

UCHWAŁA Nr 76
RADY MIASTA KONINA
z dnia 27 lutego 2019 roku

**w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Koninie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 3 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Glinka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 10/8 o pow. 0,0833 ha, na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Koninie.

§ 2.

Uchyła się w całości Uchwałę Nr 817 Rady Miasta Konina z dnia 31 października 2018 roku.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

/-/ Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 76
Rady Miasta Konina
z dnia 27 lutego 2019 roku

**w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz Przedsiębiorstwa
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Koninie.**

Rada Miasta Konina Uchwałą Nr 817 z 31 października 2018 wyraziła zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz PWiK sp. z o.o. w Koninie nieruchomości oznaczone numerem 10/8 z zastosowaniem 90 % bonifikaty od wartości oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego. Na przedmiotowej działce znajduje się odcinek magistrali wodociągowej zasilającej mieszkańców Miasta Konina. Ponowna analiza wykazała, że z uwagi na dobrą sytuację finansową Spółki zastosowanie bonifikaty nie jest konieczne. Odstąpienie od bonifikaty spowoduje zwiększenie dochodów budżetowych Miasta.

W świetle Uchwały nr 687 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej rejonu Glinka – Kurów, w prawobrzeżnej części miasta działka o numerze ewidencyjnym 10/8 (obręb Glinka) znajduje się na terenie oznaczonym w planie następującym symbolem i przeznaczona jest pod: UN-2 – tereny usług nieuciążliwych.

Zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej przeznaczonej na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych cenę nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ Wiesław Steinke