

PROTOKÓŁ NR XXIV/2017 Z XXIV SESJI RADY MIASTA LUBARTÓW W DNIU 29 MARCA 2017 ROKU W SALI OBRAD URZĘDU MIASTA LUBARTÓW UL. JANA PAWŁA II 12

Interpelacje i zapytania radnych.

Radny WOJCIECH OSIECKI

Panie Burmistrzu, Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo Zgromadzeni ja mam kilka pytań i interpelacji. Pierwszy punkt dotyczy działki, na prośbę mieszkańców działek na osiedlu Kopernika tj. działka 146/1 146/2 i dalszy ciąg tych działek do nr 146/8. Są to działki przy ul. Północnej między Lotników a Kosmonautów. Wydaje mi się, że te działki należą do Urzędu Miasta ponieważ kiedyś miał tam być ciąg zieleni , który został przedzielony tą działką, która została sprzedana. Dzisiaj sam tam przejeżdżałem, ponieważ mieszkanka przyszła, zostają tam gromadzone różne gałęzie i karpy. Proszę tam o uprzątnięcie tych działek i ewentualne popodcinanie tych drzewek, zrobienie tam porządku. Tym bardziej, że te działki są już tam zapomniane od kilku, kilkunastu lat nawet niekarczowane i niekoszone. Drugi temat, o który już kiedyś prosiłem, zgłosili się znowu do mnie mieszkańcy osiedla Kopernika, jest to prośba o utwardzenie przejścia między właśnie przy tej sprzedanej działce między ulicami Kosmonautów, Lotników i Weteranów. Korzysta z tych przejść większa część z tamtej strony osiedla. jest to przejście do autobusu, do szkoły, do kościoła, no ludzie często w porę deszczową muszą tam w błocie się, że tak powiem lub chodzić na około. Następne moje pytanie co z ul. Kopernika, chodzi o chodnik. Już kiedyś zgłaszałem takie zapytanie, żeby UM wystąpił do Powiatu o ewentualne jakieś wspólne naprawy tego chodnika. Jest to ulica wyjazdowa z miasta Lubartów. Jest to ulica, która jest komunikacją do kościoła, do przychodni. Ludzie niepełnosprawni praktycznie nie korzystają z tego chodnika, ponieważ jego krzywizny i karpy , które już tam przy lipach powychodziły uniemożliwiają takim ludziom korzystanie. Rodzice z wózkami z dziećmi też mają wielkie problemy do pokonywania tam tych odcinków. Następne moje pytanie, co prawda pewnie nie usłyszę na nie odpowiedzi dzisiaj aczkolwiek może, ile śmieci zebrano od firm w całym 2016 r. przez Związek a ile do tej pory w 2017r? Mówię o firmach. Następne moje pytanie dlaczego nie wszystkie firmy dostały zawiadomienie o konieczności złożenia deklaracji? Chodzi mi teraz o firmy, które znajdują się po trzy, cztery firmy w jednej nieruchomości, pod jednym adresem? Zwykle to bywa tak, że tylko jedna firma dostała zawiadomienie o tym. Co z resztą tych firm? Czy Związek sprawdził czy jeżeli reszta firm nie złożyła tych deklaracji to na przykład czy w umowie najmu najemca ma zawarte konieczność usuwania tych odpadów. I tutaj też chodzi o

firmy, które stacjonują i są zarejestrowane w spółdzielniach mieszkaniowych, we wspólnotach mieszkaniowych. Są to często firmy budowlane. Nie wierzę, że nie generują odpadów. Gdzie te firmy odprowadzają odpady w naszym mieście? Następny mój punkt, czy jest dokumentacja na MOSiR, a jeżeli jest to dlaczego Pan Dyrektor MOSiR zgodnie z wnioskiem na Komisji Planowania Przestrzennego przegłosowanym nie zawiadomił mnie - Przewodniczącego o zwołanie Komisji w tym celu? Kiedy nastąpi obniżenie cen wywozu odpadów w domkach jednorodzinnych, ponieważ przy budowie sortowni przekonywano nas, że będzie to tak opłacalny element naszej gospodarki śmieciowej. Czy są już jakieś wskaźniki? Ile ten ZZO zarabia dla nas pieniędzy i o ile moglibyśmy obniżyć tą stawkę w domkach jednorodzinnych? Następne pytanie i w sumie propozycje złożył mi jeden mieszkaniec Lubartowa zaczepiając mnie na ulicy, prosił o to, iż mamy taki biuletyn jak „Lubartowiak”, który jest wydawany, bezpłatny i za pieniądze naszych mieszkańców, prosił o umieszczenie stałej rubryki w takim „Lubartowiaku” w której to rubryce każdy klub sportowy lub stowarzyszenie kulturalne organizujące jakąkolwiek imprezę na terenie miasta Lubartowa, mogłoby bezpłatnie zamieścić taką informację. Uzasadnił to tym, że poszedłby gdzieś z wnukiem a dowiaduje się o jakimś wydarzeniu kulturalnym, czy sportowym, czy meczu nawet mało znanego klubu, na który z chęcią by poszedł. Taka rubrykę można by się zastanowić czy nie powinniśmy mieć. Mieszkańcy osiedla Kopernika zgłaszali mi też, że zostały udostępnione na osiedlu Kopernika działki na instalację światłowodową przez pewną firmę. Czy przy udostępnianiu tych działek było zastrzeżenie, że ziemia po wykopach ma być utwardzona, ponieważ zgłaszają, że firma nie utwardza tej ziemi i po zejściu ich z placu budowy zostają zagłębienia, nieuporządkowany plac. proszę tutaj o sprawdzenie tej sytuacji. Jakie poczynania miasto zrobiło w kierunku programu Mieszkanie Plus, czyli te mieszkania, które mają być budowane? Mam jeszcze pytanie bo takie słuchy mnie doszły czy wszystkie z istniejących zamontowanych kamer obecnego monitoringu w tej chwili działają? I tutaj też w sumie Pan Przewodniczący mnie zmobilizował sprawa parkingu w centrum miasta. Samochodów nam coraz więcej przybywa, parkingów ubywa. I tutaj Pan Przewodniczący podał parę punktów aczkolwiek ja bym się zastanowił czy nie pójść dalej. Czy i jakie są możliwości i powiem tak, tu nawet każde jedno nowe utworzone miejsce w centrum miasta mogło by być miejscem płatnym, ale czy są takie możliwości, czy nawierzchnia placu przed UM, przy LOK jest tak przygotowana, że ten parking można by było zlokalizować? Jeżeli tak, to taką propozycje podsuwam aby po obu stronach placu, bo w tej chwili są parkingi wzdłużne, czy nie warto by było w ciągu tygodnia praktycznie, ten plac nie jest wykorzystywany, czy nie warto byłoby stworzyć poprzecznie parkujących pojazdów. To nam

dość dużo zwiększy liczbę miejsc parkingowych. I drugi pomysł taki zainspirowany przez jednego z mieszkańców centrum miasta, aczkolwiek tutaj też bym się wypytał wszystkich przedsiębiorców i osób, których to by dotyczyło, czy nie warto by było ul. Jana Pawła po drugiej stronie zrobić jako ulicę jednokierunkową i zrobić parking też poprzeczny po obu stronach tej ulicy? Ale tu już mówię do uzgodnienia z mieszkańcami. Wiem, że przez to wiele, wiele miejsc w centrum miasta by powstało.

Zastępca Burmistrza RADOSŁAW SZUMIEC

Następne pytania zostały zadane przez Pana radnego Wojciecha Osieckiego. I tu już Pan Wojtek się troszeczkę rozpedził, także odpowiedź też mi chwilę zajmie. Jeśli chodzi o działania na osiedlu Kopernika dotyczące tych działek przy ulicy Północnej, tam gdzie gromadzone są te karpy. W dniu jutrzejszym udamy się, spróbujemy to rozszyfrować. Ja myślę, że to nie są miejskie działki. Umówmy się, że jak będę znał temat, rozpoznam w terenie, to postaram się do Pana zadzwonić i porozmawiamy. Jeśli chodzi o utwardzenie przejścia przy ulicy Weteranów. Wiadomo, że każde części czy dzielnice naszego miasta wymagają jakichś działań. Jeśli chodzi o te dojścia, czy przejścia, różne naprawy, czy utwardzenia, zobaczymy jak będzie ze środkami. Nie jest z nimi w budżecie najlepiej, więc jeśli te środki będą, na bieżąco będziemy reagować i podejmować decyzje, oczywiście w uzgodnieniu z Państwem, żeby do jakichś działań przystąpić. Jeśli chodzi o chodnik przy ulicy Kopernika, wiem, że to jest ulica Starostwa Powiatowego. Myślę, że Pan radny Grzegorz Jaworski mógłby nam więcej powiedzieć na ten temat, aczkolwiek nie uchylamy się od tego, że nie poczynimy jakichś starań, żeby wspólnie w jakiś sposób dokonać napraw tego chodnika. Następne pytanie dotyczy śmieci, które są gromadzone przez naszych przedsiębiorców. Jeśli chodzi o liczby, bo Pan pyta, w jakiej ilości były w 2016r., a teraz w 2017r. jakie zebraliśmy. Ja rozumiem, że chce Pan po prostu metody porównawczej. Więc co do liczb nie chciałbym się wypowiadać, umówmy się, że albo zadzwonię do Pana albo na piśmie Panu odpowiemy. Czy wszyscy przedsiębiorcy zostali poinformowani o tym, że mają obowiązek złożenia deklaracji? Staraliśmy się, żeby byli to wszyscy przedsiębiorcy. Korzystaliśmy z Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej i myślę, że nawet większa ilość została poinformowana ze względu takiego, że nie wszyscy przedsiębiorcy prowadzą w Lubartowie działalność. Wiele osób jest, które ma zarejestrowaną działalność w miejscu zamieszkania, czyli w naszym mieście, natomiast fizycznie ta działalność jest wykonywana w różnych miastach polskich, to wtedy wiadomo, że taki obowiązek złożenia deklaracji nie ciąży na tych przedsiębiorcach. Natomiast może się tak zdarzyć, czy zarówno w zasobach

wspólnot, czy Spółdzielni Mieszkaniowej, która wiele lokali wynajmuje, że najemca się zmienia ... (Wypowiedź Przewodniczącego Rady z sali nie do odtworzenia.) Nie ma takich przykładów. (Wypowiedź Przewodniczącego Rady z sali: Pytał o zupełnie coś innego Pan radny. Przepraszam, Pan radny pytał o takie sytuacje, kiedy ktoś zamieszkuje w domu i tam ma zarejestrowaną działalność gospodarczą i takie osoby nie wypełniły deklaracji. O to, rozumiem, pytał Pan radny.) Powinna taka osoba, taki przedsiębiorca właściwie, a nie osoba, złożyć deklarację tam, gdzie wykonuje tę działalność ... (Wypowiedź Przewodniczącego Rady z sali: Ale radny wskazał, że nie zostały w ogóle wezwane. Chyba.) Jeśli są takie przypadki, to ja proszę o informację. Oczywiście pomoże nam to w tzw. kontroli. Jeśli takie są przypadki, to umówmy się, że tę informację ... (Wypowiedź z sali nie do odtworzenia.) Nie, no te informacje się pojawiały wszędzie, zresztą i bezpośrednio były kierowane wezwania, zaproszenia do złożenia takiej deklaracji. Myślę, że ta sytuacja wcale nie wygląda tak najgorzej na dzień dzisiejszy w mieście i na pewno pokażą t te liczby ilości śmieci, które Pan otrzyma. Następne pytanie dotyczy dokumentacji na MOSiR, czy ona już jest? W wersji elektronicznej tak, jest, nawet została zweryfikowana przez naszych inżynierów, jak również i przez inspektora nadzoru, bo prosiliśmy o to. Ona miała fizycznie na papierze w dniu dzisiejszym wpłynąć. Nie wiem czy wpłynęła. Jutro do godziny 12.00 mamy radę budowy już z wykonawcą i inspektorem nadzoru. Na pewno ta dokumentacja trafi na najbliższy ZUDPT. Taką mam informację od Pana dyrektora MOSiR-u. A jeśli trafi na ZUDPT, to po ZUDPT-ie tylko zostaje złożenie do Starostwa o wydanie, aktualizację, właściwie wydanie nowej decyzji dotyczącej tego nowego projektu i następna w kolejności, jeśli ta decyzja już będzie, to już tylko zostanie, tylko, aż, wykonanie fizyczne. Także myślę, że gdzieś tam w okresie, nie wiem, może koniec kwietnia, nie chcę tutaj obiecywać, ale przystąpimy, czy to będzie koniec kwietnia, czy połowa, czy początek maja, przystąpimy do realizacji tego boiska, jeśli chodzi o pierwszy etap, czyli sztuczna nawierzchnia i parking plus odwodnienie. Także Pan dyrektor nie dzwonił, bo fizycznie w formie papierowej jeszcze tej dokumentacji nie ma, więc to jest uzasadnione. Z tego co wiem, na pewno zadzwoni do Pana radnego, także nie ma tutaj żadnych obaw. Kiedy nastąpi obniżenie, następne pytanie oczywiście, ceny za odpady w domkach jednorodzinnych? No i Państwo tutaj poruszacie fakt uruchomienia naszego Zakładu, który to fizycznie i oficjalnie zaczął działać od 19 grudnia, więc widzę, że jeśli ... od samej realizacji inwestycji tej cały czas niektórzy radni zarzucali nam a to nieopłacalność, a to różne rzeczy, już nie chcę wracać do tych tematów, to teraz wracamy kiedy będzie ten dochód i kiedy obniżymy. Sami Państwo wiecie, a szczególnie ci, którzy prowadzą działalność albo prowadzili tę działalność, to nie jest tak na pstryknięcie palcami i ten dochód

już jest. Jest wiele powodów, że trudno jeszcze stwierdzić po okresie ... Państwo jeszcze podkreślali, że kwartał działalności 31 minie, ale to jest pierwszy kwartał, gdzie działamy nie na pełnym obciążeniu, bo na dzień dzisiejszy działa półtorej zmiany, mniej więcej przerabiamy dziennie 80 ton odpadów. Cały czas jesteśmy w fazie kończenia projektu, bo datą końcową zakończenia projektu jest 31 marca 2017r., zresztą niektórzy z Państwa, którzy poprzez Komisje, czy poprzez inne prace związani są z odpadami, czy z ochroną środowiska zostaliście zaproszeni na 7-ego na konferencję, kwietnia oczywiście, podsumowującą. Nadal trwają dostawy, jeszcze nadal nie mamy wszystkich urządzeń, one codziennie wpływają, nie ma oczywiście obaw, że się nie wywiążemy, bo wywiążemy się z wszystkich zamówień, które dokonaliśmy i właściwie firmy, które wygrały przetargi, zrealizują wszystkie zamówienia, więc wykorzystamy maksymalnie środki zewnętrzne, no prawie maksymalnie, bo nie pozwolono nam VAT-u w całości wykorzystać. Nie wiem dlaczego, ale to mniejsza z tym, pewnie by też nam się udało jak wszystko, jak Pan Burmistrz mówi: „I znowu nam się udało”, więc pewnie jeszcze więcej moglibyśmy tych środków wykorzystać, ale to nie od nas było zależne, to już od Szwajcarów, powiem tak bezpośrednio, takie były decyzje. Wracając do obniżenia tych cen. Ważne w tym wszystkim jest też, że następne przetargi, które zostaną ogłoszone, bo te umowy, które mamy zawarte w tej chwili z przedsiębiorcami, one są do końca 2017r., natomiast na pewno lipiec, sierpień będziemy ogłaszać nowe przetargi i te przetargi będą ogłaszane tylko i wyłącznie na odbiór tych odpadów z naszych posesji, czy altan śmietnikowych, jeśli chodzi o wysokie budownictwo. (Wypowiedź z sali nie do odtworzenia.) Ale to ważne wszystko jest, bo to wpływa na cenę i trudno jest powiedzieć dzisiaj, czy obniżymy tę cenę. To są czynniki, które decydują, bo nie wiemy, jak się potoczą przetargi, jeśli to będzie tylko odbiór, to wiadomo, że ta cena będzie dużo niższa, natomiast zagospodarowanie będzie leżało po stronie Zakładu, gdzie część pokrywamy ze składek, które wpływają na Zakład, a część będzie Zakład pokrywał, w wysokości, jak dobrze pamiętam 50%. Więc wszystko co mówię, to by wskazywało, że ta obniżka nastąpi, natomiast nie chcę mówić wprost o tym. Następne pytanie, również Pan Wojtek Osiecki zadał, dotyczy pewnie tych rowków, które na światłowód firma wykopywała. Sprawdzimy to oczywiście. Jeśli to tak wygląda, że one faktycznie gdzieś tam się pozapadały, oczywiście wiadomo, że każdy przedsiębiorca, który wykonuje jakiegokolwiek roboty, nie ma znaczenia co, jeśli narusza naszą infrastrukturę, czy grunty, jest zobowiązany do tego, żeby odtworzył to i funkcjonowało to tak jak przed, że tak powiem, rozkopywaniem. Będziemy na pewno na to reagować. Miejsca parkingowe, centrum miasta, plac Rynek. Rozumiem, że jest propozycja, żeby miejsca parkingowe stworzyć na tych płytkach, tak? Na tych kwadratowych? Dobrze zrozumiałem?

(Wypowiedź z sali nie do odtworzenia.) Ja myślę, że to też by wprowadzało sporo zamieszania, jeśli chodzi o ten plac. Te pojazdy są w różnym stanie technicznym, pomimo że dużo się zmieniło w Polsce i stan techniczny tych pojazdów jest znacznie lepszy niż kiedyś, ale nadal są i ciekące silniki itd. No nie wiem, jak by to wyglądało. Nawet jeśli stworzylibyśmy te miejsca, to myślę, że to i tak nie rozwiąże tego problemu. Tak jak już wcześniej powiedziałem, naprawdę musimy się zastanowić nad jakimś ... (Wypowiedź z sali nie do odtworzenia.) No na środku nie, bo to nawet głupio by wyglądało. Ale już pomijając fakt, to działanie na pewno nie rozwiąże problemu parkowania w takim ścisłym centrum. Myślę, że to trzeba się zastanowić zupełnie nad jakimś takim globalnym pomysłem, wspólnie wypracowanym, nie tylko, tak powiem, przez Radę, ale ze służbami, poprzez konsultacje itd., no całe procedury przejść ... Jest to duże zadanie, ale myślę, że warte podjęcia i zrobienia czegoś dobrego.