistniały od dziesięcioleci. Myśmy najpierw te fragmenty nieruchomości dzierżawili, spisaliśmy umowy dzierżawy, żeby nie było, że zostały one po prostu tak zagospodarowane, a teraz proponuję przychylić się do tego Wysoka Rado, zbyć te nieruchomości, niech już to wreszcie będzie zgodne ze stanem faktycznym, bowiem na tej linii ciągłej, którą widzimy na tej mapce, tam przebiega ogrodzenie Orlika. Dzisiaj już nie ma żadnej kolizji między decyzją, jaką ewentualnie Wysoka Rada podejmie, a interesem tych właścicieli nieruchomości, które są tutaj zaprezentowane. Możemy zbywać i powinniśmy w trybie bezprzetargowym, bowiem nie są to niesamodzielne nieruchomości i stąd ich komasowanie jest bezprzedmiotowe, w związku z takim podziałem, jaki został tutaj zaprezentowany, dlatego proponujemy ten tryb bezprzetargowy.”

Przewodniczący rady, cytując: „Mamy jasność, nie są to świeżo wydzielone działki, tylko właśnie takie sytuacje, z jakimi się często spotykamy, także mamy właśnie koniec działek, są to nieużytki, o które ludzie zadbali w jakiś sposób, no i po latach chcą uporządkować stan prawny i trzeba im na to pozwolić.”

Głos zabrał radny P. KORYTKOWSKI, cytując: „Chciałem ustosunkować się do tego, bo są to tematy będące w sferze zainteresowań Komisji Infrastruktury. Szanowni Państwo, Pan kierownik Jakubek po sesji nadzwyczajnej zwrócił się do mnie z prośbą, w związku z tym, że będzie dużo tematów związanych z nieruchomościami, aby rozważyć, czy nie potrzeba do któryś punktów, do któryś z projektów uchwał powołania komisji, podkomisji, albo można powiedzieć zespołu zainteresowanych radnych, gdyż każdy radny w takim zespole może uczestniczyć, żeby zbadać sprawę w terenie. Poprosiłem jeszcze radnego Marka Cieślaka i po sesji usiedliśmy tutaj, przy tym stoliku i przejrzelśmy te dokumenty, które były przygotowane na dzisiejszą sesję. Trzeba było ocenić rzeczywiście, który z tych druków, bo musielibyśmy być w różnych częściach miasta i oczywiście, pewnie możemy tak jeździć, natomiast pewną selekcję należy dokonać, bo niektóre rzeczy są rzeczami oczywistymi. I tak przecież przed dzisiejszą sesją, przed komisją, która miała miejsce w poniedziałek, zespół ten udał się na Chorzeń, gdzie zbadał sprawę odsprzedaży gruntu, który jest dzierżawiony przez właściciela nieruchomości przylegającej do gruntu, który jest przedmiotem druku nr 174.

Oczywiście pewne druki, pewne uchwały, jest trudno też akurat ocenić, czy potrzeba, czy nie potrzeba wyjechać, natomiast potem mamy komisję i na komisji przecież dyskutujemy nad tymi drukami i efektem tej pracy Panie radny Sidor, właśnie jest to, że na Pana wniosek komisja przychyliła się, gdyż 9-cioma głosami „za” poparła Pana wniosek, a tylko jedna osoba się „wstrzymała”, więc ta praca ma miejsce.

Chciałbym powiedzieć, że nie ma co stwarzać jakichś pozorów dotyczących tego, że tutaj jest jakiś konszacht, że opieramy się na półprawdach, że pewnych rzeczy nie pokazujemy, że są pewne tajne obrady, spotkania dotyczące gruntów. Ja przynajmniej o takim czymś nie wiem, więc dziwne jest wytwarzanie takiej atmosfery, która nie sprzyja pracy rady. Każdą rzecz możemy sobie naprawdę wyjaśnić. Radny otrzymując materiały ma bardzo dużo czasu, jeżeli nie chce na komisji wypowiadać się, to może przecież udać się do kierowników i sprawę dogłębnie wyjaśnić. Pracujemy przy otwartej kurtynie. Zarówno komisje tak się odbywają, jak i odbywa się przecież sesja. I tu można przecież wszystko powiedzieć. Przecież pracujemy i w historii, od kiedy ja jestem radnym, bardzo dużo punktów, właśnie z takich

powodów jest zdejmowanych, m.in. druk nr 188. Mam nadzieję, że tutaj sprawa będzie wyjaśniona.

A co do druku nr 182. Pan prezydent powiedział i to jest taki sztandarowy przykład. Sprawa jest całkowicie jasna. To są przecież przyległe skrawki gruntów, które od dawna były zagospodarowane przez właścicieli nieruchomości przylegających do tych gruntów. Miastu nie jest potrzebny ten grunt, zresztą w trybie przetargowym nikt by się nie zgłosił, bo nikt nie byłby zainteresowany kupieniem paru metrów kwadratowych gruntu, który przyległy jest do boiska. Tylko mogą być zainteresowani właściciele, którzy mają grunt pod nosem i który już jest dawno przez nich zagospodarowany.

Szanowni Państwo, te rzeczy, które się dzieją w zakresie nieruchomości są porządkowaniem zaszłości, które w mieście Koninie, w sferze obrotu nieruchomościami miały miejsce. Te rzeczy są porządkowane i mam nadzieję, że nie będziemy takich działań torpedować, chociażby przez takie wypowiedzi. Porządkujmy sprawy związane z nieruchomościami.”

Ad vocem głos zabrał wiceprzewodniczący rady Z. CHOJNACKI, cytując: „Szanowni Państwo, w ogóle byśmy nie wywoływali tematu działki numer 189, gdyby wcześniej, w uzasadnieniu pojawiły się treści, które pojawiły się tutaj na sesji. Dziękuję Panu Sidorowi, dziękuję Panu Prezydentowi. Ja patrząc na działkę i czytając uzasadnienie, nie wiem, przyznam, nie znam wszystkich działek, jak one wyglądają rzeczywiście. Gdyby się pojawiło uzasadnienie, że są to rzeczywiście resztki gruntu, nie można inaczej zagospodarować, w ogóle bym w tej sprawie nie zabierał głosu, powiem więcej – byłbym zdecydowanie „za”, bo tak należy działać. Problem powstał tylko poprzez fakt, że to uzasadnienie według mnie było nie do końca precyzyjne. Ja dziękuję za deklarację, że te uzasadnienia będą bardziej konkretne. Ja rozumiem, że pewnie nigdy do końca nie będziemy usatysfakcjonowani. Na pewno, gdyby takie wyjaśnienie się pojawiło w tej uchwale, że jest to rzeczywiście teren boiska, pozostały pewne tereny do zagospodarowania, w ogóle z mojej strony nie byłoby wątpliwości.”

Głos zabrał radny Z. STRZECH, cytując: „Myślę, że już prawie to, co chciałem powiedzieć, wyczerpał w wypowiedzi Pan prezydent Józef Nowicki i przewodniczący Komisji Infrastruktury Piotr Korytkowski. Nie mniej jednak Panie prezydencie, my dobre materiały otrzymujemy, bo dotyczy przykładowo druku nr 189. to jest tak wyczerpujące uzasadnienie, że nic tu dodać, nic tu ująć. Tylko jedna rzecz - trzeba to przeczytać i przemyśleć to, bo pisze, że 29 października 2014 roku, w ubiegłym roku, poprzedniej kadencji, Rada Miasta podjęła uchwałę o zmianie planu zagospodarowania przestrzennego, w tym dotyczące tego projektu, gdzie mieszkańcy od dwudziestu, czy iluś tam lat dzierżawili te skrawki ziemi, gdzie wyprofilowało działki z oznaczeniem terenów pod sport i rekreację. My tylko dzisiaj porządkujemy to, co było od wielu lat nieuporządkowane.

Chciałbym jeszcze tylko powiedzieć Panie prezydencie, bardzo się cieszę z decyzji o wykupie gruntu – druk nr 182, bo my przyjmując program inwestycyjny PWiK-u – WPI w tej ulicy uwzględnia budowę kanalizacji sanitarnej. Podobnie mieszkańcy czekają na połączenie, na wykup gruntu, który połączy ulicę Wierzbową. Jest to dosłownie bardzo krótki odcinek. Podobna sytuacja jest z ulicą Kalinową. Idziemy w dobrym kierunku z dobrym materiałem, tylko trzeba to przegłosować i przygotować się lepiej do sesji.”

Głos zabrał radny M. KOTLARSKI, cytując: „Chciałbym złożyć wniosek kompromisowy. Dziękuję Panu prezydentowi za głos, że powinny być lepsze uzasadnienia. Mój wniosek jest taki, żeby do każdej uchwały w sprawie zbycia lub zakupu nieruchomości lub ziemi była dołączona, oprócz tej mapki, na której jest wykrojona granica działki, żeby

było to zdjęcie i mapka satelitarna z satelity, to jest powszechnie dostępne. To pozwoli uniknąć takich sytuacji, jak w przypadku Wilkowa i daje pewną jasność, że działka jest użytkowana np. w obecnej sytuacji przez mieszkańców i jest to tylko uchwała porządkująca. Myślę, że jakby było zdjęcie, to i radni nie musieliby jeździć i to wszystko byłoby bardziej transparentnie i jawnie.”

Przewodniczący rady, cytując: „Można też w Google Maps wejść i zobaczyć tak samo.”

Głos zabrał radny W. WANJAS cytując: „Dzisiejsza dyskusja na temat sprzedaży i nabycia działek, wskazuje na to, że jest to temat ciągle aktualny i odkąd pamiętamy ciągle jest na tapecie. Były komisje, podkomisje i taka jest potrzeba i takie komisje były, będą i są powoływane i to nie ulega wątpliwości, ale króciutko do meritum sprawy. Panie prezydencie mam taki wniosek, aby takich sytuacji jak ta, którą omawialiśmy w Wilkowie, jest w mieście naprawdę jeszcze sporo. To są zaszłości jeszcze sprzed 30-stu, 20-stu, 10-ciu, 5-ciu, może 3 lat. I należy tam, gdzie sytuacje są jednoznaczne, niemające żadnych tam alternatywnych rozwiązań tak jak ta, należy dążyć, żeby aktem prawnym, uchwałą uporządkować to, żebyśmy w mieście nie mieli takich sytuacji i żeby na ten temat nie było więcej dyskusji. Służyć to będzie jasności zagospodarowania naszego miasta, ale jest jeszcze druga strona medalu według mnie, gdzie myślę o Wydziale Gospodarki Nieruchomości, jak również o Wydziale Urbanistyki i Architektury, które powinny naprawdę wzmocnić czujność w sprawach tzw. samowolek, bo część tych spraw, które my później, to co wspominałem w punkcie pierwszym, rozwiązujemy, to są sprawy tego, że ileś tam lat temu była samowolka, my żeśmy na to przymknęli oczy, nie my – magistrat i służby odpowiedzialne za to, to była samowolka, która później musi być usankcjonowana, ponieważ minęło ileś tam czasu i trzeba to zrobić. Tylko trzeba badać na początku, czy ta samowolka, która powstaje, ma jakieś uzasadnienie. Żadna samowolka nie ma uzasadnienia. Chcę powiedzieć, że są takie - chociażby interes miasta jest ważniejszy niż interes jednostki i się daje odpowiedzi negatywne. Mieszkańcy w różny sposób zagospodarują te tereny, próbują naciągnąć – a może się uda.”

Głos zabrał radny M. CIEŚLAK cytując: „Jeszcze króciutko chciałem się wpisać w wypowiedź kolegi radnego Kotlarskiego. Panie prezydencie, nie wiedzieć dlaczego, od dłuższego czasu na stronie internetowej Urzędu Miasta nie działa właśnie mapa miasta. Ona była bardzo pomocna, tam były numery działek, tam było wejście satelitarne. W tej chwili, może od miesiąca albo więcej ta mapa jest niedostępna. Bardzo pomagało to w pracy radnego. Nie wiem, czy to jakiś problem techniczny związany z tą sprawą, prosiłbym o wyjaśnienie.”

Odpowiadając prezydent J. NOWICKI, cytując: „Wyjaśnię, mówię do Pana radnego Marka Cieślaka tę sprawę. Natomiast to, o czym mówił Pan Wiesław Wanjias – tak, będziemy chcieli dzisiaj te stany faktyczne usankcjonować w podobny sposób, jeżeli będą spełniały te wszystkie warunki, o których wcześniej mówiliśmy. Natomiast nie będziemy sankcjonować samowolki, jak to Pan powiedział, przesunięcia granic działki, jeśli one wchodzi w pas drogowy i przewidywane plany budowy ulic, czy dróg, więc to jest oczywiście absolutnie wykluczone, ale te, które nie będą w kolizji z naszymi projektami, oczywiście tak powiem, to są sprzed kilkudziesięciu lat sytuacji i jest ich na terenie miasta bardzo dużo.”



Ad vocem głos zabrał radny J. SIDOR cytując: „Ja tylko jedno, krótkie pytanie Panie prezydencie. Chciałbym się dowiedzieć, kiedy w mieście Koninie, na terenie miasta Konina zostaną zaktualizowane wszystkie mapy projektowe do np. budowy dróg. Czy ktokolwiek sprawdzał z urzędników np. z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, z Wydziału Geodezji i Katastru jak to wygląda w rzeczywistości?”

Głos zabrał radny W. NOWAK cytując: „Ja tylko jeszcze w tych kwestiach technicznych. Zgadza się tutaj z kolegą radnym Zdzisławem Strzechem, że warto czytać materiały przed sesją, ale gdyby ktoś z Państwa miał problem z uruchomieniem KOSIT-u, jest jeszcze jeden taki geoportal, który możemy uruchomić, nanieść sobie tam podział działek i dokładnie na tym widać, które to są działki, jakiego tematu dotyczy. Gdybyśmy chcieli mieć wersję bardziej aktualną, bez podziału działek i spojrzeć w teren okiem satelity, to oczywiście Google Maps na to pozwala. Gdyby ktoś z Państwa radnych miał potrzebę, to przeszkolę technicznie. Natomiast co do KOSIT-u, to faktycznie on nie funkcjonuje jak powinien, ale to może być też Panie radny Cieślak kwestia wtyczki, której może Pan nie mieć w swoim komputerze. On czasem działa, czasem nie działa. Ja też nie wiem dlaczego, ale to już pewnie kwestie techniczne.”

Przewodniczący rady, cytując: „Tutaj jest informacja od naszych Pań, które są biegłe w obsłudze, że była awaria systemu, w tym zakresie. I to jest Proszę Państwa wydruk ze strony [www.konin.pl](http://www.konin.pl). Bardzo proszę o informację o tej awarii. I na to pytanie, które zadał Pan radny Sidor odpowie Pan prezydent.”

Odpowiadając prezydent J. NOWICKI, cytując: „Rozumiem, że odpowiedź na pytanie dotyczące mapy została wyjaśniona. Natomiast poproszę Panią Annę Górny, a następnie Panią Małgorzatę Sztuba, żeby odpowiedziały, co do map związanych z projektowaniem.”

Głos zabrała kierownik wydziału GM A. GÓRNY, cytując: „Wydział Geodezji i Katastru prowadzi Państwowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny, w którym gromadzone są m.in. mapy zasadnicze dla terenu Miasta Konina. Mapy zasadnicze aktualizowane są na zlecenie osoby prawnej lub osoby fizycznej, jeśli ta podejmuje czynności związane z procesem inwestycyjnym. Wówczas zatrudniani są geodeci uprawnieni, którzy na zlecenie tego danego inwestora aktualizują mapę, którą w zasobie mamy, czyli na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę mapa jest aktualna co do swojej treści i państwowy zasób o te dane z pomiaru jest uzupełniany. Moim zdaniem mapa jest aktualna do momentu, w którym nie zostanie rozpoczęty na niej proces inwestycyjny i nie wpłynie do Państwowego Zasobu Geodezyjnego dokumentacja powykonawcza, która też jest wykonywana przez danego inwestora. Prezydent te mapy tylko prowadzi, przyjmuje do zasobu dokumentację albo z aktualizacji, albo z inwentaryzacji powykonawczej i na tym rola prezydenta się kończy.”

Przewodniczący rady, cytując: „Tutaj informacja jest wyczerpująca, bo to wszystko Szanowni Państwo kosztuje. Jeśli coś de facto na danym obszarze się nie dzieje, to nie ma sensu wszystkich nagle zaktualizować, a tylko wtedy, kiedy są podejmowane działania inwestycyjne przez osoby fizyczne lub prawne. Tak należy tę odpowiedź rozumieć. Ważniejsze jest to, co być może nie padło w pytaniu Pana radnego Sidora, to, co dzieje się w naszym mieście, myślę, że to mogła powiedzieć Pani kierownik Sztuba - chodzi o plany zagospodarowania przestrzennego miasta. To jak wiemy dotyczy całego miasta. I Państwo radni sami mogą doświadczyć tego, że praktycznie co sesja przystępujemy do zmian w planie,

czy też zatwierdzamy zmiany w planie i to również dzieje się na wniosek osób prawnych lub fizycznych albo nawet w przypadku, kiedy to miasto ma zamiar podjąć działania inwestycyjne. Tak się dzieje. Natomiast plany większości pokrywają powiedzmy nasze miasto. Musimy mieć także świadomość tego, że aktualizowanie planów, to jest działanie, które wiąże się z nakładem finansowym, który my - jako Rada, musimy zabezpieczyć. To nie jest tak, że co chwilę będziemy dany plan aktualizować, musi upłynąć parę lat, żeby tych wniosków się uzbierało i dopiero te plany de facto zmieniać, bo nie ma sensu robić tego co roku, bo tego nawet się nie da zrobić.”

Głos zabrała kierownik wydziału UA M. SZTUBA, cytując: „Jeśli mogę jeszcze w sprawie konińskiego systemu informacji o terenie zdanie powiedzieć. Cieszę się, że Państwo radni z tego narzędzia korzystają. Faktycznie dwa tygodnie temu, tak napisane jest – awaria serwera. Serwera, który zakupiony został w 2006 roku i na tym serwerze zostało zainstalowane oprogramowanie do publikacji tych danych. Oprogramowanie Autodesk MapGuide, które na dzień dzisiejszy, nie jest już wspierane przez producenta tego oprogramowania. W związku z tym, że po pierwsze mamy awarię serwera, próbujemy w tej chwili postawić ten serwer, reanimować go, aby do czasu, kiedy, mam nadzieję, w ramach nowych środków unijnych postawimy nowy system informacji o terenie Miasta Konina i gmin przyległych, żeby te dane, z których Państwo dzisiaj korzystali, żeby jeszcze przez te najbliższe dwa, trzy lata można było publikować, aby mogli Państwo z tego korzystać. Nie dajemy gwarancji z Panem Dariuszem Rysiem, jak długo to jeszcze pociągnie, ale postawienie serwera nowego, z nowym oprogramowaniem to jest koszt prawie 100.000 zł., których na obecną chwilę ani w moim wydziale, ani w wydziale Pana Darka Rysia nie mamy. Próbuje ratować sytuację w tej chwili.”

Nie było innych zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekty uchwał oznaczone numerami druku 169, 174, 175, 189, 190, 160, 180, 181, 182 i 192 poddał kolejno pod głosowanie.

#### **DRUK Nr 169**

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości – obręb Pawłówek.

Uchwała Nr 168 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **DRUK Nr 174**

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości – obręb Nowy Dwór.

Uchwała Nr 169 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **DRUK Nr 175**

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości – obręb Laskówiec.

Uchwała Nr 170 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**DRUK Nr 189**

Wynikiem głosowania: 19 radnych „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości – obręb Wilków.

Uchwała Nr 171 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**DRUK Nr 190**

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości – obręb Chorzeń.

Uchwała Nr 172 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**DRUK Nr 160**

Wynikiem głosowania: 19 radnych „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości – obręb Wilków.

Uchwała Nr 173 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**DRUK Nr 180**

Wynikiem głosowania: 19 radnych „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości – obręb Laskówiec.

Uchwała Nr 174 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**DRUK Nr 181**

Wynikiem głosowania: 19 radnych „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości – obręb Pawłówek.

Uchwała Nr 175 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**DRUK Nr 182**

Wynikiem głosowania: 17 radnych „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości – obręb Wilków.

Uchwała Nr 176 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **DRUK Nr 192**

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości – obręb Czarków.

Uchwała Nr 177 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste oraz uchylenia Uchwały Nr 26 Rady Miasta Konina z dnia 21 stycznia 2015 roku (druk nr 170).**

Przewodniczący rady, cytując: „Kolejny punkt porządku obrad dotyczy podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste oraz uchylenia Uchwały Nr 26 Rady Miasta Konina z dnia 21 stycznia 2015 roku – druk nr 170. Opinię do tego projektu uchwały przedstawi Pan przewodniczący Tadeusz Wojdyński.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji. Projekt został pozytywnie zaopiniowany 9 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Nie było zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 170 poddał pod głosowanie.

Wynikiem głosowania: 17 radnych „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste oraz uchylenia Uchwały Nr 26 Rady Miasta Konina z dnia 21 stycznia 2015 roku.

Uchwała Nr 178 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 59 Rady Miasta Konina z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie zamiany nieruchomości (druk nr 185).**

Przewodniczący rady, cytując: „W kolejnym punkcie porządku obrad rozpatrzmy projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 59 Rady Miasta Konina z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie zamiany nieruchomości. Opinię do tego projektu uchwały przedstawi przewodniczący T. Wojdyński.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany 10 głosami „za”.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Nie było zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 185 poddał pod głosowanie.

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 19 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie zmiany Uchwały Nr 59 Rady Miasta Konina z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie zmiany nieruchomości.

Uchwała Nr 179 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **14. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr 822 Rady Miasta Konina z dnia 28 maja 2014 roku w sprawie zamiany nieruchomości (druk nr 164).**

Przewodniczący rady, cytując: „W kolejnym punkcie rozpatrzymy projekt uchwały dotyczący uchylenia Uchwały Nr 822 Rady Miasta Konina z dnia 28 maja 2014 roku w sprawie zamiany nieruchomości. Pan przewodniczący T. Wojdyński przedstawi opinię ze wspólnego posiedzenia komisji.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie 8 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących się”.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały i powiedział, cytując: „Państwo radni dostali nowe uzasadnienie. Jest ono odpowiedzią na pytania, które padały na komisji.”

Nie było zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 164 poddał pod głosowanie.

Wynikiem głosowania: 18 radnych „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie uchylenia Uchwały Nr 822 Rady Miasta Konina z dnia 28 maja 2014 roku w sprawie zamiany nieruchomości.

Uchwała Nr 180 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **15. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze darowizny (druk nr 194)**

Przewodniczący rady, cytując: „W kolejnym punkcie porządku obrad mamy do rozpatrzenia projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze darowizny – druk nr 194. Pan przewodniczący T. Wojdyński przedstawi opinię do tego projektu uchwały.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze darowizny omówił kierownik wydziału. Komisje w głosowaniu 10 radnych „za” zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Nie było zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 194 poddał pod głosowanie.

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości w drodze darowizny

Uchwała Nr 181 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **16. Podjęcie uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową (druki nr 186 i 187).**

Przewodniczący rady, cytując: „W kolejnym punkcie rozpatrzymy projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową. Są to druki nr 186 i 187. Opinię do projektów uchwał przedstawi przewodniczący T. Wojdyński.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Projekty uchwał dotyczące obciążenia nieruchomości służebnością gruntową zostały zaopiniowane pozytywnie 10 głosami „za”.”

Przewodniczący rady otworzył łączną dyskusję nad projektami uchwał i powiedział, cytując: „Są to uchwały techniczne. Jest obowiązek zapewnienia dostępu do drogi publicznej i tak samo przesyłu mediów. Są to rzeczy, które my jako organ stanowiący musimy sankcjonować podejmując uchwały, a więc prawo miejscowe.”

Nie było zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekty uchwał oznaczone numerami druku 186 i 187 poddał pod głosowanie.

## **DRUK Nr 186**

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową – obręby Czarków, Przydziałki, Wilków, Morzysław, Starówka.

Uchwała Nr 182 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **DRUK Nr 187**

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 20 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową – obręb Czarków.

Uchwała Nr 183 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **17. Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty (druk nr 183).**

Przewodniczący rady, cytując: „W kolejnym punkcie porządku obrad rozpatrzmy projekt uchwały dotyczący odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty – druk nr 183. Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji. Opinię przedstawi Pan przewodniczący T. Wojdyński.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty druk nr 183 po omówieniu przez kierownika wydziału T. Jakubka został pozytywnie zaopiniowany 8 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały i powiedział, cytując: „Ja jestem winien troszeczkę wstępu przy tym punkcie, ponieważ staram się pilnować konsekwencji Rady od wielu lat w tym zakresie i moim obowiązkiem jest to przedstawić. Mamy jasne wytyczne, jeśli jest zbywany lokal powyżej 5 lat nie ma w ogóle problemu, jeśli jest zbywany przed, jasno stanowią o tym przepisy prawa, a więc ustawy. Tylko przeznaczanie ich na cele mieszkaniowe przed terminem zwalnia daną osobę od obowiązku zwrotu bonifikaty. Tutaj mamy wyjątkową sytuację, bo rzeczywiście dana osoba włożyła całe środki finansowe, a nie jest jej winą przesunięcie terminu przeniesienia prawa własności. Niestety ostatnie projekty uchwał, które do nas trafiały, trafiały w sytuacjach rozumieniem losowych. Po ludzku współczuję, ale Rada musi stanąć na stanowisku obrony prawa, które musi być takie samo wobec wszystkich. I to tyle tytułem wstępu.”

Głos zabrał radny W. WANJAS, cytując: „O przypadkach pierwszych, o których Pan przewodniczący powiedział, czyli tych, w których lokale są zbywane po 5 latach nie rozmawiamy, bo to jest normalne, że po 5 latach każdy ma prawo robić z tym, co robi. Natomiast we wszystkich sprawach, które procedujemy wiemy doskonale, że praktycznie żaden przypadek nie mieści się w świetle prawa, bo musimy podjąć jakąś decyzję. Ta decyzja musi być administracyjna, czyli w jakiś sposób mniejszy lub większy musi być zgodna

z prawem. I tak samo jest w tym przypadku. Ja już pomijam fakt, że to trzy tygodnie, ale termin został przekroczony.

Druga prawda jest taka, na co wskazuje tutaj treść pisma, że Państwo, którzy zbyli mieszkanie komunalne nie są jedynymi właścicielami. Są współwłaścicielami mieszkania, które nabywają, bo 1/3 części właścicielem tego mieszkania staje się syn. Czyli niejako pieniądze, które uzyskali Państwo ze sprzedaży mieszkania komunalnego inwestują w zakup mieszkania na osiedlu Diamentowym i w sposób istotny zapewniają jakiś byt swojemu synowi, którego robią w 1/3 właścicielem tego mieszkania, czyli dali jakąś tam darowiznę. Czyli tak do końca nie jest to sprawa taka czysta, że są losowe przypadki, bo wiemy doskonale, że bodajże od 2008 roku borykamy się, bo były pierwsze takie przypadki. Każdy taki przypadek jest godny rozpatrzenia w każdą stronę. Ja wiem, że powinno się iść na rękę tym ludziom, bo w taki, czy w inny sposób oni próbują poprawić swój stan mieszkaniowy, ale my również, tak jak powiedział Pan przewodniczący w swojej wypowiedzi przed, musimy zwracać uwagę na to, co mówi prawo. Nie możemy dopuszczać, że ktoś za 20 tys. zł czy za 30 tys. zł kupuje mieszkanie i sprzedaje je później za 140 za 150 tys. zł, pisze, że jest chory, każdy z nas jest chory w pewnym wieku i w związku z tym jest zmuszony do tego, żeby coś z tym mieszkaniem zrobić. Tak samo tutaj każdy przypadek musi być bardzo mocno rozpatrzony i dopytany, bo to nie jest tak, jak sytuacja do tej pory, że stali się jedynymi właścicielami. W 1/3 właścicielem tego mieszkania jest również ich syn.”

Głos zabrał radny M. WASZKOWIAK, cytując: „Mówiłem to w poprzedniej kadencji z innej pozycji, dzisiaj mówię to z pozycji radnego. Powinniśmy patrzeć na ten problem w kategoriach ludzkich, bo tylko dlatego ustawodawca dał nam prawo rozważenia tej sprawy. Z poprzedniej kadencji zostało nam kilka spraw, po których mam kaca, bo tam był albo nowotwór, albo zawały albo śmierć, a my mówimy, że rozważamy, czy to jest słuszne, czy przypadkiem nie kombinują. Tam, gdzie kombinują, to jesteśmy za słabi, żeby to znaleźć. Pan radny mówi, że w 1/3 znalazł się syn, a jak umrą Panie radny będzie w 100 %. Przestańmy się wygłupiać. Przyspieszmy ten proces. Proszę Państwa bez wygłupów. Ci ludzie sprzedali mieszkanie i kupili inne. Nie pojawili się u prezydenta z prośbą o przydział nowego mieszkania. To jest istotą całej sprawy. Pan przewodniczący mówi, że nam ubywa mieszkań, bo sprzedajemy, jasne, ale ci ludzie schodzą z naszego garnuszka, muszą sami te mieszkania utrzymywać. Proszę rozważmy całą sprawę w kategoriach tego, żeby tym ludziom pomóc, bo my nie jesteśmy im potrzebni, jako sędziowie, tylko jako rada, która im pomoże. A co w moim przekonaniu w 99 przypadkach są to sytuacje, w których los ich trafił. Ja tylko powiem proszę Państwa o dwóch przypadkach. Jeden z przypadków, który pamiętam, bo to była jedna z ostatnich pozytywnie rozważonych. Człowiek przyjechał tutaj 50 lat temu z żoną. Został emerytem, owdowiał i gdzie wrócił? Do siebie, na wieś, z której przyszedł. Bo sobie nie mógł tutaj poradzić z życiem. Patrząc na tego człowieka, to, że go oszukali, to mnie w ogóle nie dziwiło. I my wtedy zgodnie z prawem powinniśmy mu jeszcze przyłożyć, żeby z tego nie wyszedł. Proszę Was rozważmy to w kategoriach mądrego władcy, a nie tego, co bije batem, bo ma go w rękę. Pozwólmy tym ludziom załatwić, żeby nie męczyło go przed śmiercią, że nie zostawia dzieciom uregulowanej własności. Oni z tym nie pójną na rynek i milionów nie zarobią.”

Przewodniczący rady cytując: „Panie radny ja się niestety z Panem nie zgadzam, ponieważ te uchwały w tamtej kadencji, to właśnie za Pana sprawą do nas te uchwały trafiały, bo Pan był zastępcą. Jako medyk niestety uważam, że w 99 % nie były uzasadnione, naprawdę. Są to schorzenia przewlekłe. Nie może Pan wymagać tego, że my będziemy, jako organ stanowiący podchodzić po ludzku. Po ludzku współczuję Panie radny, wtedy Panie prezydencie. Natomiast niestety nie ma Pan racji. My mamy obowiązek stać po stronie prawa i miarę przykładać taką samą. Ja mogę Panu wymienić kolejnych ludzi, którzy nie mają



śmiałości przyjść z tym, dlatego, że uważają, że to jest nieuczciwe po prostu, znam takie osoby. Więc umówmy się, że ta sytuacja konkretna dzisiejsza jest inną sytuacją, bo ten człowiek wbudował całość tych pieniędzy w temat budowlany. To, że tam kwestia własności dzisiaj na procenty podana, a za chwilę będzie 100 % jest dla mnie wtórną sprawą, ale jest podstawowy warunek, te środki w całości przed terminem zostały budowane. I myślę, że to nie jest zbyt wiele, zwłaszcza, że naprawdę wydział ma obowiązek, ponieważ tymi sprawami zajmują się od wielu lat, rzetelnie informować każdą osobę, która nabywa lokal komunalny do tego, ażeby zapoznała się z jednym obowiązkiem, tego, że nie wolno jej zbyć lokalu przed 5 latami. A jeśli jej się zdarzy, to ma dopilnować jednej rzeczy, w całości środki te wbudować. I proszę nie wymagać na nas, że my będziemy stosować inne zasady, bo ich nie ma. O tym możemy sobie rozmawiać towarzysko przy kawie, a nie tutaj na sali, gdzie mamy obowiązek, jako organ stanowiący stanowić prawo Panie radny. Sorry, ale niestety nie może Pan od nas tego wymagać, bo to jest nieuczciwe. W przeciwnym razie musielibyśmy my łamać prawo, a tego nam nie wolno w tym zakresie.”

Ad vocem głos zabrał radny W. WANJAS, cytując: „Ja w trybie ad vocem, bo poczułem się bardzo źle po tych słowach radnego Marka Waszkowiaka, bo to tak wygląda, jakby tu wszyscy byli bezduszni, zimni i bez serca. Jeden tylko człowiek tutaj ma wielkie serce dla wszystkich. Panie radny Waszkowiak, Pan 4 lata podpisywał te uzasadnienia w związku z tym dzisiaj bym się zdziwił, gdyby Pan inaczej mówił. Ja natomiast mogę, ponieważ od początku patrzyłam na to trzeźwo i jasno. Po drugie nie ma prawa Pan mówić, że zostawiamy tych ludzi bez opieki. Danie 90 % bonifikaty komuś na mieszkanie, gdzie płaci tylko 10 %, to już jest nasze serce i nasza pomoc dla tych mieszkańców. A po trzecie źle się czuję, gdy Pan mówi mi, że jestem bez serca, bezduszny, ponieważ pragnę Panu przypomnieć, że jestem przewodniczącym Komisji Rodziny i Spraw Społecznych i członkowie tej komisji mogą powiedzieć, że mam wielkie serce, otwarte dla wszystkich. Dlatego proszę takich argumentów nie używać.”

Przewodniczący rady, cytując: „Myślę, że to są zawsze takie dyskusje bardzo emocjonalne, natomiast ja w uczciwości będę Państwu powtarzał do znudzenia dopóki takie tematy będą powracać, ponieważ zawsze jest w naszym składzie wielu nowych radnych i warto powiedzieć historycznie jak się Rada zachowywała. Naszym obowiązkiem jest być w tej sprawie konsekwentnym na lata, dopóki prawo, które jest aktem wyższego rzędu, czyli ustawa w tym zakresie się nie zmieni. Myślę, że to nie jest zbyt wiele, jeśli mamy przyłożyć tę samą miarę do wszystkich. To jest nasz obowiązek.”

Nie było innych zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 183 poddał pod głosowanie.

Wynikiem głosowania: 15 radnych „za” przy 5 „wstrzymujących się” od głosowania – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty.

Uchwała Nr 184 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **18. Podjęcie uchwały w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości w ramach odszkodowania (druk nr 166).**

Przewodniczący rady, cytując: „Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości w ramach odszkodowania – druk nr 166. Bardzo proszę Pana przewodniczącego T. Wojdyńskiego o przestawienie opinii do tego projektu uchwały.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Projekt uchwały po przedstawieniu na posiedzeniu komisji został zaopiniowany pozytywnie 10 głosami „za”.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Nie było zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 166 poddał pod głosowanie.

Wynikiem głosowania: 19 radnych „za”, 1 „wstrzymujący się” od głosowania – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie zbycia przeniesienia prawa własności nieruchomości w ramach odszkodowania.

Uchwała Nr 185 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **19. Podjęcie uchwał w sprawie:**

- a) zmian w budżecie miasta Konina na 2015 rok (druk nr 197),**
- b) zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Konina na lata 2015 – 2018 (druk nr 198).**

Przewodniczący rady, cytując: „Kolejny punkt porządku obrad to rozpatrzenie zmian w budżecie miasta Konina na 2015 rok i zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Konina na lata 2015 – 2018. Proszę przewodniczącego Komisji Finansów T. Wojdyńskiego o przedstawienie opinii do obu projektów uchwał.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z Komisją Infrastruktury. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Projekty uchwał zostały szczegółowo przestawione na wspólnym posiedzeniu przez z-cę skarbnika K. Lebiodę. Komisje projekty uchwał zaopiniowały pozytywnie 8 głosami „za”.”

Przewodniczący rady otworzył łączną dyskusję nad projektami uchwał i poprosił skarbnika miasta I. Baranowską o przestawienie autopoprawek do zmian w budżecie miasta Konina i zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Głos zabrała skarbnik miasta I. BARANOWSKA, cytując: „Autopoprawka do druku nr 197 – do zmian w budżecie miasta Konina na 2015 r. W części budżetu gminy zmniejsza się plan dochodów o kwotę 11,23 zł w dz. 010 – Rolnictwo i łowiectwo z tytułu dotacji celowej z przeznaczeniem na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej – zadanie z zakresu administracji rządowej.

Zwiększa się plan dochodów o kwotę 611.197 zł w tym: dz. 852 – Pomoc społeczna o 591.197 zł. Są to dotacje celowe z budżetu państwa od wojewody na: opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne 8.000 zł, dofinansowanie wypłat zasiłków stałych 568.175, wypłatę wynagrodzenia za sprawowanie opieki oraz na obsługę tego zadania 15.022 zł - zadanie z zakresu administracji rządowej. Dz. 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska o 20.000 zł z tytułu wpływów gromadzonych w ramach ustawy Prawo ochrony środowiska.

Zmniejsza się plan wydatków o kwotę 50.429,23 zł, w tym: dz. 010 – Rolnictwo i łowiectwo o 11,23 zł z przeznaczeniem na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji. Dz. 750 – Administracja publiczna o 3.000 zł – wydatki bieżące. Dz. 758 – Różne rozliczenia o 20.000 zł – rezerwa celowa inwestycyjna. Dz. 801 – Oświata i wychowanie o 27.418 zł – wydatki bieżące jednostek oświatowych (Szkoła Podstawowa nr 3, Gimnazjum nr 5, Przedszkole nr 7, 8 i 31).

Zwiększa się plan wydatków o kwotę 681.615 zł, w tym: dz. 600 – Transport i łączność o 40.000 zł z przeznaczeniem na opracowanie studium wykonalności inwestycji, głównie na zakup nowego taboru niskoemisyjnego w ramach WRPO na lata 2014 – 2020.

Dz. 801 – Oświata i wychowanie o 27.418 zł – wydatki bieżące jednostek oświatowych (SP nr 3, G nr 5, P nr 7, 8 i 31). Dz. 852 – Pomoc społeczna o 591.197 zł, wydatki bieżące z przeznaczeniem na: opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne 8.000 zł, dofinansowanie wypłat zasiłków stałych 568.175 zł, wypłatę wynagrodzenia za sprawowanie opieki oraz na obsługę tego zadania 15.022 zł - zadanie z zakresu administracji rządowej. Dz. 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska o 20.000 zł na zadanie inwestycyjne pn.: „Budowa przyłączy kanalizacyjnych i przyłączenie nieruchomości do miejskiej sieci kanalizacyjnej” (środki w ramach ustawy Prawo ochrony środowiska). Dz. 926 – Kultura fizyczna o 3.000 zł – wydatki bieżące - to koszty monografii.

W części budżetu powiatu zmniejsza się plan wydatków o kwotę 75.075 zł, w tym: dz. 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa o 21.883 zł – wydatki bieżące KM PSP – zadanie z zakresu administracji rządowej, dz. 758 – Różne rozliczenia o 30.000 zł, w tym: rezerwa celowa oświatowa 10.000 zł, rezerwa celowa inwestycyjna 20.000 zł. Dz. 801 – Oświata i wychowanie o 2.662 zł - wydatki bieżące II liceum. Dz. 852 – Pomoc społeczna o 20.040 zł – koszty utrzymania dzieci w rodzinach zastępczych umieszczonych w placówkach na terenie kraju. Dz. 854 – Edukacyjna opieka wychowawcza o 490 zł - wydatki bieżące II liceum.

Zwiększa się plan wydatków o kwotę 55.075 zł, w tym: dz. 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa o 21.883 zł – wydatki bieżące KM PSP, w tym między innymi wypłata odprawy pośmiertnej. Dz. 801 – Oświata i wychowanie o 12.662 zł - wydatki bieżące II i III liceum. Dz. 852 – Pomoc społeczna o 20.040 zł – dotacja celowa w ramach porozumienia z jst z przeznaczeniem na koszty utrzymania dzieci w rodzinach zastępczych umieszczonych w placówkach na terenie kraju. Dz. 854 – Edukacyjna opieka wychowawcza o 490 zł - wydatki bieżące II liceum.

Autopoprawka do druku nr 198 – Wieloletnia Prognoza Finansowa miasta Konina na lata 2015-2018.

Na przedsięwzięciu realizowanym przez Urząd Miejski w Koninie pn.: „Utrzymanie szaleatów miejskich na terenie miasta Konina” zwiększa się łączne nakłady finansowe o kwotę 65.000,00 zł do kwoty 339.782,00 zł, limit wydatków w roku 2016 o kwotę

48.000,00 zł do kwoty 177.580,50 zł, limit wydatków roku 2017 o kwotę 17.000,00 zł do kwoty 61.218,50 zł oraz limit zobowiązań o kwotę 65.000,00 zł do kwoty 65.000,00 zł.

W roku 2015: plan dochodów bieżących zwiększa się o kwotę 611.185,77 zł do kwoty 398.076.683,77 zł, plan wydatków bieżących zwiększa się o kwotę 631.185,77 zł do kwoty 371.107.046,00 zł, plan wydatków majątkowych zmniejsza się o kwotę 20.000,00 zł do kwoty 48.800.643,15 zł.

W roku 2016: plan wydatków bieżących zwiększa się o kwotę 600.000,00 zł do kwoty 372.965.286,00 zł, plan wydatków majątkowych zmniejsza się o kwotę 600.000,00 zł do kwoty 18.828.891,00 zł. Te zmiany są potrzebne, aby dostosować Wieloletnią Prognozę Finansową do wyników i do planów naszego budżetu.

Nie było zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekty uchwał oznaczone numerami druku 197 i 198 poddał pod głosowanie.

### **DRUK Nr 197**

Wynikiem głosowania: 17 radnych „za”, przy 2 „wstrzymujących się” od głosowania – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie zmian w budżecie miasta Konina na 2015 rok.

Uchwała Nr 186 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **DRUK Nr 198**

Wynikiem głosowania: 17 radnych „za”, przy 2 „wstrzymujących się” od głosowania – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie Stwierdzam, iż Rada podjęła uchwałę w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Konina na lata 2015-2018.

Uchwała Nr 187 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **20. Podjęcie uchwały w sprawie likwidacji jednostki budżetowej pod nazwą Ośrodek Doraźnej Pomocy Osobom z Problemem Alkoholowym i Przemocą w Koninie (druk nr 195).**

Przewodniczący rady, cytując: „Kolejny punkt porządku obrad, to podjęcie uchwały w sprawie likwidacji jednostki budżetowej pod nazwą Ośrodek Doraźnej Pomocy Osobom z Problemem Alkoholowym i Przemocą w Koninie – druk nr 195. Komisją wiodącą jest Komisja Rodziny, Zdrowia i Spraw Społecznych. Przewodniczącemu komisji W. Wanjasę proszę o przedstawienie opinii komisji.”

KOMISJA RODZINY, ZDROWIA I SPRAW SPOŁECZNYCH obradowała wspólnie z Komisją Edukacji, Kultury i Sportu oraz Komisją Praworządności. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji W. WANJAS powiedział, cytując: „W dniu 24.09.2015 roku na swoim posiedzeniu Komisja Rodziny i Spraw Społecznych omawiała projekt uchwały w sprawie likwidacji jednostki budżetowej pod nazwą Ośrodek Doraźnej Pomocy Osobom z Problemem Alkoholowym i Przemocą w Koninie - jest to projekt druku numer 195.

Dyskusja była bardzo długa, wyczerpująca, dokładna. Radni zadawali bardzo dużo pytań, na które otrzymywali odpowiedzi od zastępcy prezydenta Pana Sławomira Lorka, od Pani pełniącej obowiązki dyrektora tej jednostki. I chcę powiedzieć, że w przekroju całej dyskusji przeważał ton mówiący o tym, że bardzo ważną jest sprawą, co chcemy zagospodarować na miejscu obecnego ośrodka, czyli temat schroniska i noclegowni. I musimy tu przyznać, że na komisji nie było głosów, które były przeciwko temu, że jest potrzebna i to natychmiast, poprawa warunków tego lokalu. Ja dodam ze swojej strony, że należy dziękować Bogu, że do tej pory nie doszło tam do dramatu, ponieważ wszyscy ci, którzy byli w noclegowni, czy w schronisku wiedzą, jakie tam są warunki. Oczywiście, że były także pytania dotyczące, w jaki sposób będą rozwiązywane problemy, które dotychczas załatwiał ten ośrodek i zostały udzielone odpowiedzi. W wyniku głosowania 4 głosami pozytywnie „za” i przy 3 głosach „wstrzymujących się”, komisja zaopiniowała pozytywnie wniosek.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały i powiedział, cytując: „Na wstępie mam prośbę, żebyśmy nie powtarzali rzeczy, które na komisjach już były. Rozumiem, że tam padły pytania, Państwo uzyskali odpowiedzi. Staramy się pytać o coś nowego. Ja rozumiem, że temat jest społecznie nośny, ale uszanujmy to, że powiedzmy nie powtarzamy rzeczy, które są oczywiste, wyjaśnione.”

Głos zabrał radny K. MAJEWSKI, cytując: „Bardzo dobrze, że poprawią się warunki lokalowe osób bezdomnych. To bardzo dobrze, bo rzeczywiście obecny stan lokalowy jest skandaliczny. Ale mam pewne wątpliwości dotyczące likwidacji tej jednostki budżetowej, wynikające przede wszystkim z tego, że dosyć spora liczba osób korzystała z jej usług, bo było to ponad 3 tysiące osób, średnio 9 osób dziennie. Oczywiście statystyka jest uwiarygodnieniem kłamstwa – raz była to 1 osoba, raz było to 20, ale trzeba zaznaczyć, że likwidacja tej jednostki budżetowej zmniejszy komfort korzystania z SOR-u. Obecnie 40 % osób, które są pod wpływem alkoholu trafiają na SOR, teraz to się zwiększy.

Gdy otrzymałem ten projekt uchwały, zwizualizowałem sobie scenę, która bardzo przemówiła do mnie. W momencie, kiedy na SOR trafia matka z dzieckiem, liczba osób nietrzeźwych, które ewidentnie zmniejszają komfort korzystania z SOR- u będzie większa. I kogo będzie ta kobieta krytykować? Chodzi o to, że ona nie wie, że szpital nie jest w dyspozycji miasta, ona będzie krytykowała miasto za to, że ta sprawa tak się potoczyła.

Druga moja wątpliwość jest taka, że komfort osób, które są nietrzeźwe na izbie zatrzymań też się prawdopodobnie zmniejszy, ponieważ fachowość opieki na izbie zatrzymań będzie mniejsza niż na izbie wytrzeźwień. Nie otrzymałem informacji na komisji, że izba zatrzymań będzie posiadała lekarza na etacie, bo opieka zdrowotna tych osób na izbie zatrzymań powinna być całodobowa, bo przecież są osoby, którym spożycie dużej ilości alkoholu, grozi uszczerbkiem na zdrowiu. Nie powinniśmy bagatelizować rangi tych osób, mimo że są to osoby nietrzeźwe, często z marginesu, czy są bezrobotne – to też są ludzie i o ich troskę, o ich stan na izbie zatrzymań policji musimy się zatroszczyć. Ja nie otrzymałem informacji ile będzie dokładnie łóżek na izbie zatrzymań, otrzymałem informację, że będzie to wystarczająca ilość, tu mam protokół. Chciałbym wiedzieć, żebyśmy przeszli miękkie lądowanie – od izby wytrzeźwień do izby zatrzymań i SOR- u, żebyśmy nie generowali sytuacji konfliktowych, w których policja będzie zganiała odpowiedzialność na SOR, SOR będzie zganiał odpowiedzialność na izbę zatrzymań, bo policja będzie chciała spychać te osoby, którymi się nie będzie chciała opiekować, bo nie będzie do tego przygotowana. Chciałbym się dowiedzieć, jak będziemy partycypować w środkach. Czy będziemy robić jakieś wkłady finansowe do izby zatrzymań, żeby ją przygotować? Na to też odpowiedzi nie otrzymałem. To są ważne sprawy, żebyśmy mieli miękkie lądowanie w tej sprawie.”

Przewodniczący rady, cytując: „Te uwagi, na które Pan radny zwrócił uwagę, są bardzo istotne dwie. Ja postaram się z części medycznej wypowiedzieć, bo na tym się znam. I wiemy

o tym, że zanim ten projekt uchwały trafił pod obrady rady, to zadaniem prezydenta było odbycie konsultacji, które mają zapewnić pełną opiekę tych osób po tym, jak ten lokal będzie przeznaczony na inne cele. Pierwsza sprawa – bezpieczeństwo zdrowotne. Były rozmowy prezydenta Lorka z dyrektorem szpitala, który za porozumieniem jednostek, bo to są inne samorządy, zapewni pomieszczenia do tego, aby można było te osoby w komforcie zbadać. Ja zgadzam się z tym, że można mówić o pewnym dyskomforcie osób, bo jakoś tam trzeba dotrzeć, więc siłą rzeczy jest to miejsce SOR- u, ale tam pomieszczenia mają być wydzielone. Co do tego, odnośnie izby zatrzymań jak to wygląda, to tu chciałbym poprosić o wypowiedź Pana komendanta, bo wiem, że jest w tej sprawie przygotowany. To nam ułatwi dyskusję, myślę, że Pan komendant w tej sprawie się jako policja zabezpieczy, bo od strony medycznej sprawa jest zabezpieczona. Natomiast teraz chodzi o bezpieczeństwo, i oczywiście również otoczenia, bo to jest mowa o liczbie znacznej.”

Głos zabrał komendant miejskiej policji S. JĄDRZAK, cytując: „Powiem tak, rzeczywiście kiedy był taki zamysł we władzach miasta, o tym, żeby podejść do porządku dziennego i zlikwidować izbę wytrzeźwień, myśmy odbywali szereg spotkań i rozmów. Cieszę się bardzo, że taka dyskusja jest i mogę w niej uczestniczyć, ponieważ patrząc z punktu widzenia policyjnego, jeżeli o tych informacjach, o których rozmawialiśmy wcześniej będą, a więc mam tu na myśli przede wszystkim przekazanie odpowiedzialności za osoby będące pod wpływem alkoholu na rzecz szpitala. Policja sobie z takimi tematami poradzi, ponieważ, na pewno zdecydowana większość osób trafi tam. Natomiast patrząc z punktu widzenia policyjnego, my w przepisach swoich mamy tylko jedno rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych, który nakazuje nam, dopuszcza możliwość przetrzymywania osób nietrzeźwych w pomieszczeniach dla osób zatrzymanych. I takie czynności również realizujemy, bo przecież mamy osoby, które pod wpływem alkoholu dokonują przestępstwa i mamy taką możliwość, niestety nie mamy na swoich etatach lekarzy, stąd ta izba wytrzeźwień była o tyle dobrą formą, że tam była opieka medyczna. Natomiast patrząc z takiego punktu widzenia, jeżeli dojdzie do tej likwidacji i będzie tak, jak żeśmy rozmawiali wcześniej, jesteśmy w stanie tym tematom podołać. Natomiast oczywiście w momencie, kiedy osoba taka zatrzymana też żąda pomocy lekarskiej mamy pogotowie, więc pogotowie dość często też przyjeżdża do nas i udziela tego wsparcia medycznego. Tak to wygląda z naszego punktu widzenia.”

Przewodniczący rady, cytując: „To ważna informacja, że komenda może liczyć na wsparcie pomocy doraźnej medycznej, bo oczywiście jest to, żeby miała na etacie lekarza, szpitalny oddział ratunkowy. Jeszcze było pytanie ile miejsc.”

Głos zabrał komendant miejskiej policji S. JĄDRZAK, cytując: „Tutaj policja akurat konińska jest w dobrej formie z uwagi na to, że mieliśmy kiedyś też ośrodek, pomieszczenia dla osób, uchodźców tak zwanych, czyli był ośrodek przesiedleńczy u nas. Tutaj dysponujemy aż trzynastoma celami, które docelowo w razie czego możemy na pewno, przy współudziale też i miasta jakby przerobić pod kątem cel i osób, które mogłyby tam ewentualnie przebywać. Natomiast na pewno nie można ich łączyć w pomieszczeniach, gdzie są osoby zatrzymane do różnego rodzaju innych przestępstw.”

Głos zabrał radny M. KOTLARSKI, cytując: „Czyli tak, w komendzie policji dysponujemy 13 celami, a średnio było około 9 osób dziennie. Czyli ja już jestem w stanie sobie wyobrazić taką sytuację jak na przykład w Tarnowie, że policja za pół roku powie, że nie daje sobie z tym rady. Jeśli policja będzie dysponowała powiedzmy, pozostanie jej

tylko 3 - 4 cele do tego, żeby prowadzić swoje normalne czynności, to zdecydowanie będzie ponad połowa działań policji dotychczasowa.

Komendant miejski policji S. JĄDRZAK udzielił odpowiedzi poza mikrofonem.

Przewodniczący rady dodał, że te cele można dostosować i może przebywać w nich więcej niż jednak osoba.

Kontynuując radny M. KOTLARSKI, cytując: „Ja chciałem tylko jeszcze takie właściwie dobre praktyki przytoczyć. W niektórych miejscach w Polsce po zlikwidowaniu izby wytrzeźwień, część tych kompetencji zostało przekazane na przykład organizacjom pozarządowym. Myślę, że to w Koninie byłoby dobrym rozwiązaniem. Pozostaje jeszcze takie pytanie: co się stanie z tymi osobami, które będą pod wpływem alkoholu, powiedzmy gdzieś w gminach wokół Konina. Czy do tych osób specjalnie będzie jechała karetka? Jaka będzie w ogóle procedura standardowa? Czy to zazwyczaj będzie przyjeżdżała policja, czy zazwyczaj będzie przyjeżdżała karetka? Myślę, że powinien być jakiś regulamin, jakaś spójna procedura postępowania w tym przypadku, bo jeśli np. będziemy wysyłać zazwyczaj albo zawsze patrol policji, to może się okazać, że będzie potrzebna pomoc medyczna. Obecne rozwiązanie było o tyle dobre, że zawsze ta pomoc medyczna towarzyszyła.”

Przewodniczący rady, cytując: „Jest zawsze numer słynny 112. Jak coś się dzieje, przyjeżdża zawsze patrol jakiś i ocenia stan. Wtedy jest od podejmowania decyzji, kto daną osobą musi się zająć. To jest rzecz oczywista, to działało i działa do tej pory, tu się nic nie zmienia. Natomiast oczywiście dobrze, że Pan radny o to pyta, bo to jest dobre pytanie również w innym kontekście. No właśnie tego, dlaczego przez całe lata, problem był wyłącznie na głowie Konina. Nasze próby włączenia do współodpowiedzialności, co by nie powiedzieć obywateli innych gmin – finansowej, spełżyły na niczym, więc upominanie się teraz o wójtów i podległe gminy jest co najmniej bym powiedział – nie na miejscu, bo nic nie robiły w tym momencie, do tej pory, żeby problem współrozwiązywać. Tak naprawdę zostawili nas z tym problemem. Według mnie do tego co słyszymy, prezydent podszedł profesjonalnie, dbając o to, co dalej z danym delikwentem. Więc po pierwsze: zabezpieczenie opieki medycznej, bo jest to najważniejsza sprawa, ażeby ocenić czy istnieje zagrożenie zdrowia, życia osoby. To niestety jest rola lekarza i taki na dyżurze będzie w SOR i on musi to ocenić i potem dalsza decyzja, a więc jeśli jest jakieś zagrożenie musi pozostać w szpitalu, a jeśli nie, jak w większości przypadków to do izby zatrzymań do uzyskania świadomości za przeproszeniem. Jak Pan komendant powiedział, najważniejsza informacja, są cele, które można dostosować i w nich nie musi przebywać jedna osoba, mogą dwie. Więc raczej lokalowo jesteśmy przygotowani.”

Głos zabrał radny W.WANJAS, cytując: „Ja jeszcze chcę dopowiedzieć jedną rzecz. Podczas szkolenia komisji rozwiązywania problemów alkoholowych dla Miasta Konina, dostaliśmy takie informacje od Pani doktor, która prowadziła szkolenie, że na terenach państw zachodnich nie ma w ogóle izb wytrzeźwień. Na terenie Niemiec jest jedna izba wytrzeźwień w Hamburgu i traktowana jest bardziej jako obiekt do zwiedzania niż jako obiekt, który jest praktycznie do przebywania tam osób, jako skansen. Dlatego patrząc tu z tego punktu widzenia, naprawdę miasto nasze i władze nie mają prawa mieć jakiś wyrzutów sumienia, bo tak jak już powiedzieliśmy my dopłacaliśmy. To nie był zresztą jedyny przypadek izby wytrzeźwień, mieliśmy inne przypadki, gdzie inne gminy korzystały z tego,

że jesteśmy największą jednostką administracyjną w terenie itd. Natomiast jeszcze jedna rzecz ważna w tym kontekście, zgodnie z tym co nam Pani doktor tłumaczyła, osoba, która jest pod wpływem alkoholu jest zgodnie z prawem osobą chorą i trzeba ją zbadać. Natomiast jeśli zakłóca porządek, to zgodnie z ustawą narusza porządek i musi się zająć tym policja i dlatego tak trzeba na to patrzeć.”

Przewodniczący rady, cytując: „Jeszcze dopowiem jedną, bardzo ważną rzecz, ponieważ miałem okazję tam parokrotnie bywać, to jedno Państwu muszę powiedzieć. Był do tej pory ogromny problem z obsadą opieki całodobowej lekarskiej. Nie ma chętnych. Ja pytałem nawet swoich kolegów młodszych, licząc, że ci są bardziej elastyczni. Naprawdę jest z tym duży problem. Już dzisiaj tam się trafiały takie sytuacje, kiedy nie było opieki medycznej, bo człowieka nie ma. Więc dużo w SOR jest przypadków takich, że tam człowiek musi być zawsze. Ocenić stan zdrowia i zagrożenie życia będzie można codziennie. Zgadzam się, że rozmawiając o tym musimy zadbać o komfort pobytu pacjentów SOR- u, a więc te pomieszczenia muszą być wydzielone i wiem z rozmów prezydenta z dyrektorem szpitala, że na ten cel będą przeznaczone środki specjalne. Będą wydzielone pomieszczenia do przebywania również. Ja również też sobie nie wyobrażam, żeby delikwenci awanturujący się, pod wpływem, nie bardzo świadomi co się z nimi dzieje, byli w pomieszczeniach, gdzie przebywają w dużych ilościach pacjenci, bo pacjentów na SOR jest dużo. Ci ludzie muszą mieć wydzielone pomieszczenia i takie w szpitalu muszą się znaleźć i takie jest zapewnienie dyrektora szpitala, że one będą.”

Głos zabrał radny J.SIDOR, cytując: „Ja może tutaj zacytuję dwa fragmenty z uzasadnienia, że organy samorządu terytorialnego w miastach liczących ponad 50 tysięcy mieszkańców i organy powiatu mogą organizować, mogą – powtarzam, organizować i prowadzić izbę wytrzeźwień i druga część dotycząca takich osób. Osoby mogą zostać doprowadzone do izby wytrzeźwień, podmiotu leczniczego lub innej właściwej placówki utworzonej lub wskazanej przez jednostkę samorządu terytorialnego albo do miejsca zamieszkania lub pobytu. Mam nadzieję, mówię to w imieniu własnym, że nigdy do takiej izby nie będę musiał być doprowadzany. Jeżeli do takiej sytuacji miałyby dojść, to wołałbym zostać doprowadzony do miejsca zamieszkania. To jest pierwsza rzecz. Dlaczego o tym mówię? Dlatego, że znam przypadki, że kiedyś na siłę mieszkańcy pod wpływem alkoholu zostawali wywożeni do izby wytrzeźwień. Nie ważne jak to nazywamy. Czy do takiego ośrodka pomocy. I później niestety takie osoby nie płaciły. Bardzo często zdarza się, że są to osoby, które kilkanaście do kilkudziesięciu razy, z tego co przedstawiał nam nieraz Pan dyrektor Mazurkiewicz, takie osoby w izbie wytrzeźwień przebywały. I teraz jest pytanie: Czy policja, która będzie się tym zajmować, będzie ewentualnie w stanie rozróżniać osoby, które naprawdę są chore, za które mówiąc szczerze my płacimy, mimo że one bardzo często mają tzw. renty alkoholowe, bo jest to uznane jako choroba, czy też po prostu automatycznie do takiego ośrodka z uwagi na to, że my jako miasto szukamy oszczędności finansowych. I tak jak Pan tutaj radny Wiesław Wanjas podkreślił, w wielu miastach, nawet większych, nie ma takich ośrodków. I moje pytanie jest takie: Czy my w ogóle taki ośrodek musimy prowadzić? Pierwsze pytanie i najważniejsze: Gdzie są rodziny tych osób, które w takim stanie trafiają do ośrodków.”

Przewodniczący rady, cytując: „Ma Pan radny pytając rację, ale to jest pytanie retoryczne. To jest życie, to jest rodzina, to jest odpowiedzialność i my nie będziemy wychowywać ludzi. Jest to choroba, problem musi być rozwiązany przez rodzinę, a my musimy zapewnić bezpieczeństwo tej osobie. Nie policja będzie oceniać zagrożenie stanu zdrowia, bo od tego są osoby, więc tutaj organizacyjnie musi być to objęte kompleksowo, ale



myślę, że Pan prezydent dopowie pewne rzeczy, które na pewno organizacyjnie są już dogadane, abyśmy mogli podjąć uchwałę.”

Głos zabrał prezydent J. NOWICKI, cytując: „Najpierw powiem, że moim przedstawicielem, który najczęściej bywał na izbie wytrzeźwień w ostatnim czasie był prezydent Sławomir Lorek. Wysoka Rado, oczywiście o wszystkich sprawach nie mam zamiaru mówić, które dotyczą tego jakże ważkiego tematu, bowiem na posiedzeniu komisji było to bardzo szczegółowo omawiane. Natomiast chciałbym rozpocząć od tego, że Pan radny Sidor dobrze zaczął, kiepsko skończył, bowiem mówił Pan radny o tym, że prowadzenie izby wytrzeźwień nie jest zadaniem własnym gminy, że w miastach powyżej 50 tysięcy mieszkańców prawo dopuszcza prowadzenie tej izby, ale nie obliguje samorządu do tego, aby izbę prowadzić. W końcowym swoim fragmencie wypowiedzi Pan radny był uprzejmy powiedzieć, czy musimy prowadzić ten ośrodek, no oczywiście wynika z tego, co było na wstępie, że nie. Nie musimy, nie ma takiego obowiązku prawnego. Natomiast obowiązkiem gminy jest prowadzenie schroniska, noclegowni i ogrzewalni w okresie zimowym. To jest zadanie własne gminy. Wysoka Rado, główną przesłanką dla której my podejmujemy tę decyzję i wnosimy o podjęcie stosownej uchwały przez Wysoką Radę jest właśnie fakt, że istnieje stan konieczności wynikający ze stanu technicznego obiektu przy ulicy Nadrzecznej, który dziś spełnia rolę noclegowni, schroniska i ogrzewalni, gdzie warunki są urągające w ogóle godności człowieka. Chcemy ten stan zmienić, przenosząc z tego dotychczasowego schroniska, noclegowni do tego obiektu, który dziś zajmuje izba wytrzeźwień. Chciałbym przy tej okazji powiedzieć i wyrazić moje najwyższe uznanie i szacunek dla Pani kierownik noclegowni, która w tych warunkach, przez tyle lat, prowadzi skutecznie, bez większych incydentów i zdarzeń, które byłyby zagrożeniem dla przebywających tam osób i ludzi.

I tak jak w odniesieniu Wysoka Rado, w odniesieniu do noclegowni, do schroniska i do ogrzewalni, nie wprowadzamy żadnego kryterium, czy osoba jest z którejkolwiek gminy, czy ona jest z miasta, czy ona jest z innego miasta w Polsce. Jest osoba bezdomna i zapewniamy jej dach nad głową, możliwość przenocowania i skromnego posiłku. Natomiast w odniesieniu do izby wytrzeźwień sytuacja jest już zupełnie inna, a mianowicie w tej izbie wytrzeźwień, tak jak już Pan radny Majewski był uprzejmy powiedzieć, jest w skali roku bardzo wiele pobyków, ale na ogólną liczbę pobyków składają się też takie, że zdarzają się osoby, które mają w miesiącu 23 pobyty w izbie wytrzeźwień, albo zdarzają się osoby, które o godzinie 10.00 opuszczają izbę wytrzeźwień, a o godzinie 16.00 do izby wracają. Generalnie możemy powiedzieć, że w skali roku do dotychczas prowadzonej izby trafia od 55 - 60 % mieszkańców Konina, a pozostałe osoby, które do izby trafiają, to są osoby z terenu gmin. I to często gmin bardzo odległych od naszego miasta. I tutaj Wysoka Rado jest drugi problem. Ten pierwszy dotyczy zamiany, konieczności zamiany obiektów i on jest nadrzędny, natomiast ten, o którym powiem jest również istotny, bowiem gminy uchylają się od podpisania porozumień w sprawie partycypowania, funkcjonowania izby wytrzeźwień. Partycypowania, czyli wnoszenia opłat za te osoby, które pochodzą z ich gmin, a z różnych powodów nie mogą za te pobyty zapłacić. To trwa całe lata, już wielokrotnie, jeszcze w poprzedniej kadencji spotykaliśmy się z koleżankami, kolegami, burmistrzami, wójtami i mówiliśmy o tym. To zostało kompletnie zignorowane i dalej jest ignorowane. I trzeba to jasno powiedzieć. Nawet te gminy, które podpisały z nami porozumienie, te porozumienia zostały podpisane na pewien poziom środków, które powinny być przekazywane do budżetu izby. To z tego poziomu okazuje się, dla przykładu podam Państwu, że z wyliczenia naszego wynika, że powinno to być 20.000 zł, to my otrzymujemy 1.200 złotych. A inne gminy w ogóle lekceważą sobie ten obowiązek, mówiąc, że oni takiego obowiązku nie mają, albo mówią, że nie mają z czego wziąć pieniędzy. Myślę, że likwidując izbę kończymy z tym, dlatego że wszystko to, o czym za chwilę w sposób ogólny powiem, będzie regulowało wszystko co dotyczyć będzie mieszkańców Konina. My już przestaniemy przejmować się

mieszkańcami nietrzeźwymi z innych gmin. Od wielu miesięcy, od ponad pół roku, tak jak Pan komendant miejskiej policji był uprzejmy powiedzieć, spotykaliśmy się, prowadzone były rozmowy. Mamy kilka sposobów, czy modeli rozwiązania tej sprawy, o której mówimy. Rozmawialiśmy również z dyrektorem naszego szpitala wojewódzkiego, zostały Wysoka Rado skierowane do marszałka sejmiku i do komendanta wojewódzkiego policji oficjalne moje pisma informujące o ewentualnym zlikwidowaniu izby wytrzeźwień, tak żeby tutaj nasi miejscowi i Pan dyrektor, a szczególnie Pan komendant mieli upoważnienie już do finalizowania tych rozmów i chciałbym powiedzieć, że mogę dziś z całą odpowiedzialnością po tych naszych ustaleniach zapewnić Wysoką Radę, że każdy mieszkaniec miasta, jeśli przytrafi mu się stan nietrzeźwości, nie wyłączam tutaj również radnego Sidora, bowiem miał w tej sprawie jakieś wątpliwości, każdy mieszkaniec naszego miasta będzie miał zapewnioną pomoc w tych okolicznościach, bowiem to, o czym mówił Pan Krystian Majewski jest niezwykle istotne. Nie może być tylko zwykła izba zatrzymań, bowiem osoba w stanie nietrzeźwym zgodnie z wymogami ustawowymi, ona musi być przebadana przez lekarza i dopiero lekarz kwalifikuje, jaki jest stan tej osoby i w jakich warunkach powinna ona przebywać. Więc tu odpowiadam, że w tym co zamierzamy, w tym modelu przewidujemy oczywiście lekarza na całodobowym dyżurze, nawet będą to dwa etaty lekarzy, żeby się nie przytrafiało coś co mamy dzisiaj, że za chwilę izba będzie nieczynna, bowiem nie będzie lekarza, a więc na dwa, trzy dni będzie wyłączona ze swojego funkcjonowania. Jeżeli tak było, że w tym modelu, stawiam jako przypuszczenie, będzie również uczestniczył szpital i będzie szpitalny oddział ratownictwa w tym, to będzie to wyodrębnione. Także nie będzie sytuacji, że osoba nietrzeźwa będzie wśród osób oczekujących na SOR. To będzie pomieszczenie wyodrębnione, bo przecież nie można też sobie wyobrazić, że policjanci eskortujący taką osobę będą godzinami wyczekiwali w kolejce na SOR, a poza tym możemy sobie wyobrazić, co tam mogłoby być, są bardzo różne agresywne zachowania tych osób. Co do fachowości tej opieki zapewniam, że my to bierzemy pod uwagę i tak właśnie będzie.

I to, co był uprzejmy powiedzieć Pan radny Michał Kotlarski – organizacje pozarządowe bardzo ściśle z nami współpracują, z miastem, jeżeli chodzi o profilaktykę przeciwalkoholową, bo obok tego co mówimy, co jest skutkiem, izba wytrzeźwień - to miasto prowadzi bardzo szeroką działalność związaną profilaktyką alkoholową. Tutaj przewijają się bardzo aktywnie organizacje pozarządowe i życzylibyśmy sobie ten stan utrzymać albo jeszcze tę współpracę doskonalić.

I na zakończenie powiem Wysoka Rado, że w tym nowym modelu nie będzie tak, że my nie będziemy ponosić kosztów jako miasto, będziemy je ponosić. Jeszcze dziś wysokości tych kosztów nie potrafię określić, więc nie będę ich precyzował, ale my przyjdziemy do Wysokiej Rady i powiemy, że będzie to kosztowało tyle i tyle i będziemy z budżetu miasta te środki asygnować, ale podkreślam, te pieniądze będą dedykowane wyłącznie mieszkańcom miasta Konina.”

Ponownie głos zabrał radny J.SIDOR, cytując: „Panie prezydencie, dziękuję za wyjaśnienia. Co do stanu budynku przy ulicy Nadrzecznej jestem dość dobrze zorientowany, gdyż byłem tam wielokrotnie. Druga rzecz, rozumiem jest to konieczność. Czy ten budynek przy ulicy Nadrzecznej będzie w przyszłości wykorzystany przez miasto, czy on ewentualnie będzie zburzony. I sprawa kolejna: osoby, które tracą pracę w obecnym ośrodku, będą miały zapewnione gdzieś miejsce zatrudnienia. To też jest ważna sprawa.”

Odpowiadając prezydent miasta J. NOWICKI, cytując: „To jest ważne pytanie, szczególnie to drugie. Chciałbym Wysoką Radę zapewnić, że osoby, które obecnie pracują w izbie wytrzeźwień, zadbamy o to, żeby każda osoba miała propozycje kontynuowania pracy, jeśli nie ma prawa do emerytury lub innego świadczenia tego rodzaju. Natomiast po przeniesieniu z noclegowni wszystkiego, co jest nadające się do użytkowania do nowego

obiektu, natychmiast ten budynek zostanie rozebrany, bo jeśli go pozostawimy, to on zostanie nielegalnie zasiedlony i będziemy mieli więcej problemów niż mamy obecnie.”

Nie było innych zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 198 poddał pod głosowanie.

Wynikiem głosowania: 18 radnych „za”, 1 „wstrzymujący się” od głosowania – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie likwidacji jednostki budżetowej pod nazwą Ośrodek Doradźnej Pomocy Osobom z Problemem Alkoholowym i Przemocą w Koninie.

Uchwała Nr 188 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **21. Podjęcie uchwały w sprawie powierzenia Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Koninie zadań własnych Gminy Konin (druk nr 199).**

Przewodniczący rady, cytując: „Możemy przejść do realizacji kolejnego punktu porządku obrad, a jest nim podjęcie uchwały w sprawie powierzenia Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Koninie zadań własnych Gminy Konin – druk nr 199. Przewodniczący komisji wiodącej tj. Komisji Finansów przedstawi opinię do projektu uchwały.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany 10 głosami „za”.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Głos zabrał radny M. CIEŚLAK, cytując: „Moja opinia w tym temacie jest jak najbardziej pozytywna, jak również myślę, że wszystkich radnych, ponieważ powierzenie naszej spółce komunalnej, której udziałowcem w 100 % jest miasto jest bardzo dobrym pomysłem i obserwując osobiście od 9 lat jak wygląda praca Wydziału Gospodarki Komunalnej w tym temacie, jak co roku zwiększane są tereny i jak ograniczone są środki na ten cel, to podziwiać jedynie pracowników wydziału, że jeszcze to ogarniają. Prawie się to robi jak przedsiębiorstwo. Panie prezydencie bardzo dobre posunięcie, tylko nie ma tutaj Pana prezesa PGKiM, bo nasuwa mi się takie pytanie, czy przedsiębiorstwo technicznie, osobowo jest przygotowane, by przejąć tak wielki zakres pracy, bo patrząc na zakres będzie on przeogromny, ale myślę, że dostanę takie informacje, patrząc jeszcze na przetargi, między innymi dlatego to jest dobry kierunek, bo firmy, które startowały można powiedzieć już na samym początku zaniżały ceny tej usługi, a później okazało się w życiu, że oni za te pieniądze, które deklarowały w przetargach, kompletnie nie są w stanie wykonać na odpowiednio wysokim poziomie usługi i myślę, że tu były duże zgrzyty.

Reasumując ja chciałbym jeszcze zwrócić i zaproponować do tego układu, który tutaj mamy w projekcie uchwały i zlecenie pewnych działań, a są one konkretnie określone, chciałbym wskazać jeszcze jeden z elementów, który ważny jest, ażeby rozpatrzyć i to

zadanie też skierować do PGKiM, a mianowicie dużo pieniędzy wydajemy co roku na nowe nasadzenia na skwerach, na rondach. Bardzo ładnie mamy kilka rond w mieście zagospodarowanych. Co się dzieje, coraz częściej dotyka nas susza na naszym terenie. Firmy z jednej strony, które przystępowały do przetargów, one w specyfikacji, w zamówieniu też było podlewanie, ale generalnie było różnie z tym wszystkim. Tak się zastanawiam, czy dobrym pomysłem by było na wzór też innych miast, bo jak się jeździ np. w tereny górskie, czy w inne miasta rekreacyjne, właśnie zauważyłem, że wcześniej rano spółki miejskie podlewają skwery, podlewają ronda i technicznie z tego co wiem PGKiM jest w stanie takie zadanie wykonać, a firmy, które tak naprawdę przystępują do przetargu technicznie są nieprzygotowane na to. Być może z przetargu należałoby wykroić ten element i dołożyć go do PGKiM.

Następny element, którego powiem szczerze brakuje mi w mieście od paru lat, on się nawet wpisuje, bo niedługo będziemy omawiać plan gospodarki niskoemisyjnej, a tam mówimy o zapyleniu, o złym stanie powietrza. Od jakiegoś czasu w okresie letnich miesięcy zaprzestano na pewno ze względu na finanse polewania ulic. Można by było się zastanowić jeszcze nad tym elementem, czy PGKiM nie zajęłoby się tym tematem, także gratuluję pomysłowi i żeby tylko PGKiM wykonał to zadanie, będzie świetnie, a szczególnie widzę tutaj wielki plus tego zadania, że on jest rozpisany na wieloletnie zadanie do chyba 2020 roku o ile dobrze pamiętam w uzasadnieniu. Przedsiębiorstwo na pewno będzie mogło się przygotować technicznie i organizacyjnie.

Głos zabrał radny J. ZAWILSKI, cytując: „Chciałbym dołożyć do wypowiedzi kolegi, bo to, że akurat wszystkie takie roboty, które miasto musi finansować byłyby prowadzone przez spółki miejskie, to by było najbardziej rozsądne, ponieważ te pieniądze byłyby przejrzyste i nawet jak musimy coś dodatkowo zapłacić, to wiedzielibyśmy za co, jeśli dochodzi aspekt suszy czy nadmiernego koszenia w latach bogatych w deszcz. Chciałbym prosić Pana prezydenta, żeby jeszcze dołożyć taką możliwość, którą kiedyś już Pan prezydent słownie obiecał, że poprawimy jakość zieleni chociażby przy tych głównych ciągach ulic naszego miasta i taka osoba zatrudniona w PGKiM jakby to był jakiś inżynier ogrodnik, to by wiedział, gdzie coś można poprawić, zaprojektować, bo wiem, na pewno wszyscy pamiętają, że większość krzaków, przeróżnych żywopłotów jest z dawnego PRL z lat 50-tych. To było zaraz przy budowie tego II osiedla posadzone i to już powinno ulec zmianie, bo w tej chwili jest to obraz bardzo opłakany. Są takie miejsca, które są dla Konina też miejscami reprezentacyjnymi i ja nie mówię, żeby wchodzić między bloki ale tę zielen, która jest przy głównych ciągach ulic, żeby ktoś to zrobił. ja nie mówię, żeby to zrobić w jednym roku, ale żeby to zrobić w planach finansowych na całe czterolecie, to byłoby to niewielkim kosztem co roku, ale jednak musiałaby to robić osoba, która ma o tym pojęcie.”

Głos zabrał radny P. KORYTKOWSKI, cytując: „Ja bardzo się cieszę, że taki pomysł powstał, aby przekazać sprawy związane z zarządzaniem zieleni do instytucji, której właścicielem jest miasto. Taki krok miał być poczyniony, bo początkowo był projekt, aby powstał Zarząd Dróg i Zieleni. Tutaj poprzez dyskusję nie doszło do tego i drogami będą się zajmowali fachowcy wyłącznie od dróg, ale ta zielen ważna, że w tej chwili gdzieś została przydzielona. Oczywiście tutaj radni przez wiele lat krytykowali to, że jednak z tą zielenią, zarządzaniem, z projektowaniem zieleni, jej utrzymaniem w mieście dobrze się nie dzieje i bardzo się cieszę, że tutaj zajmie się tym firma, która ma w tym względzie pewne doświadczenie. Ja mam takie pytanie, chciałbym, wyobrażam sobie, że powstanie jakiś projekt kompleksowy związany z odtworzeniem zieleni, z planem zagospodarowania tych miejsc, gdzie rzeczywiście pewne działania w tym względzie powinny mieć miejsce. Tam, gdzie coś zostało już dawno zaniedbane, a powinno zupełnie inaczej wyglądać. Podam przykład, który mi teraz przyszedł do głowy. Bardzo się cieszyliśmy parę lat temu, jeżeli

chodzi o otwarcie Trasy Bursztynowej. Były to bardzo duże pieniądze pozyskane z Unii Europejskiej. Mówiłem na ten temat na sesji, że nie podoba mi się to, w jaki sposób została tam zieleń obsadzona. Ktoś za to pieniądze wziął. Z tego, co było w planach, to tam już byłyby bardzo duże drzewa, piękne żywopłoty, betonowe płoty, które tam są, ekrany, które są powinny być obsadzone pnączami. Tak to miało wyglądać, a widzimy jak jest. Fakt, że miasto od strony osiedla zrobiło nasadzenia, natomiast biedne żywopłoty wyglądają bardzo przykro, dlatego też mam pytanie, czy będzie jakaś inwentaryzacja zrobiona przez PGKiM, bo myślę, że powinno być to zrobione, czy takie zamierzenia właśnie PGKiM i Pan prezydent, jako właściciel tej firmy nakaże?”

Głos zabrał radny M. WASZKOWIAK, cytując: „Krótkie pytanie, czy ta uchwała będzie powodowała, że kwestię prawa zamówień publicznych w stosunku do powierzonych zadań będzie można zrobić na skróty, czyli będzie to przekazywanie bezprzetargowo naszej firmie, bo tego typu dyskusja trwała w ostatnich latach przy gospodarce śmieciowej, gdzie było tzw. in home, że to można było zrobić bezprzetargowo. Czy ta uchwała taką rzecz precyzuje?”

Przewodniczący rady, cytując: „Na zakończenie chciałbym jeszcze jedną kwestię poruszyć, która pewnie się przyda skoro to nasza firma będzie się tym zajmowała. Coraz częściej słychać, że są w Polsce firmy, które specjalizują się w tym, że nie wyłącznie starą zieleń trzeba wycinać, ale skutecznie przesadzają nawet stare drzewa. Chciałbym to powiedzieć w kontekście tego, że warto wykorzystać to w sytuacjach, które są kolizyjne. Mamy takie sytuacje, że coś chcemy przebudować i znajduje się jakieś piękne stare drzewo i nie można go ruszyć. Okazuje się, że można je ruszyć. Firmy, które to robią w Polsce legitymują się 90 % skutecznością. Nawet stare drzewostany można dzisiaj skutecznie przesadzać i mówię to po to, żeby ta nasza spółka miejska, która się będzie tym zajmowała brała pod uwagę, że w takich sytuacjach kolizyjnych to jest takie narzędzie, które warto wykorzystać.”

Głos zabrał prezydent J. NOWICKI, cytując: „Z wypowiedziami radnego Marka Cieślaka i Janusza Zawilskiego zgadzam się w całej rozciągłości i będziemy to wszystko przygotowywać już teraz wedle nowego modelu, natomiast czy powstanie projekt ogólnomiejski? Tak, jestem przekonany, że taki projekt powstanie, bowiem obok tego, o czym dzisiaj mówimy, to na nasze wielkie szczęście nasze miasto jest przebogie w drzewostan, w zieleń, która od wielu lat na terenie miasta rośnie, rozwija się i ona też będzie wymagała szczególnej opieki, będzie tą architekturą objęta, natomiast to co nowe, te wszelkie nasadzenia, to oczywiście wedle jakiegoś ogólnego planu powinno i będzie robione. Mam nadzieję, że w miarę szybko do tego wspólnie z PGKiM dojdziemy. Wydział Gospodarki Komunalnej również i włączy się do tego też Wydział Ochrony Środowiska, bo oni zawsze mają swoje 3 grosze, zawsze wtrącają do wszystkiego co jest zielone.

Panu Markowi Waszkowiakowi odpowiadam, że ten zakres nie podlega obowiązkowi przetargu, jedynie, jeśli chodzi o gospodarkę odpadami komunalnymi to tak.”

Nie było innych zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 199 poddał pod głosowanie.

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 18 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie powierzenia Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Koninie zadań własnych Gminy Konin.

Uchwała Nr 189 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **22. Podjęcie uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 200).**

Wiceprzewodniczący rady Z. CHOJNACKI, cytując: „Możemy przejść do punktu następnego dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Proszę o przedstawienie opinii komisji wiodącej przez przewodniczącego T. Wojdyńskiego.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Projekt uchwały na posiedzeniu wspólnym komisji przedstawił kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej. Komisja 7 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.”

Wiceprzewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Nie było zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 200 poddał pod głosowanie.

Wynikiem głosowania: 13 radnych „za”, 1 „przeciw” i 5 „wstrzymujących się” od głosowania – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Uchwała Nr 190 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **23. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Konina na lata 2014-2020”, realizowanego zgodnie z umową nr POIS.09.03.00-00-660/13, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (druk nr 196).**

Przewodniczący rady, cytując: „Możemy przejść do realizacji kolejnego punktu porządku obrad tj. podjęcia uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Konina na lata 2014-2020”, realizowanego zgodnie z umową

nr POIS.09.03.00-00-660/13, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko - druk nr 196. Do tego materiału jest autopoprawka, którą Państwo radni otrzymali. Pan przewodniczący T. Wojdyński przedstawi opinię wiodącą komisji.”

KOMISJA FINANSÓW obradowała wspólnie z KOMISJĄ INFRASTRUKTURY. Przedstawiając opinię przewodniczący komisji T. WOJDYŃSKI powiedział, cytując: „Plan gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Konina na lata 2014-2020 został szczegółowo przedstawiony na posiedzeniu komisji. Uwagi i wnioski, które się pojawiły w czasie dyskusji znalazły odzwierciedlenie w autopoprawce. Po dyskusji propozycja planu została pozytywnie zaopiniowana.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Głos zabrał radny M. CIEŚLAK, cytując: „Na komisji pozwoliłem sobie parę uwag do tego projektu uchwały wnieść. Dziękuję za uwzględnienie tych uwag, ale rozpatrując tę autopoprawkę jeszcze mam parę pytań w związku z tą autopoprawką zamieszczoną na gorąco. W punkcie 3.7 modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oraz termomodernizacja budynków mieszkalnych i montaż elektrofiltrów. Zastanawiam się nad tym zadaniem, bo między innymi w WPF już jakby na poczet tego planu zabezpieczamy jakieś środki. Ja mam pytanie, o jaki montaż elektrofiltrów chodzi w mieszkaniach jednorodzinnych, bo dla mnie elektrofiltr to jest urządzenie energetyczne, które tak naprawdę nie wiem, czy ma zastosowanie w domach jednorodzinnych. Nie zauważyłem tego na komisji, a on się tu powtarza.

Następna rzecz. Nie wiem jak będzie w przyszłości. Deklarujemy czy zakładamy w tym projekcie pewne ograniczenia zużycia energii, pyłów, dwutlenku węgla w mieście. Czy nas to obliuguje, żeby to wprowadzać w przyszłości? Docelowo tak naprawdę ten projekt jest o tyle cenny dla mieszkańców, ponieważ jakby w perspektywie dalszej wpływa na jakość życia mieszkańców w mieście. Na pewno jeżeli podejmiemy takie działania będzie to dobry kierunek, tylko zastanawiam się nad jedną rzeczą. Mamy piękny plan w tej chwili, który wyznacza nam pewne kierunki działania, ale tak zastanawiam się, kto w Urzędzie Miejskim, w wydziałach Urzędu Miejskiego miałby się tak naprawdę technicznie tym tematem zająć. Niestety przed oczyma nie widzę odpowiedniej osoby i nie widzę wydziału, który tak ważną rzeczą w mieście miałby się zająć. Ja od paru lat, od tamtej kadencji zwracam uwagę, że nie mamy nadal zatrudnionej odpowiednio wykształconej osoby z dziedziny energetyki. Ta osoba mogłaby moim zdaniem w mieście skutecznie poprowadzić ten temat, bo na komisji się dowiedziałem, że temat jakby monitoringu tego planu, wnoszenia pewnych działań, bo tak sobie wyobrażam, że stworzyliśmy plan gospodarki niskoemisyjnej w mieście po to, żeby go wdrażać, ale żeby go wdrażać, to musi się znaleźć odpowiednia osoba, która się tym zajmie. Jeżeli to ma być zlecone dla Wydziału Gospodarki Komunalnej, to zastanawiam się, czy to do końca będzie trafne bez zatrudnienia takiej osoby. Ona nie tylko by się tym zajmowała. Mamy przecież przetargi na energię, co powiem szczerze z dużym zaangażowaniem prezydenta Lorka zaczęło już funkcjonować ale uważam, że to jest jakby początek drogi. My mamy tyle wydziałów, tyle elementów z modernizacją budynków po stronie energetycznej, że ta osoba powinna się tym zająć. Chciałbym usłyszeć opinię prezydenta w tym temacie, jak to organizacyjnie w urzędzie powinno działać, czy już w następnym budżecie na 2016 rok ten plan będzie już w jakimś sensie wdrażany.”

Głos zabrała kierownik Wydziału Ochrony Środowiska E. NIEWIADOMSKA, cytując: „Zgodnie z uwagą Pana radnego Marka Cieślaka chodzi o zapis punktu 3.7 w działaniu 3.

Działanie to było wcześniej umieszczone w pierwszej wersji planu gospodarki niskoemisyjnej, jednak ze względu na dopisanie punktu: program dotacji dla osób fizycznych po montażu paneli fotowoltaicznych zostało przesunięte o jedną pozycję w dół, dlatego szkoda, że to zapytanie odnośnie montażu elektrofiltrów w budynkach mieszkalnych nie padło w poniedziałek na komisji, bo wtedy przedstawiciel firmy by bardziej precyzyjnie odpowiedział co miał na myśli umieszczając. Ja myślę, że chodzi o tzw. rekuperację, czyli wymiana powietrza, nadmuch i usuwanie zużytego powietrza w budynkach mieszkaniach. Nie jest to zapis, który powodowałby jakiegokolwiek zmiany w tak obszernym dokumencie i nie ma on większego znaczenia dla wagi dokumentu.”

Głos zabrał prezydent J. NOWICKI, cytując: „Panie przewodniczący pozwolę sobie skierować prośbę do Pana radnego Marka Cieślaka, że na wszystkie postawione w dyskusji problemy dotyczące tego programu odpowiemy na piśmie.”

Przewodniczący rady, cytując: „Program potrzebny, dobrze, że uzupełniony o zapisy, które mają działać proekologicznie, a więc zachęcać do tych rozwiązań, które są dostępne na rynku, a więc mówimy o fotowoltaice.”

Nie było innych zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący rady projekt uchwały oznaczony numerem druku 196 poddał pod głosowanie.

Wynikiem jednomyślnego głosowania: 19 radnych „za” – Rada Miasta Konina podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia do realizacji „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Konina na lata 2014-2020”, realizowanego zgodnie z umową nr POIS.09.03.00-00-660/13, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Uchwała Nr 191 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

## **24. Informacja o stanie środowiska i działalności kontrolnej Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Koninie w roku 2014.**

Przewodniczący rady, cytując: „Kolejnym punktem jest punkt dotyczący Informacji o stanie środowiska i działalności kontrolnej Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Koninie w roku 2014. Ten materiał co roku otrzymujemy. Mogą Państwo zapoznać się ze stanem środowiska i działaniami, które są podejmowane w celu jego ochrony. Jest to obszerny dokument. Można z niego wywnioskować, że stan środowiska się nie pogarsza a poprawia. w związku z tym, że te normy unijne są coraz bardziej wyśrubowane i jest obowiązek modyfikowania urządzeń tak, ażeby mniej zanieczyszczały środowisko.”

Przewodniczący rady otworzył dyskusję nad informacją.



Do informacji radni nie mieli innych pytań. Przewodniczący rady stwierdził, że Rada Miasta Konina rozpatrzyła informację o stanie środowiska i działalności kontrolnej Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Koninie w roku 2014.

## 25. Wnioski i zapytania radnych.

Przewodniczący rady, cytując: „Informuję, że kolejna sesja robocza odbędzie się 28 października. Rozpoczniemy procedowanie uchwał o budżetowych. Zanim będziemy procedować nad budżetem w grudniu najpierw w październiku i listopadzie będziemy procedowali uchwały o budżetowe, które mają wpływ na kształt budżetu.

Szanowni Radni przypominam, że zgodnie z § 22 pkt 6 Statutu Miasta Konina radni formułują wnioski i zapytania również pisemnie.”

Głos zabrał radny M. CIEŚLAK, cytując: „Zacznę od podziękowań. Przeważnie zdarza się tutaj nam radnym krytykować, a tym razem Panie prezydencie młodzież z Osiedla Pątnów serdecznie pragnie podziękować, że za niewielkie środki mogą przede wszystkim spędzić wolny czas na boiskach. Mam nadzieję, że ten czas spożytkują na bieganie za piłką, a nie za moczarniami i różnymi używkami, które są w zasięgu młodzieży. Jeszcze raz Panie prezydencie bardzo serdecznie dziękuję, ale przede wszystkim też bym chciał przy okazji skorzystać z głosu, ponieważ to, że tak bardzo szybko zostały te zadania zrobione chciałem podziękować pracownikom Wydziału Gospodarki Komunalnej Pani Majdzińskiej i Wojnarowskiej, ponieważ te Panie bardzo szybko i precyzyjnie tę sprawę załatwiły. Ostatnio tutaj były znów pod ich adresem bardzo przykre słowa, myślę, że teraz mam nadzieję, że zrekompensuje to, co kiedyś je spotkało na tej sali.

Jeśli chodzi jeszcze o Osiedle Pątnów. Po zakończeniu zadania inwestycyjnego na ul. Ślesieńskiej została zdemontowana wiata przystankowa i okazało się po zakończeniu inwestycji, że ta stara wiata już się nie nadaje, bo ona się tam nie zmieści. Od lipca wnioskuję do Wydziału Drogownictwa, okazuje się, że nie ma środków na tę wiatę, a idzie już jesień. Dobrze by było, żeby ta wiata na ten przystanek powróciła i jakby to było możliwe, zrobić to w jakimś rozsądnym terminie. Bardzo proszę o to w imieniu mieszkańców.”

Głos zabrał radny W. WANJAS, cytując: „Chciałbym po raz kolejny prosić i złożyć taki wniosek do Pana prezydenta o zamontowanie oświetlenia przejścia dla pieszych od strony chodnika, który jest zrobiony przez proboszcza parafii św. Wojciecha przy udziale miasta do ul. Miłej. Tam nie tylko przechodzą wierni, którzy idą na mszę lub wychodzą z niej, ale również mieszkańcy Osiedla Glinka, którzy mieszkają na tamtym końcu od strony Grójca, którzy robią zakupy w Lidlu, którzy korzystają z innych placówek handlowych. Ja sobie zdaję sprawę, że można mi odpowiedzieć tak, jak do tej pory, że będzie to zrobione przy okazji przebudowy trzeciego etapu ul. Jana Pawła II. Ja jako realista zdaję sobie sprawę z tego, że to nie nastąpi prędzej niż za trzy, cztery lata, a koszt tego oświetlenia i ewentualne skutki tego braku mogą być dużo gorsze niż czekanie tyle lat. Pragnę przypomnieć, że już zbliża się jesień i zima, co w znacznym stopniu skraca dzień.

Korzystając z głosu chcę wszystkich zaprosić 8 października na godz. 15.30 na stadion przy ul. Podwale, gdzie odbędzie się mecz 1/16 Ligi Mistrzyń między Medykiem Konin a Olympique Lyon.”

Głos zabrał radny J. SIDOR, cytując: „W ostatnim czasie, już minęło troszeczkę czasu ze środków KBO powstało 9 siłowni na terenie miasta Konia. Jest to taka uwaga mieszkańców. Czy byłaby możliwość, aby przy tych siłowniach, bo nie zawsze one są w jakichś kompleksach umieszczone, aby przy każdej z takich siłowni zamontować jeden kosz na śmieci, jedną ławkę i jeden stojak na rowery z uwagi na to, że dużo osób starszych dojeżdża i jest problem z zostawieniem chociażby torebki czy roweru.

Druga taka uwaga co do koszy na śmieci. W 2013 roku został wykonany chodnik na ul. Staromorzysławskiej od Żaka aż do cmentarza komunalnego. Tam przy projekcie nie przewidziano takich koszy na śmieci. To jest dość duży odcinek i gdyby była taka możliwość, to prosiłbym o uwzględnienie w budżecie, aby takie kosze co 100-150 metrów były zamontowane.

Chciałbym się dowiedzieć, jak wygląda sprawa dokumentacji na ul. Przemysłową wraz z ul. Matejki do połączenia z nowym przebiegiem DK 25 również w ramach KBO.”

Głos zabrał radny K. MAJEWSKI, cytując: „Mam pytanie w związku z nową uchwałą krajobrazową. Poszczególne samorzady tworzą teraz lokalne kodeksy reklamowe. Niedawno Urząd Miasta Łodzi powołał zespół ds. kodeksu reklamowego i chcę się zapytać, kiedy taki zespół będzie powołany, kto będzie wchodził w jego skład i jakiś ogólny zarys tego kodeksu reklamowego. Jaką strategię przyjmie miasto w polityce reklamowej i jakie przewidujemy wpływy, bo to będą dodatkowe wpływy do budżetu miasta z tytułu reklam. Jakie to będą wysokości opłat, bo gminy również mają dowolność.

Druga sprawa. Chciałbym skorzystać z możliwości, którą daje uchwała w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami miasta Konina i zgłosić wniosek o przeprowadzenie konsultacji społecznych z uczestnictwem urzędników. Konsultacje miałyby charakter środowiskowy, dotyczący strefy płatnego parkowania. Uważam, że to, co się stało, że te konsultacje zostały przedłużone, jedne osoby zgłosiły wnioski, inne mogły nie wiedzieć. Jest potrzeba spotkania i przeprowadzenia rzetelnych konsultacji i porozmawiania z mieszkańcami. Wiem o tym, bo to są rejony mojego bezpośredniego zamieszkania i dużo osób zgłasza mi, że chciałoby się wypowiedzieć na ten temat. Dużo osób nie ma też dostępu do Internetu.”

Głos zabrała radna U. MACIASZEK, cytując: „Chciałabym zapytać, jaka jest możliwość bardziej gruntownej interwencji jeżeli chodzi o trylinkę przy Szkole Podstawowej nr 4. Po wielu rozmowach i interwencjach w Wydziale Drogownictwa były poprawy na tej powierzchni, jednakże chyba nie za wiele się zmieniło. (Zostały wyświetlone zdjęcia). Tak wygląda na dzień dzisiejszy naprawiona trylinka przy szkole po której dziennie przechodzi kilkaset osób. Przychodzi zima. Tutaj na zdjęciach nie widać garbów na tej trylince. Są to powyłamywane, powyszczerbiane miejsca, spore garby. Zastanawiam się, co będzie w momencie, kiedy przyjdzie zima. Wiem, że dyrektor szkoły i rodzice interweniowali wiele razy, więc zastanawiam się, jak tutaj można rozwiązać problem i zrównać powierzchnię pod spodem, bo jeżeli nie zrównamy i garby będą nadal, to położenie trylinki w dziury nic nie da.”

Głos zabrał radny T. A. NOWAK, cytując: „Chciałbym zgłosić wniosek dotyczący ul. Wojska Polskiego 4. Jest to kamienica TBS, która jest bezpośrednio za byłym Sądem Rejonowym, ponieważ mieszkańcy się skarżą, że w niedziele, kiedy jest giełda ich przestrzeń między blokami i tymi oficynami wewnątrz zamienia się w parking osób, które przyjeżdżają z zewnątrz i po tej giełdzie oni mają tam masę śmieci. Osoby, które tam przyjeżdżają załatwiają się pod drzewkami i krzakami, gdzie się da, a później siadają do samochodów i odjeżdżają. Była taka sytuacja, że ktoś z balkonu zwracał uwagę, a jedno dziecko poszło

w krzaki za potrzebą, drugie pod drzewko, a żona kierowcy auta o rejestracji zaczynającej się od PKN, czyli spoza Konina wyrzuciła sobie na odjezdnym pudełko od butów i sobie odjechali i jeszcze sobie buty otrzepali, bo mieli ubłocone, więc tam ludzie proszą, żeby wprowadzić w niedzielę zakaz wjazdu i parkowania przez osoby, które nie są mieszkańcami na tej posesji.

Drugi wniosek dotyczy ul. Wojska Polskiego 17. To jest kamienica, której mieszkańcy czekają na przyłączenie się do sieci ciepłowniczej. Z tego, co się pobieżnie dowiedziałem, to przyłączy już tam jest przygotowane, tylko trzeba ten ciepłok doprowadzić na podwórze. Tam jest jakaś stara pralnia i w tej pralni można urządzić węzeł ciepły. Też to mówiłem Panu prezesowi Jareckiemu, ale też proszę o realizację takiego wniosku.

Mały wniosek o oświetlenie siłowni zewnętrznej w Parku Chopina, ponieważ teraz szybko zapada zmrok, a praktycznie o 18 jest już tam ciemno a wiele osób ćwiczy. Oświetlony jest obok mieszczący się duży plac zabaw, ale siłownia jest sama w sobie ciemna i tam starczyłoby jedną lampkę zamontować, żeby nie ciągnąć osobnej sieci, tylko jakiegoś halogenu zamontować i skierować na tę siłownię i to jest bardzo łatwe do realizacji.

Chciałbym też zadać pytanie, co z ul. Dmowskiego. Kiedy jakieś działania będą podjęte. To jest mój wniosek z poprzedniego roku.

Kolejne pytanie dotyczy ścieżki rowerowej przy ul. Piłsudskiego na odcinku Szpitalna – Puławskiego. To jest też mój wniosek z poprzedniego roku. Dostałem zapewnienie, że opracowanie dokumentacji projektowej, kosztorysu zostanie umieszczone w projekcie planu budżetu miasta na rok 2016. Ja takiego wniosku nie składałem, ponieważ dostałem taką odpowiedź, więc myślę, że to się znajdzie w tym budżecie.

Chciałbym zapytać też o ogrodzenie Parku Chopina, które się rozsypuje. Również w sprawie ogrodzenia parku dostałem odpowiedź, że zadanie zostanie uwzględnione w projekcie planu budżetu 2016. Też ekstra wniosku osobnego nie składałem, bo liczę, że się znajdzie.”

Głos zabrał radny W. NOWAK, cytując: „Chciałbym zacząć od takich głosów mieszkańców, wesprzeć je nieco. Najpierw od mieszkańców Osiedla Międzyzlesie tak można powiedzieć po lewej stronie, tych, którzy mieszkają przy ul. Międzyzlesie ciągnącej się przez tereny po lewej stronie od ul. Kleczewskiej. Wiem, że do Wydziału Drogownictwa wpłynął prosty wniosek, ale obiecałem mieszkańcom wzmocnienie tego wniosku. Chodzi o takie drobne uporządkowanie, wycięcie drzew i krzaków wchodzących w skrawek łącznika między ul. Zakładową a ul. Międzyzlesie. To jest takie przejście z ul. Zakładowej w prawą stronę się skręca ale wielu mieszkańców tamtej części naszego miasta wybiera tę drogę, bo bliżej ma do autobusu niż miałyby iść do ul. Kleczewskiej, dlatego bardzo proszę o pozytywne rozpatrzenie tego wniosku mieszkańców. Koszt chyba będzie bardzo symboliczny, naprawdę niewielki by uporządkować ten temat.

Druga rzecz ciągnie się dłużej i była szeroko konsultowana. Tutaj nie ma radnego Michała Kotlarskiego, jest radny Jarosław Sidor. Wspólnie wspomogliśmy akcję mieszkańców, Zatorza, ale nie tylko Zatorza, wszystkich korzystających z przejścia dla pieszych przy ul. Szeligowskiego, niedaleko sklepu Społem czy Video Świat. Tam ponad tysiąc osób zebrało podpisy po to, by przebudować to przejście w sposób właściwy, a może inaczej je oznaczyć. Nawet nie było tam mowy do końca o sygnalizacji. Chodzi o poprawienie bezpieczeństwa w tym miejscu, szczególnie, że jest to ciąg dla wielu uczniów, którzy zmierzają z tamtej części z ul. Chopina do Szkoły Podstawowej Nr 12. Może wystarczy wysepka po środku. Te podpisy chcemy wspólnie z kolegami radnymi złożyć u Pana prezydenta, ale dzisiaj sygnalizuję ten temat, pewnie w przyszłym tygodniu, bo wcześniej nie uda nam się spotkać w trójkę.

Kolejny temat. Zostały wyświetlone zdjęcia. Będąc ostatnio w szkole, szkoda, że nie ma Pana prezesa Szymczaka. W Zespole Szkół, czyli Gimnazjum Nr 5 i III Liceum Ogólnokształcącym mamy „pewiczankę” do picia i ta „pewiczanka” w taki sposób, z taką

kartką z podpisem uczniów wisi na tej ścianie pewnie już trzy miesiące, a może i dłużej. Drugi temat, który się z tym wiąże, to temat na basenie, tam też jest miejsce, gdzie można się napić tej wody, ale widzę, że teraz ludzie podchodzą i wkładają buzię pod ten wodopój, bo nie ma kubków. To są może takie detale, ale jak już coś robimy, to chciałbym, żebyśmy to zrobili do końca i żeby to było z taką jakością, która być powinna, bo po pierwsze nie jest to higieniczne, a po drugie to nieładnie o nas świadczy.

Kolejna rzecz wiąże się również z basenem, ale przy rondzie. Mam pytanie, czy taki temat otwarty. Otóż kupując ostatnio bilet na basen w niedzielę, przede mną stała rodzina z trójką dzieci i chciała kupić znakowany bilet ze względu na Kartę Dużej Rodziny. Otrzymała odpowiedź od osoby sprzedającej bilety, że nie może tego zrobić, bo tutaj obowiązuje tylko Konińska Karta Dużej Rodziny. Ja też to rozumiem, bo to też jest przewaga konkurencyjna, dlatego, że dla naszych mieszkańców, którzy mają duże rodziny stwarzamy jakieś zniżki, uchwałę radni podjęli w 2013 roku, chcemy kontynuować ten program. Wiele lokalnych firm i lokalnych instytucji się włącza, ale zastanawiam się, czy jednak nie spróbować znaleźć jakiegoś sposobu, w którym ci, którzy posiadają tę kartę ogólnopolską nie mogliby w pewien sposób również skorzystać ze zniżek w naszych jednostkach, takich jak np. basen. To daję pod rozwagę, bo wczułem się trochę w skórę tej rodziny. Byli niezadowoleni, w sumie ich rozumiałem, ale trudno im pomóc, jak nie mamy takich możliwości.

Chciałbym zwrócić uwagę prezydentowi i Wydziałowi Drogownictwa na inwestycję, która jest planowana przez Spółdzielnię Mieszkaniową Zatorze, tj. przebudowa ul. Bacewicz. Tam jest taka koncepcja, by przedłużyć ul. Bacewicz i wyprowadzić ją koło Gimnazjum Nr 5 i III Liceum. Przyznam szczerze, nie wiem, na jakim etapie to jest, czy jest już pozwolenie na budowę, czy nie, ale być może jak będzie, warto zwrócić na to uwagę w kontekście przebudowania naszego wejścia do szkół, do chodników, o które szkoła czy uczniowie wnioskowali, ale warto byśmy spojrzeli na to, żeby nie robić czegoś jak ta inwestycja zostanie wykonana.

Jeszcze mam pytanie mocno techniczne. Czy nas dotyczy i w jaki sposób nas, jako miasto, będzie dotyczyć wczorajsze rozstrzygnięcie Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej, który to trybunał wydał wyrok zgodnie z którym gminne jednostki organizacyjne, których działalność gospodarcza nie spełnia kryterium samodzielności w myśl dyrektywy nie może być uznana za podatnika podatku od wartości dodanej odrębnie od gminy w skład której ta jednostka wchodzi, czyli mamy temat VAT i temat wspólnych rozliczeń, bo teraz prawdopodobnie jednostki budżetowe gminne będą musiały się rozliczać przez Urząd Miejski tak mi się wydaje. Chciałbym rozwinąć ten temat i poproszę o odpowiedź na piśmie, bo temat jest bardzo świeży i skomplikowany.”

Głos zabrał wiceprzewodniczący rady Z. CHOJNACKI, cytuje: „Chciałbym również zapytać o jedną rzecz, mianowicie tak dość powszechnie nasze społeczeństwo dyskutuje na temat pomysłu tramwaju wodnego. My ześmy takiej dyskusji nie odbyli, ale ja myślę, że jakby wszystko w swoim czasie. Oczywiście pogląd na te sprawy pewnie każdego z nas może być nieco inny. Moje podejście jest takie dosyć sceptyczne, ale zakładam, że mogę się mylić, dlatego nie chcę tego pomysłu oceniać, ale chciałbym na to spojrzeć z perspektywy nieco dłuższej, a potem na ten temat się wypowiedzieć, natomiast chciałbym w tym momencie, jeżeli jest to możliwe, nie wiem czy w formie pisemnej czy ustnej, ale żeby ewentualnie opisać ten pomysł, tzn. wyjaśnić sposób finansowania tego pomysłu, cele, jakie sobie zakładamy, że ten pomysł zrealizuje jakąś symulację przyszłościową. Taka krótka odpowiedź, co my chcemy osiągnąć poprzez realizację tego przedsięwzięcia.”

## 26. Odpowiedzi na wnioski i zapytania radnych.

Głos zabrał prezydent J. NOWICKI, cytując: „Z przyjemnością odpowiem na wybrane pytania, żeby moja odpowiedź miała charakter kwalifikowany, bowiem na nie wszystkie mógłbym szczegółowo odpowiedzieć. Poza tym Państwo radni sami sugerowaliście, żeby odpowiedzi były udzielone w formie pisemnej, gdyż materia zawarta w pytaniach jest niezwykle złożona, a to, o czym mówił Pan radny W. Nowak jest taką świeżynką, że nie wiem, czy wszyscy już potrafimy zinterpretować tę nową sytuację, stąd dziękuję za to oczekiwanie na odpowiedź pisemną.

Rozpocznię od tego, o czym mówił Pan przewodniczący Z. Chojnacki. Proponuję krótką przejażdżkę, przepłynięcie tramwajem wodnym. Oczywiście nie opiszę tego projektu w całości, bowiem on będzie jeszcze modyfikowany, bowiem wszystko będzie zależało od możliwości budżetowych, także tego najbliższego projektu na rok 2016, bowiem to, co chcę podkreślić, prototypowy obiekt nazwany tramwajem wodnym, on będzie sfinansowany w tym roku ze środków, które będą pochodziły z tego układu finansowego, który może powstać w relacji między budżetem miasta a spółką podległą w 100 % miastu, więc jeszcze powiem, że jest wiele pytań, także jaki to będzie koszt. Jest to koszt około 180 tys. zł. Natomiast, jeśli chodzi o koncepcję funkcjonowania tego tramwaju zakładamy, że dla naszego miasta potrzebne byłoby, żeby to zostało wypełnione, potrzebne by były dwie lub trzy takie jednostki, które będą pływały na trasie od Bulwarów na wysokości obecnie kończącego i za chwilę poproszę Wysoką Radę o współdziałanie w oddaniu do użytkowania tego budynku usług publicznych do amfiteatru, gdzie będzie możliwość przycumowania do pomostu, więc część mieszkańców będzie mogła przepłynąć od Bulwaru do amfiteatru i w drodze powrotnej skorzystać również z tramwaju, a część będzie mogła płynąć dalej poprzez kanał do naszego ośrodka Pątnów-Gaj. To jest także założenie tej podstawowej trasy. Być może wystarczą tutaj dwie takie jednostki. Jeżeli się sprawdzi nasze przewidywanie, że ten obszar wodny w taki sposób może być zagospodarowany i służyć mieszkańcom i ludziom, którzy przybywają do naszego miasta, to być może zdecydujemy się, bowiem nie mamy złudzeń, że obsługiwanie na tych wspomnianych nazwę to liniach dwóch czy jednego tramwaju wodnego nam nie przyniesie żadnych profitów, prawdopodobnie będziemy musieli do tego nieco dopłacić, ale jeśli to nie będą jakieś koszty, których dzisiaj nie możemy przewidzieć, to może sprawdzi się koncepcja trzeciej jednostki, która będzie obsługiwała okolicznościowe rejsy organizowane przez różne podmioty, firmy, także przez grupy mieszkańców. Powiem Panie przewodniczący, że w naszych, także w moich założeniach, ten tramwaj ma ożywić ten element pętli, wielkopolskiego szlaku wodnego, który jest na długości naszego miasta i dalej będzie prowadził do naszego ośrodka i jeziora Pątnowskiego, więc jest on dedykowany głównie młodym ludziom, także dzieciom ze szkół, które będą chciały ewentualnie skorzystać, takie są nasze założenia. Oczywiście praktyka jak zawsze w życiu zweryfikuje, czy życie potwierdzi, że jest zapotrzebowanie na tego typu usługę i dobro miejskie, czy też nie. Nie chciałbym tego przesądzać. Oczywiście producentem tych tramwajów wodnych jest nasza firma PKS. Mogę tylko powiedzieć, że z terenu całego kraju płynie zainteresowanie ewentualną możliwością wybudowania takich tramwajów dla innych miast, innych samorządów. Nie wykluczam, że obok tej podstawowej swojej działalności istotnym elementem działalności i źródłem dochodu dla naszego PKS będzie właśnie budowa takich tramwajów wodnych, ale nie wiemy, czy to zainteresowanie przełoży się na konkretne zamówienie. Chciałbym także przy okazji powiedzieć, bowiem to budzi wiele zainteresowania, dlaczego ten tramwaj jeszcze nie pływa? Więc odpowiadam: nie pływa dlatego, że na razie ma tak zwane dopuszczenie i niezbędne certyfikaty w suchym doku, natomiast żeby mógł ostatecznie być dopuszczony do eksploatacji musi przejść jeszcze określone próby nawodne i po wydaniu certyfikatu, po tych próbach, będzie mógł żeglować, zwodowany będzie w naszym ośrodku na jeziorze, bowiem jak Wysoka Rada, jak Państwo wiecie na razie na rzece, na tym odcinku rzeki Warty jest absolutny zakaz żeglugi i nawet

przy tak niewielkim zanurzeniu, bo to jest 40 cm ten tramwaj nie mógłby obecnie pływać. To trochę nam te szyki i plany popsulo, ale zapraszam Państwa radnych, Pana przewodniczącego, Panów przewodniczących na uroczyste zwodowanie w dniu 9 października. Będzie można już w całej okazałości ten tramwaj obejrzeć. Mam nadzieję, że Pan przewodniczący Chojnacki nie ma żadnej lokomocyjnej dolegliwości i będzie mógł z nami przepłynąć również tramwajem.

Co do wiaty przystankowej ze względu na to, jakie były odpowiedzi tu zwracam się do Pana radnego Marka Cieślaka przed zimą ta wiata będzie postawiona. Uczynimy wszystko, aby tak było.

Doświetlenia, bo rozumiem, że chodzi o doświetlenie miejsca dla pieszych, poproszę Pana kierownika Pająka po naszych dzisiejszych obradach, będziemy o tym rozmawiać.

Natomiast odnośnie do dokumentacji wynikającej z KBO, a związanej z odcinkiem ulicy Przemysłowej poproszę po moim wystąpieniu Panią kierownik E. Tylus-Dembińską i poinformuję Państwa, na jakim to jest etapie.

O ładzie reklamowym to, o czym mówił Pan radny Krystian Majewski na piśmie się do tego odniesiemy. To rzeczywiście jest nowa zupełnie sprawa i będziemy musieli do tego się odpowiednio przygotować, bowiem nie będzie to łatwe. Wiemy, że dzisiaj w tej przestrzeni naszej publicznej jest wiele nieładu, wiele jest naruszeń jeszcze wedle starych przepisów, nie mówiąc już o nowych przepisach, to są kwestie z pasem drogowym i z innymi wymogami, które są.

Natomiast to, co dotyczy konsultacji w sprawie strefy płatnego parkowania mówiłem o tym publicznie, ale raz jeszcze chciałbym Panu radnemu i Wysokiej Radzie to wyjaśnić. Niestety przytrafiła się drobna, ale dokuczliwa pomyłka, która nie została skorygowana w porę przez pracownika, który przygotowywał załącznik do zarządzenia prezydenta, przez co nie wiem jak liczniej grupie, ale niestety niektórym mieszkańcom, którzy chcieli w sprawach strefy się wypowiedzieć uniemożliwiło to, bowiem te ich opinie nie mogły dotrzeć, bo był wadliwie podany adres internetowy. Natomiast wychodząc naprzeciw tym oczekiwaniom, które były przy okazji artykułowane, po pierwsze w związku z tym błędem przedłużyłem okres konsultacji o dwa tygodnie, podjąłem taką decyzję i po drugie, po zakończeniu tych konsultacji zrobimy spotkania, co najmniej dwa spotkania ogólne, na których zaprezentujemy, jakie zostały drogą internetową przekazane uwagi, spostrzeżenia, propozycje i z każdym, kto zechce przyjść na takie konsultacje otwarte, wysłuchamy również opinii mieszkańców, bez względu na to, czy są bezpośrednio zainteresowani strefą czy też nie, więc ten postulat o to, żeby poza internetowo konsultacje zrobić otwarte spotkanie spełnimy.

To wszystko, co dotyczy Szkoły Podstawowej nr 4 i tej trylinki, którą Pani radna była uprzejmie pokazać, mamy bardzo duży dylemat, bowiem pewnie jeszcze Wysoka Rada, Państwo radni nie wiedzą o tym, ale w tej chwili cała nieruchomość łącznie z budynkiem po byłej marionetce jest już własnością miasta, dokonaliśmy zamian nieruchomości i zgodnie z naszą koncepcją, pamiętacie Państwo w ubiegłej kadencji mieliśmy sporo kontrowersji wokół tych baraków i prowadzonej przez wiele osób tam działalności handlowej różnej, usługowej. Było sporo sprzeciwów. Myśmy wycofali się z tej decyzji o przystąpieniu do zbycia tej nieruchomości i w tej chwili mając do dyspozycji całą już powierzchnię będziemy tam dokonywać przebudowy tego otoczenia, ale ta nieruchomość i to będę Wysokiej Radzie w swoim czasie proponował, żeby ona została przekazana aportem do MTBS i żeby wybudować coś w tym modelu, który dziś mamy po byłych barakach i dworcu PKS, więc my to prześlemy wkrótce i mam nadzieję, że jeszcze w tej kadencji MTBS po zakończeniu tego

zadania i zadania na Westerplatte, bo dziś została podjęta decyzja o wniesieniu aportu do MTBS, tam będą budowane mieszkania, budynek mieszkalny i przejdziemy na teren ulicy Błaszaka i tam to wszystko będzie gruntownie przebudowane, więc dzisiaj ruszanie tej trylinki, położenie nawierzchni nowej, to byłyby pieniądze zmarnowane. Zapewniam Panią radną, szczególnie Panią właśnie, że przepraszam za słowo, że połatamy to tak skutecznie, że nie będzie to stwarzało bezpośredniego zagrożenia. Już Pan prezydent Łukaszewski się do tego zobowiązał osobiście, w gumiakach się tam pojawi i będzie rozlewał masę bitumiczną, że specjalnie dla Pani radnej te naprawy niezbędne przeprowadzi. Wysoka Rado na pozostałe podniesione w zapytaniach przez Państwa radnych problemy odpowiemy oczywiście na piśmie.”

Ad vocem głos zabrał radny J. SIDOR, cytując: „Bardzo się cieszę z tej informacji, która została przedstawiona o porozumieniu z prezesem PSS w sprawie budynku po byłej marionetce, gdyż wielokrotnie w poprzedniej kadencji zabiegałem oto, że powinna kompleksowo być ta sprawa rozwiązana z zagospodarowaniem tego terenu. Tutaj mam taki mały dylemat. Ci przedsiębiorcy swego czasu ponieśli tam niemałe nakłady, bo była przedstawiona propozycja, aby swoją koncepcję przedstawili, wynajęli prawnika itd. Jesteśmy radni tamtej kadencji i prezydent winni spotkania się z tymi ludźmi i porozmawiania na ten temat. Co do całej koncepcji budynku na ul. Błaszaka jak i marionetki, mam nadzieję, że to wypali i coś ładnego powstanie w tym miejscu.

Do Pani radnej Maciaszek. Uważam, że nie możemy robić, tam są plany PWiK na modernizację sieci kanalizacyjnej, kanalizacja deszczowa jest również w bardzo słabym stanie. Praktycznie cała ul. Błaszaka jest do przebudowy. Do ul. Błaszaka będzie wchodziła również kanalizacja od ul. Torowej i to wszystko musi być powiązane. Wygładzenie tak ale nie kompleksowa przebudowa.”

Głos zabrał prezydent J. NOWICKI, cytując: „Historia, jeśli chodzi o Państwa, którzy prowadzą działalność na ulicy Błaszaka ona jest długa i nie będę jej powtarzał. Ostatecznie Państwo wszyscy wiedzą o modelu, który będziemy realizować. Jest to jeszcze co najmniej kwestia trzech lat, kiedy to się rozpocznie. Będziemy to robić etapami, tak, żeby nie ruszać na razie pomieszczeń zajmowanych przez tych Państwa. Po wybudowaniu pierwszego etapu oni przejdą sobie do innych pomieszczeń, będą mogli nieprzerwalnie prowadzić działalność. A potem z tej oferty wezmą takie lokale, jakie będą dla nich najbardziej dogodny. Lepszego Wysoka Rado rozwiązania tego problemu nie ma. Szanowny Panie radny my byliśmy z tym Państwem często w ostrym sporze. Ja tłumaczyłem, że szkoda pieniędzy na pewne opracowania itd. Ci Państwo zrobili to na swoje ryzyko i to już jest historia. Ja już nawet nie mam zamiaru się do tego odnosić. W ten sposób chcieli bronić swoich racji, chcieli się bronić przed nami, bowiem jak pamiętacie Państwo, najpierw ta nieruchomość była wystawiona na przetarg, od czego odstąpiliśmy. Ale dziś jest pełne porozumienie i myślę, że interes tych Państwa jest w pełni zabezpieczony i nie ma żadnego zagrożenia.

Odniosę się do tego, o czym mówił Pan radny Tomasz Nowak. Wysoka Rado na litość boską dajemy ludziom mieszkania, za ciężkie miejskie pieniądze modernizujemy na ul. Wojska Polskiego stare rudery, stare kamienice. Otrzymują ludzie mieszkania za darmo, nie płacą ani kaucji, ani żadnego grosza i dzisiaj najchętniej chcieliby, żeby się ogrodzić, zamknąć tam i nikogo więcej w tę przestrzeń nie wpuścić. Nie ma tak dobrze i nie będzie zgody na to, bo przeszkadzają ciężko nieszczęśliwi, dotknięci chorobą ludzie, którzy rzekomo przepraszam wymiotują gdzieś tam. Przeszkadzają samochody, przeszkadzają rowery. Ja zachęcam, są w naszym kraju takie kondominia, gdzie można sobie kupić mieszkanie za parę milionów złotych, zamknąć się i tam nikt nie będzie miał wstępu. Panie radny proszę nie ulegać takim opiniom i takim oczekiwaniom. Tego nie może być. To są ludzie, którzy

otrzymali za ciężkie budżetowe pieniądze mieszkania. Ja im tego nie wypominam, tylko niech się proszę nie zachowują tak właśnie bardzo egoistycznie.”

## **27. Zamknięcie obrad XIII Sesji Rady Miasta Konina.**

Przewodniczący rady Wiesław STEINKE poinformował, iż porządek obrad XIII Sesji Rady Miasta Konina został wyczerpany.

Następnie dziękując wszystkim za udział w obradach, zamknął XIII Sesję Rady Miasta Konina.

**Obradom przewodniczył**

**Przewodniczący Rady Miasta Konina**

*Wiesław S T E I N K E*

Protokołowało:  
Biuro Rady Miasta Konina