

UCHWAŁA Nr 96
RADY MIASTA KONINA
z dnia 27 marca 2019 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla wybranych terenów
położonych na 4 osiedlach.**

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz.1945) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla wybranych terenów położonych na 4 osiedlach.

§ 2.

Granice terenów objętych planem przedstawiono na załącznikach graficznych ponumerowanych od 1 do 4.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

/-/ Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 96
Rady Miasta Konina
z dnia 27 marca 2019 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla wybranych terenów położonych na 4 osiedlach.

Tereny wskazane na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały zgodnie z polityką przestrzenną ustaloną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Konina zatwierdzonym uchwałą Nr 691 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001 roku, zmienionym uchwałą Nr 757 Rady Miasta Konina z dnia 27 października 2010 roku, zmienionym uchwałą Nr 578 Rady Miasta Konina z dnia 29 maja 2013 roku, zmienionym uchwałą Nr 42 Rady Miasta Konina z dnia 25 lutego 2015 roku, znajdują się w strefach mieszkaniowych M4, M6 i strefie śródmiejskiej S3.

Teren na załączniku nr 1 to obszar położony przy ulicach Leśnej i Tadeusza Makowskiego, dla którego proponuje się zmianę zasięgu stref ochronnych od infrastruktury technicznej.

Teren na załączniku nr 2 to działka zlokalizowana przy ulicy Kolskiej przeznaczona pod usługi oświaty, dla którego proponuje się zmianę przeznaczenia terenu na usługi nieuciążliwe.

Teren na załączniku nr 3 to obszar położony przy ulicach Józefa Piłsudskiego i Witolda Pileckiego, dla którego proponuje się dopuszczenie możliwości realizacji zabudowy szeregowej.

Teren na załączniku nr 4 - to obszar położony na osiedlu Zatorze, który należy doprowadzić do zgodności z rzeczywistym użytkowaniem (zabudowa usługowa).

Wszystkie obszary objęte niniejszą uchwałą mają charakter porządkujący i wynikają z realizacji Uchwały Nr 35 Rady Miasta Konina z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konina oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Stwierdza się zgodność przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium oraz zasadność podejmowanej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

/-/ *Wiesław Steinke*