

Protokół nr 36.17

ze wspólnego posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Rady Miasta Elku oraz Komisji Budżetowej i Rozwoju Rady Miasta Elku, które odbyło się w dniu 23 października 2017 roku w godzinach 10⁰⁰ – 13¹⁰ w siedzibie Parku Naukowo-Technologicznego w Elku.

Na przewodniczącego obrad obu Komisji wybrano jednogłośnie Przewodniczącego Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Wojciecha Kwiatkowskiego.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Rady Miasta Elku w/g załączonej listy obecności; na 15 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 14 oraz członkowie Komisji Budżetowej i Rozwoju Rady Miasta Elku w/g załączonej listy obecności; na 13 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 11. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne. W posiedzeniu obu Komisji nie uczestniczyli radni: Tomasz Dawidowski i Andrzej Koc.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Sekretarz Miasta – Marcin Radziłowicz,
- Skarbnik Miasta – Jarosław Wróbel,
- Dyrektor Parku Naukowo-Technologicznego w Elku – Daniel Kulig,
- Pracownik Wydziału Mienia Komunalnego – Maria Ostrowska,
- Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt,
- Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju – Renata Samełko,
- Pracownik Wydziału Mienia Komunalnego - Jacek Tekliński,
- Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. - Halina Bender.

Pkt.1 Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 10.00 otworzył posiedzenie obu Komisji witając członków Komisji oraz gości.

Następnie Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski zapytał o uwagi do przekazanego wcześniej porządku posiedzenia informując, że w pkt. sprawy różne i wolne wnioski proponuje omówić przekazaną radnym „Analizę wysokości wskaźnika miejsc parkingowych określanego w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w Elku” i wypowiedzieć się co do tego wskaźnika w naszych planach.

Członkowie obu Komisji w obecności 12 radnych; jednogłośnie przez aklamację przyjęli uzupełniony porządek posiedzenia:

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
3. Informacja nt. działalności Parku Naukowo-Technologicznego w Elku. Przedstawienie bieżących działań oraz planów na przyszłość.
4. Analiza dochodów i wydatków budżetu miasta za okres III kwartałów 2017 r.
5. Informacja ze sprzedaży mienia komunalnego w III kwartałach 2017 r.
6. Podsumowanie wizyty na os. Baranki, wnioski Komisji.
7. Opinia Komisji do projektów uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Elku na lata 2017-2027,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie miasta Elku na rok 2017,
 - 3) w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej na remont Szkoły Podstawowej w Charzynie uszkodzonej w nawałnicach,
 - 4) w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia,
 - 5) w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody,

- 6) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Osiedle Grunwaldzkie 2”,
 - 7) zmieniająca uchwałę w sprawie udostępniania przystanków komunikacyjnych,
 - 8) w sprawie przyjęcia Ełckiego Programu Współpracy samorządu miasta Ełku z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2018,
 - 9) innych z porządku sesji Rady Miasta Ełku zaplanowanej na dzień 24 października 2017 r. i dotyczących prac Komisji.
8. Sprawy różne i wolne wnioski.

Pkt. 2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.

Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji, zarówno Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego jak i Komisji Budżetowej i Rozwoju.

Członkowie Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego nie zgłosili uwag i jednomyślnie – poprzez aklamację przyjęli protokoły: nr 34.17 z dnia 22 września 2017 roku i nr 35.17 z dnia 11 października 2017 roku z poprzednich posiedzeń Komisji.

Członkowie Komisji Budżetowej i Rozwoju nie zgłosili uwag i jednomyślnie – poprzez aklamację przyjęli protokół nr 34.17 z dnia 25 września 2017 roku z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Pkt. 3. Informacja nt. działalności Parku Naukowo-Technologicznego w Ełku. Przedstawienie bieżących działań oraz planów na przyszłość.

Dyrektor Parku Naukowo-Technologicznego w Ełku Daniel Kulig powiedział na wstępie, że chciałoby się zaprezentować dwóch lokatorów działających na terenie Parku Naukowo-Technologicznego.

Prezes Mariusz Szymanowski omówił działalność firmy Skład Rolny Sp. z o.o., która jest producentem innowacyjnych nawozów mineralnych na bazie siarki, mających szerokie zastosowanie w rolnictwie. Firma działa od 2012 roku i sukcesywnie zwiększa udział w rynku oraz ofertę produktów. Firma obsługuje zarówno kontrahentów lokalnych (firmy handlowe, gospodarstwa rolne) jak i partnerów zagranicznych, w tym z Litwy, Łotwy, Estonii, Słowacji, Czech, Węgier, Niemiec, Finlandii. W oparciu o możliwości PNT w Ełku, planowane są prace nad kolejnymi unikatowymi produktami, kierowanymi do klientów z branży rolnej. Tworzymy miejsca pracy, płacimy podatki tutaj na miejscu. Zatrudniamy obecnie 8 osób.

Następnie omówiona została działalność firmy Code Shakers. Jest to kreatywny zespół specjalizujący się w produktach na potrzeby internetu. Kreujemy pozytywny wizerunek firm poprzez profesjonalne strony i aplikacje internetowe oraz sklepy. Projektujemy logo i identyfikację wizualną. Zakres naszych usług pozwoli klientom zaistnieć w sieci i wypromować swoją markę.

Dyrektor Parku Naukowo-Technologicznego w Ełku Daniel Kulig powiedział następnie, że Park naukowo-technologiczny to miejsce współpracy nauki z biznesem dla innowacyjności z nowoczesnym zapleczem produkcyjnym, laboratoryjnym oraz administracyjnym. Park Naukowo-Technologiczny w Ełku skupia w swoich działaniach przede wszystkim procesy wspierania przedsiębiorczości i szeroko rozumiane procesy innowacyjne. Prosperują w nim przede wszystkim firmy o charakterze innowacyjnym i w swoim działaniu wdrażające postęp techniczny.

W Parku Naukowo-Technologicznym w Ełku działalność gospodarczą prowadzą przedsiębiorstwa zarówno z sektora usług jak i firmy produkcyjne. Podstawowe branże: elektroniczna (produkcja wyposażenia elektrycznego i elektronicznego do pojazdów silnikowych; bardzo szeroka gama wiązek elektrycznych i specjalistycznych przewodów elektrycznych); budowlana (produkcja różnego rodzaju taśm antypoślizgowych, akustycznych, dylatacyjnych, obwodowych jak również podkładek tłumiących drgania); przetwórstwo minerału wermikulit (izolacja akustyczna, termiczna; ochrona

przeciwpożarowa konstrukcji stalowych; dodatek do betonu; jako podłoże do roślin oraz dodatek do pasz.).

Inne: branża odnawialnych źródeł energii (dystrybucja i montaż pomp ciepła, rekuperatorów, kolektorów słonecznych); branża informatyczna (projektowanie systemów IT, świadczenie usług dla branży SEO, hosting tradycyjny oraz pozycjonowanie stron internetowych).

Dyrektor Parku Naukowo-Technologicznego w Ełku Daniel Kulig omówił projekty unijne, które były realizowane w 2016 roku oraz plan finansowy na lata 2017-2019.

Park Naukowo-Technologiczny prowadzi również działalność szkoleniową i edukacyjną. Wywiązała się dyskusja.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Bogusław Wisowaty – sprawa badań wody dla Parku Wodnego? Czy laboratorium mające siedzibę w Parku Naukowo-Technologicznym ma odpowiednią akredytację na takie badania?

Dyrektor Parku Naukowo-Technologicznego w Ełku Daniel Kulig powiedział, że takie badania wody basenowej są wykonywane już przez 2 lata.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz zwrócił uwagę, że prezentowana tabela zawiera przychód a nie dochód.

Radny Krzysztof Wiloch dodał, że należy zmieść slajd na taki, który zawiera plan finansowy obejmujący przychody jak i koszt. Działalność Parku Naukowo-Technologicznego jest dofinansowywana z budżetu miasta. W prezentacji powinna się znaleźć informacja nie tylko o pomocy dla biznesu ale i tworzeniu miejsca pracy w kontekście ile firm po przejściu okresu inkubacji w Parku Naukowo-Technologicznym zostało w Ełku na stałe i ilu zatrudnia pracowników. Takie dane powinny być zbierane.

Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz powiedział, że w rozdz. 730 w każdym budżecie miasta są wyliczone wszystkie wydatki Parku Naukowo-Technologicznego. Plan finansowy zawiera wydatki i dochody.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz przypomniał, że już rok temu wnioskował o przedłożenie planu finansowego Parku Naukowo-Technologicznego zawierającego zarówno wydatki jak i dochody. Tutaj przedstawiono nam jedynie przychody. Prośba na przyszłość, by ta informacja była uszczegółowiona.

Radny Nikodem Kemicer – dobrze byłoby w roku następnym mieć jakąś analizę działalności również innych Parków Naukowo-Technologicznych z innych rejonów Polski.

Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Renata Samełko – Park Naukowo-Technologicznych jest jednostką budżetową, która już z założenia nie może przynosić zysków. Jako wydział mamy nad tą jednostką merytoryczny nadzór.

Wiceprzewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Krzysztof Wiloch – jako radni wiemy do czego został utworzony Park Naukowo-Technologiczny. To nie jest krytyka lecz prośba o rzetelne podanie informacji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Paweł Odolecki powiedział, że wydatki ponoszone przez Park Naukowo-Technologicznych i jego dochody są dostępne w tabelach dochodów i wydatków w każdym budżecie miasta.

Pkt. 4. Analiza dochodów i wydatków budżetu miasta za okres III kwartałów 2017 r.

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił dochody i wydatki budżetu miasta za okres III kwartałów 2017 r. - tabele w załączeniu do protokołu. Wykonanie dochodów budżetu miasta na poziomie 72,3 % w stosunku do planu, natomiast wydatków 66,8%.

Komisje zapoznały się z informacją, nie wniesiono uwag.

Pkt. 5. Informacja ze sprzedaży mienia komunalnego w III kwartałach 2017 r.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła informację ze sprzedaży mienia komunalnego w III kwartałach 2017 r. - w załączeniu do protokołu. Sprzedaż mienia kształtuje się na poziomie 34% w stosunku do planu. Prawdopodobnie nie wykonamy zakładanego planu w 100%.

Komisje zapoznały się z informacją, nie wniesiono uwag.

Pkt. 6. Podsumowanie wizyty na os. Baranki, wnioski Komisji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Bogusław Wisowaty powiedział, że biorąc pod uwagę przeprowadzoną wizję lokalną terenu, głosy mieszkańców, którzy byli w czasie wizyty Komisji należałoby rozszerzyć zakres zmiany planu do całego obszaru. Wnioski złożyli również inni właściciele gruntów, zatem należałoby zrobić opracowanie kompleksowe.

Już wcześniej na posiedzeniu Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego przegłosowano wniosek, by przystąpić do zmiany planu. Dotyczyło to tylko jednej działki inwestora. Teraz więc rozszerzamy ten obszar.

Radny Bogusław Wisowaty powiedział, że wobec tego składa wniosek o objęcie zmianą planu całego obszaru obecnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk-Baranki”.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt powiedziała, że do Urzędu Miasta wpłynęło 16 wniosków, 5 z nich dotyczy zmiany planu natomiast w 11 wnioskach mieszkańców jest zdecydowany sprzeciw.

Radny Nikodem Kemicer – przystępując do zmiany planu, który miałby objąć cały obszar obecnie obowiązującego m.p.z.p. należałoby zaspokoić potrzeby wszystkich mieszkańców tego terenu. Stawia taki wniosek.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz zwrócił uwagę, że po zmianie planu na 15 ha powstanie budownictwo wielorodzinne i będzie mieszkało około 5 tys. mieszkańców. Powstanie duże osiedle, które będzie wymagało stworzenia odpowiedniej struktury dróg, chodników, a to obciąży budżet miasta. Nie zadowolimy w 100% potencjalnych i obecnych mieszkańców tego terenu. Proponuje nie przystępować do zmiany planu. Najpierw należałoby obliczyć wszystkie koszty, które miasto musiałoby ponieść w związku z decyzją o zabudowie wielorodzinnej.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt powiedziała, że są już dwa wnioski dotyczące zwiększenie powierzchni zabudowy działek i aktualizacji map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego obejmującego tereny nad jeziorem Ełkim. Może być więc tak, że granice tych obszarów zostaną zmienione. Kolejna sprawa to użytki leśne, które trzeba by odleśnić w przypadku zabudowy wielorodzinnej.

Radny Robert Klimowicz powiedział, że nie należy uciekać od problemu, jaki tam powstał. Jego rozwiązaniem powinni zająć się fachowcy.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Paweł Odolecki – mamy dwie negatywne opinie co do przystąpienia do zmiany planu: Wydziału PG i Prezydenta Miasta. Dlatego też proponuje, by Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami oraz Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna złożona z fachowców wydałaby opinię biorąc pod uwagę zmiany planu na całości tego obszaru. Taka ocena mogłaby być w formie raportu, który wskaże, czy przystąpienie do zmiany tego planu jest zasadne.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz przypominał, że na tym terenie obowiązuje już od 15-16 lat miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który określa i porządkuje zabudowę.

Wiceprzewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Krzysztof Wiloch powiedział, że jest zdania, iż należy przystąpić do zmiany planu. Natomiast zadaniem planistów, architektów jest zastanowienie się nad takim zestopniowaniem zabudowy, by zagwarantowało to właściwy ład przestrzenny. Tak też ustalić zmiany w planie, by tych dróg publicznych obciążających budżet miasta było jak najmniej.

Radny przypominał, że intencją poprzednio podjętej decyzji na posiedzeniu Komisji było zastanowienie się nad zasadnością objęcia zmianą planu większego obszaru.

Dlatego też wnioskuję, aby przystąpić do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Baranki” na całym obszarze planu. Będzie to wniosek połączonych Komisji.

Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski poddał wniosek pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 3 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” obie Komisje przyjęły wniosek, aby przystąpić do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Baranki” na całym obszarze planu.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Wasilewski powiedział, że projekt uchwały, jaki zostanie przygotowany o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Baranki” na całym obszarze planu musi zawierać analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do zmiany planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Wniosek zatem należy uzupełnić o ten element.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag – przyjęto przez aklamację.

Podsumowując:

Po dokonanej wizji lokalnej, dyskusji na posiedzeniu Komisji oraz po zapoznaniu się z wnioskami mieszkańców, obie Komisje przyjęły wniosek, aby przystąpić do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Baranki” na całym obszarze planu.

Komisje wnioskują o przygotowanie stosownego projektu uchwały w tym zakresie, oraz na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przygotowanie analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do zmiany planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Pkt. 7. Opinia Komisji do projektów uchwał.

1) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2017-2027, który obejmuje zmiany:

I. W załączniku nr 1 zmiany w latach 2017, 2018, 2019 w tym:

1. Zwiększa się dochody w 2017 roku o kwotę 30 452 zł, w tym:

- **dochody bieżące zwiększa się o kwotę 650 838 zł** (dochody Urzędu Miasta – rozdział 750 rozdział 75023 zwiększa się o kwotę 262 435 zł, dochody za odpłatność pobytu dzieci w przedszkolach zwiększa się o kwotę 295 000 zł – dział 801 rozdział 80104, dotację na zasiłki stałe zwiększa się o kwotę 224 725 zł – dział 852 rozdział 85216, dotacje na Kartę Dużej Rodziny zwiększa się o kwotę 37 312 zł – dział 855 rozdział 85503, środki i dotacje na realizację projektów oświatowych zmniejsza się o kwotę 168 634 zł – dział 801 rozdział 80101, 80195.);

- **dochody majątkowe zmniejsza się o kwotę 620 386 zł** (zmniejsza się o kwotę 620 386 zł środki z UE i budżetu państwa na realizację projektu „Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap I” – dział 921 rozdział 92118).

2. Zmniejsza się wydatki budżetowe 2017 roku o kwotę 2 115 723 zł, w tym:

- **wydatki bieżące zwiększa się o kwotę 304 055 zł (zwiększenia dotyczą:** wydatków Urzędu Miasta – dział 750 rozdział 75023 – 262 435 zł, wydatków na oświatę i wychowanie – dział 801 o kwotę 661 281 zł, **zmniejszenia:** tworzenie i funkcjonowanie żłobków – 20 000 zł – dział 855 rozdział 85505, edukacyjna opieka wychowawcza – 1 661 zł – dział 854, odsetki od obligacji – zmniejsza się o kwotę 598 000 zł),

- **wydatki majątkowe zmniejszają się o kwotę 2 419 778 zł (zwiększenia dotyczą:** udzielenie wsparcia finansowego – dotacja na inwestycje dla samorządu Siemyśl – 40 000 zł – dział 801 rozdział 80101, **natomiast zmniejszenia dotyczą:** inwestycji na drogi gminne i wewnętrzne 641 147 zł – dział 600 rozdział 60016, 60017, „Projekt ścieżek rowerowych w ul. Baranki i ul. Kolbego na os. Jeziorna” dział 630 rozdział 63095 – zmniejszenie o kwotę 80 000 zł, wydatków inwestycyjnych przedszkoli – 4 250 zł – dział 801 rozdział 80104, zmniejszenie wydatków na „Rozbudowa z nadbudową Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku” dział 852, rozdział 85219 – 555 995 zł, „Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap I” – dział 921 rozdział 92118 - 620 386 zł, inwestycje w gospodarce ściekami i ochrona wód – dział 900 rozdział 9001 – 558 000 zł).

4. W 2018 roku zwiększa się dochody bieżące o kwotę 192 049 zł oraz wydatki bieżące o kwotę 228 961 zł, natomiast w 2019 r. zmniejsza się dochody bieżące o kwotę 6 585 zł i wydatki bieżące o kwotę 6 585 zł – projekty edukacyjne z udziałem środków zewnętrznych.

5. W 2018 r. zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę 2 138 000 zł, które sfinansowane zostaną wolnymi środkami z lat ubiegłych.

6. Powyższe zmiany w latach 2017-2019 w zakresie dochodów i wydatków powodują zmniejszenie deficytu budżetu w 2017 roku o kwotę 2 146 175 zł oraz wolnych środków na pokrycie deficytu.

II. W załączniku nr 2 zmiany w roku 2017 - 2019 dotyczą:

1. Wprowadzenie nowych przedsięwzięć na lata 2017-2019:

- 1) Zwiększenie dostępności i jakości edukacji przedszkolnej dzieciom z terenu miasta Ełku poprzez utworzenie nowych miejsc wychowania przedszkolnego w Miejskim Przedszkoli "Słoneczna Ósemka" z oddziałami zamiejscowymi w Szkole Podstawowej nr 9,
- 2) Program Erasmus+ Fundacja Rozwoju Systemu Edukacji, wymiana doświadczeń w pracy z uczniami o specjalnych potrzebach edukacyjnych,
- 3) Projekt budowy ul. św. Wojciecha i ul. Rafała Kalinowskiego,
- 4) Budowa ulicy K.K. Baczyńskiego (projekt+realizacja),
- 5) Zagospodarowanie terenów usytuowanych na zapleczu budynków PEC przy ul. Kochanowskiego,
- 6) Zagospodarowanie turystyczne wzdłuż rzeki Ełk poprzez budowę ścieżek rowerowych, rozbudowę terenów rekreacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą – projekt,
- 7) Projekt ścieżek rowerowych w ul. Baranki i ul. Kolbego na os. Jeziorna,
- 8) Budowa separatora przy ul. Kilińskiego (projekt i realizacja),
- 9) Rozbudowa z nadbudową Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku.

2. Dokonanie zmian w przedsięwzięciach:

1) Budowa ul. św. M.M. Kolbego, ul. św. Franciszka, ul. Dominika Savio i ul. Matki Teresy z Kalkuty,

2) Teraz czas na zmiany”.

3. Rezygnacja z powodu braku dofinansowanie z projektów:

- 1) Ełckie szkoły eksperymentalne i doskonalenie kompetencji kluczowych,
- 2) Edukacja dla przyszłości – wsparcie dzieci niepełnosprawnych, dodatkowa oferta edukacyjna, rozwój kompetencji kluczowych dzieci i kadry pedagogicznej w ełckich przedszkolach.

2) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił następnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ełku na 2017 rok

Proponowane zmiany obejmują:

I) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Organizacyjny:

W dziale 750 rozdział 75023:

- 1) Zwiększenie kwoty planu dochodów w § 0970 o kwotę dotychczasowych wpływów z tytułu refundacji robót publicznych przez Powiatowy Urząd Pracy i innych (łącznie 199.000,00 zł) oraz planu wydatków w § 4010, 4110, 4300 i 4700.
- 2) Wprowadzeniu do budżetu kwoty 19.842,00 zł z tytułu przyznanych przez firmy ubezpieczeniowe odszkodowań za uszkodzony infokiosk przy ulicy Małeckich oraz światłowód miejskiej sieci komputerowej przy ulicy Grunwaldzkiej: po stronie dochodów § 0970 – wpływy z różnych dochodów, po stronie wydatków § 4270 - Zakup usług remontowych.
- 3) Zwiększeniu o kwotę 43.932,00 zł planu dochodów – § 0940 wpływy z rozliczeń/ zwrotów z lat ubiegłych (dotychczasowe wpływy z tytułu zwrotów kosztów sądowych), po stronie wydatków w paragrafie 4610 – koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego.

II) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Strategii i Rozwoju:

Projekt: „Teraz czas na zmiany” – dział 853 rozdział 85395

Zmiany dotyczą planu finansowego projektu „Teraz czas na zmiany”, nr LT-PL-1R-015 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Interreg V-A Litwa-

Polska 2014-2020, realizowanego na podstawie umowy o dofinansowanie Nr 1S-52 z dnia 23.02.2017 r.

Przesunięcia między paragrafami w planie finansowym Projektu spowodowane jest zatrudnieniem na umowę zlecenie 4 streetworkerów, od wynagrodzeń których pracodawca zobowiązany jest odprowadzać składki na ubezpieczenie społeczne i FP.

III) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Polityki Społecznej:

Zmiany w planie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku i Środowiskowego Domu Samopomocy „Pod Kasztanami” w Ełku:

1. W związku z decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr FK 2427/2017 z dnia 3 października 2017 roku w rozdziale 85504 zwiększono plan dochodów o kwotę 37 312 zł. Kwota 37 312 zł nie wchodzi do planu wydatków, ponieważ środki na realizację zadania, jakim jest wspieranie rodziny, zostały już zabezpieczone w obecnym planie wydatków.

2. Dokonano przesunięcia środków pomiędzy paragrafami:

- W rozdziale 85504 z paragrafu 4010 – wynagrodzenia osobowe pracowników przesunięto kwotę 889 zł - na paragraf 4440- odpis na fundusz świadczeń socjalnych. Powyższe zmiany wpłyną na terminową i pełną realizację zadania.

3. W związku z apelem Wójta Gminy Siemysł o udzielenie wsparcia finansowego remontu Szkoły Podstawowej Wydział proponuje udzielenie dotacji celowej samorządowi Siemysł w kwocie 40 000 zł.

IV) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Zespół Inwestycji:

1. „Rozbudowa z nadbudową Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku” dział 852, rozdział 85219, § 6050

W związku z otrzymaniem dotacji celowych z budżetu państwa na podstawie decyzji Wojewody Warmińsko - Mazurskiego Nr 223/2017 z dnia 27 września 2017 r.

z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych w rozdziale 85216 w paragrafie 2030 zwiększono plan dochodów o kwotę 224 725 PLN.

Przyznana dotacja nie wymaga rozdysonowania na wydatki gdyż mają one pokrycie w wydatkach budżetowych. W związku z tym kwota ta zwiększa wolne środki 2017 roku i zostanie rozdysonowana na wydatki inwestycyjne w 2018 r.

Kwotą w wysokości 100 005 PLN proponuje się zwiększyć wydatki na zadaniu pn. „Rozbudowa z nadbudową Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku”.

Po wprowadzeniu zmian ogólne wydatki na inwestycję na lata 2017-2018 wynoszą

801 000 PLN, w tym:

- 2017 rok 50 000 PLN

- 2018 rok 751 000 PLN

W ramach zadania wykonana będzie nadbudowa z rozbudową wschodniego skrzydła budynku, prace budowlane w piwnicy, na klatce schodowej i wiatrołapie, termomodernizacja budynku z naprawą pokrycia dachowego, zagospodarowanie i uporządkowanie terenu wokół budynku.

2. „Przebudowa nawierzchni jezdni ul. Grunwaldzkiej – projekt” dział 600 rozdział 60016 § 6050

Połączenie zadania z tytułem „Projekt ul. Jagielly” i zmniejszenie wydatków na zadaniu o kwotę 40 000 PLN

3. „Projekt ulicy Jagielly” dział 600 rozdział 60016 § 6050

Zmiana nazwy zadania z „Projekt ulicy Jagielly” na „Przebudowa ul. Grunwaldzkiej i Jagielly – projekt”. Przeniesienie wydatków z zadania na projekt ul. Grunwaldzkiej w wysokości 40 000 PLN oraz zwiększenie wydatków na zadaniu o kwotę 36 000 PLN z uwagi na uzyskanie ofert na opracowanie projektu większych od wartości szacunkowej. Ogólne wydatki na inwestycję po wprowadzeniu zmian wyniosą 136 000 PLN.

4. „Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap I” dział 921, rozdział 92118, § 6057, 6059, 6050

W związku z treścią aneksu do umowy o dofinansowanie projektu (po zawiadomieniu Instytucji Zarządzającej o podpisaniu umowy z wykonawcą robót budowlanych) koryguje się kwoty wydatków i dochodów przeznaczone na realizację inwestycji z przesunięciem wydatków w wysokości 121 865 PLN na paragraf 6050. Środki te przeznaczone będą na wykonanie robót nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej tj. między innymi wykonanie poziomowania drewnianych belek stropowych na pierwszym piętrze, wymiana płyt betonowych stropu piwnicy, odtworzenie oryginalnego, zabytkowego układu sufitu.

Po wprowadzeniu zmian ogólne nakłady w 2017 roku wynoszą 4 699 556 PLN, w tym:

- § 6057 dofinansowanie ze środków unijnych 3 402 717 PLN

- § 6059 1 108 974 PLN (w tym współfinansowanie krajowe z budżetu państwa wynosi 378 080 PLN)

- § 6050 187 865 PLN.

5. „Przebudowa infrastruktury publicznej na os. Konieczki – projekt” dział 900, rozdział 90004, § 6060, 6050

Zmiana klasyfikacji budżetowej z uwagi na charakter dokonywanych wydatków inwestycyjnych.

6. „Budowa ul. św. Wojciecha – projekt” dział 600 rozdział 60016 § 6050

Zmiana tytułu zadania z „Budowa ul. św. Wojciecha – projekt” na „Projekt budowy ul. św. Wojciecha i ul. Rafała Kalinowskiego” z przeniesieniem inwestycji do planu inwestycji wieloletnich i zmniejszeniem wydatków własnych w roku 2017 o kwotę 37 000 PLN i wprowadzenie na rok 2018 kwoty 70 000 PLN. Ogólna kwota wydatków na lata 2017-2018 wynosi 75 000 PLN.

7. „Budowa ul. św. M.M. Kolbego i ul. św. Franciszka” dział 600 rozdział 60016 § 6050

Zmiana tytułu zadania z „Budowa ul. św. M.M. Kolbego i ul. św. Franciszka” na „Budowa ul. św. M.M. Kolbego, ul. św. Franciszka, ul. Dominika Savio i ul. Matki Teresy z Kalkuty”. Zmniejszenie wydatków ze środków własnych w roku 2017 o kwotę 304 727 PLN i zwiększenie wydatków w roku 2018 o kwotę 720 000 PLN.

Ogólne koszty na lata 2017-2018 wynoszą 1 125 000 PLN, w tym 2017 rok 5 000 PLN, 2018 r. 1 120 000 PLN

8. „Budowa ulicy św. Dominika Savio” dział 600 rozdział 60016 § 6050

Zmniejszenie wydatków ze środków własnych o kwotę 135 420 PLN.

9. „Budowa ulicy K.K. Baczyńskiego (projekt+realizacja)” dział 600 rozdział 60016 § 6050

Przeniesienie zadania do planu inwestycji wieloletnich ze zmniejszeniem wydatków w roku 2017 o kwotę 110 000 PLN i wprowadzenie na rok 2018 wydatków w wysokości 214 000 PLN. Ogólne wydatki na inwestycję wyniosą 254 000 PLN, w tym 2017 rok 40 000 PLN, 2018 rok 214 000 PLN.

10. „Zagospodarowanie terenów usytuowanych na zapleczu budynków PEC przy ul. Kochanowskiego” dział 600 rozdział 60017 § 6050

Przeniesienie zadania do planu inwestycji wieloletnich. Zmniejszenie wydatków ze środków własnych w roku 2017 o kwotę 40 000 PLN i wprowadzenie wydatków w roku 2018 w wysokości 40 000 PLN. Ogólna kwota na opracowanie dokumentacji terenów usytuowanych na zapleczu budynków PEC wraz z kanalizacją i oświetleniem wynosi 45 000 PLN, w tym w 2017 roku 5 000 PLN.

11. „Zagospodarowanie turystyczne wzdłuż rzeki Elk poprzez budowę ścieżek rowerowych, rozbudowę terenów rekreacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą - projekt” dział 600 rozdział 60016 § 6050

Przeniesienie zadania do planu inwestycji wieloletnich. Zmniejszenie wydatków ze środków własnych w roku 2017 o kwotę 50 000 PLN i wprowadzenie wydatków w roku 2018 w wysokości 50 000 PLN. Ogólna kwota na opracowanie dokumentacji wynosi 55 000 PLN, w tym w 2017 roku 5 000 PLN.

12. „Projekt ścieżek rowerowych w ul. Baranki i ul. Kolbego na os. Jeziorna” dział 630 rozdział 63095 § 6050

Przeniesienie zadania do planu inwestycji wieloletnich. Zmniejszenie wydatków ze środków własnych w roku 2017 o kwotę 80 000 PLN i wprowadzenie wydatków w roku 2018 w wysokości 80 000 PLN. Ogólna kwota na opracowanie dokumentacji wynosi 85 000 PLN, w tym w 2017 roku 5 000 PLN.

13. „Demontaż kanału fi 600 i położenie nowego fi 800 +urządzenia podczyszczające (separator i studnie wirowe) – ul. Matki Teresy z Kalkuty” dział 900 rozdział 90001 § 6050

Zmiana tytułu inwestycyjnego z „Demontaż kanału fi 600 i położenie nowego fi 800 +urządzenia podczyszczające (separator i studnie wirowe) – ul. Matki Teresy z Kalkuty” na „Budowa separatora w ul. Matki Teresy z Kalkuty z systemem podczyszczania” Zmniejszenie wydatków ze środków własnych o kwotę 250 000 PLN.

14. „Budowa separatora przy ul. Kilińskiego (projekt i realizacja)” dział 900 rozdział 90001 § 6050

Przeniesienie zadania do planu inwestycji wieloletnich. Zmniejszenie wydatków ze środków własnych w roku 2017 o kwotę 308 000 PLN i wprowadzenie wydatków w roku 2018 w wysokości 308 000 PLN. Ogólna kwota na zadanie wynosi 333 000 PLN, w tym w 2017 roku 25 000 PLN.

V) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Edukacji:

1. Zwiększa się plan dochodów o kwotę ogółem 126 366 zł w tym:

- w rozdziale 80195 zmniejsza się plan dochodów ogółem o kwotę 238 989 zł. Zmniejszenie o kwotę 585509 zł z tytułu nie zakwalifikowania projektów złożonych o dofinansowanie z EFS. Złożone projekty nie przeszły pozytywnej weryfikacji na poziomie pierwszej oceny wniosków. Z tego tytułu należy zmniejszyć dochody i wydatki zaplanowane na ich realizację. Zwiększenie o kwotę ogółem 346.520 zł Gmina Miasto Ełk otrzymała dofinansowanie projektu współfinansowanego z EFS w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020. Projekt: Zwiększenie dostępności i jakości edukacji przedszkolnej dzieciom z terenu miasta Ełku poprzez utworzenie nowych miejsc wychowania przedszkolnego w Miejskim Przedszkolu "Słoneczna Ósemka" z oddziałami zamiejscowymi w Szkole Podstawowej nr 9. Projekt został zakwalifikowany do realizacji i jest w fazie podpisywania umowy o dofinansowanie.

- w rozdziale 80101 zwiększa się plan o kwotę 70.355 zł z tytułu zakwalifikowania do realizacji trzyletniego programu ERASMUS+ w Szkole Podstawowej nr 4 w Ełku. Umowa finansowa dla: Projektu Programu ERASMUS+ nr 2017-1-IT02-KA219-036847_2 zawarta pomiędzy Fundacją Rozwoju Systemu Edukacji – Narodową Agencją programu ERASMUS+ a Gminą Miastem Ełk jako organem prowadzącym Szkołę Podstawową nr 4 w Ełku. Program finansowany jest w dwóch transzach z tego pierwsza transza (70.355 zł) wpłynie w roku 2017, druga transza (17.453 zł) wpłynie w roku 2019 po rozliczeniu działań w projekcie. Zwiększenie planu wydatków w rozdziale 80101 o kwotę ogółem 24.278 zł na realizację zaplanowanych na 2017 rok działań w projekcie ERASMUS+. W 2018 kwota wydatków będzie wynosiła 32.835 zł, a w 2019 wydatki będą wynosiły 30. 695 zł.

- w rozdziale 80104 zwiększa się plan o kwotę 295.000 zł z tytułu zwrotu kosztów dotacji udzielanej dla niepublicznych przedszkoli za dzieci zamieszkałe na terenie innych Gmin. Zwrot kwoty udzielanej dotacji przeznaczony jest na zwiększenie dotacji udzielanej przedszkolom niepublicznym, dla których zwiększa się plan wydatków w rozdziale 80104,80106 i 80149 o kwotę ogółem 295.000 zł.

2. Zwiększa się plan wydatków o kwotę ogółem 635 370 zł.

Na wnioski dyrektorów szkół i przedszkoli dokonano przesunięć pomiędzy rozdziałami i paragrafami wydatkowymi w celu prawidłowego ujęcia wydatków oraz dokonano zwiększenia planu wydatków w stosunku do dochodów o kwotę 509 004 zł którą proponuje się pokryć z wolnych środków. Zwiększenia i zmniejszenia wydatków w poszczególnych rozdziałach przedstawiają się następująco:

- Zmniejszenie wydatków w rozdziale 80195 o kwotę ogółem **238 989 zł**. Opis zmian jak w dochodach.

- Zmniejszenia wydatków w rozdziale 80103 o kwotę ogółem **24 523 zł**. Po dokonanej analizie potrzeb zmniejszenie w tym rozdziale spowodowane jest mniejszymi potrzebami niż ujęto w planie.
- Zmniejszenie wydatków w rozdziale 80110 o kwotę ogółem **437 673 zł**. Zmniejszenie wynika z reformy oświaty od 1 września zmniejszyła się liczba oddziałów o klasy 1 do których nie było naboru.
- Zmniejszenie wydatków w rozdziale 85505 o kwotę **20 000 zł**. Zmniejszenie wydatków w tym rozdziale dokonane zostało po analizie potrzeb bieżących. Żłobek jest dofinansowywany ze środków programu „Maluch 2017 co również przyczyniło się do pomniejszenia wydatków zaplanowanych na 2017 rok.
- Zwiększenie wydatków w rozdziale 80101 o kwotę ogółem **430 189 zł**. Zwiększenie wydatków z tytułu realizacji programu Comenius+ 24 278 zł, które realizowany będzie w Szkole Podstawowej nr 4 w Ełku. Zwiększenie bieżących wydatków w szkołach o kwotę ogółem 405 911 zł wynika ze zwiększonej liczby oddziałów tj. klas 7, które od 1 września w wyniku reformy oświaty po raz pierwszy wystąpiły w szkołach podstawowych.
- Zwiększenie wydatków w rozdziale 80104 o kwotę ogółem **329 505 zł**. Zwiększenie wydatków w zakresie dotacji dla przedszkoli niepublicznych o kwotę 266.000 zł, oraz zwiększenie bieżących wydatków w przedszkolach publicznych o kwotę 63 505 zł, która wynika z bieżących potrzeb po przeanalizowaniu planu wydatków.
- Zwiększenie wydatków w rozdziale 80106 o kwotę ogółem **4 000 zł**, jako dotacja dla punktu przedszkolnego.
- Zwiększenie wydatków w rozdziale 80149 o kwotę ogółem **247 202 zł**. W szkołach i przedszkolach obserwuje się wzrost liczby uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi, posiadających orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego. Pomimo nie ujęcia do subwencji wszystkich dzieci z orzeczeniami, Gmina jest zobowiązana realizować potrzeby według zaleceń wynikających w orzeczeń.
- Zwiększenie wydatków w rozdziale 80150 o kwotę ogółem **239 910 zł** Zwiększenia podyktowane są bieżącymi potrzebami realizacji orzeczeń dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych. Analogicznie jak w rozdziale 80149.
- Zwiększa się plan wydatków w rozdziale 80148 o kwotę ogółem **105 110 zł**. Zwiększona liczba uczniów w szkołach podstawowych oraz w przedszkolach spowodowała konieczność zapewnienia obiadów dla większej liczby osób. Dokonano remontów w stołówkach szkolnych doposażając je oraz dostosowując do większej liczby uczniów korzystających z posiłków.

W ślad za tym idą zwiększone koszty utrzymania oraz zwiększyło się zatrudnienie personelu w kuchniach.

- Zwiększa się wydatki w rozdziale 85401 o kwotę ogółem **639 zł**. Jest to niewielkie zwiększenie na opłatę ZUS. W większości dyrektorzy przesunęli plan wydatków pomiędzy paragrafami w tym rozdziale.

3. Zwiększa się plan dochodów i wydatków na rachunku, dochodów gromadzonych na wydzielonych rachunkach jednostek budżetowych

VI) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Biuro Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi:

1. Zwiększenie środków (dział 80195, 85195, 92195 § 2360), na otwarte konkursy ofert, w których nabór trwa i w których jest zwiększone zapotrzebowanie na realizację zadań samorządu miasta Ełku w działach oświata i wychowanie, ochrona i promocja zdrowia oraz kultura i ochrona dziedzictwa narodowego. Środki pochodzą ze zwróconych środków na zadaniu wypoczynek oraz z zadania kultura fizyczna i sport (dział 85412, 92695).
2. Likwidacja par. 4300 w dziale 921 rozdział 92105 i wprowadzeniu nowego paragrafu 4170 na potrzeby realizacji zadania w ramach inicjatywy lokalnej „Murale na Kilińskiego” - opłacenie wydatku związanego z wykonaniem murali przez osobę fizyczną.

VI) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Mienia Komunalnego:

Przeniesienie wydatków z działu 900 rozdział 90095 do rozdziału 9004 kwoty 4 000 zł.

Środki zostaną przeznaczone na jesienną wycinkę oraz przycinki drzew na terenach komunalnych.

VIII) w zakresie pozostałych zmian:

1. Zmniejsza się wydatki na obsługę długu – odsetki od obligacji o kwotę 598 000 zł – dział 757 rozdział 75702

2. Zmniejsza się deficytem budżetu o kwotę 2 146 175 zł, zmniejsza się wolne środki na pokrycie deficytu o kwotę 2 146 175 zł.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionych projektów uchwał, w głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 14 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Ełku na lata 2017-2027 wraz z autopoprawką.

Następnie członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 15 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2017 rok wraz z autopoprawką.

3) Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz omówił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej na remont Szkoły Podstawowej w Charzynie uszkodzonej w nawałnicach. W związku z apelem Wójta Gminy Siemysł o udzielenie wsparcia finansowego na remont Szkoły Podstawowej proponujemy udzielenie dotacji celowej samorządowi Siemysł w kwocie 40 000 zł. Szczegóły w uzasadnieniu i projekcie uchwały.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 15 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej na remont Szkoły Podstawowej w Charzynie uszkodzonej w nawałnicach.

4) Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Aneta Ruszczyk omówiła projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia. Sporządzony projekt uchwały został dostosowany do obecnie obowiązujących przepisów prawa oraz uwzględnia rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Warmińsko-Mazurskiego. W uchwale uszczegółowiono zapisy dotyczące zwolnień z odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia oraz doprecyzowano zapisy dotyczące uczestnictwa w zajęciach Klubu SENIOR + . Szczegóły w projekcie uchwały i uzasadnieniu.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia.

5) Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz omówił projekt uchwały w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody. Pozbawia się statusu pomnika przyrody dwa zrosnięte drzewa gatunku buk pospolity, zwane „Adam i Ewa”, położone w mieście Ełk na działce nr ewid. 389, obręb Ełk 1, stanowiące własność Gminy Miasto Ełk. Pozbawienie statusu pomnika przyrody następuje z uwagi na utratę wartości przyrodniczych i krajobrazowych – zamieranie drzew.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody.

6) Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Osiedle Grunwaldzkie 2”.

Przedmiot i granice planu określa uchwała nr XXII.240.16 z dnia 13 września 2016 roku w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk– Osiedle Grunwaldzkie 2”, dla obszaru o powierzchni około 10,23 ha, w granicach określonych na rysunku planu.

Zapisy planu nie naruszają ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ełku. Do projektu planu, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 7.08.2017 r. do 5.09.2017 r., z terminem składania uwag ustalonym do dnia 20.09.2017 r., nie wpłynęły żadne uwagi.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 14 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Osiedle Grunwaldzkie 2”.

7) Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz omówił projekt uchwały zmieniającą uchwałę w sprawie udostępniania przystanków komunikacyjnych. Zmiany są spowodowane zakończeniem inwestycji „przebudowa dostępności transportowej ośrodka subregionalnego Ełk poprzez przebudowę dróg łączących się siecią TEN-T (DK 16) ulicy Kolonia oraz ulicy Suwalskiej cz. II – Przebudowa ulicy Kolonia.

Radny Michał Tyszkiewicz zwrócił uwagę, że w Ełku nie ma osiedla Baranki, dlatego też proponuje usunąć w tabeli w pkt. 7 i 10 oznaczenie „Os”.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 14 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie udostępniania przystanków komunikacyjnych wraz z poprawką.

8) Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds organizacji pozarządowych Maciej Juchniewicz omówił projekt uchwały w sprawie przyjęcia Ełckiego Programu Współpracy samorządu miasta Ełku z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2018. Program określa zasady współpracy finansowej i niefinansowej, w szczególności zadania i kwoty na realizację zadań własnych samorządu miejskiego w Ełku przez podmioty określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (otwarty konkurs ofert); priorytetowe działania dotyczące współpracy oraz zespoły doradcze i opiniujące złożone z przedstawicieli organizacji pozarządowych, radnych Rady Miasta Ełku i pracowników Urzędu Miasta. Program był poddany konsultacjom społecznym, które odbyły się w terminie 25 września – 12 października 2017 roku. Celem było zebranie uwag, wniosków, opinii a także rekomendacji od zainteresowanych osób, noszących nazwę podmiotów i organizacji. Część zgłoszonych uwag została uwzględniona.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 14 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przyjęcia Ełckiego Programu Współpracy samorządu miasta Ełku z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2018.

Pkt. 8. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski powiedział, że członkowie obu Komisji otrzymali pod dyskusję analizę wysokości wskaźnika miejsc parkingowych określonego

w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w Ełku – w załączeniu do protokołu.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Nikodem Kemicer – z przedłożonej analizy wynika, że mamy ogromny problem z ogólnodostępnymi miejscami parkingowymi dla mieszkańców naszego miasta. Dlatego też podtrzymuję wniosek, aby wskaźnik miejsc postojowych na jeden lokal mieszkalny wynosił minimum 2,0 miejsca parkingowe dla wszystkich nowo opracowywanych planów. Szczególnie jest to ważne na tych nowych osiedlach, gdzie obecnie będzie realizowane budownictwo wielomieszkaniowe.

Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski – na wielu osiedlach ten wskaźnik jest bardzo niski, od 0,5 do 1 miejsca postojowego. W naszym mieście na jedno miejsce parkingowe przypada do 9 samochodów. Jaki jest to brak wyraźnie wskazuje miejsce pomiędzy skrzyżowaniem ulic: Samsela i Matki Teresy z Kalkuty, gdzie na kawałku wolnego terenu parkowało około 100 samochodów. Teren jest własnością Spółdzielni MSM i w momencie, gdy zapadnie tam decyzja o budowie prowizoryczny parking zostanie zlikwidowany. Należałoby wnioskować do Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami i Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej by ten wskaźnik znacząco zwiększyć. Kolejna sprawa, to brak płatnej strefy parkowania w naszym mieście. Może Wydział Mienia Komunalnego ruszyłby z tematem przygotowania propozycji płatnych stref parkowania.

Odległości poszczególnych osiedli do centrum miasta nie są tak duże, by nie można przyjąć do pracy pieszo lub przyjechać rowerem.

Pracownik Wydziału Mienia Komunalnego Jacek Tekliński przypomniał, że sprawa płatnych stref parkowania została zawieszona do momentu wyremontowania wszystkich podwórek w mieście.

Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz powiedział, że myślimy o wprowadzeniu takiej strefy płatnego parkowania zaczynając od Urzędu Miasta.

Wiceprzewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Krzysztof Wiloch – wskaźnik 2 miejsc parkingowych na 1 lokal mieszkalny, czy nie jest to zbyt dużo? Liczba ta jest chyba raczej przypadkowa. Ile zdaniem wydziału powinien wynosić ten wskaźnik?

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt – referat Wydziału przygotował analizę w oparciu o miejsca ogólnodostępne. Należy czytać to opracowanie całościowo. Nie mamy tutaj informacji dotyczącej miejsc parkingowych przy budynkach spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot. Nie do końca wcześniej ta polityka miasta dotycząca wskaźnika miejsc postojowych była niewłaściwa. Dopiero w zmianie w ustawie o planowaniu przestrzennym w 2010 roku pojawia się 1,5 miejsca parkingowego. Przy zwiększaniu tego wskaźnika równocześnie zmniejsza się obszar terenów zielonych. Problemy z parkowaniem powinny być rozwiązane kompleksowo. Zdaniem Wydziału obecnie stosowany wskaźnik 1,5 jest właściwy.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz – czy określając w planie wskaźnik miejsc parkingowych nie można równocześnie zapisać, że część z nich, jakiś procent ma być ogólnodostępna?

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt – taki zapis znalazł się z jednym z planów miejscowych wprawdzie nie u nas, ale został uchylony z nadzoru Wojewody.

Radny Nikodem Kemicer – deweloperzy często wskazują miejsca parkingowe na terenach miejskich i nie stosują się wtedy do żadnego wskaźnika.

Dobrze byłoby te miejsca ogólnodostępne były zapisana ustawowo. Radny dodał, że w tej sprawie zwrócił się z postulatem na piśmie do posła Wojciecha Kossakowskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Bogusław Wisowaty powiedział, że proponuje zastosować wskaźnik miejsc postojowych 1,6. Jest to propozycja najbardziej przemyślana.

Radny Robert Klimowicz zgłosił wniosek aby wskaźnik miejsc postojowych na jeden lokal mieszkalny wynosił minimum 1,6 miejsca parkingowego i elastyczność w tej sprawie pozostawiamy Wydziałowi.

Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski dodał, że ma to dotyczyć tylko i wyłącznie wszystkich planów, które będą opracowywane i zabudowy wielorodzinnej. Proponuje również, aby wskaźnik miejsc postojowych na jeden lokal mieszkalny wynosił minimum 1,8 miejsca parkingowego.

Przewodniczący obrad przed głosowaniem zgłoszonych wniosków zawniósł, tryb głosowania – każdy z członków Komisji może zagłosować tylko na jedną propozycję, lub się wstrzymać.

Członkowie obu Komisji nie wnieśli uwag i jednomyślnie, poprzez aklamację przyjęli sposób głosowania.

Wniosek radnego Nikodema Kemicera - wskaźnik miejsc postojowych na jeden lokal mieszkalny wynosił minimum 2,0 miejsca parkingowe – w głosowaniu jawnym otrzymał 7 głosów „za”.

Wniosek radnego Wojciecha Kwiatkowskiego - wskaźnik miejsc postojowych na jeden lokal mieszkalny wynosił minimum 1,8 miejsca parkingowego - w głosowaniu jawnym otrzymał 1 głos „za”.

Wniosek radnego Roberta Klimowicza - wskaźnik miejsc postojowych na jeden lokal mieszkalny wynosił minimum 1,6 miejsca parkingowego - w głosowaniu jawnym otrzymał 5 głosów „za”

Wstrzymujących głosów 1.

Obie Komisje po zapoznaniu się z analizą wysokości wskaźnika miejsc parkingowych określonego w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w Ełku, sporządzoną przez pracowników Referatu Planowania Przestrzennego wniosują, aby dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej we wszystkich nowo opracowywanych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Ełku wskaźnik miejsc postojowych na jeden lokal mieszkalny wynosił minimum 2,0 miejsca parkingowe.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Bogusław Wisowaty zwrócił się z prośbą o rozważenie wykonania koncepcji zagospodarowania górkę przy obwodnicy – os. Konieczki. Można by pomyśleć o jej wykorzystaniu np. na tor krosowy dla rowerów a zimą jako miejsce do zjeżdżania na sankach czy nartach. Ponadto prośba, by każda zbędna ziemia z wykopów była przewożona na powiększenie tej górkę.

Radny Nikodem Kemicer – wykonanie parkingów z kostki ażurowej w miejscach to umożliwiających (tereny miejskie). Prośba do Wydziału Mienia Komunalnego o zrobienie rozeznania, aby stosowane płyty ażurowe były jak najgęstsze.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz powiedział, że ma prośbę do Przewodniczących Komisji, by rozważyli takie następne wspólne posiedzenia w spółkach miejskich, np. w PWiK, MZK.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie obu Komisji o godz. 13.10.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

Przewodniczący obrad

Wojciech Kwiatkowski