

52.II.2 - XIII sesja Rady Miejskiej, 24 czerwca 2015

Interpelujący radny: [Anna Rożek](#)

Radna, nawiązując do ogłoszonego konkursu na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania węzła transportowego miejskiego obszaru funkcjonalnego Miasta Słupska wraz z koncepcją terenów przyległych, zapytała, czy nie będzie problemu z uzyskaniem dostępu do działek położonych na tych terenach, i czy są już prowadzone jakieś rozmowy z działkowcami na ten temat.



Prezydent
Miasta Słupska

BAP

Beata Chrzanowska

Słupsk, dnia 07 lipca 2015 roku

UAB-IV.0003.11.2015

URZĄD MIEJSKI w SŁUPSKU
Wydział Obsługi Rady Miejskiej

DATA 13-07-2015

wpłynęło

L.dz. 073 podpis *[signature]*

~~Pani
Anna ROŻEK
RADNA
Rady Miejskiej w Słupsku~~

Nawiązując do Pani zapytania zgłoszonego dnia 24 czerwca br. podczas sesji Rady Miejskiej w Słupsku dotyczącego konkursu ideowego na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania terenów w centrum Słupska w celu stworzenia węzła transportowego uprzejmie informuję, że dopiero wyniki konkursu stanowiąc będą podstawę do podjęcia wszechstronnych działań zmierzających do przyjęcia właściwych kierunków zagospodarowania i funkcjonowania tego fragmentu miasta.

Rezultaty konkursu posłużą również do sporządzenia wytycznych do opracowywanych dokumentów planistycznych oraz dokonania odpowiednich zapisów w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Słupska oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Konkurs organizowany jest w celu uzyskania spójnych ideowo propozycji przekształcenia obszaru dworca kolejowego wraz z obszarami przyległymi. Główną ideą konkursu jest koncepcja połączenia centralnej części miasta z terenami osiedla mieszkaniowego „Zatorze” poprzez stworzenie infrastruktury pieszo – rowerowej, która w obrębie dworca PKP będzie poprowadzona w tunelu.

Ponadto zakłada się 2 obszary opracowania, które powinny płynnie się ze sobą wiązać i w perspektywie tworzyć spójną całość kompozycji urbanistycznej. Priorytetem w konkursie jak i planowanej realizacji jest obszar pierwszy. Obejmuje on stworzenie centralnego punktu przesiadkowego – węzła transportowego – poprzez integrację wszystkich środków komunikacji zbiorowej – autobusowej i kolejowej. Przewidywane inwestycje I obszaru obejmują tereny miejskie oraz tereny PKP.

Kolejnym etapem może być realizacja inwestycji w obszarze drugim, obejmującym istniejące ogrody działkowe. Zakłada on stworzenie nowych centrotwórczych terenów inwestycyjnych o charakterze ekologicznym, w ścisłym powiązaniu z ogólnodostępnymi zielonymi terenami rekreacyjnymi oraz budowę wielofunkcyjnej hali widowiskowo-sportowej. Inwestycja ta będzie realizowana w miarę uzyskiwania przez Miasto możliwości prawnych i finansowych, w tym pozyskania niezbędnych terenów.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
[signature]
Marek Biernacki
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Do wiadomości:
Pani Beata Chrzanowska
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Słupsku