

## **Protokół Nr 2.14**

**z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Elku, które odbyło się w dniu 15 grudnia 2014 roku w godzinach 11<sup>00</sup>– 14<sup>30</sup>**

Obrady Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Jan Stradczuk.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności; na 22 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 19. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

W posiedzeniu Komisji nie uczestniczyli radni: Ewa Awramik, Tomasz Dawidowski i Irena Markowska.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta – Artur Urbański,
- Sekretarz Miasta – Marcin Radziłowicz,
- Skarbnik Miasta – Jarosław Wróbel,
- Naczelnik Wydziału Edukacji – Stanisław Zalewski,
- Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju – Renata Samełko,
- Naczelnik Wydziału Planowanie Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami - Marta Herbszt,
- Dyrektor Parku Naukowo-Technologicznego – Daniel Kulig,
- Komendant Straży Miejskiej – Krzysztof Skiba,
- Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego – Andrzej Semeńczuk,
- Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. - Halina Bender,
- radca prawny Urzędu Miasta – Zofia Pietkiewicz.

### **Przyjęty porządek obrad:**

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
3. Analiza zmian w stanie zatrudnienia i przeciętnych wynagrodzeniach miejskich jednostek organizacyjnych.
4. Omówienie i dyskusja nad projektem budżetu miasta na rok 2015 wraz z projektem zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2015-2027.
5. Opinia Komisji do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody przed Starostą Ełckim w postępowaniu o zwrot wywłaszczonej nieruchomości.
6. Sprawy różne i wolne wnioski.

### **Do punktu 1**

Przewodniczący Komisji Jan Stradczuk zapoznał zebranych z propozycją porządku obrad informując, że odbyły się wszystkie posiedzenia pozostałych Komisji Rady Miasta, które omawiały i zaopiniowały projekt budżetu miasta Elku na 2015 rok.

Członkowie Komisji jednomyślnie; w głosowaniu jawnym 17 głosami „za” przyjęli proponowany porządek obrad jw.

### **Do punktu 2**

Przewodniczący Komisji Jan Stradczuk zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i jednomyślnie – w głosowaniu jawnym 17 głosami „za” przyjęli protokół Nr 1.2014 z dnia 3 grudnia 2014 roku z ostatniego posiedzenia Komisji.

### **Do punktu 3**

Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz omówił informację dotyczącą analizy zmian w stanie zatrudnienia i przeciętnych wynagrodzeniach w miejskich spółkach – informacja w załączeniu do protokołu. Jeśli chodzi o wynagrodzenia w spółkach, kształtują się one w zależności od stanu realizacji poszczególnych zadań danej jednostki. Jest tutaj obraz średnich płac, nie ma kosztów zarządu.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz powiedział, że w przypadku spółki „Pro-Medica” chciałby otrzymać takie zestawienie o kontraktach i średniej płacy lekarzy. Chodzi o kwotę ogólną – kwota globalna podzielona na ilość kontraktów. Należałoby również w przypadku wszystkich spółek miejskich wyodrębnić koszty zarządu.

Radny Wojciech Kwiatkowski – w przyszłym sprawozdaniu prośba, by się znalazły informacje o średnim wynagrodzeniu zarządu danej spółki i ilości członków zarządu.

### **Do punktu 4**

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej, który jest nieodłączną częścią projektu budżetu miasta Ełku na 2015 rok. W Wieloletniej Prognozie Finansowej przyjęte zostały następujące założenia:

A. Dochody:

1. Dochody bieżące:

a) wzrost wpływów z podatków lokalnych w latach:

- 2015 r. – 2%,
- 2016-2018 o 3%,
- od 2018 r. o 2%.

b) coroczny przyrost wpływów z udziałów w podatkach państwowych (PIT i CIT),

c) przyrost subwencji corocznie od 2016 r., zgodnie z informacjami Ministra Finansów,

d) pozostałe dochody – założony został wzrost w poszczególnych latach do 2%,

e) dotacje na zadania własne i zlecone od 2016 r. - założony został wzrost o 2% w poszczególnych latach w stosunku do przewidywanych wpływów,

2. Dochody majątkowe:

a) ze środków zewnętrznych zgodnie z planami budżetowymi,

b) sprzedaż majątku – szacunek.

B. Wydatki:

1. Dla wydatków bieżących założony został coroczny wzrost o 2%.

2. Wysokość oprocentowania obligacji do 2015 r. Na poziomie 3,9%.

Jeśli chodzi natomiast o projekt budżetu miasta Ełku na 2015 rok:

- planowane dochody w wysokości 172 963 641 zł,
- planowane wydatki w wysokości 179 920 004 zł,
- deficyt budżetowy w wysokości 6 956 363 zł,
- rozchody na wykup obligacji w wysokości 4 000 000 zł.

Źródła dochodów stanowiąc będą podobne tytuły jak w roku poprzednim. Podstawowe pozycje dochodów stanowiąc będą:

- subwencje – 51 827 220 zł,
- udziały w podatkach budżetu państwa – 28 792 187 zł, natomiast kwota planu podatku PIT została przyjęta w wysokości 27,7 mln zł,
- wpływy z gospodarowania gruntami i nieruchomościami 7 775 3400 zł, w tym sprzedaż nieruchomości – 6 mln zł.

Zewnętrzne zasilanie budżetu będzie się odbywało w oparciu o:

- dotacje celowe z budżetu państwa na zadania zlecone – 16,35 mln zł,
- dotacje na zadania własne (bieżące) – 2,4 mln zł.

Wydatki bieżące oparte zostały na 2% wskaźniku wzrostu planu wydatków bieżących w stosunku do roku 2014 i zadaniach, które miasto realizowało dotychczas. W miarę przyznawania dodatkowych środków będzie zwiększany plan wydatków.

Wydatki inwestycyjne w 2015 roku skierowane zostały na kontynuację zadań wieloletnich z Wieloletniej Prognozy Finansowej, realizację zadań z dofinansowaniem zewnętrznym, przeniesione zadania z roku 2014, których realizacja nie była możliwa oraz zadania omawiane w trakcie roku. Kwota 673 000 zł została przeznaczona również na regulacje w zakresie gruntów.

W budżecie ujęte zostały środki na spłatę odsetek od obligacji oraz kwoty wynikające z poręczenia dla spółki Pro-Medica.

Zadłużenia na koniec 2015 roku zmniejszy się do kwoty 62 350 000 zł.

Przewodniczący Komisji Jan Stradczuk zaproponował omówienie planowanych dochodów i wydatków budżetowych kolejno poszczególnymi działami. Jeśli będą uwagi czy pytania, prosba by je zadawać i będą one na bieżąco wyjaśniane.

#### WIELOLETNIA PROGNOZA FINANSOWA

załączniki części tabelarycznej:

- dochody budżetowe – bez uwag,
- wydatki budżetowe – bez uwag,
- zadania inwestycyjne roczne i wieloletnie – bez uwag.

#### PROJEKT BUDGETU MIASTA ELKU NA 2015 ROK

##### WYDZIAŁ MIENIA KOMUNALNEGO

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Bogusław Wisowaty – równanie dróg gminnych – co się dzieje z materiałem po frezowaniu asfaltu? Zasięgał informacji telefonicznej w PUK i tam tego materiału nie ma. Ponadto kwota 90 tys. zł jest znacznie zawyżona. Radny złożył wniosek o pozostawienie na tym zadaniu kwoty 30 tys zł a 60 tys zł należy przenieść do rezerwy Prezydenta

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk szczegółowo omówił wydatki poniesione w roku 2014 na wykonanie częściowych remontów nawierzchni gruntowych dróg gminnych i wewnętrznych – takie zestawienie zostanie dostarczone radnemu. W 2014 roku wydaliśmy na to zadanie ponad 69790 zł. Każda faktura jest podpisana. Ta pozycja jest bardzo potrzebna.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Bogusław Wisowaty powiedział, że stawia wniosek formalny. By na tym zadaniu pozostawić 30 tys zł a 60 tys. zł przenieść do rezerwy Prezydenta.

Radny Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę, że zaplanowane środki na to zadanie zostaną rozdzielone po przetargach, które to określa, jaka kwota zostanie wydatkowana a jaka pozostanie jeszcze na tym zadaniu. Bez potrzeby na pewno pieniądze nie zostaną wydane. Jeśli okaże się, że zabraknie środków w tej chwili po ich zmniejszeniu będziemy musieli z powrotem dokładać do tego zadania. Należy pozostawić kwotę 90 tys. Wręcz należałoby jeszcze dołożyć środków finansowych.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – nie będziemy robili czegoś, co nie wymaga remontu.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Wasilewski powiedział, że chciałby poprzeć opinię radnego Wojciecha Kwiatkowskiego. Sam interweniował w sprawie konieczności naprawy nawierzchni ulic: Kolonia i Konieczki.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz – czym jest spowodowany spadek środków finansowych przeznaczanych na remonty dróg wewnętrznych?

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel – podstawową rzeczą jest zabezpieczenie środków na zadania stałe. W trakcie roku dokładane są środki z rezerwy Prezydenta lub uwalniane z innych pozycji budżetowych.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – te kwoty, jakie zostaną będą wykorzystane w miarę potrzeb i należy planowaną kwotę pozostawić na tym paragrafie.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Paweł Odolecki – czy mieszkańcy ul. Norwida doczekają się wykonania nawierzchni asfaltowej swojej ulicy?

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – jest to pytanie do Rady

Miasta, by znalazła na to środki w budżecie miasta.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch zwrócił uwagę na ul. Towarową łączącą dwa cmentarze komunalne. Na tej ulicy jest bardzo duży ruch, który stanowi zagrożenie dla pieszych. Należałoby pomyśleć o wykonaniu chociażby jednostronnego chodnika.

Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. Halina Bender - jest opracowany projekt na cały obszar po byłym Lenpolu, potrzebna jest aktualizacja planu, wykonanie nowych wtórników, które należy nanieść na plan i uzyskać pozwolenie na budowę.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch – należy przynajmniej zapisać ten temat, jako jeden z wniosków do listy inwestycji i zadań rezerwowych.

Radny Wojciech Kwiatkowski – jeśli chodzi o ul. Towarową konieczne jest wykonanie krawężników, chodnika i oświetlenie. W tym roku powinny znaleźć się przynajmniej pieniądze na aktualizację dokumentacji.

Radny Nikodem Kemicer zwrócił uwagę na konieczność oznakowania nazw ulic na os. Jeziorna. W wielu miejscach tego brakuje.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – jest na to kwota 250 tys. Zł na wykonanie oznakowania pionowego i poziomego. W ramach tych środków postaramy się ten problem załatwić.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Bogusław Wisowaty, po wysłuchaniu wyjaśnień, wycofał swój wniosek.

#### WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY

pkt. 2 Sprawy obywatelskie – radny Ireneusz Dzienisiewicz powiedział, że ma wątpliwości co do zmian, jakie miały nastąpić w ewidencji ludności i dowodach osobistych, czy będziemy musieli dołożyć własne środki do tego zadania?

Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz – zadania zlecone powinny być finansowane z budżetu państwa. Propozycja przekazania środków od Wojewody Warmińsko-Mazurskiego to zmniejszenie do połowy tych środków finansowych. Wygląda na to, że będziemy dokładali do tego zadania z własnych środków. Tak zostały potraktowane wszystkie urzędy w Polsce. Koszty utrzymania tego wydziału spadają na budżet miasta. Zamierzmy złożyć pozew do sądu przeciwko Wojewodzie. Państwo z tych planowanych reform częściowo się wycofuje.

#### WYDZIAŁ EDUKACJI

bez uwag

#### BIURO WSPÓŁPRACY Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

bez uwag

#### WYDZIAŁ ŚWIADCZEŃ RODZINNYCH I FUNDUSZU ALIMENTACYJNEGO

bez uwag

#### WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

bez uwag

#### STRAŻ MIEJSKA

bez uwag

#### WYDZIAŁ POLITYKI SPOŁECZNEJ

bez uwag

#### MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

bez uwag

#### WYDZIAŁ PROMOCJI, SPORTU I KULTURY

Radny Ireneusz Dzienisiewicz powiedział, że chciałby podziękować za zestawienie wydatków Elckiego Centrum Kultury, Miejskiej Biblioteki Publicznej i Muzeum Historycznego. Dobrze byłoby, aby takie zestawienie było przedkładane z nowym budżetem miasta na dany rok.

Kolejna sprawa, to rewizja kotła parowego na kolei wąskotorowej, nie ma ujętego takiego wydatku budżetowego, a jest to koszt około 200 tys. zł. By ten parowóz można było eksploatować w 2015 roku jest to konieczne. Co 7 lat musi być to potwierdzone pieczęcią, że parowóz może wyjechać.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – Dyrektor Muzeum Historycznego coś mówił, że

parowóz PX48 będzie wyłączony z eksploatacji na ten rok. Musi to jednak sprawdzić. Parowóz ten służy jedynie podróżom sentymentalnym na specjalne zamówienie.

Radny Wojciech Kwiatkowski – prośba o przyjrzenie się temu tematowi i racjonalne wydatkowanie kosztów.

#### BIURO PREZYDENTA

Radny Michał Tyszkiewicz – spraw przynależności do Związków i Stowarzyszeń, czy miasto ma z tego jakieś wymierne korzyści?

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – w przypadku ubiegania się o środki zewnętrzne, jakiegokolwiek dofinansowania taka przynależność do danego Stowarzyszenia bardzo się przydaje. Można razem z inną gminą aplikować ośrodki.

Radny Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę na Związek Międzygminny „Gospodarka Komunalna” kwota 120 tys. zł – czy jest konieczność dalszego pozostawiania w tym związku, jeśli jest teraz powołana spółka Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami „Eko-Mazury”?

Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz – spółka jest własnością związku, chodzi tutaj o trwałość projektu. Przez okres 5 lat, od 2014 roku do 2019 roku taka jest struktura organizacyjna i własnościowa. Jakakolwiek zmiana wymaga zgody wszystkich gmin wchodzących w skład związku. Jeśli chodzi o wkład jest on proporcjonalny, po 2 zł od mieszkańca. Informację przygotujemy na piśmie.

#### WYDZIAŁ STRATEGII I ROZWOJU

pkt. 4 Park Naukowo-Technologiczny w Elku.

Radny Ireneusz Dzieńsiwicz zwrócił uwagę, że zakładana strata w biznesplanie była o 100 tys. zł mniejsza, teraz wynosi ponad 600 tys. zł. Na § 4300 usługi wzrost o przeszło 34%, jaki na § pozostała działalność. Czym jest to spowodowane?

Dyrektor Parku Naukowo-Technologicznego Daniel Kulig na wstępie wyjaśnił, czym jest Park Naukowo-Technologiczny. Jeśli chodzi o § 4300 – bez inwestowania nie ma rozwoju. Nie tylko chodzi tutaj o wynajem pomieszczeń, ale i nowe inicjatywy, targi, warsztaty. Plany na 2015 rok, to targi czy warsztaty ze wzornictwa przemysłowego, robotyki. W 2015 roku odbyły się 2-dniowe Targi Budowlane, energetyczne, dochód około 82 tys. zł. Jest też plan, by ten Park rozbudować. W tej chwili jesteśmy na etapie, że wynajęty jest każdy m<sup>2</sup> powierzchni.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – może trzeba zrobić takie zestawienie ile w danym miesiącu było wynajęte powierzchni i jaki być z tego dochód.

Radny Piotr Karpień – czy w tych pomieszczeniach wynajmowanych w Parku Naukowo-Technologicznym są jakieś specjalne urządzenia, wyposażenie?

Dyrektor Daniel Kulig – są pomieszczenia biurowe ale i też część przemysłowa, laboratoryjna.

Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Renata Samełko – Wydział prowadzi nadzór merytoryczny nad działalnością Parku Naukowo-Technologicznego. Na 2015 rok jest planowana organizacja co najmniej 4 różnego rodzaju targów.

#### PROGRAMY I PROJEKTY INWESTYCYJNE REALIZOWANE Z UDZIAŁEM ŚRODKÓW POCHODZĄCYCH Z FUNDUSZY STRUKTURALNYCH I FUNDUSZU SPÓJNOŚCI zad. 6. Rozbudowa promenady miasta Elk wzdłuż ulicy Zamkowej.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch – na całe zadanie zakładana jest kwota 2 mln zł. Niepokoi to, że będzie tam wykonany tylko odcinek promenady. Czy nie powinniśmy poczekać z realizacją na wykonanie zamierzeń właściciela wyspy zamkowej i wykonać ten odcinek promenady w całości?

Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. Halina Bender – jest to projekt, który będziemy chcieli złożyć do współfinansowania ze środków Programu Interreg Litwa-Polska 2014-2020. W ramach projektu powstanie promenada pieszo-rowerowa przebiegająca wzdłuż ulicy Zamkowej do granic administracyjnych miasta w kierunku Chruściel. Nie ma na to zadanie jeszcze umowy. Są pewne problemy z tym terenem na wyspie zamkowej – nie do końca wiadomo jak będzie tam przebiegała część ulicy Zamkowej. Ponadto na os. Grunwaldzkim są już zrealizowane ścieżki rowerowe i dobrze byłoby to razem połączyć.

Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Renata Samełko – jeśli chodzi o Gminę,

weryfikowaliśmy projekty. Wójt pokazał, że swoje środki planuje. Gmina Elk będzie się ubiegać o środki zewnętrzne w ramach RPO. W drugiej połowie 2015 roku mogą pojawić się możliwości ubiegania się o dofinansowanie z ramach tzw. „miękkich projektów”.

Radny Nikodem Kemicer – dlaczego nie planuje się wykonania ścieżki rowerowo-pieszkiej w drugim kierunku, do Szpitala Miejskiego?

Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. Halina Bender – taki projekt jest zrobiony, jest poważny problem dotyczący wywłaszczeń prywatnych właścicieli, którzy zażądali około 2 mln zł z tytułu wykupu gruntów.

Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Renata Samełko – planowana jest budowa nowej plaży miejskiej na os. Baranki, jako uzupełnienie naszej oferty turystycznej.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch – wątpliwości budzi fakt, że nie jest to kontynuacja promenady lecz tylko jej odcinek, czy uda się nam wydatkować na to nasze zaplanowane środki finansowe w 2015 roku.

Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. Halina Bender – jeśli te terminy się opóźnią, to środki nie zostaną wykorzystane.

Radny Wojciech Kwiatkowski – bardzo dobrze, że taki wniosek jest i jak najbardziej trzeba wykorzystać, gdy pojawią się takie programy z możliwością dofinansowania.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz – ważne są również koszty, jakie będziemy musieli ponosić w przypadku realizacji tych projektów. Chodzi o koszty związane z utrzymaniem trwałości projektów.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz – czy rzeczywiście jest konieczność renowacji ciągu pieszo-rowerowego przy Centrum Edukacji Ekologicznej? Należy bardzo dokładnie sprawdzić, być może należałoby zrezygnować z tych wydatków. Szczególna uwaga, by na liście inwestycji rezerwowych wprowadzić:

- ul. Kolonia,
- modernizację podwórek w centrum miasta (ok. 12).

Radny Nikodem Kemicer – odnośnie zadania „jaśniejsze sąsiedztwo” - dlaczego jest instalowane oświetlenie sodowe a nie ledowe?

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – wiadomo, że chodzi tutaj o koszty. Pozostało nam jeszcze trochę pieniędzy i chcemy je wykorzystać na os. Zatorze, gdzie ma być instalowane oświetlenie ledowe.

## PROGRAMY I PROJEKTY NIEINWESTYCYJNE REALIZOWANE Z UDZIAŁEM ŚRODKÓW POCHODZĄCYCH Z FUNDUSZY STRUKTURALNYCH I FUNDUSZU SPÓJNOŚCI

nie wniesiono uwag

### POZOSTAŁE WYDATKI INWESTYCYJNE

Radny Robert Klimowicz – wydatki związane z monitoringiem, czy istnieje plan rozwoju monitoringu i czy obejmuje on elckie osiedla?

Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz – 4-5 lata temu zostały wytypowane przez Straż Miejską i Policję newralgicznie miejsca pod zamontowanie kamer monitoringu. Około 85-90% planu udało się nam zrealizować. Wejścia na osiedla są uwarunkowane istnieniem niezbędnej infrastruktury technicznej. System kamer bezprzewodowych nie sprawdził się. Kamery obecne są podłączone do sieci światłowodowej. Jeśli chodzi o osiedla możemy zabezpieczać jedynie nasze tereny komunalne. Jest tutaj szereg obwarowań prawnych. Mówimy tutaj jedynie o przestrzeni publicznej.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Paweł Odolecki powiedział, że chciałby ponowić wniosek Pawła Czemiela odnośnie wykonania monitoringu przejścia podziemnego do SP nr 7.

Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz – monitoring jest tam obecnie montowany.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Paweł Odolecki zwrócił się z prośbą, by Straż Miejska zwiększyła ilość patroli przy tym przejściu podziemnym.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz – odnośnie boiska pełnowymiarowego przy Targowisku, problem jest dużo większy. Planowany obszar boiska ingeruje mocno w Targowisko i zabiera cały teren giełdy samochodowej.

Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. Halina Bender – na posiedzeniu Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku 19 grudnia br. Będzie prezentowany program funkcjonalno-użytkowy tego boiska. Propozycja jest jednowariantowa.

Sekretarz Miasta Marcin Radziłowicz – wraz z Prezydentem Miasta uczestniczyliśmy z objeździe miasta pod kątem nowej lokalizacji tego boiska. Prezydent bardzo poważnie rozważa zmianę lokalizacji. Brany jest pod uwagę teren dawnego stadionu przy „żelaznym moście”, ale jest to obszar zalewowy lub teren przy ul. Suwalskiej 71 w kierunku ul. Bema, za naszym budynkiem.

Przewodniczący Komisji Jan Stradczuk poddał pod głosowanie projekt budżetu miasta Ełku na 2015 rok. W głosowaniu wzięło udział 17 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” przy 5 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt budżetu miasta Ełku na 2015 rok.

Następnie Przewodniczący Komisji Jan Stradczuk poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2015-2027. W głosowaniu wzięło udział 18 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” przy 5 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2015-2027.

#### **Do punktu 5**

Naczelnik Wydziału Planowanie Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody przez Starostą Ełckim w postępowaniu o zwrot wywłaszczonej nieruchomości.

W związku z podjętymi działaniami związanymi przede wszystkim w wybudowaniu drogi publicznej oraz rozstrzygnięciem przetargu na sprzedaż części terenu objętego wnioskiem o zwrot wywłaszczonej nieruchomości, miasto Ełk podjęło rozmowy ze spadkobiercami w sprawie zawarcia ugody, polegającej na wypłacie uzgodnionej kwoty w zamian za pozostawienie ww. terenu w gminnym zasobie nieruchomości.

Sporządzony został operat szacunkowy określający wartość obszaru dawnej działki nr 1004/4 o pow. 0,2374 ha, (obecnie stanowiącego fragment działek nr: 2782/23, 2782/25 i 2782/1).

Spadkobiercy na spotkaniu wyrazili zgodę na rozliczenie się za całą wywłączoną nieruchomość według kwot oszacowanych w ww. operacie, tj. zainteresowani są przyjęciem w zamian za działkę kwoty 115.100 zł (tj. 131.000 zł – 15.900 zł).

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 18 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 17 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody przez Starostą Ełckim w postępowaniu o zwrot wywłaszczonej nieruchomości

#### **Do punktu 6**

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Wasilewski poruszył następujące sprawy:

- kwestia ulokowania kamer monitoringu na oś. Konieczki,
- powstał problem z parkowaniem samochodów na ul. Bema. Parking, który był wcześniej użytkowany przez ZEM, został oddany innemu podmiotowi. Prośba, by Straż Miejska przyjrzała się temu problemowi.

Radny Nikodem Kemicer – ścieżka rowerowa przy 108 Szpitalu Wojskowym, należałoby ją prawidłowo oznakować na odcinku do ul. Kościuszki (odcinek niedaleko torów kolejowych). Ponadto konieczne jest zabezpieczenie budynków powojennych oraz studzienek usytuowanych za płotem z siatki ogrodzeniowej. Wejścia do tych budynków

powinny zostać zamurowane. W tej chwili nie jest ta najładniejsza wizytówka miasta usytuowana obok Galerii „Brama Mazur”.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk powiedział, że zapisał ten problem.

Wiceprzewodniczący rady Miasta Bogusław Wisowaty – jakie są przychody z terenu giełdy samochodowej, który ma zostać zabrany pod budowę boiska pełnowymiarowego?

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Wasilewski – roczny przychód z opłaty targowej to 650 tys. zł. Z tego obszaru, który ma zostać zabrany około 400 tys. zł. Z samej giełdy 200-210 tys. zł. I z pozostałych terenów targowiska około 200 tys. zł.

Radny Ireneusz Dzieńsiwicz – jest to zatem nie tylko decyzja o realizacji inwestycji miejskiej ale również o rezygnacji z pewnych dochodów miasta.

Radny Piotr Karpień – jakie są możliwości ograniczenia prędkości na ulicy Tuwima? Czy jest możliwość umieszczenia progów zwalniających?

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Wasilewski – sprawa wniosku odnośnie studzienek usytuowanych na ul. Podhorskiego, prosba by przyjrzeć się tej sprawie.

Radny Wojciech Kwiatkowski – sprawa iluminacji miejskich obiektów zabytkowych. Nadal nie świeci oświetlenie wieży ciśnień i regulacji wymaga oświetlenie mostu na wyspę zamkową. Co w tej kwestii i kiedy zostanie zrobione?

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch zwrócił uwagę, że ceny opłat za wodę i ścieki oraz opłata od posiadania psa pozostają bez zmian, na poziomie roku 2014. Prosi zatem o przekazanie Prezydentowi Miasta sugestii, by pochylił się nad propozycjami zawartymi w projektach uchwał ustalających wyższe opłaty podatku od nieruchomości i stawek od środków transportowych i jeszcze raz rozważył, czy tych podatków nie można by zostawić na dotychczasowym poziomie.

Następnie Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch zwrócił uwagę na konieczność takiego znakowania nowego ronda na ul. Kilińskiego, by było ono bardziej widoczne. Można by posadzić np. niską zieleń. W tej chwili o zmroku nie widać, że tam jest rondo.

Radny Wojciech Kwiatkowski powiedział, że stosuje się znak – zmiana organizacji ruchu. Na jakiś czas należałoby takie oznakowanie postawić.

Radny Andrzej Koc zwrócił się do radnych obecnych na sali, którzy są również członkami Komisji Sportu, Turystyki i Rekreacji z informacją, że najbliższe posiedzenie tej Komisji rozpocznie się o godz. 13.30.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

**Przewodniczący Komisji**

**Jan Stradczuk**