

Protokół nr 30.17

z posiedzenia Komisji Budżetowej i Rozwoju Rady Miasta Elku, które odbyło się w dniu 24 kwietnia 2017 roku w godzinach 11⁰⁰ – 13⁰⁰

Obrady Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Jan Stradczuk.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności; na 13 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 9. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

W posiedzeniu Komisji nie uczestniczyli radni: Tomasz Dawidowski, Andrzej Koc, Michał Tyszkiewicz i Bogusław Wisowaty.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Prezydent Miasta – Tomasz Andrukiewicz,
- Z-ca Prezydenta Miasta - Artur Urbański,
- Skarbnik Miasta – Jarosław Wróbel,
- Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej – Aneta Ruszczyk,
- Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji – Konrad Siemienkiewicz,
- Naczelnik Wydziału Komunalnego – Andrzej Semeńczuk,
- Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju – Renata Samełko,
- Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Tomasz Szymański,
- Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds Organizacji Pozarządowych – Maciej Juchniewicz,
- Naczelnik Wydziału Promocji, Sportu i Kultury – Piotr Gałuszka,
- Naczelnik Wydziału Edukacji – Stanisław Zalewski,
- Komendant Straży Miejskiej – Krzysztof Skiba,
- Radca Prawny Urzędu Miasta – Zofia Pietkiewicz.

Pkt.1 Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Jan Stradczuk po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 11.00 otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości.

Członkowie Komisji w obecności 9 radnych; jednogłośnie poprzez akklamację przyjęli porządek posiedzenia:

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
3. Ocena zasobów pomocy społecznej Gminy Miasta Elku za rok 2016.
4. Informacja o dochodach i wydatkach budżetu miasta Elku za I kwartał 2017 r.
5. Opinia Komisji do projektów uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Elku na lata 2017-2027,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie miasta Elku na rok 2017,
 - 3) w sprawie ustalenia oprocentowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców,
 - 4) w sprawie Regulaminu korzystania ze Stadionu Miejskiego w Elku,
 - 5) innych z porządku sesji Rady Miasta Elku zaplanowanej na dzień 25 kwietnia 2017 r. i dotyczących prac Komisji.
6. Sprawy różne i wolne wnioski.

Pkt.2 Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji Jan Stradczuk zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i jednomyślnie – poprzez akklamację przyjęli protokół Nr 29.17 z dnia 27 marca 2017 roku z ostatniego posiedzenia Komisji.

Pkt.3. Ocena zasobów pomocy społecznej Gminy Miasta Elku za rok 2016.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Aneta Ruszczyk powiedziała, że sporządzona Ocena zasobów pomocy społecznej gromadzi wyniki przeprowadzonej analizy potwierdzające stan zasobów systemu pomocy społecznej w mieście Elku i stanowi źródło informacji do planu budżetu na rok 2017 i 2018.

Obowiązek przygotowywania przez gminę corocznej Oceny zasobów pomocy społecznej wynika z zapisów art. 16a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 930 z późn. zm). Podmiotem opracowującym zbiorczy dokument na poziomie gminy jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. MOPS po wprowadzeniu i weryfikacji zebranych informacji z wymaganych obszarów, opracowuje wnioski końcowe oraz rekomendacje i przedstawia je Radzie Gminy.

Wykazane zasoby obejmują w szczególności infrastrukturę polityki społecznej, kadry, organizacje pozarządowe, nakłady finansowe na zadania pomocy społecznej. Ocena dotyczy osób i rodzin korzystających z pomocy społecznej, rodzaje ich problemów oraz ich rozkład ilościowy. Formularz oceny, obok zadań pomocy społecznej wymaga wprowadzenia danych z innych obszarów, takich jak: ochrona zdrowia, polityka mieszkaniowa czy oświata.

Informacje odnoszące się do sytuacji demograficznej i społecznej miasta Elku zostały automatycznie zasilone z rejestru Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego przy wykorzystaniu systemów informatycznych.

Od kilku lat zauważa się regularny, w każdym roku wzrost liczby ludności miasta Elku. W stosunku do roku 2015 liczba mieszkańców w roku oceny wzrosła o 359 osób. Tendencję wzrostową odnotowano wśród kobiet w wieku 0-17 oraz 60 lat i więcej, a także mężczyzn w przedziale wiekowym 65 lat i więcej.

Wzrost liczby mieszkańców w wieku powyżej 60 lat przy nieznacznym wzroście kobiet w wieku 0-17 uwidacznia proces starzenia się społeczeństwa miasta.

Z analizy danych na rynku pracy wynika, że od 2014 roku sukcesywnie maleje liczba bezrobotnych mieszkańców miasta i to zarówno w grupie osób bezrobotnych długotrwale, jak i osób bezrobotnych z prawem do zasiłku. W poddanym ocenie 2016 roku, zaobserwowano wzrost liczby osób objętych zatrudnieniem subsydiowanym i spadek ilości osób odbywających staże.

Informacje dotyczące infrastruktury społecznej wskazują na spadającą rokrocznie liczbę mieszkań komunalnych w zasobie gminy jak również liczbę wniosków złożonych na mieszkanie komunalne w tym zasobie. W roku oceny wrosła liczba osób oczekujących na mieszkanie socjalne.

Odnotowano również wzrost liczby wyroków eksmisyjnych bez wskazania lokalu socjalnego. Dane zestawione w tabeli obrazują sytuację osób i rodzin korzystających z pomocy i wsparcia w mieście Elk.

Przedstawione informacje ukazują liczbę osób i rodzin oraz liczbę osób w rodzinach, którym udzielono pomocy i wsparcia zarówno w formie świadczeń pieniężnych jak i niepieniężnych. Wyszczególnione zostały powody udzielenia pomocy i wsparcia, wśród których znalazło się: ubóstwo, bezrobocie, niepełnosprawność, długotrwała choroba, bezradność, bezdomność, potrzeba ochrony macierzyństwa i inne.

Od 2014 roku obserwuje się spadek liczby osób, którym udzielono pomocy i wsparcia zarówno w przypadku ogólnej liczby osób, jak i osób długotrwale korzystających z pomocy.

Analiza danych wskazuje, że od kilku lat zdecydowaną większość świadczeniobiorców MOPS stanowią kobiety w różnym przedziale wiekowym. Może to wynikać z konieczności pozostawania w domu z uwagi na opiekę nad dziećmi bądź osobami zależnymi i związanymi z tym trudnościami powrotu na rynek pracy, niechęcią do podejmowania pracy zarobkowej z obawy przed utratą świadczeń socjalnych ze względu na przekroczenie kryterium dochodowego, brakiem odpowiedniego przygotowania zawodowego. Z analizy danych

zawartych w zamieszczonej w opracowaniu tabeli wynika, iż nastąpił spadek liczby osób, którym przyznano świadczenia pieniężne i niepieniężne.

Dominującym czynnikiem skłaniającym osoby i rodziny do ubiegania się o świadczenia z pomocy społecznej w 2016 r. było ubóstwo uwarunkowane długotrwałą lub ciężką chorobą, bezrobociem oraz niepełnosprawnością. Tendencje spadkowe wykazuje liczba rodzin znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej spowodowanej alkoholizmem. Zjawisko narkomani dotyka grupę rodzin na podobnym poziomie co w latach 2014-2015. Nadal obserwuje się wzrost potrzeby ochrony macierzyństwa w rodzinach wielodzietnych. W odniesieniu do roku 2015 pomoc osobom bezdomnym wskazuje niewielkie tendencje wzrostowe. W roku oceny nastąpił spadek liczby rodzin, w których miała miejsce przemoc.

Badanie danych w obszarze usług opiekuńczych wskazuje na duże zainteresowanie tą formą pomocy i wsparcia. Wzrost zapotrzebowania następuje zarówno w zakresie usług opiekuńczych finansowanych ze środków własnych gminy, jak i specjalistycznych usług dla osób z zaburzeniami psychicznymi finansowanych ze środków budżetu państwa.

Na przestrzeni lat 2014-2016 odnotowuje się wzrost zapotrzebowania na pracę socjalną.

Zgromadzone wyniki dotyczące udzielanych świadczeń z pomocy społecznej, zarówno pieniężnych jak i niepieniężnych oraz udzielonego wsparcia w ramach wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej ilustruje tabela w opracowaniu. Szczegółowe informacje w niej zawarte wskazują, iż od roku 2014 sukcesywnie wzrasta liczba osób ubiegających się o przyznanie świadczenia pieniężnego w formie zasiłku stałego, co niesie za sobą wzrost wydatków na realizację tego zadania. Z roku na rok obserwuje się spadek liczby osób otrzymujących świadczenie w postaci zasiłku okresowego, zasiłku celowego, świadczeń w ramach wieloletniego programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”. W roku oceny odnotowano znaczny spadek zainteresowania pomocą w formie posiłków dla dzieci.

Szczegóły w opracowaniu.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Nikodem Kemicer zwrócił uwagę na wysokość zarobków pracowników MOPS. Zauważalne jest to zwłaszcza przy porównywaniu dochodów rodzin otrzymujących 500+. Czy coś się zmieniło na korzyść?

Dyrektor Aneta Ruszczyk powiedziała, że w ubiegłym roku były pewne regulacje płac w ramach posiadanego budżetu jednostki. Pozyskujemy środki zewnętrzne na zatrudnienie asystentów, którzy w tej chwili pracują na umowę o pracę. Jeśli chodzi o strukturę zatrudnienia w MOPS, część pracowników pewnie odejdzie na emeryturę po osiągnięciu wymaganego wieku. Tutaj przy zatrudnieniu trzeba spełnić specyficzne wymogi wykształcenia. W tej chwili mamy 30 pracowników socjalnych i spełniamy w tym zakresie wymóg ustawy.

Radny Nikodem Kemicer – planując budżet na 2018 rok, prośba by mieć na uwadze zarobki pracowników socjalnych.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz zwrócił uwagę na zaległości czynszowe, które wzrosły o kolejne 10 tys. zł. Prośba zatem do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej i Prezydenta o zintensyfikowanie działań, by mieszkańcy naszych zasobów komunalnych widzieli potrzebę regulowania zaległości i bieżącego płacenia za czynsz.

Prezydent Miasta Tomasz Andrukiewicz – co raz są orzekane eksmisje, gdzie jednak trzeba zapewnić z miasta lokal socjalny. Jest też „narzędzie” odpracowania długu. Na pewno system prawny nam w tym nie pomaga. Dodatku 500+ formalnie nie wlicza się do dochodu.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański dodał, że na efekty programu 500+ trzeba jeszcze poczekać. Pod koniec tego roku powinno być wiadomo, jak wysokie są to środki.

Radny Wojciech Kwiatkowski – środki z programu 500+ są głównie kierowane na likwidację ubóstwa i w tej chwili są dożywiane w rodzinach. Warto byłoby przeanalizować jaki wcześniej był wzrost w zaległościach czynszowych w kolejnych latach a jaki jest teraz przy wprowadzeniu programu 500+.

Członkowie Komisji zapoznali z oceną zasobów pomocy społecznej Gminy Miasta Elku za rok 2016.

Pkt.4. Informacja o dochodach i wydatkach budżetu miasta Elku za I kwartał 2017 r.

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił informację o dochodach i wydatkach budżetu miasta Elku za I kwartał 2017 r. - in formacja w załączeniu do protokołu. Dochody budżetu miasta w I kwartale – 63 mln zł, wydatki 54,5 mln zł. Nadwyżka budżetowa – 12,5 mln zł. Miała na to wpływ szczególnie przekazana subwencja oświatowa – 57 mln zł. Przyglądając się dochodom miasta, szczególnie dochody w pozycjach podatki i opłaty lokalne zachowują swój poziom czasowy. Sprzedaż mienia na tym etapie to 208 tys zł. Jest to poziom porównywalny do lat wcześniejszych. W tej chwili, po przetargu finalizowana jest sprzedaż nieruchomości na kwotę ponad 800 tys zł. Wydatki inwestycyjne dopiero nabierają tempa. Środki zewnętrzne pojawią się, kiedy inwestycje zostaną sfinalizowane i rozliczone. W tej chwili nie ma potrzeby zaciągania zobowiązań na pokrycie deficytu.

Członkowie zapoznali się z informacją o dochodach i wydatkach budżetu miasta Elku za I kwartał 2017 r. - nie wniesiono uwag.

Pkt. 5. Opinia Komisji do projektów uchwał.

1) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Elku na lata 2017-2027, który obejmuje zmiany:

I. W załączniku nr 1 zmiany w roku 2017, w tym:

1. Zmniejsza się dochody bieżące budżetu 2017 r. o kwotę 434 499 zł (zmniejsza się dochody w oświacie o kwotę 450 000 zł dział 801 – różnica między zaplanowanymi dochodami własnymi, a przyznanymi dotacjami na realizację zadań oświatowych, zwiększenie dochodów na pomoc społeczną o kwotę 13 633 zł (dział 852 rozdział 85219 i wspieranie rodziny – dział 855 rozdział 85504 o kwotę 1 868 zł);

2. Zmniejsza się wydatki budżetu 2017 r. o kwotę 249 364 zł, w tym:

a) wydatki bieżące zmniejsza się o kwotę 281 364 zł (zmniejsza się: wydatki na oświatę i wychowanie – dział 801 o kwotę 464 000 zł – energia, usługi remontowe, dotacja na zadania przedszkole i dla organizacji pozarządowych, zwiększa się: wydatki Urzędu Miasta o kwotę 57 135 zł – opłaty i koszty postępowania sądowego, dotacje dla organizacji pozarządowych - 70 000 zł, dotację podmiotową dla ECK – dział 921 - 40 000 zł, wydatki MOPS – dział 852 i 855 o kwotę 15 501 zł,),

b) wydatki majątkowe zwiększa się o kwotę 32 000 zł (zakupy inwestycyjne w SP nr 3 – zmywarka - dział 801 rozdział 80148 – 14 000 zł, dotacja na zadania inwestycyjne w ECK w Elku 18 000 zł – dział 921 rozdział 92113),

5. Zwiększa się przychody budżetu 2017 o kwotę 185 135 zł z tytułu wolnych środków, Deficyt budżetu 2017 r. wyniesie 17 047 872 zł.

2) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił następnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Elku na 2017 rok.

Proponowane zmiany obejmują:

I) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Biuro Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi:

Zwiększenie wydatków na dotacje dla organizacji pozarządowych o kwotę 70 000 zł, na otwarte konkursy ofert, w których nabór trwa i w których jest zwiększone zapotrzebowanie na realizację zadań samorządu miasta Elku, w tym:

1. Oświata i wychowanie (Dział: 801, Rozdział: 80195, Paragraf: 2360) – zwiększenie o kwotę 10 000 zł.

2. Ochrona i promocja zdrowia (Dział: 851, Rozdział: 85195, Paragraf: 2360) – zwiększenie o kwotę 20 000 zł.

3. Polityka społeczna – promesa wkładu własnego (Dział: 853, Rozdział: 85395, Paragraf: 2360) – zwiększenie o kwotę 10 000 zł.

4. Kultura fizyczna i sport (Dział: 926, Rozdział: 92695, Paragraf: 2360) – zwiększenie o kwotę 30 000 zł.

Wydatki sfinansowane z wolnych środków.

5. Przesunięcie środków budżetowych na realizację zadania „Ełk – Miasto Bezpiecznego Wypoczynku” - inicjatywa lokalna mieszkańców złożona przez Fundację Ratujmy Życie – wykonanie dokumentacji projektowej oraz pomostu i wiaty do grilla z działu 900; Rozdział: 90095; par. 6050 do działu 926, Rozdział 92695, par. 6050.

II) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Edukacji:

1. Zmniejsza się plan dochodów i wydatków budżetowych o kwotę ogółem 450.000 zł, w tym:

- z tytułu otrzymania niższej kwoty dotacji na zadania przedszkolne w 2017 roku. Dotacja na zadania przedszkolne nie obejmuje dzieci 6. letnich, na które Gminy otrzymały zwiększoną subwencję oświatową. Zmniejszenie po stronie wydatków budżetowych obejmuje rozdział 80195 – pozostała działalność oświaty z paragrafu 2540 – dotacje podmiotowe dla niepublicznych jednostek systemu oświaty, i z rozdziału 80101 – szkoły podstawowe z paragrafu 4260 – zakup energii.

2. Na wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 zwiększa się plan wydatków w rozdziale 80148 na zakupy inwestycyjne. Zmniejsza się plan wydatków w rozdziale 80195 – pozostała działalność oświaty na zakup usług remontowych. Szkoła planuje zakup zmywarki do stołówki szkolnej. Posiadana zmywarka zakupiona była w 2007 roku. Posiłków szkoła wydaje z roku na rok więcej, zmywarka ulega ciągłym awariom, jest problem z wymianą części zamiennych. Państwowa Inspekcja Sanitarno – Epidemiologiczna ma zastrzeżenia co do czystości naczyń. Zakup nowej zmywarki pozwoli rozwiązać problem niedomytych naczyń oraz wyeliminuje wydawanie środków na remonty i naprawy starej zmywarki.

III) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Polityki Społecznej:

1. W związku z uczestnictwem Pani Anety Ruszczyk, Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku, w planowanej przez Samorząd Województwa Warmińsko – Mazurskiego w dniach 18-23 czerwca 2017 r. wizycie studyjnej specjalistów realizujących zadania w obszarze polityki społecznej we Francji, tworzy się plan wydatków w rozdziale 85219 w § 4420 - podróże służbowe zagraniczne w kwocie 2 000 zł, dokonując przesunięcia środków w wysokości 2 000 zł z rozdziału 85219 z § 4210 - zakup materiałów i wyposażenia. Środki zostaną przeznaczone na pokrycie kosztów przelotu samolotem z Warszawy do Paryża i z powrotem, dojazdu na lotnisko, ubezpieczenie i dietę. Koszty zakwaterowania i wyżywienia pokryje strona zapraszająca tj. Rada Departamentu Côtes d'Armor we Francji.

2. W związku z zawarciem umowy pomiędzy Starostą Ełckim reprezentowanym przez Dariusza Kuprewicza – Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy a Panią Anetą Ruszczyk - Dyrektorem Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku, planowana jest realizacja warsztatów terapeutycznych pod nazwą „Pomaga człowiek, nie technika” oraz szkoleniowe warsztaty doskonalące umiejętności pracowników pomocy społecznej z elementami superwizji. Łączna kwota przyznana na realizację ww. warsztatów wynosi 15 501 zł.

W warsztatach udział weźmie 29 pracowników socjalnych i 4 asystentów rodziny. W związku z tym zwiększa się plan wydatków o kwotę 13 633 zł w rozdziale 85219 § 4700 i o kwotę 1 868 zł w rozdziale 85504 § 4700 co umożliwi pełną i terminową realizację zadania. Jednocześnie przenosi się środki w rozdziale 85504 - wspieranie rodziny, z § 4040 w wysokości 3 596 zł oraz z § 4210 w kwocie 328 zł na § 4440 - odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych.

IV) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Promocji, Sportu i Kultury:

1. Zwiększa się dotację podmiotową dla Ełckiego Centrum Kultury o kwotę 40 000 zł (dział 921 rozdział 92113 § 2480) na:

- renowację zniszczonych mebli w Szkole Artystycznej (10 000 zł),

- naprawę instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku Szkoły Artystycznej (30 000 zł).

2. Zwiększa się dotację celową dla Elckiego Centrum Kultury (dział 921 rozdział 92113 § 6220) w kwocie 18 000 zł z przeznaczeniem na pokrycie wkładu własnego do projektu „Modernizacja pomieszczeń i wyposażenia Kina ECK”. W ramach projektu zostaną wyremontowane pomieszczenia projektorni, zakupione meble, odtwarzacz Blu-Ray i laptop z drukarką. Łączna wartość projektu wynosi 58.000 zł, w tym 18.000 zł to wkład własny, 40.000 zł to dofinansowanie z Polskiego Instytutu Sztuki Filmowej.

Środki w kwocie 58.000 zł pochodzą z wolnych środków.

V) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Organizacyjny:
zadania)

1. Zwiększenie o kwotę 22.135 zł planu wydatków w § 4430 działu 750 rozdział 75023.

2. Zwiększenie o kwotę 35.000 zł planu w dziale 750 rozdział 75023 § 4610 – ze względu na konieczność wniesienia opłaty od pozwu wzajemnego w sprawie przeciwko spółce Eltel Networks S.A. o zasądzenie kary umownej, inwestycji realizowanej w ramach projektu „Bezpieczna sieć szerokopasmowa Miasta Elku”.

Pokrycie ww. wydatków nastąpi z wolnych środków z lat ubiegłych.

VI) w zakresie pozostałych zmian:

Zwiększa się deficyt budżetu o kwotę 185 135 zł, zwiększają się przychody z tytułu wolnych środków o kwotę 185 135 zł.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionych projektów uchwał, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za”- jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Elku na lata 2017-2027.

Następnie członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Elku na 2017 rok.

3) Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami Tomasz Szymański omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia oprocentowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców – najemcy lokali wystąpili z wnioskiem o rozłożenia na raty części ceny sprzedaży lokali. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

Zgodnie z art. 70 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Wojewoda w stosunku do nieruchomości stanowiących przedmiot własności Skarbu Państwa, a rada lub sejmik w stosunku do nieruchomości stanowiących odpowiednio przedmiot własności gminy, powiatu lub województwa, mogą wyrazić zgodę na zastosowanie, innej niż określona w ust. 3, stopy procentowej – szczegółów w projekcie uchwały i uzasadnieniu.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za”- jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie ustalenia oprocentowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

4) Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Konrad Siemienkiewicz omówił projekt uchwały w sprawie Regulaminu korzystania ze Stadionu Miejskiego w Elku. Dotychczas obowiązywał regulamin zatwierdzony przez dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, który zarządza obiektem. W tej chwili po konsultacjach z Komendantem Powiatowym Policji w Elku opracowany został regulamin, który po przyjęciu przez Radę Miasta stanie się prawem miejscowym. Po posiedzeniach Komisji Sportu i Rekreacji oraz Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego proponujemy usunięcie załącznika z piktogramami.

Ponadto:

- w § 4 ust. 1 pkt. 4 ppkt. d proponujemy dodać na końcu zdania „*tw sektorówki mogą być wniesione na stadion wyłącznie po wcześniejszym uzyskaniu pisemnej zgody organizatora imprezy i eksponowane w miejscach nieprzeznaczonych dla publiczności.*”
- w § 5. ust. 1 pkt. 6 wykreślić słowa: „*używania obraźliwego słownictwa, w tym*” pozostała część zapisu pozostaje,
- w § 5ust. 1 pkt. 4 poprawić: „*.. wzniesienia fajerwerków..*”
- w § 7. ust. 3 cała nazwa „*Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji ...*”

Prezydent Miasta Tomasz Andrukiewicz dodał, że chcemy zwiększyć bezpieczeństwo uczestników imprez organizowanych na stadionie i wyeliminować akty wandalizmu. Cze4ka nas w maju mecz tzw. „podwyższonego ryzyka”. Regulamin przyjęty przez Radę stanie się częścią prawa miejskiego, co ułatwi egzekwowanie przepisów i w przypadku ich naruszenia pozwoli na pociągnięcie do odpowiedzialności osoby naruszające prawo i usystematyzuje zasady panujące podczas różnego rodzaju imprez.

Wywiązała się dyskusja.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Paweł Odolecki zgłosił wniosek o wykreślenia słowa „masowa” w § 5. ust. 2 i 3. Jeśli impreza, to dotyczy to wszystkich organizowanych imprez na stadionie. Zwłaszcza, że zawierana jest umowa z organizatorem imprezy. Ponadto w § 8 ust. 2 w treści zapisu „.. celem zwiększenia czytelności przekazu, *można obwieścić...*”. Taki zapis ułatwi to prace MOSiR. Również w § 4 w części zapisu bez słowa „wyłącznie”.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Konrad Siemienkiewicz – proponujemy zatem autopoprawkę: w § 8. ust. 2 w treści zapisu „.. celem zwiększenia czytelności przekazu, *można obwieścić uczestnikom imprez organizowanych na Stadionie w formie piktogramu.*” Końcówkę zapisu wykreślić.

Radny Krzysztof Wiloch powiedział, że przy głosowaniu nad projektem uchwały na sesji Rady Miasta, chciałby otrzymać projekt uchwały, który będzie zawierał te wszystkie poprawki.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański powiedział, że wszystkie uwagi i poprawki zostaną tutaj uwzględnione i zostanie przedłożony poprawiony projekt uchwały wraz z autopoprawkami.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 8 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie Regulaminu korzystania ze Stadionu Miejskiego w Ełku wraz z autopoprawkami.

5) Komisja nie opiniowała innych projektów uchwał innych z porządku sesji Rady Miasta Ełku zaplanowanej na dzień 25 kwietnia 2017 r..

Pkt.6. Sprawy różne i wolne wnioski.

W tym punkcie nie zgłoszono dodatkowych tematów pod obrady Komisji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Komisji Jan Stradczuk podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie Komisji o godz. 13.00.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokółowała:
Małgorzata Stachowiak

Przewodniczący Komisji
Jan Stradczuk