

Protokół Nr 7
z posiedzenia Komisji Gospodarki
Rady Miejskiej w Radomiu odbytego
w dniu 12 maja 2015r.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu nr 6 Komisji.
2. Zaopiniowanie i omówienie projektów uchwał w sprawie:
 - wprowadzenie zmian w budżecie miasta Radomia na 2015 - druk nr 66. w części dot. gospodarki komunalnej,
 - zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Radomia na lata 2015-2029 – druk Nr 65 w części dot. gospodarki komunalnej,
3. Raport z realizacji strategii rozwoju miasta Radomia na lata 2008-2020.
4. Zaopiniowanie wniosków Prezydenta Miasta Radomia na podstawie § 33 Uchwały nr 52/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 31 stycznia 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (Miasta na prawach powiatu – Radom) z póź. zmianami.
5. Omówienie stopnia przygotowania do realizacji zadań inwestycyjnych i realizacji tych inwestycji w roku 2015.
6. Ocena stanu realizacji zadań inwestycyjnych ujętych w Wieloletnim Programie Finansowym.
7. Sprawy różne.

Na posiedzeniu obecni byli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście wg listy obecności, która stanowi załącznik do protokołu.

Posiedzenie otworzył i na nim przewodniczył Pan Jerzy Zawodnik – Przewodniczący Komisji, który powitał wszystkich członków Komisji oraz zaproszonych gości.

Porządek posiedzenia został przyjęty.

Ad.pkt.1 Za przyjęciem protokołu Nr 6 głosowało 5 radnych, głosów przeciwnych nie było, wstrzymał się 1 radny. Protokoły zostały przyjęte.

Ad.pkt 2. Przewodniczący Komisji udzielił głosu Panu Sławomirowi Szlachetce - Skarbnik Miasta, który zreferował projekt uchwały zawarty na druku:

- nr 66 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta Radomia na 2015r. w części dot. gospodarki komunalnej.

Pan Sławomir Szlachetka poinformował radnych, że zwiększa się plan dochodów o kwotę 16741771,-, m.in.

- zwiększenie planu wydatków w dziale 900 w kwocie 400 000,- w zadaniach własnych gminy na zadaniu inwestycyjnym pt. „Rozbudowa Cmentarza Komunalnego Radom – Firlej” jest związane z rozbudową Cmentarza.

Planowana rozbudowa będzie obejmować obszar o pow. ok. 2,2 ha i zakłada wykonanie ciągów pieszo-jezdných i przygotowanie terenu pod budowę grobów.

- zwiększenie planu wydatków w Miejskim Zarządzie Dróg i Komunikacji w dziale 600 w kwocie 12 750 000,- w zadaniach własnych powiatu wynika z :
- potrzeby zabezpieczenia środków na rozliczenie z poprzednim wykonawcą zadania „Przebudowa drogi krajowej nr 9 i 12 w Radomiu - ul. Wojska Polskiego i ulicy Żółkiewskiego na odcinku od ul. Zbrowskiego do ul. Kozienickiej wraz z przebudową ul. Zwolińskiego - budowa węzła drogowego nad torami PKP w ciągu drogi krajowej nr 9 – ulicy Żółkiewskiego w Radomiu” w kwocie 3 000 000,-,
 - potrzeby zamontowania sygnalizacji świetlnej przy ul. Żwirki i Wigury w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego w związku z przebudową drogi krajowej nr 9 i 12 w Radomiu - ul. Wojska Polskiego i ulicy Żółkiewskiego na odcinku od ul. Zbrowskiego do ul. Kozienickiej wraz z przebudową ul. Zwolińskiego - budowa węzła drogowego nad torami PKP w ciągu drogi krajowej nr 9 – ulicy Żółkiewskiego w Radomiu /kwota 150 000,-/
 - przesunięcia terminu realizacji zadania inwestycyjnego „Budowa obwodnicy południowej” do dnia 31 maja 2015 roku, w związku z podpisanym aneksem z Mazowiecką Jednostką Wdrażania Programów Unijnych na zakończenie rzeczowe i finansowe w/w projektu /kwota 9 600 000,-/.
 - zwiększenie planu wydatków w dziale 750 w kwocie 277 000,- w zadaniach własnych gminy wynika z potrzeby zabezpieczenia środków na:
 - remont sali Urzędu Stanu Cywilnego w budynku przy ul. Moniuszki 9 /kwota 105 000,-/,
 - zakup wyposażenia do nagłośnienia, projektora z ekranem dla sali Urzędu Stanu Cywilnego /kwota 52 000,-/,
 - zakup artykułów papierniczych dla potrzeb Urzędu Miejskiego /kwota 120 000,-/.

Następnie Przewodniczący Komisji rozpoczął dyskusję w czasie, której głos zabrali:

- radny Jerzy Zawodnik zapytał – jak wyglądają prace budowlane na ulicy Żółkiewskiego i kiedy będzie rozliczenie inwestycji obwodnicy południowej,
- radny Kazimierz Woźniak – o ile zwiększą się wydatki w stosunku do pierwotnej umowy na obwodnicę południową i jaki był pierwotny termin zakończenia tej inwestycji,
- radny Marek Szary podziękował Dyrektorowi MZDiK za wykonanie dwóch inwestycji tj. wybudowanie parkingu przy ulicy Piastowskiej wyznaczenie przejścia dla pieszych – ulica Warszawska-Janiszewska.

Na zadane pytania odpowiedzi udzielił Pan Sławomir Szlachetka.

W dalszej części posiedzenia Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty na druku Nr 66 - za pozytywną opinią głosowało 5 radnych, przeciw nie było, wstrzymał się 1 radny.

Pan Skarbnik Miasta zreferował także projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Radomia na lata 2015-2029 – druk Nr 65 w części dot. gospodarki komunalnej.

za pozytywną opinią głosowało 4 radnych, przeciw nie było wstrzymało się 2 radny.

Komisja Gospodarki Rady Miejskiej w Radomi zaopiniowała n/w projekty uchwał w sprawie:

- zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Radomia na lata 2015-2029 - **druk Nr 65** - **pozytywnie** w części dot. gospodarki komunalnej,

- wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Radomia na 2015 rok - **druk Nr 66** - **pozytywnie** w części dot. gospodarki komunalnej.

O p i n i a Nr 8/9.

Ad. pkt. 3 Przewodniczący Komisji zabierając głos stwierdził, że ze względu na krótki okres czasu członkowie Komisji nie zdążyli zapoznać się z treścią Raportu z realizacji strategii rozwoju miasta Radomia na lata 2008-2020.

Wobec powyższego Komisja nie zajęła stanowiska. Radni uwagi do raportu będą mogli zgłaszać na sesji Rady Miejskiej.

Ad. pkt. 4 W tym punkcie Przewodniczący Komisji udzielił głosu obecnemu na posiedzeniu Panu Michałowi Michalskiemu – z-ca Dyrektora Wydziału Zarządzania Nieruchomościami UM, który zreferował wniosek Nr 12 Prezydenta Miasta Radomia z dnia 18.03.2015r. dot. nabycia na rzecz Gminy Miasta Radomia prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 638/17, położonej w Radomiu przy ul. Bulwarowej.

Działka Nr 638/17 stanowi własność osoby fizycznej i jest niezabudowana. Działka powstała w wyniku podziału działki Nr 638/11. Podział ten został dokonany na wniosek właścicielki przedmiotowej nieruchomości i jego celem było m.in. wydzielenie działki Nr 638/17 jako rezerwy terenu pod ul. Bulwarową. Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Radomiu posiada koncepcję budowy ulicy Wośnickiej, która obejmuje również teren przedmiotowej nieruchomości.

Po wysłuchaniu wypowiedzi Dyrektora, Komisja wydała poniższą opinię:

Komisja Gospodarki na podstawie § 33 Uchwały Nr 52/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 31 stycznia 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu - Radom) z póź. zm. **pozytywnie** zaopiniowała **wniosek Nr 12** Prezydenta Miasta Radomia z dnia 18 marca 2015r. dot. nabycia na rzecz Gminy Miasta Radomia prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 638/17, położonej w Radomiu przy ul. Bulwarowej.

O p i n i a Nr 9/10 za głosowało 4 radnych, przeciw 0, wstrzymał się 1 radny.

Ad. pkt. 5 i 6 Informacje z realizacji zadań inwestycyjnych i inwestycji ogólnokomunalnych ujętych w budżecie miasta na 2015 rok przedstawili obecni na posiedzeniu: Pan Kamil Tkaczyk – Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji oraz Pan Eugeniusz Kaczmarek – Dyrektor Wydziału Inwestycji UM.

1.Przebudowa ul. Młodzianowskiej na odcinku od ul. Ks. Sedlaka do połączenia z projektowaną obwodnicą Południową (obwodnica Śródmiejska). Planowany termin - zakończenia 05.10.2016r.

- Etap IV: Roboty zakończono. Wybudowany odcinek ulicy udostępniono do ruchu.

- Etap III: Roboty w trakcie realizacji:

Roboty instalacyjne: 50%

Roboty elektryczne: 20%

Roboty drogowe: 30%

- Etap II: Roboty w trakcie realizacji:
 - Roboty instalacyjne: 30%
 - Roboty elektryczne: 25%
 - Roboty mostowe (wiadukt i pochylnie): 5% (w trakcie wykonania wzmocnienie gruntu pod podporami, zbrojenia podpór, przepusty z blach falistych)
 - Roboty drogowe: 10% (w tym roboty ziemne – 20%, krawężniki – 10%)
- Etap przygotowawczy: Roboty zakończono.

2. Budowa przedłużenia ul. Mieszka I od ul. Żółkiewskiego do ul. Witosa – I etap (odcinek od ul. Ofiar Firleja do ul. Witosa). *Planowany termin zakończenia 03.12.2015r.*

Wykonawca przejął plac budowy, wykonywane są roboty przygotowawcze: niwelacja terenu, roboty geodezyjne, organizacja placu budowy.

3. Budowa węzła drogowego nad torami PKP w ciągu drogi krajowej nr 9 – ulicy Żółkiewskiego w Radomiu. *Planowany termin zakończenia 30.10.2015r.*

Roboty w trakcie wykonywania:

- Projekt wykonawczy: 70%
- Roboty drogowe: 15% (w tym roboty ziemne – 70%, wykonanie konstrukcji nawierzchni jezdni – 10%)
- Wzmocnienie nawierzchni ulic objazdowych: 20%
- Wiadukt: 40% (w tym rozbiórka dwóch obiektów – 90%, wykonanie nowego obiektu – 20%)
- Roboty instalacyjne: 50%
- Roboty elektryczne: 10%

4. „Budowa obwodnicy południowej w Radomiu”

Etap I: roboty zakończono i odebrano.

Etap II: na odcinku od ul. Witkacego do ul. Młodzianowskiej roboty zakończono i odebrano.

Na pozostałym odcinku do wykonania pozostało: dokończenie przecisku P1 pod torami PKP wraz z przełożeniem rzeki Mlecznej oraz ścieżka rowerowa o długości

100m oraz roboty porządkowe. Pozostałe roboty zakończono.

Etap III: do wykonania pozostało: dokończenie robót na ścieżkach rowerowych oraz roboty

porządkowe. Pozostałe roboty zakończono.

Etap IV: roboty zakończono i odebrano.

Etap V: roboty zakończono i odebrano. Skrzyżowanie z DK7 w trakcie uzyskiwania decyzji

na użytkownika z Wojewódzkiego Inspektoratu nadzoru Budowlanego w Warszawie.

Do wykonania pozostało usunięcie usterek stwierdzonych w protokołach odbioru dla poszczególnych etapów.

5. Modernizacja i budowa ulic w ramach tzw. „czynów społecznych drogowych” – ulice gminne – *realizacja do końca roku budżetowego.*

- Budowa ul. Góralskiej wykonano:

- Roboty instalacyjne: 100%
- Roboty energetyczne: 100%
- Roboty drogowe: 80%

- Budowa ul. Sołtykowskiej – rozpoczęto procedurę przetargową.

- Budowa ul. Źródłowej – rozpoczęto procedurę przetargową.

- Budowa ul. Galla Anonima – przygotowanie do przetargu.

6. Przedłużenie ulicy Odrzańskiej (Bulwar Północno – Zachodni) – połączenie ulicy Piotrówka z ulicą Jaworową Bulwar Południowo – Wschodni). *Planowany termin*

zakończenia 30.06.2015r. – Pan Tkaczy - uważam, że będzie wydłużony termin realizacji

Roboty w trakcie wykonywania:

- Roboty ziemne: 60%
- Roboty drogowe: 20%

7. Budowa ul. Terenowej

Roboty zakończono. Prace odbiorowe.

8. Przebudowa dróg związana z projektem unijnym realizowanym przez Wodociągi Miejskie, a w szczególności: ul. Marii Curie – Skłodowskiej, ul. Limanowskiego.

Ulica Marii Curie – Skłodowskiej – roboty w trakcie wykonywania – termin zakończenia 60 dni od 07.05.2015r.

Ulica Limanowskiego – roboty wykonują ekipy Wodociągów Miejskich. Planowany termin zakończenia 30.06.2015r.

9. Utwardzenie nawierzchni gruntowych: ul. Gackiego, ul. Bełżeckiego, ul. Klberga,

ul. Goszczewicka, ul. Wiertnicza, ul. Bacewicz, ul. Blaszana, ul. Ozdobna, ul. Redutowa, ul. Kurpińskiego.

Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe na utwardzenie ulic: ul. Bełżeckiego, ul. Gackiego, ul. Ozdobna i ul. Bacewicz.

10. Budowa ul. Tartacznej w Radomiu – etap I współpraca z RADPEC i Wodociągami Miejskimi.

Roboty realizowane we współpracy z RADPEC-em i Wodociągami Miejskimi.

11. Modernizacja i budowa ulic w ramach tzw. „czynów społecznych drogowych” – ulice wewnętrzne – realizacja do końca roku budżetowego.

- Budowa ul. Wrześniowskiego wykonano:

- Roboty instalacyjne: 100%
- Roboty elektryczne: 80%
- Roboty drogowe: 70%

W celu dokończenia inwestycji należy skablować napowietrzną sieć nn oraz przebudować przyłącza do posesji.

- Budowa dróg dojazdowych oraz miejsc postojowych do budynków Limanowskiego 78 oraz Pawia 5 i 6. - trwają prace.

- Przebudowa drogi dojazdowej do budynku Maratońska 11.
Trwa procedura przetargowa.
- Przebudowa drogi dojazdowej wzdłuż bloku przy ul. Planty 16.
Przetarg na roboty w przygotowaniu.
- Budowa ul. Gomulickiego – Śniadeckich.
Rozpoczęcie robót możliwe po wykonaniu kanalizacji sanitarnej przez Wodociągi Miejskie.
- Budowa ul. Chłopskiej.
Realizacja możliwa po wybudowaniu sieci wod – kan przez Wodociągi Miejskie.
- Budowa ul. Jarzębinowej
W toku procedura przetargowa.
- Budowa ul. Kujawskiej
Roboty możliwe po wymianie sieci wod – kan przez Wodociągi Miejskie.

12. Przebudowa dróg wewnętrznych na osiedlu Południe – inwestycja dwuletnia, finansowanie z budżetu gminy w 2015r. w wysokości 400.000,00zł.

Rozpoczęcie robót możliwe po podpisaniu umowy z Rejonem Energetycznym na przebudowę sieci.

13. Budowa ul. Pasterskiej wraz z drogą wewnętrzną od ul. Pasterskiej do ul. Hodowlanej. Planowany termin zakończenia 31.07.2015r.

Wykonano:

- Roboty elektryczne: 70%
- Roboty instalacyjne: 80%
- Roboty drogowe: 60%

Dokończenie robót będzie możliwe po demontażu linii napowietrznej (kwota 100.000.-) nn oraz wykonaniu przyłączy do posesji.

Pan Tkaczyk – wystąpimy do Sądu o zwrot nakładów poniesionych przez miasto ponieważ wykonanie zadania należy do Zakładu Energetycznego.

Informacje zostały przyjęte przez Komisję - stanowią złącznik do protokołu.

Ad. pkt. 7 Sprawy różne

W tym punkcie Przewodniczący Komisji odczytał pismo Prezydenta Miasta Radomia z dnia 08.04.2015r., znak: DM.0500.5.23014.BW – odpowiedź na wniosek Nr 1 Komisji. Odpowiedź został przyjęta do wiadomości – stanowi załącznik do protokołu Nr 6.

W związku z wyczerpaniem porządku Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim obecnym za przybycie i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji

Jerzy Zawodnik

