

Protokół Nr 32/18

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku, które odbyło się w dniu 25 stycznia 2018 r.

1. Sprawy regulaminowe- stwierdzenie quorum

Przewodniczący Komisji Jan Lange przywitał wszystkich przybyłych na posiedzenie Komisji. Stwierdził, że w sali obrad jest quorum wymagane przy zgłaszaniu wniosków i wyrażaniu opinii. (*Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do niniejszego protokołu.*)

- przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący Komisji Jan Lange poinformował, że radni otrzymali zawiadomienie o posiedzeniu Komisji wraz z proponowanym porządkiem obrad. (*Zawiadomienie stanowi zał.nr 2 do niniejszego protokołu.*)

Zapytał, czy są do niego wnioski.

Wobec braku wniosków poddał pod głosowanie poniższy porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe.
2. Zapoznanie się i omówienie planów remontów komunalnego zasobu mieszkaniowego oraz remontów inwestycji drogowych.
3. Zapoznanie się z harmonogramem realizacji projektu transportowego węzła integracyjnego.
4. Omówienie i zaopiniowanie materiałów sesyjnych.
5. Sprawy bieżące.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w wyniku głosowania jednogłośnie (4 głosy za) przyjęła do realizacji powyższy porządek obrad.

- przyjęcie protokołu

Przewodniczący Komisji Jan Lange poinformował, że protokoły z ostatniego posiedzenia Komisji został wyłożony do wglądu, a jego przyjęcie nastąpi na końcu posiedzenia.

Ad.pkt.2 Zapoznanie się i omówienie planów remontów komunalnego zasobu mieszkaniowego oraz remontów inwestycji drogowych.

(*Pisemna informacja na powyższy temat stanowi zał.nr 3 do niniejszego protokołu.*)

Dyrektor WPoM Agnieszka Zwierz przedstawiła prezentację dotyczącą omawianego tematu.

Przewodniczący Komisji Jan Lange poprosił uzupełnienie informacji o sprzedaż mieszkań związaną z realizacją uchwały w sprawie sprzedaży mieszkań, która została podjęta z inicjatywy Klubu Radnych PO.

Dyrektor WPoM Agnieszka Zwierz poinformowała, że na 2017 r. zaplanowano sprzedaż 100 mieszkań na kwotę 1 mln zł, a po podjęciu przez Radę ww. uchwały sprzedano 180 mieszkań za kwotę 3 mln zł i dalej sprzedają. Obecnie w trakcie realizacji jest 450 wniosków. W tym roku przewidują sprzedaż około 300 mieszkań za kwotę 3 mln zł.

Z-ca Prezydenta Krystyba Danilecka – Wojewódzka poinformowała, że nie można przeznaczyć pieniędzy ze sprzedaży mieszkań na budowę nowych mieszkań komunalnych, tak jakby to chcieli radni. Pieniądze te trafiają do kasy miasta i są dzielone na wszystkie wydatki.

Głos w dyskusji zabierali radni: Tadeusz Bobrowski, Andrzej Obecny, Jan Lange.

Podsumowując dyskusje Przewodniczący Komisji powiedział, iż w przypadku, gdy budynek jest zdewastowany powinni zwrócić się o opinię, czy opłaca się remontować taki budynek, czy lepiej go zburzyć. Zdaniem Komisji należy opracować plan wyburzeń. Ponadto na stronie internetowej powinien zostać umieszczony wykaz lokali, które są wyłączone ze sprzedaży.

Korzystając z obecności na posiedzeniu Prezes PGM Ewy Wach poinformował, że do Komisji wpłynęło pismo mieszkańca z dnia 18 stycznia 2018 r. odnośnie zbadania jego sprawy

mieszkańcowej.

(Całość sprawy znajduje się w teczce ORM.0004.10.2018)

Prezes PGM Ewy Wach przedstawiła problem.

(Wyjaśnienia w sprawie stanowi pismo Z-cy Prezydenta Miasta Krystyny Danileckiej – Wojewódzkiej z dnia 24 stycznia 2018 r. znak: PoM-RGH-III.7144.2015/2018 stanowią zał nr 4 do niniejszego protokołu.)

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w drodze dyskusji w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosów za) przyjęła wyjaśnienia Prezes PGM w tej sprawie oraz informację o toczącej się sprawie w Sądzie.

- plan remontów inwestycji drogowych.

(Pisemne materiał na powyższy temat stanowi zał.nr 5 do niniejszego protokołu.)

Dyrektor ZIM Jarosław Borecki przedstawił prezentację.

(Prezentacja stanowi zał.nr 6 do niniejszego protokołu.)

Radna Anna Mrowińska stwierdziła, że przedstawiony przez Dyrektora plan jest ambitny i poprosiła, by co miesiąc przekazywał Komisji bieżącą informację na temat jego realizacji.

Dyrektor ZIM Jarosław Borecki zobowiązał się do powyższego.

Radny Andrzej Obecny poprosił o przygotowanie informacji o tym jakie procedury są czynione przy wyłanianiu wykonawcy, by utrzymać odpowiednią jakość dróg. Chciał by Komisja otrzymywała projekty do opiniowania.

Przewodniczący Komisji Jan Lange poprosił o informację jak wpłynie jakiś projekt będzie, a wtedy zainteresowani radni zapoznają się z nim w siedzibie firmy.

Ad.pkt. 3 Zapoznanie się z harmonogramem realizacji projektu transportowego węzła integracyjnego.

(Informacja na powyższy temat stanowi zał.nr 7 do niniejszego protokołu.)

Z-ca Prezydenta Marek Biernacki przedstawił informację. Nadmienił, że największy problem jest z PKP ze względu na ciągłe zmiany w tej firmie. Nie ma też pewności co do kalendarza ze strony PKP. Nadmienił również, iż planują przeniesienie bazy ZIM.

Dyrektor ZIM Jarosław Borecki poinformował, że PKP planuje węższy tunel pod torami i z wyjściem na ul. Wojska Polskiego. Będą więc musieli dołożyć im środków, by zrealizować planowany szerszy tunel z wyjściem na dwie strony.

Dyrektor WPT Robert Linkiewicz powiedział, że przygotowują porozumienie z PKP w tej sprawie.

Radni byli przeciwni przeniesieniu bazy ZIM.

Przewodniczący Komisji Jan Lange zwrócił się do Prezydenta, by informował Komisję o wszystkich opóźnieniach.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w drodze dyskusji w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosów za) zgłosiła wniosek do Prezydenta Miasta by zanim zleci projektowanie poinformował Komisję o przyjętej wersji celem jej zaopiniowania.

Adeptka. 4 Omówienie i zaopiniowanie materiałów sesyjnych.

- opinia Komisji dot. projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do wykonania analiz społeczno - ekonomicznych dotyczących możliwości wprowadzenia darmowej komunikacji zbiorowej dla dzieci i młodzieży. (Druk Nr 48/8)

Radny Andrzej Obecny z Klubu KWW Roberta Biedronia przedstawił projekt.

Głos w dyskusji zabierali radni: Anna Mrowińska, Jarosław Teodorowicz, Jan Lange.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w drodze dyskusji w wyniku głosowania (2 głosy za, 3 przeciw, bez głosów wstrzymujących się) zaopiniowała **negatywnie** ww.

projekt uchwały.

- opinia Komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Słupska na 2018 rok. (Druk Nr 48/10)

Skarbnik Miasta przedstawił projekt uchwały.

Radny Tadeusz Bobrowski zwrócił się do niego z prośbą by w jednym projekcie nie umieszczał zadań z gospodarki komunalnej i oświaty.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w drodze dyskusji w wyniku głosowania (3 głosy za, bez głosów przeciwnych, 1 wstrzymującym się) zaopiniowała **pozytywnie** ww. projekt uchwały.

Ad.pkt. 5 Sprawy bieżące.

- **opinia Komisji dot. pisma Prezydenta Miasta z dnia 5 stycznia br., znak: GK-II.0113.1.2018 w sprawie ewentualnego wszczęcia procedury zniesienia urzędowej nazwy „Ryczewo” dla części miasta Słupska.**

(Całość sprawy znajduje się w teczce ORM.0004.2.2018)

Dyrektor WGK Renata Dobrzyniewicz przedstawiła sprawę.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w drodze dyskusji w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosów za) poparła propozycję Prezydenta Miasta w sprawie wszczęcia ww. procedury.

- opinia Komisji dot. pisma Prezydenta Miasta z dnia 24 stycznia br., znak: PP.DEZ.III.4125.1.2018 w sprawie wytypowania przedstawicieli Rady do komisji opiniującej wnioski na dotacje celowe na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane zabytków.

(Całość sprawy znajduje się w teczce ORM.0004.11.2018)

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w drodze dyskusji w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosów za) wytypowała radnego Jana Lange do prac w ww. komisji.

- opinia Komisji dot. pisma Pana* z dnia 12 stycznia 2018 r. w sprawie przebudowy ulicy Piłsudskiego.

(Całość sprawy znajduje się w teczce ORM.0004.98.2017.2018)

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w drodze dyskusji w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosów za) zwróciła się do Prezydenta o ustosunkowanie się do poruszanych w nim kwestii.

- przyjęcie protokołu

Przewodniczący Komisji Jan Lange wobec wyczerpania porządku obrad zapytał, czy radni mają uwagi do wyłożonego na początku posiedzenia protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.

Nikt nie zgłosił uwag do ww. protokołów.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie protokół Nr 31/17 z 21 grudnia 2017 r.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosów za) przyjęła ww. protokół.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła:
Renata Szczęsna

Przewodniczący Komisji

Jan Lange

**) Jawność danych (dotycząca : imienia, nazwiska, adresu) została wyłączona na podstawie art.1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016 r. poz. 922). Wyłączenia jawności tych danych dokonała Renata Szczęsna Dyrektor Wydziału Obsługi Rady Miejskiej w dniu 21 lutego 2018 r.*