

PROTOKÓŁ Nr 19/16
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Budownictwa
w sali obrad Urzędu Miasta
w dniu 11 marca 2016r.

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 16.00. W obradach uczestniczyło 6 Radnych oraz osoby wg załączonej listy.

Przewodniczący Komisji Pan Wojciech Osiecki otworzył posiedzenie i powitał zebranych. Następnie zapoznał zebranych z porządkiem obrad (zgodnie z załącznikiem).

Głosowanie nad porządkiem obrad:

za – 5 przeciw – 0 wstrzymało się - 0

a) Przewodniczący Komisji odczytał sprawozdanie z posiedzeń Komisji Planowania Przestrzennego i Budownictwa w 2015 roku

W 2015 roku Komisja w składzie:

1. Wojciech Osiecki – Przewodniczący
2. Grażyna Meksuła – Wiceprzewodnicząca
3. Marzanna Majewska
4. Jacek Tomasiak
5. Jan Ściseł
6. Piotr Skubiszewski
7. Grzegorz Siwek

odbyła 18 posiedzeń. Frekwencja obecności na posiedzeniach wyniosła średnio 85,73%.

Komisja pracowała zgodnie z planem pracy przyjętym przez Radę Miasta Uchwałą nr V/28/15 z dnia 31 marca 2015 roku.

Plan ten komisja zrealizowała w 100%.

W 2015 roku Komisja poza realizacją planu pracy zajmowała się wnioskami Radnych z Komisji a były to między innymi:

- Posiedzenie wyjazdowe do Lubartowskiego Ośrodka Kultury mające na celu zapoznanie się z realizacją inwestycji.
- Posiedzenie wyjazdowe w celu zapoznania się z propozycjami wykupu nieruchomości z przeznaczeniem na mieszkania socjalne.

Komisja dziękuje wszystkim zaangażowanym w pracę Komisji.

Radny J. Ściśel – Chciałem powiedzieć, że pracowaliśmy sporo w ubiegłym roku. Częstotliwość spotkań 1,5 raza na miesiąc, to taki wyznacznik naszej pracy dobry. W innych komisjach myślę, że tak często się nie spotykali. I chciałem pogratulować Panu Przewodniczącemu, że w 100% z planu pracy się wywiązaliśmy, który też był ambitny. I te dwa spotkania wyjazdowe, to też chcieliśmy pomóc władzy wykonawczej w pewnych rozwiązaniach. Panie Przewodniczący dziękuję, że Pan dopilnował. I wszystkim dziękuję za tę roczną współpracę.

Głosowanie na sprawozdaniem:

za – 5

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Przewodniczący W. Osiecki – chciałem zgłosić autopoprawkę, żeby słowo „posiedzeń” zastąpić słowem „pracy” i wtedy mamy brzmienie: „ sprawozdanie z pracy Komisji Planowania Przestrzennego i Budownictwa w 2015 roku”.

Przybyła Pani G. Meksuła. Komisja obraduje w 6 składzie.

b) przyjęcie planu pracy Komisji na 2016 rok.

Przewodniczący Komisji W. Osiecki – pozwoliłem sobie przygotować wstępny plan pracy.

Radny J. Tomasiak – chciałem zwrócić uwagę, że nie mamy jednej rzeczy, którą przegłosowaliśmy w zeszłym roku czyli posiedzenia wyjazdowego jeśli chodzi o LOK, bo mieliśmy takowe odbyć, jeśli chodzi o zawilgocenie obiektu. Dobrze żebyśmy to posiedzenie wyjazdowe do LOK odbyli. Jeśli chodzi o daty to proponuję - rozpatrzenie wniosków w sprawie nazewnictwa ulic oraz opracowanie planu. W ubiegłym roku w październiku wpłynęły wnioski. Wniosek od Lubartowskiego Towarzystwa Regionalnego wpłynął ponad miesiąc temu. Dobrze by było zająć się tym w marcu na najbliższym posiedzeniu komisji. Sesja jest planowana na 22 marca, więc w przyszłym tygodniu powinno być posiedzenie komisji. Jeśli chodzi o Parkową, to dobrą datą byłby kwiecień i również uwzględnienie tego wyjazdu. Musimy to połączyć z zapoznaniem się z dokumentacją. Albo w kwietniu zapoznaliśmy się z dokumentacją i zrobili posiedzenie wyjazdowe. Albo w kwietniu zapoznaliśmy się z dokumentacją, a w maju zrobili spotkanie wyjazdowe. Najpierw musimy zobaczyć dokumenty, a potem pojechać w teren. Nie wiem jak to zrobić, czy starczy nam czasu? Mamy SP 4 – może warto byłoby połączyć to z posiedzeniem wyjazdowym na MOSiR. Budżet obywatelski – dobrze, żeby to był sierpień, bo pewnie rozpocznie się przyjmowanie wniosków do budżetu obywatelskiego na przyszły rok w miesiącu czerwcu, żeby tego czasu troszkę było na zaopiniowanie i zobaczenie co jest.

Radny J. Ściśel – w porównaniu do ubiegłego roku tych wniosków jest więcej. Może na marzec nie planujemy żadnego spotkania. Na kolejnej komisji byłoby rozpatrzenie wniosków w sprawie nazewnictwa ulic oraz opracowanie planu. Do pozostałych terminów uwag nie mam.

Przewodniczący W. Osiecki – Prośba do Przewodniczącego J. Tomasiaka – rozpatrzenie wniosków w sprawie nazewnictwa ulic oraz opracowanie planu – marzec 2016r. czyli na

kolejnej komisji spróbowalibyśmy ten punkt zrealizować. Punkt –zapoznanie się z realizacją dokumentacji na inwestycje planowane do realizacji w 2016 roku – czy kwiecień byłby odpowiednim terminem? Zapoznanie się ze stanem realizacji inwestycji przy ul. Parkowej (budowa kompleksu sportowego – MOSiR) posiedzenie wyjazdowe też kwiecień. Zapoznanie z dokumentacją kompleksu sportowego przy ul. Parkowej (etapowanie inwestycji)

Radny J. Ściśel – pierwszy wniosek - zbieżne dwa punkty połączyć, najpierw dokumentacja, potem wyjazd. Połączyć te dwa punkty razem.

Drugi wniosek – Komisję wyjazdową do SP4 w Lubartowie połączyć z LOK.

Radny G. Siwek – jeśli można to proponowałbym tę komisję wyjazdową do SP4 i LOK w czerwcu. Myślę, że przy MOSiR będzie trochę sprawdzania i być może z zapoznaniem się z dokumentacją, to będzie trochę czasu. Możemy to zrobić w czerwcu?

Radny J. Ściśel – ale przepraszam, MOSiR mamy w kwietniu.

Radny G. Siwek – tylko mamy połączone pkt 4 i 5 , czy wyrobimy się z tymi dwoma punktami w kwietniu?

Radny J. Ściśel – to jest jedno posiedzenie. My nie robimy tam kontroli jako komisja rewizyjna, a jedynie zapoznajemy się . Jest nowy dyrektor MOSiR z którym wypadło by się spotkać.

Radny G. Siwek – a jeśli przełożymy tę komisję na czerwiec to będzie problem?

Radny J. Tomasiak – z tych wypowiedzi , co podstawą miały być do sprawdzenia tego LOK to uważam, że maj i tak jest już zbyt późnym miesiącem, ponieważ mieliśmy go sprawdzić pod kątem eksploatacji. I skargi, które były i z tego co słyszałem od radnego Tracza, to tam jest po prostu duże zawilgocenie. Wejdziemy w miesiąc czerwcowy, gdzie będą dość duże upały, to tak naprawdę nie ocenimy jak ten obiekt zachowuje się po jesieni. A chyba chcemy zobaczyć jak on funkcjonuje po sezonie zimowym, po tym sezonie mokrym. Czy będą jakieś tam odpryski na ścianach? Natomiast w późniejszych miesiącach wakacyjnych to dobrze wiemy, że już nie pracuje centralne ogrzewanie, w miesiącu maju też już nie pracuje centralne ogrzewanie, więc to już taki ostatni miesiąc. Tak naprawdę powinniśmy to zrobić w kwietniu, ale ze względu na to, że w kwietniu są dość intensywne prace. A tu zaproponował Przewodniczący Ściśel również datę majową. Ja się zgadzam z tą propozycją, tym bardziej że w czerwcu zapoznalibyśmy się z planem tworzenia mieszkań socjalnych oraz pozyskiwaniem nieruchomości na te cele. Bo to już dość dużo będziemy wiedzieli. Podejrzewam, że pewnie będziemy musieli, chociaż nie będzie tego w planie pracy komisji odbyć również posiedzenie wyjazdowe, bo tam pewnie będą jakieś propozycje przebudowy któregoś z domów, który pewnie będzie zakupiony, ten który zaopiniowaliśmy w zeszłym roku. Więc należy się spodziewać, że czerwiec będzie dość intensywny. Lipiec i sierpień to miesiąc, kiedy większości radnych nie ma, więc trudno nam będzie zaplanować jakąś taką intensywniejszą pracę. A w sierpniu budżet obywatelski. W sierpniu koniecznie musimy spotkać się i tej daty nie przełożyć, bo to będzie już miesiąc, kiedy te projekty do budżetu wpłyną i będzie można zobaczyć co to jest. Dlatego proponowałbym utrzymać ten termin majowy zaproponowany przez Przewodniczącego Ściśla, bo to jest i tak naprawdę za późno.

Przewodniczący W. Osiecki – plan tworzenia mieszkań socjalnych – padł miesiąc czerwiec.

Radny J. Ściśel – poddaję pod dyskusję Pani radnej i Panów radnych czy te dwa punkty dot. budżetu obywatelskiego, w mojej opinii, może dałoby się połączyć w jedno posiedzenie?

Przewodniczący W. Osiecki – uwzględniając te dwa punkty miałem na uwadze, że w połowie roku zajęli się zapoznaniem z tworzeniem dokumentacji na te projekty. Drugi punkt jeśli chodzi o samą realizację tych projektów – nie wiem czy da się, bo jeśli tworzona jest dokumentacja, to nie są jeszcze realizowane projekty. Wydaje mi się, że się nie da. To nie są moje wnioski, jeżeli chodzi o budżet obywatelski, chyba że zamysł tych punktów był inny i źle sprecyzowałem wnioski, więc proszę o poprawienie.

Radny J. Tomasiak – tutaj chciałem się przychylić do Pana Przewodniczącego. Faktycznie ja zrozumiałem to opatrnie, bo myślałem, że to jest nowy budżet obywatelski, a my rozmawiamy o budżecie obywatelskim który był, w 2015 roku zostały zgłoszone projekty. Więc faktycznie, jeżeli chodzi o zapoznanie się z dokumentacją, to miesiącem dobrym byłby lipiec, będziemy po przetargach, pamiętacie Państwo podnosiliśmy to, i będzie to już można ocenić. Natomiast jeżeli chodzi o wyjazdowe posiedzenie, to ono myślę, że listopad, tuż przed zamknięciem sezonu budowlanego. Listopad byłby tym miesiącem odpowiedniejszym, żeby sprawdzić, co zostało wykonane w oparciu o dokumentację, z którą zapoznamy się w lipcu. Listopad to jest ostatni miesiąc, jeżeli oczywiście nie ściśnie mróz czy coś będzie się działo, ale na pewno już wszystko powinno być wykonane. Prawie wszystko, np. poza instalacją kamer, bo to można zrobić w duży mróz, hydrauliczne tak jak fontanna, czy tak jak ma powstać wiata nad Wieprzem, to musi być wykonane w miesiącach wcześniejszych. Czyli mają dokumentacja, a listopad posiedzenie wyjazdowe.

Przewodniczący W. Osiecki – wnioski Komisji do budżetu na rok 2017 – miesiące wrzesień/październik. Zapoznanie Komisji z realizacją budżetu na I półrocze 2016r., wnioski i propozycje – miesiąc wrzesień 2016r.. Zapoznanie się Komisji ze stanem zaawansowania realizacji inwestycji w 2016r. (poprawka poprzez dopisanie w 2016r.) oraz wykonaniem planowanych dokumentacji technicznych na inwestycje planowane w roku 2017 - miesiąc październik 2016.

Radny G. Siwek – czy po zatwierdzeniu tego planu pracy, będzie możliwość zmiany, czy będziemy się go musieli sztywno trzymać?

Przewodniczący W. Osiecki – jeżeli chodzi o ten plan, to dobrze byłoby gdybyśmy ten plan wykonali w tym roku. Jeżeli chodzi o dodatkowe wnioski – zawsze na każdej komisji można złożyć taki wniosek i o ile komisja przychylnie się do tego odniesie to będziemy się tym zajmowali.

Radny J. Tomasiak – jeżeli chodzi o zakres kontroli – to takich dodatkowych punktów nie będziemy mogli wprowadzić, bo to będzie wymagało zmiany całego planu pracy Komisji. Bo żeby skontrolować, to musimy mieć upoważnienie Rady Miasta. Wszystkie spotkania wyjazdowe i o które poprosi Burmistrz to tak. A inaczej musimy ten plan pracy komisji zmieniać, jeśli chodzi o kontrole.

Głosowanie na planem pracy Komisji na 2016 rok

za – 6

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

za – 6

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Przewodniczący Komisji Pan Wojciech Osiecki zamknął obrady Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Sporządziła:

Przewodniczący Komisji

Agnieszka Szymczuk

Wojciech Osiecki