



Ad 2048

PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
BIURO RADY M.ST. WARSZAWY

19. 09. 2017 -3-

Nr. OU 344

Warszawa, 18 września 2017 r.

OU-KRD. 0003. 344. 2017. ANO

Zgodnie z adresem

Pani
Aleksandra Gajewska
Radna m.st. Warszawy

18.09.2017

Ewa Wójcik
Wiceprzewodnicząca
Rady m.st. Warszawy

Szanowna Pani Przewodnicząca,

Odpowiadając na Pani interpelację nr 2048 dotyczącą m.in. kontroli sposobu działalności firm zajmujących się gospodarką odpadami w rejonie ul. Zarzecze, tj. *Eko-Max Recykling Sp. z o.o.*, *PRO-LAS - Weremijewicz Sp. j.*, *PARTNER Sp. z o.o.*, *PARTNER Dariusz Apelski* oraz *Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.*, pragnę odnieść się do poruszonych kwestii.

Na tym terenie działalność w zakresie gospodarowania odpadami prowadzą *Eko-Max Recykling Sp. z o.o.*, *PRO-LAS - Weremijewicz Sp. j.*, *PARTNER Sp. z o.o.*, *PARTNER Dariusz Apelski*, na podstawie decyzji wydanych przez Prezydenta m.st. Warszawy w latach 2014-2017, tj.:

1. *Eko-Max Recykling Sp. z o.o.* w zakresie pozwolenia na wytwarzanie odpadów uwzględniającego wymagania dla zezwolenia na przetwarzanie odpadów oraz w zakresie zezwolenia na zbieranie odpadów,
2. *PRO-LAS - Weremijewicz Sp. j.* w zakresie pozwolenia na wytwarzanie odpadów uwzględniającego wymagania dla zezwolenia na przetwarzanie i zbieranie odpadów,
3. *PARTNER Sp. z o.o.* w zakresie zezwolenia na zbieranie odpadów oraz w zakresie zezwolenia na zbieranie odpadów w stacji przeładunkowej,
4. *PARTNER Dariusz Apelski* w zakresie zezwolenia na zbieranie odpadów w stacji przeładunkowej.

Decyzje dla ww. podmiotów zostały wydane odpowiednio zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2017 r. poz. 519, z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. z 2016 r., poz. 1987, z późn. zm.).

W toku prowadzonego postępowania o wydanie zezwolenia organ analizuje przekazane przez wnioskodawcę dokumenty, w tym wnioski, oraz sprawdza, czy nie zachodzą przesłanki do odmowy udzielenia zezwolenia na zbieranie i/lub przetwarzanie odpadów dla konkretnej lokalizacji, wynikające z art. 46 ust. 1 ustawy *o odpadach*.

W szczególności organ bada, czy zamierzony sposób gospodarowania odpadami nie koliduje z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o ile został uchwalony.

Dla obszaru znajdującego się przy ul. Zarzecze nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Dla terenów sąsiednich został przyjęty Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XC/2311/2014 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 11 września 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Morełowej i Kowalczyka), dopuszczający zabudowę mieszkaniową.

Ponieważ nie dotyczy on terenu, na którym prowadzona jest działalność objęta decyzjami Prezydenta m.st. Warszawy (dotyczy sąsiedniej lokalizacji) jego zapisy nie mogły być przesłanką do wydania odmowy zezwolenia.

Podmioty ubiegające się o wydanie zezwolenia obowiązane są przedstawić we wniosku możliwości techniczne i organizacyjne pozwalające należycie wykonywać działalność w zakresie przetwarzania/zbierania odpadów. *Eko-Max Recykling Sp. z o.o., Partner Sp. z o.o. oraz PRO-LAS - Weremijewicz Sp. j., PARTNER Dariusz Apelski*, podały informację o rodzaju zastosowanych zabezpieczeń antyodorowych w zależności od rodzaju odpadów przewidzianych do zagospodarowania. Na podstawie złożonych informacji oceniono, że wskazane rozwiązania techniczne zapewnią prowadzenie działalności niepowodujące zagrożenia dla życia, zdrowia ludzi oraz środowiska.

Przedsiębiorcy prowadzący działalność w zakresie gospodarowania odpadami zobowiązani są do przestrzegania warunków określonych w decyzjach wydanych przez Prezydenta m.st. Warszawy oraz przepisu nakazującego prowadzenie gospodarki odpadami w sposób zapewniający ochronę życia, zdrowia ludzi oraz środowiska, w szczególności niepowodowanie uciążliwości przez zapach. W przypadku nie wywiązywania się z powyższego organ może wszcząć z urzędu postępowanie w sprawie cofnięcia wydanych dla ww. podmiotów decyzji w zakresie gospodarowania odpadami.

Dlatego też, w związku ze zgłoszeniami mieszkańców dotyczącymi uciążliwości odorowej w związku z gospodarowaniem odpadami, pracownicy Biura Ochrony Środowiska tut. Urzędu wielokrotnie przeprowadzali kontrole firm: *Eko-Max Recykling Sp. z o.o.*, *PRO-LAS - Weremijewicz Sp. j.* oraz *PARTNER Sp. z o.o.* Dotychczas Biuro Ochrony Środowiska nie przeprowadziło kontroli *PARTNER Dariusz Apelski* z uwagi na to, że decyzja wydana została 13 kwietnia 2017 r.

W wyniku przeprowadzonych kontroli w latach 2013 i 2015 stwierdzono nieprawidłowości w firmie *Eko-Max Recykling Sp. z o.o.*, m.in. uciążliwość zapachową na terenie prowadzonej działalności. Skutkiem prowadzonego postępowania w tej sprawie było zaniechanie przez podmiot m.in. tego naruszenia, co zostało stwierdzone podczas ponownej kontroli spółki przeprowadzonej przez pracowników BOŚ. Podczas kontroli podmiotów *Partner Sp. z o.o.* i *PRO-LAS - Weremijewicz Sp. j.* nie stwierdzono nieprawidłowości w zakresie gospodarowania odpadami.

W trakcie przeprowadzonych w 2016 r. kontroli stwierdzono naruszenia warunków określonych w decyzjach Prezydenta m.st. Warszawy, jednak nie dotyczyły one uciążliwości zapachowej. Naruszenia zostały zaniechane. Pracownicy Biura Ochrony Środowiska podczas kontroli nie stwierdzili występowania uciążliwości zapachowych w miejscu prowadzonej przez ww. podmioty działalności.

W 2017 r. pracownicy Biura Ochrony Środowiska tut. Urzędu przeprowadzili wizję terenów sąsiadujących z ww. zakładami. W bezpośrednim otoczeniu ogrodzenia zakładów czuć było ledwo wyczuwalny zapach odpadów. W bieżącym roku planowane jest przeprowadzenie kontroli w ww. podmiotach przez Biuro Ochrony Środowiska tut. Urzędu.

Ponadto w związku ze zgłoszeniami mieszkańców, na wniosek Biura Ochrony Środowiska, Oddział Ochrony Środowiska Straży Miejskiej m.st. Warszawy w czerwcu oraz w lipcu 2016 roku oraz w lutym 2017 r. wielokrotnie przeprowadził patrole w godzinach popołudniowych i wieczornych również w sobotę i w niedzielę. Z informacji przekazanych przez Oddział Ochrony Środowiska Straży Miejskiej m.st. Warszawy wynika, że główne źródło uciążliwości odorowej na tym terenie stanowi przepompownia *Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.* Fakt ten potwierdzają również pracownicy tut. Biura. W związku z powyższym zwróciliśmy się do Biura Infrastruktury, pełniącego nadzór nad MPWiK, o podjęcie działań mających na celu usunięcia uciążliwości. Otrzymałaliśmy odpowiedź, że w pompowni kanałowej „Żerań”, będącej okresowo źródłem odorów, podjęte zostały kompleksowe prace modernizacyjne obok

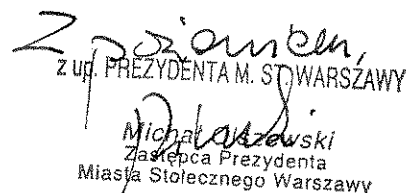
modernizacji przewidziano również hermetyzację obiektu oraz montaż systemów dezodoryzacji co przyczyni się praktycznie do wyeliminowania uciążliwości zapachowych, które mogą się pojawiać jedynie w sytuacjach awaryjnych. Do tego czasu działalność zakładu może powodować uciążliwości zapachowe o różnym natężeniu. Zakończenie prac zaplanowano do 30.11.2020 r.

Jednocześnie pragnę poinformować, że w Biurze Ochrony Środowiska są rozpatrywane wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla następujących przedsięwzięć:

1. Adaptacja istniejącej hali magazynowej na punkt zbierania i odzysku odpadów na dz. ew. nr 16 obręb 4-06-13 przy ul. Zarzecze - obecnie postępowanie jest zawieszona na wniosek inwestora.
2. Uruchomienie punktu odzysku odpadów na działce ew. nr 15 obręb 4-06-13 przy ul. Zarzecze 11B – obecnie inwestor został wezwany do złożenia wyjaśnień co do treści raportu.

Dla obu postępowań Prezydent m.st. Warszawy, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie, stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W ramach przeprowadzanej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko inwestorzy są zobowiązani do złożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, organ zapewnia udział społeczeństwa oraz występuje do organów uzgadniających/opiniujących, tj. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie. Po przeprowadzeniu postępowania organ ustala środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Kumulowanie się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z oddziaływaniami przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych badane jest w toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Odnosząc się do wniosku o przeprowadzenie badań zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych na terenie prowadzonej przed podmioty działalności z zakresu gospodarowania odpadami informuję, że Prezydent m.st. Warszawy nie posiada kompetencji w tym zakresie. Natomiast w związku z wcześniejszymi wystąpieniami w tej sprawie pismem z 6 czerwca 2017 r. sprawa została przekazana do Wojewódzkiego Mazowieckiego Inspektora Ochrony Środowiska.


z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY
Michał Krawczyk
Zastępca Prezydenta
Miasya Stołecznoego Warszawy