

Protokół 3/VII/2015
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
z dnia 28 stycznia 2015 roku

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Leszek Dąbrowski. W obradach Komisji uczestniczyło 11. radnych zapewniając tym samym wymagane kworum.

Lista radnych obecnych na posiedzeniu stanowi **załączniki nr 1A i 1B** do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone - lista osób zaproszonych stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Bezpośrednio po rozpoczęciu posiedzenia, radna Anna Ryfka złożyła wniosek o zdjęcie z porządku obrad Komisji Rady Miasta Lublin stanowiska w sprawie utrzymania pełnej własności gminnej w spółkach należących do Gminy Lublin – projekt grupy radnych (**druk nr 71-1**). Radna Małgorzata Suchanowska i radny Eugeniusz Bielak byli przeciw zdjęciu przedmiotowego stanowiska. Projekt stanowiska został zdjęty z porządku obrad Komisji w głosowaniu - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Przewodniczący Komisji poinformował o jeszcze jednym druku przekazanym przez Przewodniczącą RM do rozpatrzenia przez Komisję, dopisanym jako punkt 25 do pierwotnego porządku podpisanego 22.01.2015 r. o brzmieniu „Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi kasacyjnej (**druk nr 81-1**)”.

Więcej żadnych wniosków formalnych dotyczących zmian w porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono. Przewodniczący Komisji poprosił o zaakceptowanie porządku posiedzenia Komisji po uwzględnieniu powyższych zmian. Porządek przyjęto w głosowaniu - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Realizacja porządku posiedzenia:

1. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 44-1**).
W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się”.
2. Projekt uchwały w sprawie wykonania sygnalizacji świetlnej w miejscu skrzyżowania ulicy Krańcowej z ulicą Dulęby i Elektryczną – projekt obywatelski (**druk nr 41-1**).
W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
3. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Lublin z dnia 29 stycznia 2015 r. z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego w 2014 roku (**druk nr 69-1**).
Komisja przyjęła do wiadomości powyższe sprawozdanie.
4. Projekt uchwały w sprawie wysokości opłat obowiązujących na cmentarzach komunalnych w Lublinie (**druk nr 51-1**).
W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 2 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się.

5. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o. dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Lublin na okres od 1 marca 2015 r. do 29 lutego 2016 r. (**druk nr 54-1**).

Pan Paweł Majka, dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego, na prośbę radnej Heleny Pietraszkiewicz przedstawił szerzej ten projekt. Nowa taryfa ma obowiązywać od 1 marca przyszłego roku do końca lutego 2015 r. Stawka za metr sześcienny wody będzie wyższa o 19 groszy, a ścieków o 17 groszy. Miesięczne rachunki czteroosobowej rodziny wzrosną o około 2,32 złote (netto). Pieniądze uzyskane z podwyżki będą przeznaczone na bieżące utrzymanie sieci i realizację planu inwestycyjnego. Potem nastąpiła dyskusja w której udział wzięli: radna Helena Pietraszkiewicz, dyrektor Paweł Majka, radny Stanisław Brzozowski, dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej Ludwika Stefańczyk, radny Eugeniusz Bielak, przewodniczący Leszek Daniewski, Sławomir Matyjaszczyk, prezes Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o. Pani dyrektor Stefańczyk poinformowała, że art. 24, ust. 8 tej ustawy mówi, że jeśli Rada Miasta nie podejmie uchwały w ciągu 45 dni od dnia złożenia wniosku o zatwierdzenie taryf to i tak w ciągu 70 dni nowa taryfa wejdzie w życie. Spółka musi wykazać się zyskiem, by móc uzyskać dotacje unijne i preferencyjne pożyczki 300 milionów zł na inwestycje w rozwój sieci wodociągowej. Radna Anna Ryfka złożyła wniosek o zdjęcie z porządku obrad sesji Rady Miasta Lublin przedmiotowego projektu uchwały. Radna Małgorzata Suchanowska i radny Eugeniusz Bielak zgłosili sprzeciw. Na pytanie radnego Bartosza Margula dyrektor Stefańczyk jeszcze raz omówiła art. 24 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz dodała, że do taryfy zatwierdzono plan inwestycyjny o czym mówi art. 21 wspomnianej ustawy.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.

Komisja przyjęła wniosek do Rady Miasta o zdjęcie tego projektu z porządku sesji Rady Miasta w głosowaniu - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.

6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 51/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na objęcie akcji w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Port Lotniczy Lublin Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie (**druk nr 56-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 1 „przeciw”, 4 „wstrzymujące się.

7. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic położonych w Lublinie do kategorii dróg gminnych (**druk nr 72-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się.

8. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych sięgacza ul. Spadochroniarzy na terenie miasta Lublin (**druk nr 73-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.

9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 648/XXIX/2009 Rady Miasta Lublin z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (**druk nr 74-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.

10. Projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi publicznej gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania (**druk nr 75-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.

11. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic położonych w Lublinie do kategorii dróg gminnych (**druk nr 76-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.

12. Projekt uchwały w sprawie ustalenia przebiegu istniejącej drogi gminnej ul. Cmentarnej w Lublinie (**druk nr 77-1**).

Radny Piotr Popiel zapytał, czy ten projekt dotyczy tylko uporządkowania stanu faktycznego ul. Cmentarnej pod względem prawnym. Adam Borowy, dyrektor Zarządu Dróg i Mostów wyjaśnił, że ZdiM prosi Radę Miasta o wyznaczenia nowego przebiegu ul. Cmentarnej od Drogi Męczenników Majdanka do przedłużenia ulicy Dekutowskiego zgodnego z przyjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Dyrektor Borowy, wyjaśnił na pytanie radnej Suchanowskiej, że odbiór tej ulicy był jesienią 2013 roku.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy przekazania na rzecz Gminy Lublin nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy al. Kraśnickiej 122 stanowiącej własność INTERBUD-LUBLIN S.A. W Lublinie (**druk nr 50-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Lublin nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Wieniawskiej 15 {ul. Tramecourta 4} (**druk nr 52-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 4 „wstrzymujące się.

15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwałą zarząd (**druk nr 53-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.”

16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (**druk nr 60-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.”

17. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin (**druk nr 61-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.”

18. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na lata 2015-2016 na realizację budowy sali gimnastycznej wraz z boiskami sportowymi przy Liceum Ogólnokształcącym nr I przy Al. Racławickich 26 w ramach Programu Rozwoju Regionalnej Infrastruktury Sportowej (**druk nr 45-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 45-2**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.”

19. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na lata 2015-2017 na realizację hali sportowej przy Gimnazjum nr 10 przy ul. Wajdeloty 12 w ramach Programu Rozwoju Regionalnej Infrastruktury Sportowej (**druk nr 46-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.”

20. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na lata 2015-2016 na realizację boiska sportowego przy Liceum Ogólnokształcącym nr VII przy ul. Farbiarskiej 8 w ramach Programu Rozwoju Regionalnej Infrastruktury Sportowej (**druk nr 47-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.”

21. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na lata 2015-2016 na realizację boiska sportowego przy Zespole Szkół nr 8 przy ul. Krężnickiej 156 w ramach Programu Rozwoju Regionalnej Infrastruktury Sportowej (**druk nr 48-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.”

22. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta Lublin na lata 2015-2016 na realizację boiska sportowego przy Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 2 przy ul. Przyjaźni 12 w ramach Programu Rozwoju Regionalnej Infrastruktury Sportowej (**druk nr 49-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.

23. Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin nieruchomości położonych w Lublinie przy ulicy Otella (**druk nr 16-1**).

Przewodniczący Komisji przypomniał, że zgodnie z ustaleniami przyjętymi podczas sesji Rady Miasta w dniu 23 grudnia 2014 r. przedmiotowy projekt uchwały został przekazany do powtórnego opiniowania. Radna Monika Orzechowska zgłosiła projekt dezyderatu o wyegzekwowanie od inwestora SM AZS rzetelnego remontu ulic Rogińskiego i Powstania Styczniowego. Radny Piotr Popiel zreferował stan realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie zdjęć, które wykonał podczas wizyty na ulicy Otella i stwierdził, że nie ma argumentów przemawiających za wykupem wspomnianych wyżej nieruchomości. W dalszej dyskusji udział wzięli: radna Małgorzata Suchanowska, dyrektor Adam Borowy, który opisał historię realizacji inwestycji oraz Andrzej Jedziniak, dyrektor Wydziału Geodezji, który opowiedział się za nabyciem wzmiankowanych nieruchomości. Po przegłosowaniu (6 głosów „za”, 4 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”) formalnego wniosku o zamknięcie dyskusji radni przeszli do opiniowania projektu uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 6 głosów „za”, 4 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się.

Treść dezyderatu: „W trakcie dyskusji nad ww. projektem uchwały i po zapoznaniu się z faktami interesującymi Komisję, a także w związku z ponowną, pozytywną opinią projektu uchwały, **Komisja Gospodarki Komunalnej zwraca się z dezyderatem do Pana Prezydenta o wyegzekwowanie od inwestora SM AZS rzetelnego remontu ulic Rogińskiego i Powstania Styczniowego zniszczonych ciężkim, ponadnormatywnym sprzętem transportu drogowego dostarczającym materiały na budowę prowadzoną przez SM AZS.**”

Powyższy dezyderat komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie - 11 głosów „za”.

24. Stanowisko Rady Miasta Lublin w sprawie utrzymania pełnej własności gminnej w spółkach należących do Gminy Lublin – projekt grupy radnych (**druk nr 71-1**).

Projekt stanowiska został zdjęty na początku posiedzenia z porządku obrad Komisji w głosowaniu - 6 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.

25. Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi kasacyjnej (**druk nr 81-1**).

Pan radny Eugeniusz Bielak wytłumaczył dlaczego Rada Dzielnicy Felin nie opiniowała projektu uchwały, co było powodem dla Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie (22 XII 2014 r.) uznania nieważności uchwały Rady Miasta Lublin z 13 III 2014 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy położonej w granicach administracyjnych miasta Lublin (odcinek Drogi Męczenników Majdanka na Józefa Franczaka „Lalka”). Mecenas Zbigniew Dubiel wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy wniesienie skargi kasacyjnej, a nie zmiany nazwy ulicy, ponowienia uchwały, itp. i jeśli nie będzie skargi kasacyjnej, to po 30. dniach wyrok się uprawomocni. Oznacza to, że wrócimy do stanu sprzed uchwały, czyli będzie obowiązywała nadal nazwa Droga Męczenników Majdanka.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się.

26. Sprawy wniesione.

a) Radny Piotr Kowalczyk złożył wniosek formalny o zdjęcie z sesji Rady Miasta Lublin punktu 9. porządku sesji, tj. „Informacja Prezydenta Miasta Lublin dotycząca wynajmu powierzchni biurowych u zbiegu ul. Wieniawskiej i ul. Spokojnej na zadania realizowane przez Urząd Miasta Lublin”. Radny Piotr Popiel zgłosił sprzeciw do tego wniosku. **Komisja przegłosowała ten wniosek (6 głosów „za”, 4 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”).**

b) W związku z zakończeniem pracy nad punktem 23. głos zabrała głos zabrała pani Henryka Prusak, prezes Spółdzielni AZS, która wyjaśniła, że projekt ulicy wraz z sięgaczem, schodami, barierkami był uzgodniony z Zarządem Dróg i Mostów, a na naprawy asfaltu SM AZS wydał ponad 50 tys. zł.

c) Ponadto w ramach spraw wniesionych Komisja zapoznała się z treścią następujących pism:

- informacją dotyczącą planowanego przedsięwzięcia „Budowa bloku energetycznego zasilanego paliwem alternatywnym w Lublinie” w nawiązaniu do wniosku Komisji Gospodarki Komunalnej z dnia 22 grudnia 2014 r.
- planem pracy Rady Miasta przyjętym podczas II sesji w dniu 23 grudnia 2014 roku.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący podziękował wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz. 16.00 do godz. 18.00.

Protokołował



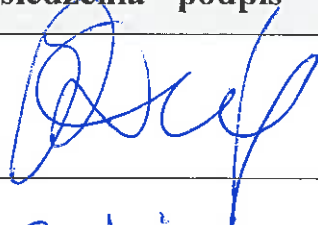

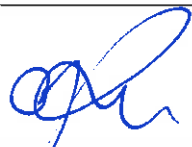

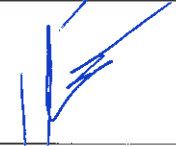
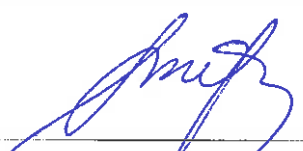
Włodzimierz Królikowski

Przewodniczący Komisji

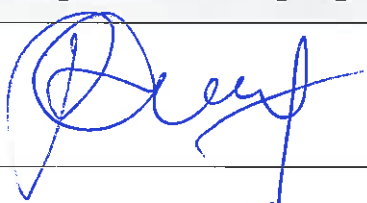



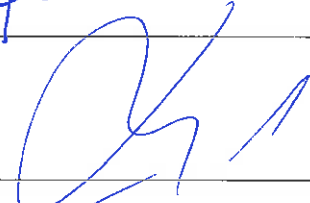

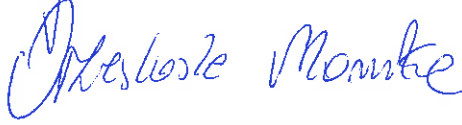

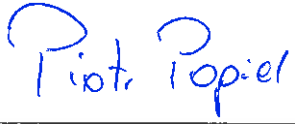
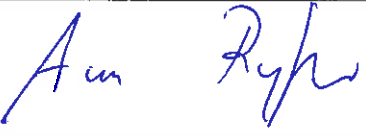
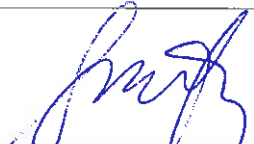


Leszek Daniewski

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w dniu 28 stycznia 2015 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	Brzozowski
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Orzechowska Monika	Orzechowska Monika
8.	Pietraszkiewicz Helena	Helena Pietraszkiewicz
9.	Popiel Piotr	Piotr Popiel
10.	Ryfka Anna	Anna Ryfka
11.	Suchanowska Małgorzata	

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w dniu 28 stycznia 2015 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Orzechowska Monika	
8.	Pietraszkiewicz Helena	
9.	Popiel Piotr	
10.	Ryfka Anna	
11.	Suchanowska Małgorzata	

LISTA OBECNOŚCI

osób zaproszonych na posiedzenie

Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Lublin

w dniu 28 stycznia 2015 r.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana Instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Przemysław Kubiś	Mobil	Prez	[Signature]
2.	PAWEŁ STAJKA	BNW	Dyr	[Signature]
3.	WIEŚSŁAWA PRUSAK	SPÓŁDZIELNIA MIEDEK. AXS	PREZES	[Signature]
4.	Jacek Ochwał	UBM i ZK UM Lublin	człv	[Signature]
5.	Mirosława Putek	UM Bł	[Signature]	[Signature]
6.	Grzegorz Biały	ZDM	2-00 dyr	[Signature]
7.	Ed. Włodarczyk	GM	2-00 dyr	[Signature]
8.	Andrzej Wójcicki	UM Lublin	sekretarz	[Signature]
9.	Tadeusz Dziubiński	UM	Dyr	[Signature]
10.	Aleksandra Stefaniak	WOK	Dyr	[Signature]
11.	Christina Zia	UML BP	księgowa	[Signature]
12.	Bernadete Kryszkiewicz	FE	Dyr.	[Signature]

13.	Andy Johnson	UMWED	615	JZ
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				
30.				