

## Protokół Nr 34/18

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku, która odbyła się w dniu 22 marca 2018 r.

**1. Sprawy regulaminowe.**

- stwierdzenie quorum

Przewodniczący Komisji Jan Lange przywitał wszystkich przybyłych na posiedzenie Komisji. Stwierdził, że w sali obrad jest quorum wymagane przy zgłaszaniu wniosków i wyrażaniu opinii. (*Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do niniejszego protokołu.*)

- przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący Komisji Jan Lange poinformował, że radni otrzymali zawiadomienie o posiedzeniu Komisji wraz z proponowanym porządkiem obrad. (*Zawiadomienie stanowi zał.nr 2 do niniejszego protokołu.*)

Zapytał, czy są do niego wnioski.

Wobec braku wniosków poddał pod głosowanie poniższy porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe.
2. Spotkanie z Prezesami Spółdzielni Mieszkaniowych w celu omówienia inwestycji i remontów drogowych w mieście w 2018 r.
3. Omówienie i zaopiniowanie materiałów sesyjnych.
4. Sprawy bieżące.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosów za) przyjęła do realizacji powyższy porządek obrad.

- przyjęcie protokołu

Przewodniczący Komisji Jan Lange poinformował, że protokoły z ostatniego posiedzenia Komisji został wyłożony do wglądu, a jego przyjęcie nastąpi na końcu posiedzenia.

**Ad.pkt.2 Spotkanie z Prezesami Spółdzielni Mieszkaniowych w celu omówienia inwestycji i remontów drogowych w mieście w 2018 r.**

(*Informacja na temat inwestycji i remontów drogowych w mieście w 2018 r. stanowi zał.nr 3 do niniejszego protokołu.*)

Z-ca Prezydenta Miasta Krystyna Danilecka – Wojewódzka przedstawiła informację.

Poinformowała o problemie przy realizacji wspólnie z SM „Czyn” inwestycji - chodnika. Nadmieniła, że Spółdzielni nie udało się wyłonić wykonawcy na swoją część chodnika, a Miasto nie chce robić tylko swojej, bo żeby był pożądanym przez mieszkańców efekt musi być zrobiona całość. Stąd postanowili, że zrobią swoją część jak Spółdzielnia zrobi swoją.

Ponadto do informacji o remontach chodników dodała, iż zrobią również chodnik od Herbsta 2 do Herbsta 6, na Słonecznej, od Rybackiej do Sygietyńskiego, między Chrobrego a Braille'a, Norwida 2 do 8.

Prezes SM „Kolejarz” Tomasz Płaska poinformowała, że współpraca z Miastem nie układa się najlepiej. Uważał, że powinni spotykać się częściej i omawiać różne kwestie drogowe takie jak projekt drogowy łączący ul. Dmowskiego i Romera z ul. Szczecińska, który wchodzi na teren Spółdzielni. Uważał, że Miasto powinno przejąć od nich ten łącznik. Wspomniał też, że Miasto zaplanowało parking na ich terenie.

Prezes SM „Czyn” Grzegorz Lachowicz zwrócił uwagę na problem występujący na ul. Mikołajskiej, gdzie do spółdzielni należą tylko budynki po obrysie a teren wokół należy do Miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta Krystyna Danilecka – Wojewódzka poinformowała o możliwości zakupienia od Miasta za niewielkie pieniądze, bo z 95% bonifikatą, terenów przyległych do tych

nieruchomości i zagospodarowania ich według uznania na potrzeby mieszkańców.

Z-ca Prezydenta Marek Biernacki zwrócił uwagę na trudną sytuację z tym terenem ze względu na konieczność przeprowadzenia tam badań archeologicznych w przypadku realizacji jakichkolwiek inwestycji.

Wojciech Aleksandrowicz SM „Dom nad Słupią” powiedział, że cieszy ich projekt połączenia ul. Mochneckiego i Konarskiego z Grunwaldzką.

Zwrócił się również o przycięcie topoli rosnących przy ringu.

Marian Czerwonka SM „Mikrus” zapytał kiedy mogą liczyć na remont ul. Ks. Zofii i Komorowskiego.

Dyrektor ZIM Jarosław Borecki poinformował, że na tym terenie mają problem ze Stacją Paliw Schella – nie mogą z nimi dojść do porozumienia. Natomiast jeżeli chodzi o remont ul. Komorowskiego, to nie wszystko jest tam pasem drogowym, a nie mogą wydawać na nieswoje. Nadmienił, że by zaspokoić wszystkie potrzeby dotyczące remontu chodników w mieście potrzebują 40 – 50 ml zł.

Głos w dyskusji zabrali radni: Anna Mrowińska, Bogusław Dobkowski, Paweł Szewczyk, Tadeusz Bobrowski, Andrzej Obecny, Jan Lange, Jerzy Mazurek.

Przewodniczący Komisji Jan Lange poruszył kwestię zamiaru Prezydenta dotyczącego likwidacji zatok autobusowych. Przypomniał, że Rada wystąpiła z apelem do Prezydenta, by tego nie robił. Prosił, by Prezydent zastosował się do tego apelu. Wspomniał, że Komisja Porządku Publicznego i Planowania Przestrzennego wniosowała o przeprowadzenie badań, do czego doprowadzi likwidacja zatok autobusowych.

Dyrektor WPT Robert Linkiewicz poinformował, że od apelu Rady nie zlikwidowano żadnej zatoczki i budowane są kolejne ale ich zdaniem są miejsca w mieście, gdzie powinny one być zlikwidowane. Nadmienił, że biuro projektowe zaplanowało likwidację zatok autobusowych na ul. Piłsudskiego. Uzyskali też pozytywną opinię Policji i Komisji Bezpieczeństwa dotyczącą likwidacji zatoki autobusowej na ul. Sienkiewicza (znajdującej się po prawej stronie jeżeli kierujemy się w stronę Ratusza).

Z-ca Prezydenta Krystyna Danilecka – Wojewódzka poprosiła, by Kluby Radnych, które będą obradowały w przyszłym tygodniu przedyskutowały sprawę likwidacji zatoki autobusowej na ul. Sienkiewicza, co do której mają pozytywną opinię Policji i Komisji.

Ponadto poinformowała, iż 24 kwietnia o godz. 14tej zaprasza Prezesów Spółdzielni Mieszkaniowych na spotkanie, dotyczące inwestycji drogowych. Poprosiła, by Spółdzielnie zrobiły inwentaryzacje terenów przyległych do terenów miejskich, by mogli ustalić wspólne działania i kompleksowo rozwiązywać problemy.

### **Ad.pkt.3 Omówienie i zaopiniowanie materiałów sesyjnych.**

- opinia Komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr VI/36/15 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 4 lutego 2015 roku w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości zamieszkałej oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty. (Druk Nr 50/15)

Dyrektor WGKiOŚ Katarzyna Guzewska przedstawiła projekt uchwały.

Głos w dyskusji zabrali radni: Bogusław Dobkowski, Andrzej Obecny, Jan Lange,

Prezes SM Tomasz Płaska poruszył kwestię pojemników ustawionych w pasie drogowym, które Miasto każe im przenieść na swój teren.

Dyrektor ZIM Jarosław Borecki powiedział, że pojemniki te stwarzają zagrożenie dla ruchu na drogach przy których stoją i panuje przy nich bałagan, który Miasto musi uprzątać. Nadmienił, że ustawa nakazuje usytuowanie pojemników na śmieci na swoim terenie. Zatoczki, w których są teraz, powstały w innym celu.

Przewodniczący Komisji Jan Lange powiedział, że zgadza się z Dyrektorem, ale prosił, by rozważył pozostawienie pojemników, które są w zatoczce przy ul. Wyspiańskiego, gdyż tam rzeczywiście

mieszkańcy mają problem z wygospodarowaniem na nie miejsca.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w drodze dyskusji, w wyniku głosowania większością głosów (0 głosów za, 2 głosy przeciw, 2 wstrzymujące się) zaopiniowała **negatywnie** ww. projekt uchwały.

- opinia Komisji dot. projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Słupska. (Druk Nr 50/9)

Dyrektor WGKiOŚ Katarzyna Guzewska przedstawiła projekt uchwały.

Głos w dyskusji zabrali radni: Anna Mrowińska, Tadeusz Bobrowski, Bogusław Dobkowski, Paweł Szewczyk.

Przewodniczący Komisji Jan Lange zwrócił się do Prezydenta, by wycofał ten projekt oraz projekt na Druku Nr 50/8, bo radni mają do nich wiele uwag.

Z-ca Prezydenta Marek Biernacki powiedział, że złoży wniosek wycofanie ww. projektów uchwał z porządku obrad najbliższej sesji. Zwrócił się też do Przewodniczących Klubów Radnych by przedłożyli swoje uwagi na piśmie, aby mogli je rozpatrzyć i ewentualnie uwzględnić w projektach przed przedłożeniem ich na kolejną sesję.

- opinia Komisji dot. projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości położonej w Słupsku przy ulicy Szarych Szeregów 1. (Druk Nr 50/1)

Kierownik Referatu Zarządzania Mieniem Anna Chumek przedstawiła projekt uchwały.

Głos w dyskusji zabrał radny Paweł Szewczyk.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w drodze dyskusji, w wyniku głosowania jednogłośnie (4 głosy za) zaopiniowała pozytywnie ww. projekt uchwały.

- opinia Komisji dot. projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XX/294/12 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Słupska. (Druk Nr 50/5)

Dyrektor WPoM Agnieszka Zwierz przedstawiła projekt uchwały.

Głos w dyskusji zabrał radny Tadeusz Bobrowski.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w drodze dyskusji, w wyniku głosowania jednogłośnie (4 głosy za) zaopiniowała pozytywnie ww. projekt uchwały.

- opinia Komisji dot. projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia pomiędzy Miastem Słupsk a Powiatem Słupskim w sprawie współfinansowania kosztów funkcjonowania Powiatowego Urzędu Pracy w Słupsku. (Druk Nr 50/7)

Z-ca Dyrektora WZNiB Sławomir Klimczak przedstawił projekt uchwały

Głos w dyskusji zabrali radni: Jan Lange, Anna Mrowińska.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w drodze dyskusji, w wyniku głosowania jednogłośnie (4 głosy za) zaopiniowała pozytywnie ww. projekt uchwały.

- opinia Komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Słupska na 2018 rok. (Druk Nr 50/19)

Dyrektor WPRiK Sebastian Makutynowicz przedstawił projekt uchwały.

Głos w dyskusji zabrali radni: Jan Lange, Anna Mrowińska, Tadeusz Bobrowski.

Radny Tadeusz Bobrowski poprosił Dyrektora ZIM o pokazanie mu protokołów konieczności wykonania robót na ul. Aluchny Emelianow.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w drodze dyskusji, w wyniku

głosowania większością głosów (1 głos za, bez głosów przeciw, przy 3 wstrzymujących się) zaopiniowała pozytywnie ww. projekt uchwały.

#### **Ad.pkt.4 Sprawy bieżące.**

Radny Paweł Szewczyk w związku z planowaną sprzedażą działek na ul. Orkana, które są terenami zalewowymi, do których nie ma dojazdu, zapytał o koszty, które Miasto będzie musiało ponieść na przebudowę drogi i kolektora deszczowego, by zapewnić przyszłym właścicielom możliwość dojazdu do zakupionych działek.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w związku z informacją o planowanej sprzedaży działek przy ul. Orkana, w drodze dyskusji, w wyniku głosowania jednogłośnie (4 głosy za) zwraca się do Prezydenta Miasta z wnioskiem o przedstawienie kosztów, które Miasto będzie musiało ponieść na przebudowę drogi i kolektora deszczowego, by zapewnić przyszłym właścicielom możliwość dojazdu do zakupionych działek.

Następnie Komisja przyjęła do wiadomości następujące pisma:

- Z-cy Prezydenta Miasta Marka Biernackiego z dnia 26 stycznia 2018 r., znak:GKiOS.II.7003.3.2018 będącego odpowiedzią na pismo Wójta Gminy Słupska w sprawie uciążliwości odorowej wysypiska śmieci w Bierkowie,
  - Wójta Gminy Słupsk Barbary Dykier z dnia 28 lutego 2018 r. będące odpowiedzią na powyższe pismo,  
(*Ww. pisma znajdują się w teczce ORM.0004.15.2018*)
  - Z-cy Prezydenta Miasta Marka Biernackiego z dnia 16 marca 2018 r. przekazujące do wiadomości wniosek GDOŚ wniesiony do SKO w Słupsku w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji Wójta Gminy Słupsk z dnia 15 lutego 2016 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy zakładu produkcji mączki rybnej oraz olejów rybnych we Włynkówku.  
(*Pismo stanowi zał.nr 4 do niniejszego protokołu.*),
  - Z-cy Prezydenta Miasta Krystyny Danileckiej – Wojewódzkiej z dnia 12 marca 2018 r. w sprawie comiesięcznej informacji z realizacji inwestycji drogowych (stan na 28 lutego 2018 r.)  
(*Pismo stanowi zał.nr 5 do niniejszego protokołu.*),
  - Z-cy Prezydenta Miasta Marka Biernackiego z dnia 20 lutego 2018 r. będące odpowiedzią na wniosek Komisji dot. przekazania jej harmonogramu rzeczowo – finansowego, płatności i tabeli elementów skończonych budowy Parku Wodnego.  
(*Odp. stanowi zał.nr 6 do niniejszego protokołu.*)
- przyjęcie protokołu

Przewodniczący Komisji Jan Lange wobec wyczerpania porządku obrad zapytał, czy radni mają uwagi do wyłożonego na początku posiedzenia protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.

Nikt nie zgłosił uwag do ww. protokołów.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie protokół Nr 33/18 z 22 lutego 2018 r.

Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Słupsku w wyniku głosowania jednogłośnie (4 głosy za) przyjęła ww. protokół.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła:

Renata Szczęsna

Przewodniczący Komisji

*Jan Lange*

