

Protokół nr 6/2015
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach
odbytego w dniu 17 marca 2015 r. w godz. 15³⁰- 17⁰⁰
w sali nr 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

- 1/ Zdzisław Koncewicz- przewodniczący Komisji
- 2/ Wojciech Pająk- wiceprzewodniczący Komisji
- 3/ Zbysław Wojciech Grajek
- 4/ Zdzisław Przełomieć
- 5/ Sławomir Jan Szeszko
- 6/ Piotr Wasiukow

W posiedzeniu udział wzięli:

- 1/ Czesław Renkiewicz- Prezydent Miasta Suwałk
- 2/ Łukasz Kurzyna- Zastępca Prezydenta Miasta Suwałk
- 3/ Eugeniusz D. Przybysz- naczelnik Wydz. OSGK
- 4/ Małgorzata Włoskowska- naczelnik Wydz. AGP
- 5/ Radosław Wysocki- naczelnik Wydz. GR
- 6/ Marcin Bonisławski- naczelnik Wydz. RFZ

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Posiedzeniu przewodniczył Zdzisław Koncewicz, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli jednogłośnie następujący porządek posiedzenia:

- 1. Przyjęcie protokołów nr 3/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 20 stycznia 2015 r., Nr 4/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 17 lutego 2015 r., Nr 5/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 25 lutego 2015 r.**
- 2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy rondu.**
- 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podjęcie działań zmierzających do połączenia jednoosobowych spółek Gminy Miasto Suwałki, działających pod firmami Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Sp. z o. o. i Targowiska Miejskie Sp. z o. o. w Suwałkach oraz na połączenie tych spółek.**
- 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Suwałki.**
- 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami Lotniczą, Powstańców Wielkopolskich, Mariana Buczka i była bocznica kolejową w Suwałkach.**

6. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicą Szpitalną a ulicą W. Reymonta w Suwałkach.**
7. **Zaopiniowanie wniosków o przyjęcie do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałk.**
8. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie do obszaru Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej gruntów znajdujących się w użytkowaniu wieczystym Fabryki Mebli „Forte” S. A.**
9. **Wolne wnioski.**

Ad pkt. 1

Przyjęcie protokołów nr 3/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 20 stycznia 2015 r., Nr 4/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 17 lutego 2015 r., Nr 5/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 25 lutego 2015 r.

Zdzisław Koncewicz poinformował, że do protokołu 3/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 20 stycznia 2015 r., nr 4/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 17 lutego 2015 r., Nr 5/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 25 lutego 2015 r. nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokoły zostały przyjęte przez Komisję.

Ad pkt. 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy rondu.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	- 4 radnych,
przeciw	- 0,
wstrzymało się od głosu	- 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie nadania nazwy rondu.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Ad pkt. 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podjęcie działań zmierzających do połączenia jednoosobowych spółek Gminy Miasto Suwałki, działających pod firmami Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Sp. z o. o. i Targowiska Miejskie Sp. z o. o. w Suwałkach oraz na połączenie tych spółek.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Prezydent Czesław Renkiewicz poinformował o korzyściach inkorporacji większej spółki-Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. i włączenie do niej mniejszej spółki, jaką są Targowiska Miejskie Sp. z o. o. Stwierdził, iż będzie to optymalne rozwiązanie w zakresie potencjału drzemącego w tych spółkach, który nie jest do końca wykorzystany. Połączenie będzie skutkowało polepszeniem sposobu zarządzania spółkami, oraz lepszym wykorzystaniem potencjału ludzkiego i materialnego.

Zdzisław Przełomiec wdrożył do dyskusji temat wyboru prezesa połączonych spółek i jego koncepcji na rozwój zmodyfikowanej spółki.

Prezydent Czesław Renkiewicz odpowiedział, że od każdego z kandydatów na stanowisko prezesa będzie wymagana koncepcja rozwoju nowo powstałej spółki.

Zbysław W. Grajek odniósł się negatywnie do hierarchii czasowej wydarzeń, jaka powinna wystąpić w procesie połączenia spółek. Stwierdził, że aby podjąć decyzję w kierunku ich połączenia należy najpierw zapoznać się z bilansem finansowym spółki PGK i projektem jej restrukturyzacji. Włączenie mniejszej spółki byłoby wtedy jednym z elementów naprawczych Spółki PGK.

Zastępca Prezydenta Łukasz Kurzyna odpowiedział, że informacja na temat sytuacji finansowej spółek co roku przedstawiana jest Radzie Miejskiej. Przedstawił swoje stanowisko- według którego najpierw powinno nastąpić połączenie spółek, następnie przedstawienie projektu ich restrukturyzacji.

Zdzisław Przełomiec, Zbysław W. Grajek i Prezydent Miasta dyskutowali nad sprawą kolejności etapów połączenia spółek.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania nad zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podjęcie działań zmierzających do połączenia jednoosobowych spółek Gminy Miasto Suwałki, działających pod firmami Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Sp. z o. o. i Targowiska Miejskie Sp. z o. o. w Suwałkach oraz na połączenie tych spółek.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych,
przeciw – 0,
wstrzymał się od głosu – 1 radny.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podjęcie działań zmierzających do połączenia jednoosobowych spółek Gminy Miasto Suwałki, działających pod firmami Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Sp. z o. o. i Targowiska Miejskie Sp. z o. o. w Suwałkach oraz na połączenie tych spółek.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 5 do protokołu*.

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Suwałki.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 6 do protokołu*.

Zbysław W. Grajek przeanalizował wydatki ujęte w Planie gospodarki niskoemisyjnej.

Prezydent Miasta Suwałk, zastępca Ł. Kurzyna i radny Zbysław W. Grajek dyskutowali nad warunkami, w jakich były przeprowadzane analizy wskaźników zawartych w Planie gospodarki niskoemisyjnej.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych /jednogłośnie/
przeciw – 0,
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Suwałki.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 7 do protokołu*.

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami Lotniczą, Powstańców Wielkopolskich, Mariana Buczka i była bocznica kolejową w Suwałkach.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*.

Zastępca Prezydenta Łukasz Kurzyna poinformował, że przedstawiony do zaopiniowania plan zagospodarowania przestrzennego jest powtarzany, jego koncepcja była ponownie przemyślana. Zaplanowana wcześniej droga, przeciwko której protestowali mieszkańcy, została przesunięta.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych /jednogłośnie/
przeciw – 0,
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Suwałki.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 9 do protokołu*.

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicą Szpitalną a ulicą W. Reymonta w Suwałkach

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 10 do protokołu*.

Prezydent Czesław Renkiewicz poinformował, że uchwała intencyjna wynika z wniosku Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej, która posiada bloki na terenie pomiędzy ulicą Szpitalną a ulicą W. Reymonta w Suwałkach. Spółdzielnia chciałaby tam zrealizować inwestycję mieszkaniową.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych /jednogłośnie/,

przeciw – 0,

wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicą Szpitalną a ulicą W. Reymonta w Suwałkach

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 11 do protokołu.*

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie wniosków o przyjęcie do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałk.

Wnioski stanowią *załączniki nr 12 i 13 do protokołu.*

Zdzisław Koncewicz poddał kolejno pod głosowanie następujące działki:

1/ ozn. nr. geod. 11406/11 o powierzchni 0,0648 ha, położona w Suwałkach przy ul. Kościuszki 45- ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli działki 11406/10;

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,

przeciw – 0,

wstrzymało się od głosu – 0.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 14 do protokołu.*

2/ ozn. nr. geod. 32494/20 i 32518/1 o łącznej pow. 0,0215 ha, położona w Suwałkach przy ul. Kieleckiej- zbycie w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej ozn. nr. 32519;

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,

przeciw – 0,

wstrzymało się od głosu – 0.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 14 do protokołu.*

3/ ozn. nr. geod. 32494/19 i 32518/3 o łącznej pow. 0,0055 ha, położona w Suwałkach przy ul. Łódzkiej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej ozn. nr. 32511;

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,

przeciw – 0,

wstrzymało się od głosu – 0.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 14 do protokołu.*

- 4/ ozn. nr. geod. 32518/4 o powierzchni 0,0077 ha, położona w Suwałkach przy ul. Łódzkiej- sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej ozn. nr. 32537;

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 14 do protokołu.**

- 5/ ozn. nr. geod. 32557/3 o powierzchni 0,0020 ha, położona w Suwałkach przy ul. Piotrkowskiej- sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej nr ozn. nr. 32535

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 14 do protokołu.**

- 6/ ozn. nr. geod. 32557/4 i 32518/2 o łącznej powierzchni 0,0179 ha, położona w Suwałkach przy ul. Piotrkowskiej- sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej nr ozn. nr. 32536

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 14 do protokołu.**

- 7/ ozn. nr. geod. 32557/5 o powierzchni 0,0084 ha, położona w Suwałkach przy ul. Krośnieńskiej- zbycie w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej nr ozn. nr. 32556

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 14 do protokołu.**

8/ ozn. nr geod. 31438/1, 31439/1, 31435/4, 31441/12 o łącznej powierzchni 0,0769 ha, położone w Suwałkach przy ul. Szwoleżerów- **zbycie w drodze zamiany** na działkę nr 31440/4 o pow. 0,0203 ha położoną w Suwałkach przy ul. Wojska Polskiego 22, przeznaczoną pod drogę publiczną.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 15 do protokołu.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek o przyjęcie do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałki ozn. nr geod: **11406/11 o powierzchni 0,0648 ha, 32494/20 i 32518/1 o łącznej pow. 0,0215 ha, 32494/19 i 32518/3 o łącznej pow. 0,0055 ha, 32518/4 o powierzchni 0,0077 ha, 32557/3 o powierzchni 0,0020 ha, 32557/4 i 32518/2 o łącznej powierzchni 0,0179 ha, 32557/5 o powierzchni 0,0084 ha, 31438/1, 31439/1, 31435/4, 31441/12 o łącznej powierzchni 0,0769 ha**

Ad pkt. 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie do obszaru Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej gruntów znajdujących się w użytkowaniu wieczystym Fabryki Mebli „Forte” S. A.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 16 do protokołu.**

Łukasz Kurzyna poinformował, że Fabryka Mebli „Forte” S.A ujęła nowe działki, które są jej niezbędne do realizacji inwestycji, stąd ponowy wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały w tej sprawie.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych /jednogłośnie/,
przeciw	- 0,
wstrzymało się od głosu	-0.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały **w sprawie wyrażenia zgody na włączenie do obszaru Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej gruntów znajdujących się w użytkowaniu wieczystym Fabryki Mebli „Forte” S. A**

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 17 do protokołu.**

Ad pkt. 9

Wolne wnioski.

Wniosków nie złożono.

Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Koncewicz

Protokół sporządziła:

Emilia Radzewicz

Podinspektor w Biurze Rady Miejskiej

Urzędu Miejskiego w Suwałkach