

Umowa

zbycia 100% udziałów w Przedsiębiorstwie Turystyczno-Handlowo-Usługowym Konin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie

zawarta w Koninie w dniu pomiędzy

Miastem Konin reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Piotra Korytkowskiego, NIP
..... REGONzwanym dalej **Sprzedającym**,

a

..... reprezentowanym
przez, NIP, REGON
..... ,zwanym dalej **Nabywcą**.

§ 1

1. Sprzedawca oświadcza, że jest właścicielem 538 (pięćset trzydziestu ośmiu) udziałów o wartości nominalnej 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) każdy udział o łącznej wartości 5.380.000,00 zł (słownie: pięć milionów trzysta osiemdziesiąt tysięcy złotych) w Spółce działającej pod nazwą Przedsiębiorstwo Turystyczno-Handlowo-Usługowe Konin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koninie NIP 665 249 17 19, Regon 311111428, w dalszej części umowy zwaną **Spółką**.
2. Sprzedawca oświadcza, że Rada Miasta Konina Uchwałą Nr 53 z dnia 30 stycznia 2019 roku wyraziła zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym 100 % udziałów w Przedsiębiorstwie Turystyczno-Handlowo-Usługowym Konin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koninie za cenę wywoławczą 5.200.000 zł (słownie: pięć milionów dwieście tysięcy złotych).
3. Sprzedawca oświadcza ponadto, że przysługujące mu udziały wolne są od jakichkolwiek ciężarów, ograniczeń oraz roszczeń osób trzecich.

§ 2

Nabywca oświadcza, że składając ofertę do przetargu ogłoszonego przez Sprzedawcę, zapoznał się ze stanem prawnym, sytuacją finansową Spółki oraz jej zobowiązaniami wynikającymi z zawartych umów najmu i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 3

Nabywca zobowiązuje się do:

1. przejęcia w formie umowy cesji umów najmu zawartych przez Spółkę określonych w załączniku do niniejszej umowy;
2. utrzymania stanu zatrudnienia pracowników w Spółce na co najmniej dotychczasowych warunkach przez okres 12 miesięcy licząc od daty zawarcia notarialnej umowy przeniesienia własności udziałów.

§ 4

Cena nabycia 100% udziałów w Spółce wynosząca zł
(słownie:) wynikająca z Protokołu z przetargu z dnia
zostanie zapłacona przez Nabywcę przelewem na konto Sprzedającego
..... w terminie
do dnia

§ 5

Koszty umowy przenoszącej własność udziałów ponosi Nabywca.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Stron.

Sprzedający

Nabywca