

PROTOKÓŁ Nr 27/2016
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Budownictwa
w sali obrad Urzędu Miasta
w dniu 26 października 2016r.

Z przyczyn technicznych brak jest nagrania dźwiękowego Komisji Planowania Przestrzennego i Budownictwa, w związku z tym protokół został sporządzony na podstawie notatek.

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 18.00. W obradach uczestniczyło 7 Radnych oraz osoby wg załączonej listy.

Przewodniczący Komisji Pan Wojciech Osiecki otworzył posiedzenie i powitał zebranych. Następnie zapoznał zebranych z porządkiem obrad (zgodnie z załącznikiem).

Z-ca Burmistrza R. Szumiec – proszę o zdjęcie z porządku obrad Komisji i porządku sesji punktu przyjęcia stanowiska w sprawie realizacji wniosków przegłosowanych podczas konsultacji społecznych w dniu 27 września 2016r. i nie opiniowanie go.

Radny J. Tomasiak – czy jest to jeden wniosek czy dwa odrębne?

Z-ca Burmistrza R. Szumiec – dwa wnioski. Jeden wniosek o zdjęcie z porządku obrad Komisji, a drugi wniosek o zdjęcie z porządku obrad sesji.

1. wniosek o zdjęcie z porządku obrad Komisji Rady Miasta ww. punktu przegłosowano stosunkiem głosów:

za – 4

przeciw – 1

wstrzymujących się – 1

Jedna osoba nie brała udziału w głosowaniu.

2. wniosek o zdjęcie z porządku obrad sesji Rady Miasta ww. punktu przegłosowano stosunkiem głosów:

za – 4

przeciw – 2

wstrzymujących się – 1

Rozpatrzenie projektów uchwał:

a) Projekt uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej i projekt uchwały w sprawie zmian budżetu na 2016 rok omówiła Skarbnik Miasta Pani L. Biskup.

Głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej stosunkiem głosów:

za – 4

przeciw – 0

wstrzymujących się – 3

Głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zmian budżetu na 2016 rok stosunkiem głosów:

za – 4

przeciw – 0

wstrzymujących się – 3

b), c), d), e), f) Projekty uchwał: w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 64 (obręb 8 - Za Fabryką), w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 307/2, położonej w Lubartowie (obręb 8-Za Fabryką), w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 38 (obręb 8 – Za Fabryką), w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych oznaczonych nr 36/3, nr 37, nr 343 (obręb 8 – Za Fabryką) omówiła Naczelnik Wydziału Pani B. Góźdź- Staszek.

Radny J. Tomasiak – Czy wiadomo od kogo Związek nabył działkę i za jaką kwotę?

Z-ca Burmistrza R. Szumiec – od osoby fizycznej. Nie znam kwoty.

Radny J. Tomasiak- prosi o podanie kto jest właścicielem działek.

Naczelnik B. Góźdź – Staszek - nie mogę takiej informacji podać ze względu na prowadzone negocjacje. Żeby nie było ryzyka spekulacji. Mogę tylko poinformować, że są to pierwotni właściciele nieruchomości, posiadający prawo własności jeszcze na podstawie aktów własności ziemi.

Radny J. Tomasiak – jestem radnym od dwóch kadencji i nie spotkałem się z tym, żeby mi nie udzielono takiej informacji.

Naczelnik B. Góźdź – Staszek - nie przypominam sobie, żeby takie informacje były podawane na komisjach. Nie chcę sama podejmować decyzji na ten temat. Informacje takie można uzyskać po zawarciu aktu notarialnego i są to umowy publikowane w rejestrze umów cywilno-prawnych.

Radny J. Tomasiak- czy może mi Pani podać numer księgi wieczystej?

Naczelnik B. Góźdź- Staszek - nie mogę, bo w księdze wieczystej jest jeszcze więcej informacji.

Radny P. Skubiszewski – proszę Pana radnego o uzasadnienie, po co są mu takie informacje.

Radny G. Siwek – każdy radny może przyjść do urzędu i uzyskać taką informację.

Naczelnik B. Góźdź – Staszek - jeśli wystąpi z zapytaniem na piśmie w trybie zapytania o informację publiczną albo jako radny, i Burmistrz podejmie taką decyzję, to udzielimy takiej odpowiedzi.

Przewodniczący Komisji W. Osiecki – każdy mając nr działki, może w internecie po adresie znaleźć nazwisko właściciela księgi wieczystej.

Naczelnik B. Góźdź- Staszek - te działki nie mają adresu, więc nie da się.

i) Projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego obowiązującego na terenie Gminy Miasto Lubartów na 2017 r. omówiła Skarbnik Pani L. Biskup.

Głosowanie nad projektem uchwały stosunkiem głosów:

za – 7

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

j) Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek od podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Miasto Lubartów na rok 2017 omówiła Skarbnik Pani L. Biskup.

Głosowanie nad projektem uchwały stosunkiem głosów:

za – 5

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

k) Projekt uchwały w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania omówiła Pani Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubartowie Pani B. Kulka.

Głosowanie nad projektem stosunkiem głosów:

za – 7

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

l) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Miasto Lubartów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami określonymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2017 omówiła Pani M. Wyrobek. Wniesione zostały autopoprawki Burmistrza polegające na dodaniu w Rozdziale V Priorytetowe zadania publiczne:

1) w ust.2 Nauka, szkolnictwo wyższe, edukacja, oświata i wychowanie pkt 4 w brzmieniu:

4) edukacja ekologiczna w zakresie niskiej emisji spalin,

2) ust.9 w brzmieniu: 9) Działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym

Głosowanie nad projektem uchwały z autopoprawkami stosunkiem głosów:

za – 7

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

za – 7

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Wolne wnioski

Przewodniczący Komisji W. Osiecki – chcielibyśmy spotkać się z dyrektorem MOSiR, żeby dowiedzieć się na jakim etapie są prace związane z budową pawilonu sportowego przy ul. Parkowej.

Z-ca Burmistrza R. Szumiec – ja mogę odpowiedzieć. Jak wcześniej informowałem na sesji – zostało wysłane pismo do Pani projektant , żeby do 30 września oddała projekt pierwszego etapu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami. Pani projektant nie dotrzymała terminu. W dniu 4 października 2016r. została wypowiedziana umowa na wykonanie projektów zastępczych dot. projektu kompleksu.

Przewodniczący Komisji W. Osiecki – jakie będą kary umowne?

Z-ca Burmistrza R. Szumiec – w wyniku zerwania umowy i nieterminowego wykonania I etapu projektu kary będą naliczane zgodnie z umową.

Radny J. Ścisiel- może przyjrzelibyśmy się temu i ustalili czy opłaci się zmieniać projekt czy wykonać nowy mniejszy budynek?

Przewodniczący W. Osiecki – musimy zebrać się na posiedzeniu komisji i zająć się sprawą nazewnictwa ulic. Czy moglibyśmy poprosić urząd, żeby przygotował wykaz ulic nienazwanych.

Z-ca Burmistrza R. Szumiec – wykazy zostaną sporządzone.

Radny J. Tomasiak – taka moja prośba, żeby materiały były przekazane członkom Komisji na 7 dni przed posiedzeniem Komisji, żebyśmy się mogli z nimi zapoznać.

Przewodniczący Komisji Pan Wojciech Osiecki zamknął obrady Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Sporządziła:

Przewodniczący Komisji

Agnieszka Szymczuk

Wojciech Osiecki