

**Protokół 4/VII/2015**  
**posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej**  
**z dnia 25 lutego 2015 roku**

Pod nieobecność Przewodniczącego Leszka Daniewskiego, posiedzenie prowadził Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Jan Madejek. W obradach Komisji uczestniczyło 10. radnych zapewniając tym samym wymagane kworum.

Lista radnych obecnych na posiedzeniu stanowi **załączniki nr 1A i 1B** do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone - lista osób zaproszonych stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował o 6 drukach przekazanych przez Przewodniczącą Rady Miasta Lublin do rozpatrzenia przez Komisję.

Radna Helena Pietraszkiewicz i radny Eugeniusz Bielak zgłosili wniosek, żeby podać pod głosowanie wprowadzenie każdego nowego punktu do porządku posiedzenia.

1. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Franciszki Arnsztajnowej (**druk nr 113-1**). **Wprowadzenie projektu do porządku posiedzenia zaopiniowano negatywnie, w głosowaniu - 5 głosów „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
2. Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie miasta Lublin na lata 2015-2017 na realizację projektu pn. Przebudowa i rozbudowa stadionu lekkoatletycznego wraz z zapleczem przy al. Józefa Piłsudskiego 22 w Lublinie w ramach Programu inwestycji o szczególnym znaczeniu dla sportu (**druk nr 86-2**). **Wprowadzenie autopoprawki do porządku posiedzenia zaopiniowano pozytywnie, w głosowaniu - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**
3. Dwie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (**druk nr 90-2**) i (**druk nr 90-3**). **Wprowadzenie autopoprawek do porządku posiedzenia zaopiniowano pozytywnie, w głosowaniu - 5 głosów „za”, 0 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się”.**
4. Dwie autopoprawki do projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 91-2**) i (**druk nr 91-3**). **Wprowadzenie autopoprawek do porządku posiedzenia zaopiniowano pozytywnie, w głosowaniu - 5 głosów „za”, 0 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się”.**

Więcej żadnych wniosków formalnych dotyczących zmian w porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono.

**Realizacja porządku posiedzenia:**

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015 rok (**druk nr 90-1**) wraz z dwoma autopoprawkami (**druk nr 90-2**) i (**druk nr 90-3**).  
W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.  
**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 0 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się”.**
2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 13/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (**druk nr 91-1**) wraz z dwoma autopoprawkami (**druk nr 91-2**) i (**druk nr 91-3**).

Pani Mirosława Puton, Dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości omówiła autopoprawkę na druku nr 91-3 na prośbę radnego Piotra Popiela.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.**

3. Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta Lublin do zawarcia z Wojewodą Lubelskim porozumień dotyczących utrzymania oraz remontów w roku 2015 grobów i cmentarzy wojennych na terenie Gminy Lublin (**druk nr 99-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

4. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Lubelskiemu na przebudowę chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 829 na odcinku Łucka – Rokitno (**druk nr 96-1**).

Na prośbę radnej Heleny Pietraszkiewicz, pani Marta Smal-Chudzik, dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska omówiła zakres zobowiązań Gminy Lublin i Gminy Lubartów wynikających z porozumienia 73/OŚ/13 z 13.V.2013 r. Radna Pietraszkiewicz wniosowała o dalsze monitorowanie realizacji tego porozumienia na kolejnych posiedzeniach Komisji Gospodarki Komunalnej.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

5. Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie miasta Lublin na lata 2015-2017 na realizację projektu pn. Przebudowa i rozbudowa stadionu lekkoatletycznego wraz z zapleczem przy al. Józefa Piłsudskiego 22 w Lublinie w ramach Programu inwestycji o szczególnym znaczeniu dla sportu (**druk nr 86-1**) wraz z autopoprawką (**druk nr 86-2**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

6. Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin własności nieruchomości położonej poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji drogowej (**druk nr 112-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

7. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Współpracy Terytorialnej Miasta Lublin na lata 2014-2020 w przestrzeni Europy Środkowo-Wschodniej (**druk nr 88-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.**

8. Wytypowanie przedstawiciela Komisji do pracy w Społecznej Komisji Mieszkaniowej pracującej przy Wydziale Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta Lublin (pismo Sekretarza Miasta Lublin z dnia 5 lutego 2015 r.; znak: WSM-EZ-IV.5313.5.2015).

Radna Helena Pietraszkiewicz zgłosiła wniosek o zgłoszenia kandydatury podczas obrad sesji.

**Komisja nie wskazała kandydata do pracy w Społecznej Komisji Mieszkaniowej wnioskując o możliwość zgłoszenia kandydatury podczas obrad sesji Rady Miasta.**

9. Wytypowanie przedstawiciela Komisji do pracy w komisji rozpatrującej wnioski repatriantów o pobyt w Lublinie (pismo Przewodniczącego Rady Miasta Lublin z dnia 11 lutego 2015 r.; znak: BRM-II.002.2.3.2015).

Na prośbę radnej Heleny Pietraszkiewicz, pan Andrzej Wojewódzki, Sekretarz Miasta Lublin poinformował, że w ubiegłych latach w obradach komisji analizującej wnioski repatriantów z terenów azjatyckiej części byłego ZSRR brali udział radni z Komisji ds. Rodziny Rady Miasta Lublin i Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Lublin. Sekretarz zwrócił się do Komisji o wskazanie dwóch radnych, którzy uczestniczyliby w posiedzeniach ww. komisji. Radny Eugeniusz Bielak zgłosił kandydaturę radnej Heleny Pietraszkiewicz, a radna Monika Orzechowska zgłosiła kandydaturę radnego Bartosza Margula. Radny Piotr Kowalczyk przypomniał, że Komisja ds. Rodziny wytypowała już dwoje radnych, radną Monikę Orzechowską i radnego Piotra Gawryszczaka. Radny Stanisław Brzozowski złożył wniosek o odstąpienie od wybierania przez Komisję Gospodarki Komunalnej kandydatów do ww. komisji. Wniosek został przyjęty przez Komisję jednogłośnie.

**Komisja odstąpiła od wskazania swojego kandydata do pracy w komisji rozpatrującej wnioski repatriantów o pobyt w Lublinie.**

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Mieczkowej 4 (**druk nr 95-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 1 „przeciw”, 4 „wstrzymujące się”.**

11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Montażowej 16 w Lublinie (**druk nr 100-1**).

Na prośbę radnej Heleny Pietraszkiewicz, pani Agnieszka Mochol-Dul, zastępca dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem ds. Użytkowania Wieczystego uzasadniła projekt uchwały podkreślając, że przyjęcie tej uchwały nie spowoduje skutków finansowych dla budżetu miasta.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Jezuickiej 4 w Lublinie (**druk nr 101-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Weteranów 11 w Lublinie (**druk 102-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (**druk nr 103-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

**15.** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd (**druk nr 104-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.**

**16.** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Filaretów (**druk nr 105-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 0 „przeciw”, 5 „wstrzymujących się”.**

**17.** Projekt uchwały w sprawie uchwały uchylająca Uchwałę Nr 318/XVII/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 19 stycznia 2012 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Turczynowicza 60 oraz Uchwałę Nr 1214/XLVI/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 20 listopada 2014 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Morsztynów (**druk nr 106-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 5 głosów „za”, 2 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.**

**18.** Projekt uchwały w sprawie zawarcia przed sądem powszechnym ugody pomiędzy Gminą Lublin a Archidiecezją Lubelską dotyczącej nieruchomości położonej przy ul. Morwowej w Lublinie (**druk nr 111-1**).

W związku z brakiem pytań do projektodawców Komisja przystąpiła bez dyskusji do głosowania nad projektem uchwały.

**Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

**19.** Sprawy wniesione.

W ramach spraw wniesionych Komisja zapoznała się z:

- informacją z realizacji uchwały w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom w nabywaniu tych lokali (pismo Prezydenta Miasta Lublin z dnia 6 lutego 2015 r.; Znak: GM-SM-II.7125.2.2015).
- apelem Zarządu Miejskiego SLD o obniżenie opłat za wodę i ścieki oraz wywóz śmieci, czynszu za komunalne lokale mieszkalne a także opłat za usługi przesyłowe ciepła.
- pismem Związku Gmin Lubelszczyzny z dnia 16 lutego 2015 r. (prośbą o aktywne włączenie się w proces zgłaszania uwag i propozycji zmian w przepisach regulujących funkcjonowanie samorządu terytorialnego).
- odpowiedzią na dezyderat KGK z 28.I.2015 r. w sprawie remontu ulic Rogińskiego i Powstania Styczniowego przez Spółdzielnię Mieszkaniową AZS.

W ramach spraw wniesionych zabrała głos pani Helena Serwatka, w imieniu państwa Zofii i Tadeusza Banaszków, prowadzących warsztat samochodowy z lakiernią przy Drodze Męczenników Majdanka, która prosiła o zablokowanie inwestycji na sąsiedniej działce należącej do jednego z lubelskich deweloperów. Jeśli dewe-

loper wybudowałby blok mieszkalny, to sąsiedztwo warsztatu byłoby uciążliwe dla nowych mieszkańców, co w konsekwencji spowodowałoby zamknięcie zakładu.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący podziękował wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz.16.10 do godz.17.00.

Protokołował



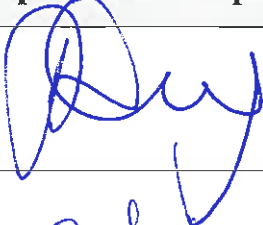
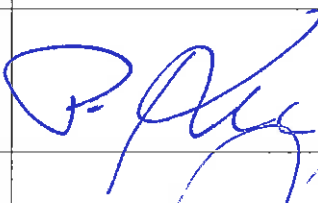
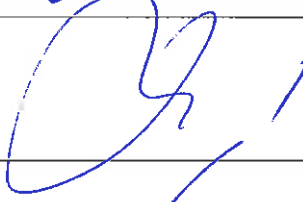
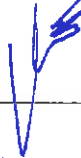

Włodzimierz Królikowski

Wiceprzewodniczący Komisji

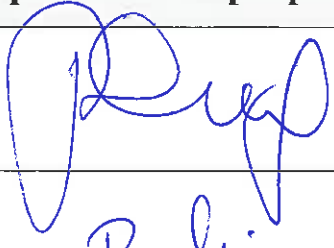
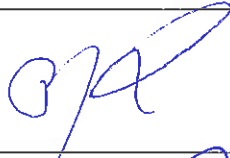
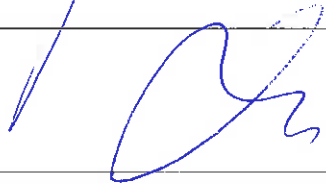
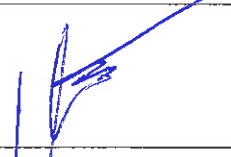
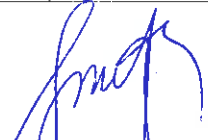


Jan Madejek

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH  
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
w dniu 25 lutego 2015 r.**

Lp.	Imię i nazwisko	początek posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	Brzo
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	N
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Orzechowska Monika	Orzechowska Monika
8.	Pietraszkiewicz Helena	Helena Pietraszkiewicz
9.	Popiel Piotr	Piotr Popiel
10.	Ryfka Anna	Ryfka Anna
11.	Suchanowska Małgorzata	

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH  
NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
w dniu 25 lutego 2015 r.**




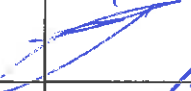
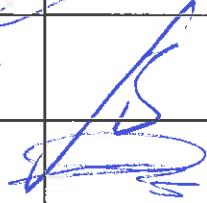

Lp.	Imię i nazwisko	koniec posiedzenia - podpis
1.	Bielak Eugeniusz	
2.	Brzozowski Stanisław	Bali
3.	Daniewski Leszek - Przewodniczący	N
4.	Kowalczyk Piotr	
5.	Madejek Jan	
6.	Margul Bartosz	
7.	Orzechowska Monika	Orzechowska Monika
8.	Pietraszkiewicz Helena	Helena Pietraszkiewicz
9.	Popiel Piotr	Piotr Popiel
10.	Ryfka Anna	Anna Ryfka
11.	Suchanowska Małgorzata	

## LISTA OBECNOŚCI

osób zaproszonych na posiedzenie

Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Lublin

w dniu 25 lutego 2015 r.

Lp.	Imię i Nazwisko	Reprezentowana Instytucja	Stanowisko	Podpis
1.	Andrzej Jastrun	UM CD	0115	
2.	Anna Jastrzebska	UM PK	diplomistka ref	
3.	Kamila Szulc	OS	dyplomistka	
4.	Elżbieta Nodolaj	UM GM	2-ny dypl	
5.	Tomasz Kępa	WSM	2-co dypl.	
6.	Beata Skarżyska	OBK	dypl.	
7.	Zerwedłko Krzysztof	UM FE	Dyr.	
8.	Tadeusz Działo	UM IR	- - -	
9.	Wojciech Bocz	ZD.M	2-co dypl	
10.	Miroslawa Sutor	UM BK	dypl.	
11.	Andrzej Wojniak	UM	Sekretarz Mark	
12.				