

**Protokół nr 7/2015**  
**posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego**  
**Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 21 kwietnia 2015 r. w godz. 15<sup>30</sup> - 17<sup>00</sup>**  
**w sali nr 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.**

**Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:**

- 1/ Zdzisław Koncewicz - przewodniczący Komisji,
- 2/ Wojciech Pająk - wiceprzewodniczący Komisji,
- 3/ Zbysław Wojciech Grajek,
- 4/ Zdzisław Przełomieć,
- 5/ Sławomir Jan Szeszko,
- 6/ Piotr Wasiukow.

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- 1/ Czesław Renkiewicz - Prezydent Miasta Suwałk,
- 2/ Łukasz Kurzyna - Zastępca Prezydenta Miasta Suwałk,
- 3/ Małgorzata Włoskowska - naczelnik Wydz. AGP,
- 4/ Radosław Wysocki - naczelnik Wydz. GR
- 5/ Joanna Jakubanis - wz Miejskiego Konserwatora Zabytków,
- 6/ Agnieszka Szyszko - pełnomocnik POP,
- 7/ Jarosław Lebediew - dyrektor ZBM,
- 8/ Tomasz Łazarski - dyrektor ZDiZ.

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Posiedzeniu przewodniczył Zdzisław Koncewicz, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

- 1. Przyjęcie protokołu nr 6/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 17 marca 2015 r.**
- 2. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2014 r.**
- 3. Informacja z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w 2014 r.**
- 4. Informacja z działalności Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.**
- 5. Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.**
- 6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.**
- 7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów poźwirowych - zbiornik Sobolewo w Suwałkach.**

8. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Fryderyka Chopina w Suwałkach.**
9. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Osiedla Północ I w Suwałkach.**
10. **Informacja o dotacjach udzielonych w 2014 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki.**
11. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki.**
12. **Wolne wnioski.**

**Ad pkt. 1**

**Przyjęcie protokołu nr 6/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 17 marca 2015 r.**

**Zdzisław Koncewicz** poinformował, że do protokołu 6/2015 posiedzenia Komisji w dniu 17 marca 2015 r., nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół został przyjęty przez Komisję.

**Ad pkt. 2**

**Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2014 r.**  
Sprawozdanie stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec powyższego *Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2014 r., zostało przyjęte.*

**Ad pkt. 3**

**Informacja z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w 2014 r.**  
Informacja stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

**Jarosław Lebediew** zreferował obszary działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach przedstawione w informacji.

**Zbysław W. Grajek** w imieniu mieszkańców ul. Franciszkańskiej poprosił o uzasadnienie wzrostu czynszów i szerszą informację na ten temat, o którą wystąpi na piśmie.

**Zdzisław Przełomiec** poruszył temat odpracowywania zadłużeń czynszowych i ich zmniejszenia.

**Jarosław Lebediew** odpowiedział, że najczęściej mieszkańcy zadłużeni nic nie robią mimo możliwości odpracowania zadłużenia, możliwości rozłożenia na raty, obniżenia czynszu, a

tym w konsekwencji obciążają kosztami innych lokatorów. Zapewnił, że przed skierowaniem wniosku o eksmisję, osobom zadłużonym zawsze jest proponowane wcześniej odpracowanie zadłużenia.

**Czesław Renkiewicz** poinformował, że dzisiaj jest więcej mieszkań do przydziału, bo sprzedaje się ich mniej. Czynsz mieszkania w pełnym standardzie jest podniesiony do rynkowego, jaki jest w spółdzielniach.

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec czego *Informacja z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w 2014 r., została przyjęta.*

#### **Ad pkt. 4**

#### **Informacja z działalności Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.**

Informacja stanowi *załącznik nr 4 do protokołu.*

**Tomasz Łazarski** zreferował działalność Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach przedstawioną w informacji.

**Zbysław W. Grajek** zapytał o utrzymanie ścieżek, które zarastają zielenią oraz o plac z gitarą bluesową, z którego trzeba zdjąć tablicę informacyjną.

**Tomasz Łazarski** odpowiedział, że kosy wyposażono w specjalne głowice do koszenia ścieżek rowerowych i prace są systematycznie wykonywane.

**Czesław Renkiewicz** poinformował, że wpłynął wniosek o powołanie tzw. oficera rowerowego, który zostanie zaakceptowany już w tym tygodniu. Prezydent widzi potrzebę utrzymania ścieżek rowerowych w dobrym stanie.

**Sławomir J. Szeszko** zapytał czy dobre są o turbinowe oznakowania skrzyżowań.

**Łukasz Kurzyna** odpowiedział, że ronda turbinowe są bezpieczniejsze od funkcjonujących wcześniej rond bez żadnych oznaczeń, ponieważ narzucają kierowcom sposób poruszania się.

**Zdzisław Przełomieć** w związku ze zgłoszonym pytaniem na dyżurze, zapytał czy w mieście będą budowane ścieżki dla pieszych – tzw. ścieżek biegowych.

**Tomasz Łazarski** odpowiedział, że nie ma takich planów, obecnie na terenach rekreacyjnych mieszkańcy biegają po ciągach pieszych.

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec czego *Informacja z działalności Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r., została przyjęta.*

#### **Ad pkt. 5**

#### **Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.**

Wniosek stanowi *załącznik nr 5 do protokołu.*

**Łukasz Kurzyna** zreferował sprawę sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk przedstawioną w uzasadnieniu do wniosku.

**Zdzisław Koncewicz** poddał kolejno pod głosowanie sprzedaż nieruchomości:

1/ ozn. nr. geod. 10692/23 o pow. 0,00182 ha, położona w Suwałkach przy ul. Sejneńskiej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej na cele działalności sakralnej z bonifikatą;

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

2/ ozn. nr. geod. 32584/3 i 32588/1 o łącznej pow. 0,0169 ha, położona w Suwałkach przy ul. Chełmskiej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej ozn. nr. 32583;

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

3/ ozn. nr. geod. 32588/2 o pow. 0,0016 ha, położona w Suwałkach przy ul. Chełmskiej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej ozn. nr. 32582;

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

4/ ozn. nr. geod. 32588/3 o pow. 0,0017 ha, położona w Suwałkach przy ul. Chełmskiej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej ozn. nr. 32581.

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja jednogłośnie **pozytywnie zaopiniowała** wnioszek o przyjęcie do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk ozn. nr geod: 10692/23 o pow. 0,0182 ha, 32584/3 i 32588/1 o łącznej pow. 0,0169 ha, 32588/2 o pow. 0,0016 ha, 32588/3 o pow. 0,0017 ha.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 6 do protokołu**.

#### **Ad pkt. 6**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 7 do protokołu**.

**Czesław Renkiewicz** poinformował, że jest to jednolity tekst uchwały z korektą, spełniająca oczekiwania osób niepełnosprawnych, dotycząca wystawiania koszy do odbioru odpadów komunalnych.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja *jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.*  
Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 8 do protokołu.*

**Ad pkt. 7**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów poźwirowych - zbiornik Sobolewo w Suwałkach.**

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 9 do protokołu.*

**Czesław Renkiewicz** zreferował sprawę przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów poźwirowych - zbiornik Sobolewo w Suwałkach przedstawioną w uzasadnieniu do projektu uchwały.

**Zbysław W. Grajek** zapytał o możliwości zagospodarowania tego poźwirowego terenu.

**Łukasz Kurzyna** odpowiedział, że przewidziana jest lekka zabudowa, na chwilę obecną samorząd nie widzi potrzeby dużych prac ziemnych wzmacniających nawierzchnię.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja *jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów poźwirowych - zbiornik Sobolewo w Suwałkach.*  
Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 10 do protokołu.*

**Ad pkt. 8**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Fryderyka Chopina w Suwałkach.**  
Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 11 do protokołu.*

**Łukasz Kurzyna** poinformował, że planowane jest zagospodarowanie wolnych terenów niezabudowanych, o które pytają mieszkańcy.

**Zdzisław Przelomiec** zapytał czy przewidziane jest wydzielenie terenów zielonych.

**Łukasz Kurzyna** odpowiedział, że zieleń będzie, jako element każdego terenu zabudowanego, ale obszarów wydzielonych, parku lub skweru nie przewiduje się.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja *jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Fryderyka Chopina w Suwałkach.*

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 12 do protokołu.*

**Ad pkt. 9**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Osiedla Północ I w Suwałkach.**

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 13 do protokołu.*

**Małgorzata Włoskowska i Łukasz Kurzyna** poinformowali, że w tym planie przewidziane jest wydzielenie obszarów zielonych, planuje się zabudowę wielorodzinną z pozostawieniem naturalnych terenów zielonych, teren szkoły zostanie zabezpieczony i pozostaną boiska.

**Wojciech Pająk** zapytał jak plan będzie bronił zieleni przed zabudową.

**Małgorzata Włoskowska** odpowiedziała, że w plan zapewni obronę zieleni, określone zostaną działki przeznaczone pod zabudowę i pod tereny zielone.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja *jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Osiedla Północ I w Suwałkach.*

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 14 do protokołu.*

**Ad pkt. 10**

**Informacja o dotacjach udzielonych w 2014 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki.**

Informacja stanowi *załącznik nr 15 do protokołu.*

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec czego *Informacja o dotacjach udzielonych w 2014 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki, została przyjęta.*

## **Ad pkt. 11**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki.**

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 16 do protokołu*.

**Czesław Renkiewicz** poinformował, że została powołana komisja do rozpatrzenia wniosków o przyznanie dotacji. Propozycje komisji zostały przez Prezydenta skorygowane, bo część wnioskodawców otrzymała środki zewnętrzne z innych źródeł niż budżet miejski, co zostało przedstawione w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja *jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki.*

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 17 do protokołu*.

## **Ad pkt. 12**

### **Wolne wnioski.**

**Zdzisław Koncewicz** nadmienił, że radni otrzymali kserokopię pisma Fundacji Opieki nad Osobami Potrzebującymi Pomocy "Ognisko domowe" z dnia 08.03.2015 r., w którym zawarta jest prośba o włączenie się władz samorządowych Miasta Suwałk z pomocą finansową w dokończenie budowy Domu Spokojnej Starości w Przerośli k/Suwałk.

Kserokopię pisma z dnia 08.03.2015 r. stanowi *załącznik nr 18 do protokołu*.

**Czesław Renkiewicz** odpowiedział, że ten temat od kilku lat ciągle wraca. Fundacja otrzymała grunty z Agencji Nieruchomości Rolnych, budynek jest niewykończony, a na jego remont potrzebne są milionowe środki. Prezydent radził fundacji, by szukała finansowego wsparcia u przedsiębiorców z dużym kapitałem. Stwierdził, że na terenie miasta są niezaspokojone potrzeby takie, jak chociażby rozbudowa DPS czy szpitala, dla Miasta Suwałk inwestowanie 20 km poza miastem jest nieracjonalne. Poza tym, Miasto nie ma legitymacji prawnej do takiego działania, a fundacja jest własnością osób fizycznych.

**Zbysław W. Grajek** powiedział, że radni podzielają stanowisko Prezydenta.

**Zdzisław Koncewicz** poinformował, że do Komisji wpłynął wniosek o wytypowanie spośród radnych jednego przedstawiciela do konkursu „Gdzie te piękne ogrody i kwieciste balkony”. Poprosił o zgłaszanie się chętnych. Radni kandydatur nie zgłosili.

**Zdzisław Koncewicz** poruszył sprawę przekształcenia Izby Wyrzeźwień.

**Czesław Renkiewicz** odpowiedział, że wystąpił do związków zawodowych działających w Izbie o opinię na temat propozycji przekształcenia. Zapewnił, że jeżeli nie będzie zgody Rady, to propozycja przekształcenia Izby Wyrzeźwień nie będzie forsowana.

**Zdzisław Koncewicz** poinformował, że radni otrzymali odpowiedź na interpelację radnego, przesłaną przez Wojewódzką Stację Pogotowia Ratunkowego SP ZOZ w Suwałkach, bilanse i rachunki zysków i strat za 2013 r. dwóch łączących się spółek komunalnych tj. PGK i Targowisk Miejskich, pismo Sądu Rejonowego w Suwałkach z prośbą o rozważenie możliwości przekazania nieruchomości na potrzeby sądu, wniosek Oddz. Polskiego Czerwonego Krzyża dot. zwolnienia z opłaty parkingowej i odpowiedź Prezydenta w tej sprawie oraz wystąpienie dot. planowania istotnych zmian w suwalskiej oświacie.

Odpowiedź na interpelację stanowi *załącznik nr 19 do protokołu*.

Pismo i bilanse i rachunki zysków i strat za 2013 r. stanowią *załącznik nr 20 do protokołu*.

Pismo SR w Suwałkach A-213-1/2015 stanowi *załącznik nr 21 do protokołu*.

Wniosek Oddz. PCK stanowi *załącznik nr 22 do protokołu*.

Odpowiedź Prezydenta stanowi *załącznik nr 23 do protokołu*.

Wystąpienie dot. suwalskiej oświaty stanowi *załącznik nr 24 do protokołu*.

**Czesław Renkiewicz** odpowiedział w kwestii pisma sądu, że wcześniej prowadził rozmowy z Sądem Okręgowym i Rejonowym w Suwałkach na temat przekazania działki pod budowę Sądu Okręgowego w pobliżu ul. Pułaskiego. Poinformował, że ostatecznie porozumienia w tym temacie nie osiągnięto. Miastu zależy, aby takie instytucje posiadały odpowiednie lokum i lokalizację.

W kwestii oświaty odpowiedział, że nauczycielom i rodzicom udzielił już odpowiedzi. Odpowiedź ta zostanie też przekazana radnym.

Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący  
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Koncewicz

Protokół sporządziła:

Elżbieta Bogdan  
Inspektor w Biurze Rady Miejskiej  
Urzędu Miejskiego w Suwałkach