

Protokół nr 31.17

ze wspólnego posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Rady Miasta Elku oraz Komisji Budżetowej i Rozwoju Rady Miasta Elku, które odbyło się w dniu 29 maja 2017 roku w godzinach 11⁰⁰– 14³⁰

Obrady obu Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Jan Stradczuk.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Rady Miasta Elku w/g załączonej listy obecności; na 15 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 15 oraz członkowie Komisji Budżetowej i Rozwoju Rady Miasta Elku w/g załączonej listy obecności; na 13 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 13. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Z-ca Prezydenta Miasta - Artur Urbański,
- Sekretarz Miasta – Marcin Radziłowicz,
- Skarbnik Miasta – Jarosław Wróbel,
- Zastępca Naczelnika Wydziału Organizacyjnego - Michał Kociński,
- Prezes Zarządu „MZK” sp z o.o. - Zbigniew Chojnowski,
- Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej – Aneta Ruszczyk,
- Dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy „Pod Kasztanami w Elku – Maria Ścierańska,
- Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej – Irena Katarzyna Podlecka.
- Pracownik Wydziału Edukacji – Bogumiła Ormanowska,
- Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego – Andrzej Semeńczuk,
- Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju – Renata Samełko,
- Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt,
- Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. - Halina Bender,
- Radca prawny Urzędu Miasta – Ewa Orłowska,
- Projektant Dariusz Jackowski i Robert Walczak - przedstawiciel Developera Wasilewskiego.

Pkt.1 Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Jan Stradczuk po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 11.00 otworzył posiedzenie obu Komisji witając członków Komisji oraz gości.

Następnie zapytał o uwagi do przekazanego wcześniej porządku posiedzenia.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Bogusław Wisowaty powiedział, że wnioskuje o wprowadzenie jeszcze jednego punktu do porządku obrad: wizualizacja związana z propozycją przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Elk – Baranki” - w punkcie przedostatnim posiedzenia.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 16 głosami „za” - jednogłośnie przyjęli wniosek.

Następnie członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 16 głosami „za” - jednogłośnie, przyjęli uzupełniony porządek posiedzenia:

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
3. Informacja o stanie komunikacji miejskiej realizowanej przez Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Elku.

4. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2016 rok.
5. Sprawozdanie z działalności Środowiskowego Domu Samopomocy „Pod Kasztanami” w Ełku za 2016 rok.
6. Informacja nt. funkcjonowania Gminy Miasta Ełku w Stowarzyszeniach i Związkach oraz wypełniania porozumień i umów partnerskich.
7. Opinia Komisji do projektów uchwał:
 - 1) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Ełku za 2016 rok oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta Ełku za 2016 rok wraz z informacją o stanie mienia,
 - 2) w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Ełku,
 - 3) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2017-2027,
 - 4) w sprawie zmian w budżecie miasta Ełku na rok 2017,
 - 5) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „EŁK – OSIEDLE JEZIORNA III”,
 - 6) w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Ełku,
 - 7) w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Ełku,
 - 8) innych z porządku sesji Rady Miasta Ełku zaplanowanej na dzień 30 maja 2017 r. i dotyczących prac Komisji.
8. Wizualizacja związana z propozycją przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk – Baranki”.
9. Sprawy różne i wolne wnioski.

Pkt. 2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Jan Stradczuk zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji, zarówno Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego jak i Komisji Budżetowej.

Członkowie Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego nie zgłosili uwag i jednomyślnie – poprzez aklamację przyjęli protokół Nr 29.17 z dnia 19 kwietnia 2017 roku z ostatniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji Budżetowej i Rozwoju nie zgłosili uwag i jednomyślnie – poprzez aklamację przyjęli protokół Nr 30.17 z dnia 24 kwietnia 2017 roku z ostatniego posiedzenia Komisji.

Pkt. 3. Ocena stanu komunikacji miejskiej realizowanej przez Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Ełku.

Prezes Zarządu Miejskiego Zakładu Komunikacji sp. z o.o. Zbigniew Chojnowski omówił informację z działalności MZK sp z o.o. w roku 2016 oraz I kwartale 2017 roku – informacja w załączeniu do protokołu. W zawartych umowach kontraktowano koszt jednego wozokilometra. Na podstawie złożonych kalkulacji na rok 2016 koszt 1 wozokm ustalono na 6,55 brutto, w roku 2017 – wartość ta pozostała na tym samym poziomie – 6,55 zł brutto.

Faktyczna zapłata wyniosła w przypadku miasta Ełku – 3,76 zł brutto/wozokm za rok 2016 a za I kwartał 2017 – 3,36 zł brutto/wozokm.

W roku 2016 spółka osiągnęła następujące przychody z tytułu realizacji zadań przewozowych (3 gminy):

- z tytułu sprzedaży biletów – 3.700.777,72 zł,

- z tytułu dopłat do wozokm – 5.380.778,68 zł.

Wynik działalności przewozowej na 1 wozokm w roku 2016 - 0,02 straty. Nierentowne usługi przewozowe były niwelowane przez przychód z tytułu pozostałej działalności w tym głównie z reklam, odszkodowań komunikacyjnych i przychodów finansowych co dało w rezultacie w 2016 roku wynik finansowy netto dodatni w kwocie 0,08 zł/wozokm.

Szczegóły w informacji stanowiącej załącznik do protokołu.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Michał Tyszkiewicz – ile wyniosły przychody z reklam w 2016 roku?

Prezes Zarządu Miejskiego Zakładu Komunikacji sp. z o.o. Zbigniew Chojnowski – około 100 tys zł.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Wojciech Kwiatkowski - chodzi o zakup przyszłych autobusów, czy MZK zakłada wkład własny, czy też liczy na dotacje z miasta? Czy planowana jest podwyżka cen biletów?

Prezes Zarządu Miejskiego Zakładu Komunikacji sp. z o.o. Zbigniew Chojnowski powiedział, że bilans spółki wychodzi na zero. W tym momencie podwyżka cen biletów byłaby niewłaściwa.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – mamy jeszcze możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych ze środków na realizację Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych. Trudno raczej wyobrazić sobie nagły wzrost komunikacji miejskiej. Tendencje krajowe są w kierunku przechodzenia na przejazdy bezpłatne.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz – sprzedaż biletów zniżkowych dla dzieci i młodzieży jaka to kwota?

Prezes Zarządu Miejskiego Zakładu Komunikacji sp. z o.o. Zbigniew Chojnowski – łącznie ze szkołami średnimi jest to około 1 mln zł.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – rozpoczęły się prace nad tzw „Ełcką kartą Ucznia” i jednym z jej elementów miałyby być bezpłatne przejazdy autobusami MZK.

Ze strony miasta byłby to koszt około 650 tys zł, po zawarciu porozumienia ze Starostwem, po wyrażeniu ich zgody, Powiat dokładałby 350 tys zł.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz – rozwiązania wymaga również sprawa dojazdu uczniów do szkół przy nowej rejonizacji. Ponadto należałoby pomyśleć, by wszystkie autobusy MZK były wyposażone w kamery, zwiększa to bezpieczeństwo.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – pracujemy nad tym, by szczególnie linie skorelować, w czerwcu powinny być już gotowe propozycje.

Prezes Zarządu Miejskiego Zakładu Komunikacji sp. z o.o. Zbigniew Chojnowski – w miarę posiadanych środków finansowych, kamery są w autobusach instalowane.

Członkowie obu Komisja zapoznali się z powyższą informacją.

Pkt. 4. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2016 rok.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Aneta Ruszczyk powiedziała, że Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ełku, jako jednostka organizacyjna pomocy społecznej wchodzi w skład systemu polityki społecznej miasta Ełku. MOPS działalność prowadzi w oparciu o statut oraz regulamin organizacyjny.

Wypełniając obowiązek wynikający z ustawy o pomocy społecznej (art. 110, ust. 9) sporządzono niniejsze sprawozdanie z działalności Ośrodka oraz przedstawiono potrzeby w zakresie pomocy społecznej. Sprawozdanie podsumowuje działania realizowane na przestrzeni 2016 roku. Materiał przedstawia szereg realizowanych przez Ośrodek przedsięwzięć, inicjatyw, projektów, a także pozwala na zaprezentowanie przyjętych i wdrożonych działań. Ośrodek poszukiwał nowych rozwiązań opartych na wieloaspektowym w3spółdziałaniu oraz wymianie wiedzy i informacji pomiędzy różnymi instytucjami i organizacjami działającymi w mieście Ełku, co przełożyło się na większą spójność, skuteczność oraz efektywność lokalnej polityki społecznej w zakresie pomocy społecznej.

MOPS wspierał osoby i rodziny w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwiających im życie w warunkach odpowiadających godności człowieka. Podstawowymi zasadami prowadzonej działalności Ośrodka było wsparcie rodziny w prawidłowym funkcjonowaniu, usamodzielnianie rodziny, pomocniczość oraz przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu. Udzielana pomoc społeczna wynikająca z rozeznaczonych potrzeb polegała na: Przyznawaniu i wypłacaniu świadczeń, prowadzeniu pracy socjalnej, rozwoju i prowadzeniu niezbędnej infrastruktury socjalnej oraz realizacji innowacyjnych form pomocy społecznej.

Sprawozdanie, ze względu na komplementarny zakres informacji wynikających ze spełnienia obowiązków sprawozdawczych, prezentuje informacje ze realizowanych zadań w zakresie pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób, wspierania rodziny oraz działalności na rzecz integracji, reintegracji zawodowej i społecznej osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem oraz w zakresie zrealizowanych zadań w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie. Jeśli chodzi o zatrudnieni, pracuje łącznie 108 pracowników, w strukturze wydatków ogólnie nastąpił wzrost. Szczegóły w sprawozdaniu.

Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Wojciech Kwiatkowski – jak przebiega remont budynku MOPS?

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Aneta Ruszczyk powiedziała, że plan remontów będzie wykonany, ma być wykonana całość, w tym nadbudowa i zabudowa 2 tarasów.

Radny Robert Klimowicz zwrócił uwagę na przeciętne wynagrodzenia pracowników MOPS – ile one wynoszą.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Aneta Ruszczyk powiedziała, że na wstępie płaca pracownika to 2.150 zł (brutto) + 250 zł dodatku za prace w terenie. Pracownik z dłuższym stażem otrzymuje 2.300 zł (brutto) + 250 zł dodatku za pracę w terenie.

Radny Robert Klimowicz powiedział, że wraz ze wzrostem zadań powinny również wzrastać wynagrodzenia, dlatego przy konstrukcji przyszłorocznego budżetu miasta należy na to zwrócić uwagę.

Obie Komisje zapoznały się ze Sprawozdaniem z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2016 rok.

Pkt.5. Sprawozdanie z działalności Środowiskowego Domu Samopomocy „Pod Kasztanami” w Ełku za 2016 rok.

Dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy „Pod Kasztanami w Ełku Maria Ścierańska omówiła sprawozdanie za rok 2016 z działalności Środowiskowego Domu Samopomocy „Pod Kasztanami” w Ełku. W dokumencie przedstawione zostały informacje dotyczące m.in. form i efektów prowadzonej działalności, środków finansowych na działalność bieżącą, liczby pracowników, liczby uczestników oraz oceny realizowanych zadań. Wnioski i uwagi wynikające ze sprawozdania są niezbędne do usprawnienia organizacji i funkcjonowania domu – szczegóły w sprawozdaniu.

Obie Komisje zapoznały się ze Sprawozdaniem z działalności Środowiskowego Domu Samopomocy „Pod Kasztanami” za 2016 rok.

Pkt. 6. Informacja nt. funkcjonowania Gminy Miasta Ełku w Stowarzyszeniach i Związkach oraz wypełniania porozumień i umów partnerskich.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił informacje dotyczące funkcjonowania Gminy Miasta Ełku w Stowarzyszeniach i Związkach oraz wypełniania porozumień i umów partnerskich – informacja w załączeniu do protokołu.

Radny Michał Tyszkiewicz zwrócił uwagę, że nadal należy prowadzić taką analizę sensowności przynależenia miasta Ełku do poszczególnych Stowarzyszeń i Związków.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański powiedział, że na bieżąco staramy się śledzić naszą obecność i zasadność bycia w tych Stowarzyszeniach. Zwłaszcza pod kątem możliwości pozyskiwania dodatkowych środków finansowych.

Członkowie Komisji zapoznali się z informacją – nie wniesiono uwag.

Pkt 7. Opinia Komisji do projektów uchwał:

Członkowie obu Komisji – jednomyślnie, poprzez aklamacje przyjęli, że głosowanie nad opinią do projektów uchwał będzie odbywało się wspólnie.

1) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Ełku za 2016 rok.

Plan dochodów 2016 r. po dokonanych zmianach wynosi - 224 739 115 zł, w tym:

- dochody bieżące – 203 807 164 zł,

- dochody majątkowe – 20 931 951 zł.

Wykonanie dochodów za 2016 r. wynosi – 216 896 678,10 zł, w tym:

- dochody bieżące – 207 034 839,42 zł,

- dochody majątkowe – 9 861 838,68 zł.

Plan wydatków 2016 r. po dokonanych zmianach wynosi – 231 457 816 zł, w tym:

- wydatki bieżące – 200 396 425 zł,

- wydatki majątkowe – 31 061 391 zł.

Wykonanie wydatków za 2016 r. wynosi – 204 777 688,27 zł, w tym:

- wydatki bieżące – 193 143 169,98 zł,

- wydatki majątkowe – 11 634 518,29 zł.

Przychody budżetu wyniosły – 16 731 120,39 zł, rozchody budżetu wyniosły – 4 000 000 zł.

Nadwyżka budżetowa wyniosła – 12 118 989,83 zł.

Sprawozdanie z wykonania budżetu wraz ze sprawozdaniem finansowym oraz informacją o stanie mienia komunalnego było rozpatrywane przez Komisję Rewizyjną, która przedstawiła wniosek w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Ełku wraz z uzasadnieniem.

Regionalna Izba Obrachunkowa rozpatrując sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Ełku za 2016 rok oraz opinią dotyczącą wniosku komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium wyraziła również pozytywną opinię.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Ełku za 2016 rok oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta Ełku za 2016 rok wraz z informacją o stanie mienia, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Ełku za 2016 rok oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta Ełku za 2016 rok wraz z informacją o stanie mienia.

Następnie członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Ełku.

3) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2017-2027, który obejmuje zmiany:

W załączniku nr 1 zmiany w roku 2017, w tym:

1. Zmniejsza się dochody budżetowe o kwotę 387 305 zł, w tym:

- **dochody majątkowe o kwotę 387 305 zł** (środki i dotacje na zadania inwestycyjne realizowane z udziałem środków pochodzących z UE – dział 600 rozdział 60016 + 43 790, dział 900 rozdział 9004 – 421 095 zł, dział 921 rozdział 92118 -10 000 zł);

2. Zmniejsza się wydatki budżetu 2017 r. o kwotę 31 095 zł, w tym:

- **wydatki bieżące zwiększa się o kwotę 300 000 zł** (wspieranie rodziny w systemie pieczy zastępczej – zwiększenie w dziale 855 rozdział 85508 – 300 000 zł, zwiększenie o kwotę 10 000 zł – pochodne od stypendiów sportowych – dział 926 rozdział 92695, zmniejszenie wydatków na remonty w oświacie – 10 000 zł – dział 801 rozdział 80195),

- **wydatki majątkowe zmniejsza się o kwotę 331 095 zł (zmniejszenia wydatków inwestycyjnych:** „Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez zwiększenie powierzchni terenów zieleni w mieście Ełk” dział 900, rozdział 90004 – zmniejszenie o kwotę 421 095 zł, „Przebudowa tarasu w budynku MP Słoneczna Ósemka” – 100 000 zł – dział 801 rozdział 80104, „Demontaż kanału fi 600 i położenie nowego fi 800 + urządzenia podczyszczające (separator i studnie wirowe) - ul. Matki Teresy z Kalkuty” – 120 000 zł – dział 900 rozdział 90001, „Projekt mostu pieszo - rowerowego na Jeziorze Ełckim przy Plaży Miejskiej na osiedlu Jeziorna z wykonaniem dojść i dojazdów rowerowych” – 5 000 zł – dział 900

rozdział 90095, „Projekt lodowiska na stadionie MOSiR” – 2 000 zł – dział 926 rozdział 92695, **zwiększenie wydatków inwestycyjnych**: w SP9 w Ełku o kwotę 10 000 zł – dział 801 rozdział 80101, „Przebudowę ul Suwalskiej” – 30 000 zł – dział 600 rozdział 60016, „Przebudowę ul. Kolonia” – 135 000 zł – dział 600 rozdział 60016, „Rozbudowa w budynku Gimnazjum nr 2 „ – 122 000 zł – dział 801 rozdział 80110, „Projekt budowy separatora przy ul. Kilińskiego” 20 000 zł – dział 900 rozdział 90001).

3. Zwiększa się przychody budżetu 2017 o kwotę 356 210 zł z tytułu wolnych środków. Deficyt budżetu 2017 r. wyniesie 17 404 082 zł.

4) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił następnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2016 rok. Proponowane zmiany obejmują:

D) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Edukacji:

1. Na wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 9 w Ełku zwiększa się plan wydatków w rozdziale 80101 – szkoły podstawowe, paragraf 6050 wydatki inwestycyjne. Szkoła będzie realizowała inwestycję pn. „adaptacja pomieszczeń szkoły na przedszkole”. Zwiększenie środków zabezpieczy obsługę inwestorską inwestycji.
2. Na wniosek Dyrektora Gimnazjum nr 2 w Ełku zwiększa się plan wydatków w rozdziale 80110 – gimnazja, paragraf 4270 – zakup usług remontowych. Szkoła planuje remont łazienek w pawilonie B – dostosowując je do potrzeb dzieci młodszych. Środki niezbędne są na wykonanie projektu.
3. W dochodach gromadzonych na wydzielonych rachunkach oraz wydatkach nimi finansowanych w 2017 roku w zakresie:
W rozdziale 80104 - Miejskie Przedszkole Świątełko – zwiększa się plan dochodów i wydatków o kwotę 70,00 zł. Zwiększenie planu dochodów i wydatków pozwoli na realizację bieżących potrzeb zapewniających funkcjonowanie przedszkola.

II) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Polityki Społecznej:

W związku z realizacją ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. z 2017, poz. 697), Wydział Polityki Społecznej Urzędu Miasta Ełku zwraca się z prośbą o dokonanie zmian w budżecie Miasta Ełku na rok 2017. Zmiany te spowodowane są koniecznością zabezpieczenia środków finansowych z przeznaczeniem na współfinansowanie pobytu dzieci z terenu Miasta Ełku w pieczy zastępczej. Zwiększone zapotrzebowanie w tym zakresie spowodowane jest wzrostem umieszczania przez Sąd Rejonowy w Ełku dzieci w pieczy zastępczej, a także zmian jej form (szczególnie w instytucjonalnej pieczy zastępczej – placówki opiekuńczo - wychowawcze), co generuje zwiększone koszty. Większość dzieci, w utrzymaniu których partycypuje Gmina Miasto Ełk znajduje się już w trzecim roku współfinansowania, który odpowiada 50% ponoszeniu wydatków na ich opiekę i wychowanie. Ponadto zgodnie z art. 102 pkt 2 ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, placówka opiekuńczo – wychowawcza z natury umożliwi opiekę i wychowywanie licznemu rodzeństwu. Niejednokrotnie z uwagi na ograniczoną liczbę miejsc w rodzinnych formach pieczy zastępczej i aby nie rozdzielać rodzeństw, takie rozwiązanie stosowane jest przy postanowieniach Sądu Rejonowego ws. umieszczenia dzieci w pieczy zastępczej. W związku z tym, że obecna prognoza PCPR w Ełku, dotycząca szacunkowych kosztów realizacji zadania wynosi 380.000,00 zł Wydział Polityki Społecznej prosi o zwiększenie z wolnych środków planu wydatków w dziale 855 Rozdziale 85508 paragraf 4300 o kwotę 300 000 zł z przeznaczeniem na realizację powyższego zadania.

III) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Promocji, Sportu i Kultury:

Zwiększenie i kwotę 10 000 zł w dziale 926 rozdział 92695 § 4110 - składki na ubezpieczenia społeczne spowodowane jest koniecznością dostosowania planu wydatków do aktualnych potrzeb w związku z wypłatą stypendiów sportowych w dziedzinie kultury fizycznej. Źródło finansowania: wolne środki.

IV) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Zespół Inwestycji:

1. „Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Elckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Elku – etap I” dział 921, rozdział 92118, § 6057, 6059

W związku z treścią umowy o dofinansowanie projektu koryguje się kwoty wydatków i dochodów przeznaczone na realizację inwestycji. Ogólne nakłady w budżecie nie zmieniają się i wynoszą 5 263 942 PLN, w tym dofinansowanie ze środków unijnych po zmianach wynosi 3 959 910 PLN, współfinansowanie krajowe z budżetu państwa wynosi 441 273 PLN wkład własny 862 759 PLN.

2. „Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez zwiększenie powierzchni terenów zieleni w mieście Elku” dział 900, rozdział 90004, § 6057, 6059.

W związku z treścią umowy o dofinansowanie projektu koryguje się kwoty wydatków i dochodów przeznaczone na realizację inwestycji poprzez zmniejszenie wydatków i dochodów o kwotę 421 095 PLN oraz wydzielenie z wkładu własnego kosztów niekwalifikowanych.

Ogólne nakłady w budżecie po zmianach wynoszą 3 543 814 PLN, w tym dofinansowanie ze środków unijnych 1 943 816 PLN, wkład własny 1 599 998 PLN.

3. „Poprawa dostępności transportowej ośrodka subregionalnego Elku poprzez przebudowę dróg łączących się z siecią TEN-T (DK16): ulicy Kolonia oraz ulicy Suwalskiej” dział 600, rozdział 60016, § 6059, 6057, 6050

W związku z treścią umowy o dofinansowanie projektu koryguje się kwoty wydatków i dochodów przeznaczone na realizację inwestycji.

Ogólne nakłady w budżecie nie zmieniają się i wynoszą 17 609 896 PLN, w tym dofinansowanie ze środków unijnych 10 559 808 PLN, współfinansowanie krajowe z budżetu państwa wynosi 1 759 968 PLN, wkład własny 5 290 120 PLN.

4. „Zabudowa tarasu w budynku Miejskiego Przedszkola Słoneczna Ósemka w Elku ul. Dobrzańskiego 3” dział 801, rozdział 80104 § 6050

Zmniejszenie wydatków ze środków własnych w 2017 w kwocie 100 000 PLN w związku z rezygnacją z wykonania zadania inwestycyjnego.

5. „Drenaż kanału fi 600 i położenie nowego fi 800 + urządzenia podczyszczające (separator i studnie wirowe)- ul . Matki Teresy z Kalkuty” dział 900, rozdział 90001 § 6050

Zmniejszenie wydatków ze środków własnych w 2017 r. o kwotę 120 000 PLN

6. „Projekt mostu pieszo-rowerowego na Jeziorze Elckim przy Plaży Miejskiej na osiedlu Jeziorna z wykonaniem dojść i dojazdów rowerowych” dział 900, rozdział 90095, § 6050

Zmniejszenie wydatków ze środków własnych w 2017 r. o kwotę 5000 PLN po ustaleniu kosztów inwestycji.

7. „Projekt lodowiska na stadionie MOSiR” dział 926, rozdział 926695, § 6050

Zmniejszenie wydatków ze środków własnych w 2017 r. o kwotę 2000 PLN po ustaleniu kosztów inwestycji.

8. „Przebudowa ul. Kolonia” dział 600, rozdział 60016, § 6050

Zwiększenie wydatków ze środków własnych w roku 2017 o kwotę 135 000 PLN z przeznaczeniem na wykonanie sieci teletechnicznej nie objętej zakresem w dokumentacji podstawowej przebudowy ul. Kolonia oraz na wykonanie badań kontrolnych przeprowadzanych w trakcie trwania inwestycji.

9. „Przebudowa ul. Suwalskiej” dział 600, rozdział 60016, § 6050

Zwiększenie wydatków ze środków własnych w roku 2017 o kwotę 30 000 PLN z przeznaczeniem na badania kontrolne w zakresie realizowanej inwestycji.

10. „Rozbudowa w budynku Gimnazjum nr 2 w Elku o klatkę schodową” dział 801, rozdział 80110, § 6050

Zwiększenie wydatków ze środków własnych w roku 2017 o kwotę 122 000 PLN z przeznaczeniem na wykonanie robót towarzyszących dobudowie klatki schodowej tj. drogi dojazdowej do stołówki, wykonanie schodów zewnętrznych i przebudowę łazienek.

11. „Projekt budowy separatora przy ul. Kilińskiego” dział 900, rozdział 90001, § 6050

Wprowadzenie nowego tytułu inwestycyjnego na rok 2017 oraz środków własnych w wysokości 20 000 PLN z przeznaczeniem na opracowanie dokumentacji projektowej budowy separatora w związku z planowanym rozpoczęciem budowy kładki oraz dojść i przejazdów rowerowych przy ul. Parkowej i Kilińskiego

Finansowe zwiększenie wydatków w roku 2017 w kwocie 80 000 zł proponuje się pokryć z wolnych środków.

V. w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Biuro Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi:

Wolne środki z zakończonych naborów otwartych konkursów ofert w ramach ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie przesuwane są na otwarte konkursy ofert, w których nabór trwa i w których jest zwiększone zapotrzebowanie na realizację zadań samorządu miasta Ełku wg poniższego:

1. Pomoc społeczna – pomoc sąsiedzka (Dział: 852 Rozdział: 85295, Paragraf: 2360) – zmniejszenie o kwotę 5 000 zł.
2. Placówki wychowania szkolnego (Dział: 854, Rozdział: 85407, Paragraf: 2360) – zmniejszenie o kwotę 12 000 zł.
3. Polityka społeczna – promesa wkładu własnego (Dział: 853, Rozdział: 85395, Paragraf: 2360) – zmniejszenie o kwotę 895 zł.
4. Oświata i wychowanie (Dział: 801, Rozdział: 80195, Paragraf: 2360) – zwiększenie o kwotę 7 895 zł.
5. Kultura fizyczna i sport (Dział: 926, Rozdział: 92695, Paragraf: 2360) – zwiększenie o kwotę 10 000 zł.

VI) w zakresie pozostałych zmian:

Zwiększa się deficyt budżetu o kwotę 356 210 zł, zwiększają się przychody z tytułu wolnych środków o kwotę 356 210 zł.

Ponadto są jeszcze dwie autopoprawki:

1. autopoprawka dotycząca przesunięcia kwoty 70.000 zł na zakup urządzeń zabawowych na trzy miejskie place zabaw przy ulicy: Matki Teresy z Kalkuty, Chopina i Gdańskiej,
2. przesunięcia między paragrafami w rozdziale 92604 kwoty 25.000 zł z przeznaczeniem na inwestycję istniejącą w planie wydatków budżetowych Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji pn.: „Budowa nowej przepompowni gospodarczej i separatora – Park Wodny”.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Nikodem Kemicer zwrócił uwagę na dużą kwotę przekazywaną z budżetu miasta na współfinansowanie pobytu dzieci z terenu miasta Ełku w pieczy zastępczej. Ta kwota ciągle wzrasta.

Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej Irena Katarzyna Podlecka wyjaśniła, że placówki opiekuńczo-wychowawcze generują najwięcej kosztów. Mamy obowiązek wnoszenia opłaty w przypadku pieczy zastępczej.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Ełku Bogusław Wisowaty zwrócił uwagę na słupy oświetleniowe przy przebudowywanej ulicy Suwalskiej, czy nie mogłyby wszystkie być umieszczone w pasie zieleni? Część jest w chodniku i to przeszkadza.

Prezes Zespołu Inwestycji Halina Bender – pod ziemią biegną sieci. Trzeba przeanalizować projekt.

Radny Michał Tyszkiewicz – przebudowa ulicy Kolonia, czy nie można było już na wstępie zaplanować wykonania sieci teleinformatycznych?

Prezes Zespołu Inwestycji Halina Bender – takich działań nie było zamówionych w projekcie w tym czasie, kiedy był on opracowywany. Nie można teraz zatem tego wprowadzić, jako elementu kwalifikowanego.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionych projektów uchwał, w głosowaniu wzięło udział 16 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 16 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta

Ełku na lata 2017-2027.

Następnie członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 16 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2017 rok wraz z dwoma autopoprawkami

5) Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „EŁK – OSIEDLE JEZIORNA III” .

W trakcie procedury planistycznej projekt miejscowego planu był wyłożony do publicznego wglądu. Do wyłożonego projektu planu wpłynęły dwie uwagi ze strony zabudowy jednorodzinnej, które nie zostały uwzględnione.

Celem przystąpienia do zmiany planu jest przede wszystkim wprowadzenie zmiany w § 9, dotyczącym zasad podziału nieruchomości oraz modyfikacja przeznaczenia kwartałów, obejmujących działki przy ul. Baranki – kwartały 1MWU, 10MN oraz 20KDW z zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na zabudowę mieszkalną wielorodzinną. Dodatkowo stwierdzono, iż wskazane jest by zmienić również przeznaczenie kwartałów stanowiących własność Gminy Miasta Ełku na budownictwo mieszkalne wielorodzinne.

Zmiana ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk – osiedle Jeziorna” nada jednolite przeznaczenie dla całości terenów, stanowiących najbliższe sąsiedztwo działek, będących własnością Spółki „Dom Ełcki” oraz nieruchomości Gminy Miasta Ełku. Pod względem urbanistycznym przeprowadzenie wymienionych zmian nie budzi przeciwwskazań.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Nikodem Kemicer zwrócił uwagę na planową zabudowę kwartału 13KDL, gdzie przewiduje się budynki do dziewięciu kondygnacji naziemnych. Nie jest to w porządku w stosunku do mieszkańców ulicy Baranki. Wprowadzając na obszarze planu zabudowę do dziewięciu kondygnacji naziemnych powodujemy odcięcie dopływu i wymiany napowietrzania terenu od strony Jeziora Ełckiego.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt wyjaśniła, że ten plan nie prowadzi zabudowy dziewięciu kondygnacyjnej, to już było ustalone we wcześniejszym planie miejscowym.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz powiedział, że to duża różnica - 18 metrowej wysokości budynek a 39 metrowy wieżowiec.

Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz – wysoka zabudowa jest planowana tylko i wyłącznie od strony ulicy M.M. Kolbego.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz zgłosił wniosek do § 18. ust. 2 pkt 4 podpunkt a) „wysokość budynków: od pięciu do dziewięciu kondygnacji naziemnych, przy czym najwyższe budynki powinny być usytuowane **wyłącznie** od strony drogi publicznej, oznaczonej symbolem 13KDL (ul. św. M. M. Kolbego)” - czyli dopisanie słowa „wyłącznie”.

Radny Nikodem Kemicer – w zasadzie chodziło tutaj o jedną działkę i ewentualną możliwość połączenia ul. Jana Pawła II z ul. Baranki.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt – te tereny stanowią własność prywatną, nie było żadnej woli ze strony właścicieli, by te grunty zbyć dla miasta pod drogę. Miasto próbowało realizować zamierzenia zgodnie z obowiązującym planem.

Radny Nikodem Kemicer zwrócił uwagę, że należy zatem zapis uściślić, by na dalszym obszarze nie budować budynków dziewięciu kondygnacyjnych.

Radny Dariusz Dracewicz zaproponował zapis następującej treści:

§ 18. ust. 2 pkt 4 podpunkt a) „wysokość budynków: od pięciu do dziewięciu kondygnacji naziemnych, przy czym najwyższe budynki **muszą** być usytuowane **wyłącznie** od strony drogi publicznej, oznaczonej symbolem 13KDL (ul. św. M. M. Kolbego)” .

Radny Nikodem Kemicer – należy zatem również prowadzić zapis, by 25% miejsc parkingowych było ogólnodostępne. Lub też, by współczynnik miejsc parkingowych zwiększyć do 2 w kwartałach: 5MW i 3MW.

Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz zaproponował zapis następującej treści:

§ 18. ust. 2 pkt 4 podpunkt a) „wysokość budynków: od pięciu do dziewięciu kondygnacji nadziemnych, przy czym najwyższe budynki **usytuowane są wyłącznie** od strony drogi publicznej, oznaczonej symbolem 13KDL (ul. św. M. M. Kolbego)”.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz – zapis tak powinien być sprecyzowany, by zabezpieczyć interes obecnych mieszkańców osiedla. Zatem powinien to doprecyzować Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt powiedziała, że wprowadzenie zmiany w zapisie skutkuje koniecznością ponownego wyłożenia planu do publicznego wglądu i procedura uchwalenia planu odroczy się o miesiąc.

Radny Michał Tyszkiewicz zgłosił wniosek o wycofanie z porządku obrad sesji Rady Miasta w dniu 30 maja 2017 roku projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „EŁK – OSIEDLE JEZIORNA III”.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania zgłoszonego wniosku (najdalej idący), w głosowaniu wzięło udział 16 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących” przyjęli wniosek o wycofanie z porządku obrad sesji Rady Miasta w dniu 30 maja 2017 roku projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „EŁK – OSIEDLE JEZIORNA III”

6 i 7) Projekty uchwał w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Ełku.

Radny Ireneusz Dzieniewicz powiedział, że obie skargi były rozpatrywane na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej i zostały uznane za bezzasadne.

Pierwsza z nich dotyczyła kwestionowania swobody działalności spółki „Administrator”. Artykuł 7 i 10 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej. (Dz. U. z 2017 r. poz. 827) i art. 9 jest bezsporny i mówi, iż zarządzanie nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych nie wchodzi w zakres zadań o charakterze użyteczności publicznej.

„Administrator” Sp. z o.o. nie jest jednostką organizacyjną gminy, zwłaszcza jej zakładem budżetowym, lecz posiada odrębną osobowość prawną jako spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego. Z tego punktu widzenia nie ma formalnych przeszkód, by taka spółka, jako odrębny od gminy podmiot, wykonywała działalność gospodarczą w zakresie zarządzania nieruchomościami, o ile wchodzi to w zakres przedmiotu jej działalności, a wspólnoty wybrały Spółkę do zarządzania nieruchomościami.

Należy również wskazać, że w toku działalności spółki miały miejsce doniesienia do różnych organów (m.in. Policji, Prokuratury, NIK-u) na niezgodność z obowiązującymi przepisami działania spółki. Powiadomione organy przeprowadzały każdorazowo czynności sprawdzające nie dopatrując się uchybień lub naruszenia obowiązujących przepisów.

Druga skarga dotyczyła nie podjęcia działań zmierzających do rozbiórki posadowionych obiektów budowlanych wskazanych przez skarżącą. Skarga jest bezzasadna, gdyż organem właściwym w sprawie rozbiórki obiektów budowlanych jest organ administracji architektoniczno-budowlanej.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionych projektów uchwał, w głosowaniu wzięło udział 16 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Ełku (dot. spółki „Administrator”).

Następnie członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 16 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Ełku.

8) innych z porządku sesji Rady Miasta Ełku zaplanowanej na dzień 30 maja 2017 r. i dotyczących prac Komisji.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia oprocentowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców – najemca lokalu przy ul. Ignacego Kraszewskiego w Ełku wystąpił z wnioskiem o rozłożenia na raty części ceny sprzedaży lokali. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

Zgodnie z art. 70 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Wojewoda w stosunku do nieruchomości stanowiących przedmiot własności Skarbu Państwa, a rada lub sejmik w stosunku do nieruchomości stanowiących odpowiednio przedmiot własności gminy, powiatu lub województwa, mogą wyrazić zgodę na zastosowanie, innej niż określona w ust. 3, stopy procentowej – szczegóły w projekcie uchwały i uzasadnieniu.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 14 głosami „za”- jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie ustalenia oprocentowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

* * *

Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej Irena Katarzyna Podlecka omówiła projekt uchwały w sprawie Transgranicznego Programu Karty Dużych Rodzin – miasto Ełk od stycznia br realizuje projekt „Rozwój transgranicznych inicjatyw społecznych” w ramach programu współpracy Polska-Litwa. Transgraniczny Program Karty Dużych Rodzin polegać będzie na udzielaniu w miastach realizujących projekt, czyli Ełku oraz litewskich miastach Alytus i Varena, zniżek i ulg rodzinom wielodzietnym, posiadającym karty wydane w tych miastach. Głównym celem jest zwiększenie rodzinom wielodzietnym dostępności do oferty kulturalnej, rekreacyjnej, sportowej i rehabilitacyjnej w miastach partnerskich, poprzez możliwość korzystania z ulg i zniżek, wzmacnianie rodziny oraz wspieranie realizacji funkcji rodziny wielodzietnej, poprawę warunków materialnych a także pogłębienie współpracy transgranicznej między mieszkańcami miast partnerskich.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 14 głosami „za”- jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie Transgranicznego Programu Karty Dużych Rodzin.

Pkt.8. Wizualizacja związana z propozycją przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk – Baranki”.

Projektant Dariusz Jackowski powiedział, że Developer Wasilewski wystąpił z pismem o uporządkowanie nieczytelnych zapisów planu miejscowego. Podnoszone kwestie krajobrazowe są całkowicie nieuzasadnione. Propozycja zagospodarowania terenu jest przeciwwagą dla nieatrakcyjnej bryły szpitala miejskiego zauważalnej w krajobrazie jeziora. Realizacja zaproponowanej zabudowy będzie miała pozytywny wpływ na estetykę naszego miasta, co zostało wykazane w koncepcji planowanej zabudowy. Planowana inwestycja nie będzie naruszała istniejącej strefy ochronnej jeziora.

Obecny zapis dot. m.in. budynków mieszkalno-pensjonatowych i interpretacji pod kątem świadczenia dla klientów wynajmujących pokoje całodziennego wyżywienia. Taki warunek jest nieczytelny, nieuzasadniony i niemierzalny. Rozpoczynając inwestycję polegającą na budowie budynku mieszkalnego z pokojami na wynajem można się natknąć na barierę interpretacyjną już na etapie pozwolenia na budowę.

Dlatego też wnioskowane zwiększenie wysokości zabudowy o 1 kondygnację oraz tak naprawdę doprecyzowanie funkcji zabudowy nie spowoduje znacznego zwiększenia natężenia ruchu kołowego, co może stwarzać ryzyko dla jego prawidłowego funkcjonowania. Zostały tutaj również już poniesione znaczne nakłady finansowe na realizację infrastruktury

technicznej dotyczącej terenów, także niebędących własnością developera.

Prośba zatem o dopuszczenie w sposób czytelny i prosty zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jako priorytetu na tym obszarze.

Szczegóły w piśmie skierowanym do Prezydenta Miasta Ełku.

Projektant Dariusz Jackowski przedstawił również wizualizacje koncepcji zagospodarowania tego terenu – w załączeniu do protokołu.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Krzysztof Wiloch powiedział, że ma zaufanie do propozycji developera, który realizuje na terenie miasta szereg inwestycji mieszkaniowych.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt powiedziała, że propozycja Wydziału do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego była negatywna. Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna natomiast wyraziła się stwierdzeniem – czy miasto Ełk potrzebuje kolejnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Wojciech Kwiatkowski – zapisy obecnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego w 2003 roku są już nie na miarę dzisiejszych czasów. Miasto się rozwija i potrzebuje terenów pod budownictwo mieszkalne. Dlatego też należy przystąpić do zmiany tego planu.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Bogusław Wisowaty zgłosił wniosek, aby przystąpić do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk-Baranki” pod kątem propozycji zawartej w piśmie dewelopera Mieczysława Wasilewskiego.

Przewodniczący obrad Jan Stradczuk poddał wniosek pod głosowanie. W głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Komisje w głosowaniu jawnym; 6 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przyjęły wniosek kierowany do Prezydenta Miasta o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk-Baranki” pod kątem propozycji zawartej w piśmie dewelopera Mieczysława Wasilewskiego.

Pkt 9. Sprawy różne i wolne wnioski.

Radny Michał Tyszkiewicz zwrócił się z pytaniem - na jakim etapie jest przebudowa ulicy prof. Władysława Szafera, kiedy inwestycja zostanie wykonana?

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański powiedział, że szczegółowej odpowiedzi udzieli na piśmie.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Wojciech Kwiatkowski powiedział, że należałoby pomyśleć nad tematem rozszerzenia granic miasta. Miasto Ełk się rozrasta i w pewnym momencie zabraknie terenów pod jego rozbudowę.

Radny Nikodem Kemicer zgłosił następujące uwagi:

- przy rondzie na ulicy Suwalskiej został zlokalizowany duży telebim, który intensywnym światłem rozprasza kierowców, zwłaszcza po zmierzchu, prośba, by przemyśleć lokalizację i przenieść go w inne miejsce,
- reklamy cyrku zostały porozklejane na obiektach użyteczności publicznej – należy zwrócić uwagę obsłudze cyrku, by usunęła te reklamy na własny koszt. Ponadto ulotki i bilety do cyrku pojawiły się w szkołach i przedszkolach miejskich, w skrzynkach uczniów, jest to niedopuszczalne i należy takie praktyki ukrócić – zwrócić uwagę dyrektorom szkół,
- zbliża się sezon letni – prośba, by uzupełnić ubytki w nawierzchni parkingu przy plaży miejskiej na ul. Parkowej.

Radni wrócili do tematu degradacji Jeziora Ełckiego.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański powiedział, że problem jeziora jest naszym dostrzeganym problemem. Jesteśmy w trakcie rozmów z operatorem, który miałby możliwości zajęcia się ratowaniem Jeziora Ełckiego.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Jan Stradczuk podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie obu Komisji o godz. 14.30.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokółowała:
Małgorzata Stachowiak

Przewodniczący obrad:
Jan Stradczuk