

Protokół 7/VII/2015
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
z dnia 20 maja 2015 roku

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Leszek Dąbrowski. W obradach Komisji uczestniczyło 9. radnych zapewniając tym samym wymagane kworum. Nieobecni byli: radny Eugeniusz Bielak i radny Piotr Popiel.

Lista radnych obecnych na posiedzeniu stanowi **załączniki nr 1A i 1B** do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone - lista osób zaproszonych stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował o 3 drukach przekazanych przez Przewodniczącą Rady Miasta Lublin do rozpatrzenia przez Komisję.

- Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (**druk nr 209-2**).
- Autopoprawka do projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 210-2**).
- Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy placowi położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 229-1**) - projekt grupy radnych. (nadanie nazwy - Plac Boboli) wraz z opinią Prezydenta dotyczącą tego projektu.

Więcej wniosków formalnych dotyczących zmian w porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono. Przewodniczący Komisji poprosił o zaakceptowanie porządku posiedzenia Komisji po uwzględnieniu powyższych zmian. Porządek przyjęto jednogłośnie w głosowaniu - 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Realizacja porządku posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (**druk nr 209-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 209-2**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały wraz z autopoprawką został zaopiniowany pozytywnie - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.
2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 210-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 210-2**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały wraz z autopoprawką został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.
3. Projekt uchwały zmieniającej Uchwałę nr 110/V/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 26 marca 2015 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie (**druk nr 211-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.

4. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie (**druk nr 212-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.
5. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych Miasta Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (**druk nr 213-1**).
Radny Stanisław Brzozowski prosił o omówienie udziału stawki WIBOR i marży w koszcie obligacji, łącznego kosztu ich zakupu oraz zapytał o zasady wykupu obligacji, o szanse na sprzedaż obligacji na rynku, o zasady umorzenia części pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie, a także która forma pożyczki będzie korzystniejsza. Odpowiadała pani Lucyna Sternik, zastępca Dyrektora ds. Planowania Finansowego oraz Księgowości Budżetu Miasta, która omówiła projekt uchwały, a w szczególności zasady wykupu obligacji, naliczenia marży, wszczęcia procedury wyłaniającej agenta emisji obligacji, oprocentowanie oraz przekonywała, że taka forma pożyczki jaka jest zawarta w projektach uchwał jest najatrakcyjniejsza dla miasta.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.
6. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy rondu położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 215-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
7. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 216-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.
8. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy placowi położonemu w granicach administracyjnych miasta Lublin (**druk nr 229-1**) - projekt grupy radnych.
Przewodniczący Leszek Daniewski poinformował, że w opinii prawnej Prezydenta jest zalecenie powołania się w podstawie prawnej projektu uchwały na prawidłowe źródło publikacji ustawy o samorządzie gminnym. Radny Piotr Kowalczyk zaproponował projektodawcom w autopoprawce zmianę nazwy placu z placu Boboli na plac św. Andrzeja Boboli.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie Specjalną Strefą Ekonomiczną EURO-PARK MIELEC gruntów położonych na terenie Miasta Lublin (**druk nr 222-1**).
W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.
10. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę nr 108/V/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach

programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Podstrefy Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro - Park Mielec w Lublinie (**druk nr 223-1**).

Radna Helena Pietraszkiewicz zapytała na czym polega zmiana polityki Miasta Lublin od 26 marca 2015 r. w przedmiotowej sprawie, czy poprzednia uchwała była błędna i czy to było celowe wprowadzanie w błąd. Łukasz Goś, kierownik referatu ds. obsługi inwestorów oznajmił, że głównym celem podjęcia uchwały jest niepomijanie podmiotów gospodarczych, które utworzyły powierzchnie produkcyjne i magazynowe na wynajem, jako beneficjentów strefy ekonomicznej. Intencją Prezydenta jest, aby Miasto Lublin było w tym zakresie bardziej przyjazne i konkurencyjne dla przedsiębiorców. Łukasz Goś podkreślił, że zwolnienie od podatku od nieruchomości w ramach strefy jest główną zasadą wszystkich 15. stref ekonomicznych w Polsce w celu przyciągnięcia inwestorów, którzy muszą spełniać odpowiednie kryteria.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału Gminy Lublin w nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Wspólnej 24 (**druk nr 217-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.

12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin na rzecz ich użytkowników wieczystych (**druk nr 218-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (**druk nr 219-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.

14. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin (**druk nr 220-1**).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.

15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa działki nr 72/9 wchodzącej w skład nieruchomości położonej w Lublinie przy Al. Unii Lubelskiej (**druk nr 225-1**).

Radna Helena Pietraszkiewicz zapytała, czy w związku z dokonaniem przez Gminę Lublin darowizny na rzecz Skarbu Państwa, zdarzają się darowizny w drugim kierunku, dla Gminy Lublin. Twierdząco odpowiedziała pani Agnieszka Mochol-Duł, zastępca dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem ds. Użytkowania Wieczystego.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”,
0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

16. W ramach spraw wniesionych Komisja zapoznała się z treścią pism:
- Pismo dot. utwardzenia drogi dojazdowej przy ul. Krężnickiej.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący podziękował wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz. 16.05 do godz. 16.35.

Protokołował



Włodzimierz Królikowski

Przewodniczący Komisji

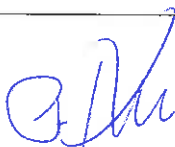
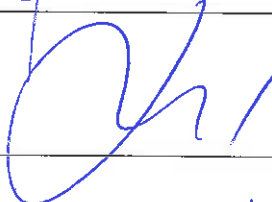
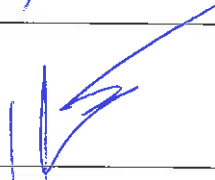
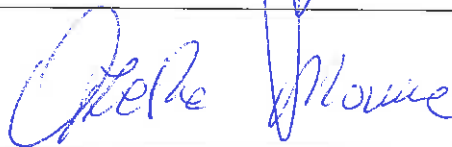
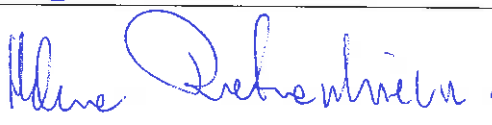
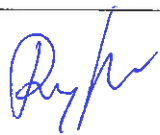



Leszek Daniewski


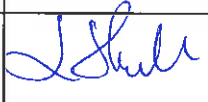
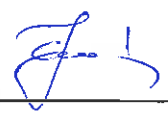
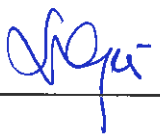
**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w dniu 20 maja 2015 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	N
2.	Brzozowski Stanisław	Brzozowski
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	L. Daniewski
4.	Kowalczyk Piotr	P. Kowalczyk
5.	Madejek Jan	J. Madejek
6.	Margul Bartosz	B. Margul
7.	Orzechowska Monika	M. Orzechowska
8.	Pietraszkiewicz Helena	Helena Pietraszkiewicz
9.	Popiel Piotr	N
10.	Ryfka Anna	Anna Ryfka
11.	Suchanowska Małgorzata	M. Suchanowska

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w dniu 20 maja 2015 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	N
2.	Brzozowski Stanisław	Borlin
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	L.S.
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Orzechowska Monika	
8.	Pietraszkiewicz Helena	
9.	Popiel Piotr	N
10.	Ryfka Anna	
11.	Suchanowska Małgorzata	

LISTA OBECNOŚCI
osób zaproszonych na posiedzenie
Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Lublin
w dniu 20 maja 2015 r.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana Instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Chryście Kaban-Żół	UM	2-ce Dyrekt	
2.	Julia Stenich	Skarbnik, BK	2-ce Dyr. BK	
3.	Joanna Gajda	GD UM	2-ce dyr.	
4.	Andrzej Czer	SIA	kier. Ref	
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				