

Protokół nr 22
Komisji Budżetu i Finansów Rady m.st. Warszawy
z dnia 2 grudnia 2015 r.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji:

1. Maria Łukaszewicz – Przewodnicząca
2. Alicja Żebrowska - Wiceprzewodnicząca
3. Dorota Lutomińska – Wiceprzewodnicząca
4. Izabela Chmielewska
5. Zbigniew Cierpisz
6. Dariusz Figura
7. Piotr Guział
8. Marcin Hoffman
9. Agnieszka Jakowicka
10. Ewa Malinowska-Grupińska
11. Piotr Mazurek
12. Jarosław Szostakowski
13. Piotr Szyszko
14. Maciej Wyszyński
15. Małgorzata Żuber-Zielicz

oraz zaproszeni goście.

Przewodnicząca Komisji Maria Łukaszewicz otworzyła posiedzenie, powitała członków Komisji oraz zaproszonych gości. Następnie przedstawiła następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu nr 18 z dnia 4 listopada 2015 r. oraz protokołu nr 19 z dnia 5 listopada 2015 r.
3. Kontynuacja prac nad projektem budżetu m.st. Warszawy na 2016 rok (edukacja, budownictwo komunalne, inwestycje)
4. Sprawy różne, wolne wnioski.

Ad. 1

Przyjęcie porządku posiedzenia.
Porządek posiedzenia przyjęto bez uwag.

Ad. 2

Przyjęcie protokołu nr 18 z dnia 4 listopada 2015 r. oraz protokołu nr 19 z dnia 5 listopada 2015 r.

Wobec braku uwag protokoły zostały przyjęte.

Bez uwag przyjęto również protokół nr 20 z dnia 18 listopada i protokół nr 21 z dnia 25 listopada.

Ad. 3

Kontynuacja prac nad projektem budżetu m.st. Warszawy na 2016 rok (edukacja, budownictwo komunalne, inwestycje)

Pani Joanna Gospodarczyk Dyrektor Biura Edukacji poinformowała, że w projekcie budżetu na 2016 rok wydatki bieżące na edukację po raz pierwszy przekraczają 3 mld zł. Jest to związane m.in. ze zwiększoną liczbą dzieci w szkołach, większą ilością etatów dla

pracowników oświaty. Ponad to, jednolite stawki przypadające na 1 ucznia przeliczeniowego wzrastają o 5%, a w szkołach zawodowych w latach 2016-2017 wzrost wyniesie kolejno 23% i 19% do poziomu stawki dla liceów ogólnokształcących. Rezerwa na zadania z zakresu edukacji w wysokości 54 mln zł będzie przeznaczona m.in. na szkolnictwo zawodowe, przedszkola, szkoły specjalne i zwiększającą się liczbę uczniów. Kwota 366 mln zł przyznana na budowę i rozbudowę szkół i przedszkoli w Warszawie została już w całości rozdysponowana zgodnie z sytuacją demograficzną dzielnic i brakami, jakie zgłaszały.

Odpowiadając na pytanie **Przewodniczącej Komisji** dotyczące trudnej sytuacji tzw. „przedszkoli stolbudowskich” **Pani J. Gospodarczyk Dyrektor Biura Edukacji** poinformowała, że w obecnej chwili brak jest środków finansowych na ich przebudowę. Rozwiązaniem może być partnerstwo publiczno-prywatne.

Radny Dariusz Figura poprosił o pisemną informację, jakie projekty partnerstwa publiczno-prywatnego są planowane przez Miasto i na jakim są etapie.

Radny Piotr Mazurek zasygnalizował, że sprawa „przedszkoli stolbudowskich” jest bardzo pilna ze względu na wymogi sanepidu. Może się okazać, że w niedługim czasie przedszkola trzeba będzie zamknąć.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że należałoby poczynić pewne kroki, aby w przyszłorocznym budżecie znalazły się środki finansowe na rozpoczęcie prac związanych z modernizacją tych przedszkoli.

Radna Alicja Żebrowska zapytała o inwestycje oświatowe w Dzielnicy Praga-Północ oraz powód, dla którego Dzielnica nie otrzymała żadnych środków z puli 366 mln zł.

Radny Piotr Guział zapytał jak kształtują się wydatki edukacyjne pozapłacowe w porównaniu do lat ubiegłych w przeliczeniu na ucznia. Zauważył również, że w projekcie budżetu brak jest środków finansowych na nowe inwestycje oświatowe w Dzielnicy Ursynów.

Pan Marek Goluch Zastępca Biura Polityki Lokalowej i Rewitalizacji poinformował, że w chwili obecnej Miasto sukcesywnie realizuje zapisy stołecznego Programu Budownictwa Komunalnego. Powstało ok. 3 tys. mieszkań. W budżecie Miasta jest 5 tytułów inwestycyjnych. Na kolejne lata wprowadzone zostały 2 nowe inwestycje: przy ul. Odrowąża w Dzielnicy Targówek (160 mieszkań) oraz w Dzielnicy Wesoła (36 mieszkań). Zgodnie z Wieloletnim Programem Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem m.st. Warszawy na lata 2013-2017 Dzielnice (w szczególność Wawer, Ursus) powinny przedstawić propozycje wyłączeń z eksploatacji obiektów zużytych technicznie, których utrzymanie jest kosztowne oraz propozycje nowego budownictwa. W kolejnych latach będą realizowane zadania z zakresu budownictwa społecznego wykorzystując miejskie spółki TBS. Część nieruchomości jest już przekazana spółkom, na których mogą realizować zadania inwestycyjne w ramach umowy partycypacyjnej. Wyremontowane budynki zostaną przeznaczone na potrzeby Miasta (mieszkaniowe, społeczne, senioralne, politykę dla młodych). Dyrektor omówił procedurę wniesienia nieruchomości do miejskich spółek.

Radny Dariusz Figura poprosił o informacje:

- jak kształtują się nakłady na remonty zasobu komunalnego w latach 2014-2016,
- jak kształtuje się liczba pustostanów w latach 2014-2016,
- jak kształtuje się liczba oczekujących na lokale socjalne w latach 2014-2016.

Z-ca Dyrektora BPLiR Marek Goluch zobowiązał się do przedstawienia odpowiedzi na pytania na piśmie.

Radna Alicja Żebrowska zapytała:

- jaka jest polityka najmu lokali w TBS,
- jaka kwota w budżecie przeznaczona jest na budowę budynku komunalnego przy ul. Odrowąża na 2016 rok i lata następne,
- jaka kwota przeznaczona jest na tzw. TBS-y na rok 2016 i lata następne,
- ile jest obecnie pustostanów, w jakich dzielnicach, jaka kwota w 2016 roku jest przeznaczona na zagospodarowanie pustostanów (informacja zostanie przekazana na piśmie).

Radny Piotr Szyszko zapytał:

- czy przeprowadzono analizy dotyczące potrzeb zamieszkiwania i budowania budynków TBS, czy jest zapotrzebowanie na rynku, aby takie budynki powstawały,
- jaki jest koszt partycypacji Miasta w budowie budynków TBS,
- ile nowych środków będzie przeznaczonych na podłączenie ciepła sieciowego w budynkach komunalnych i które to będą budynki (informacja zostanie przekazana na piśmie).

Radny Piotr Guział zapytał, jakie kwoty w budżecie na 2016 rok i lata kolejne są przeznaczone na podłączenie budynków komunalnych do miejskiej sieci ciepłowniczej i kanalizacyjnej oraz czy będzie kontynuowane budownictwo komunalne na Ursynowie przy ul. Kłobuckiej.

Radny Zbigniew Cierpisz wyraził wątpliwości, co do budowy mieszkań z uwolnionym czynszem.

Pan Jan Jerzy Kulik Dyrektor Biura Rozwoju Miasta omówił wydatki majątkowe, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2015. Łączna kwota wydatków majątkowych niewygasających to 106.209.973 zł, w tym wydatki na zdania ogólnomiejskie 61.189.204 zł oraz na zadania realizowane przez dzielnice m.st. Warszawy 45.020.769 zł. Wydatki, które znalazły się w wykazie spełniają kryteria ustawowe oraz kryterium realności wykonania do dnia 30 czerwca 2016 roku.

Ad. 4

Sprawy różne, wolne wnioski.

Nie zgłoszono.

**Przewodnicząca
Komisji Budżetu i Finansów**


Maria Łukaszewicz