

Protokół nr 9/2015
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 16 czerwca 2015 r. w godz. 15³⁰ - 16²⁰
w sali nr 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

- 1/ Zdzisław Koncewicz - przewodniczący Komisji,
- 2/ Wojciech Pająk - wiceprzewodniczący Komisji,
- 3/ Zbysław Wojciech Grajek,
- 4/ Zdzisław Przełomiec,
- 5/ Sławomir Jan Szeszko,
- 6/ Piotr Wasiukow.

W posiedzeniu udział wzięli:

- 1/ Czesław Renkiewicz - Prezydent Miasta Suwałk,
- 2/ Radosław Wysocki - Naczelnik Wydz. GR
- 3/ Zbigniew Makarewicz - Prezes PGO Sp. z o. o. w Suwałkach,
- 4/ Marek Giedrojć - Prezes PBK Sp. z o. o. w Suwałkach,
- 5/ Zbigniew Walendzewicz - Prezes TM Sp. z o. o. w Suwałkach,
- 6/ Agnieszka Szyszko - Pełnomocnik POP,
- 7/ Alicja Andrulewicz - Naczelnik Wydz. KTP,
- 8/ Bożena Hrynkiewicz - Insp. W Wydz. I.

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Posiedzeniu przewodniczył Zdzisław Koncewicz, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami. Zapytał o uwagi do porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

- 1. Przyjęcie protokołu nr 8/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 19 maja 2015 r.**
- 2. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Suwałkach Sp. z o. o. za 2014 rok.**
- 3. Informacja z działalności Targowisk Miejskich Sp. z o. o. w Suwałkach za 2014 rok.**
- 4. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Spółka z o. o. w roku 2014.**
- 5. Informacja z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Miasta Suwałki konsultacji społecznych w sprawie Suwałskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2016 rok.**

6. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Miasta Suwałki konsultacji społecznych w sprawie Suwałskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2016 rok.**
7. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie upamiętnienia przedwojennych żydowskich mieszkańców Suwałk.**
8. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach.**
9. **Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.**
10. **Wolne wnioski.**

Ad pkt. 1

Przyjęcie protokołu nr 8/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 19 maja 2015 r.

Zdzisław Koncewicz poinformował, że do protokołu 8/2015 posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół przez Komisję, *został przyjęty*

Ad pkt. 2

Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Suwałkach Sp. z o. o. za 2014 rok.

Informacja stanowi *załącznik nr 2 do protokołu.*

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec powyższego Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Suwałkach Sp. z o. o. za 2014 rok, *została przyjęta.*

Ad pkt. 3

Informacja z działalności Targowisk Miejskich Sp. z o. o. w Suwałkach za 2014 rok.

Informacja stanowi *załącznik nr 3 do protokołu.*

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec powyższego Informacja z działalności Targowisk Miejskich Sp. z o. o. w Suwałkach za 2014 rok, *została przyjęta.*

Ad pkt. 4

Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Spółka z o. o. w roku 2014.

Informacja stanowi *załącznik nr 4 do protokołu.*

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec powyższego Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Spółka z o. o. w roku 2014, *została przyjęta.*

Ad pkt. 5

Informacja z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Miasta Suwałki konsultacji społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2016 rok.

Informacja stanowi *załącznik nr 5 do protokołu*.

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec powyższego Informacja z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Miasta Suwałki konsultacji społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2016 rok, *została przyjęta*.

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Miasta Suwałki konsultacji społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2016 rok.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 6 do protokołu*.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,
przeciw – 0,
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja *jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała* projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Miasta Suwałki konsultacji społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2016 rok.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 7 do protokołu*.

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie upamiętnienia przedwojennych żydowskich mieszkańców Suwałk.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*.

Czesław Renkiewicz poinformował, że obelisk z tablicą w trzech językach: polskim, hebrajskim i angielskim zostanie postawiony na rogu ul. Noniewicza i Waryńskiego, w miejscu, gdzie stała wielka synagoga (obecnie osiedle II). Przekazał, że udokumentowana została kwestia dotycząca liczby mieszkańców wyznania żydowskiego, żyjących przed II wojną światową Suwałk, których było ponad 6 tyś. osób.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,
przeciw – 0,
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja *jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała* projekt uchwały w sprawie upamiętnienia przedwojennych żydowskich mieszkańców Suwałk.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 9 do protokołu*.

Ad pkt. 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 10 do protokołu*.

Czesław Renkiewicz zreferował zmiany w zakresie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach, przedstawione w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,
przeciw – 0,
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja *jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała* projekt uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 11 do protokołu*.

Ad pkt. 9

Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.

Wniosek stanowi *załącznik nr 12 do protokołu*.

Czesław Renkiewicz zreferował sprawę sprzedaży poszczególnych działek, przedstawioną w uzasadnieniu do wniosku.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków.

Zdzisław Koncewicz poddał kolejno pod głosowanie sprzedaż następujących działek:

1/ ozn. nr. geod. 24626/2 o pow. 0,7648 ha, położona w Suwałkach przy ul. Wylotowej – sprzedaż w drodze przetargu z przeznaczeniem na cele usługowe;

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,
przeciw – 0,
wstrzymało się od głosu – 0.

2/ ozn. nr. geod. 21792 o pow. 0,0225 ha, położona w Suwałkach przy ul. Patli 22, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym – sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,
przeciw – 0,
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja jednogłośnie **pozytywnie zaopiniowała** wniosek o przyjęcie do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk ozn. nr geod: 24626/2 o pow. 0,7648 ha, ozn. nr. geod 21792 o pow. 0,0225 ha.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 13 do protokołu**.

Ad pkt. 10

Wolne wnioski.

Zdzisław Koncewicz poprosił Prezydenta o odniesienie się do wystąpienia Yuniversalu Podlaskiego – Północ Sp. z o. o. w Białymstoku, które zostało przesłane Radnym w korespondencji wraz z materiałami na posiedzenie Komisji.

Wystąpienia Yuniversalu Podlaskiego stanowi **załącznik nr 14 do protokołu**.

Czesław Renkiewicz poinformował, że trwa procedura opracowania planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Suwałk ograniczonego ulicami T. Kościuszki, Chłodną, Noniewiczza i Waryńskiego. Zmiany zostały zainicjowane przez właścicieli poszczególnych nieruchomości. Yuniversal Podlaski jest właścicielem niszczonego budynku Waryńskiego 1, wpisanego do rejestru zabytków. Remont budynku wymaga wysokich nakładów finansowych. Yuniversal Podlaski w wystąpieniu przedstawia propozycje renowacji budynku wraz z planem jego rozbudowy. Prezydent przedstawił zamiary planistyczno-inwestycyjne właścicieli innych nieruchomości w ww. kwartale i wskazał na potrzebę spotkań w celu dokonania wspólnych uzgodnień w toku opracowywania dokumentów planistycznych.

Czesław Renkiewicz poinformował o rozmowach prowadzonych z nabywcą starego browaru, który planuje na zakupionym terenie (ok. 2 ha) wybudować ok. 450 mieszkań (10 bloków) wraz z garażami podziemnymi, zachowując jednocześnie budynek starego browaru, który jest obiektem zabytkowym. Inwestycja jest duża i spowoduje, że trzeba będzie przebudować układ komunikacyjny, poszerzyć ul. Noniewiczza i stworzyć tam dodatkowe miejsca parkingowe. W związku z tym, samorząd dąży do podpisania z inwestorem stosownego porozumienia.

Zbysław Grajek zapytał o sprzedaż z bonifikatą mieszkań komunalnych.

Czesław Renkiewicz odpowiedział, że mieszkania komunalne od 2012 r. nie są sprzedawane, bo sprzedaż mieszkań komunalnych za 1/3 ich wartości jest niekorzystna dla Miasta, które później musi odbudować substancję mieszkaniową.

Zbysław Grajek zapytał o sprawę przywrócenia pełnej funkcjonalności urządzeń wodnych w kompleksie „Arkadia”.

Czesław Renkiewicz odpowiedział, że sprawa toczy się drugi rok. Właściciel hurtowni elektrycznej „Elektromil” zarzuca, że podtapianie jego piwnicy następuje, w wyniku drenażu wzdłuż rzeki Czarnaj Hańcza, przeprowadzonego przy budowie mostu. Przeprowadzone

ekspertyzy i badania tego nie potwierdzają, a w toku sprawy zostały ujawnione działania właściciela, które mogą powodować zalewanie jego piwnicy.

Zbysław Grajek zapytał o budowę drogi na Krzywólkę.

Czesław Renkiewicz odpowiedział, że koszt budowy drogi na Krzywólkę jest bardzo wysoki, bo trzeba przełożyć kabel energetyczny i w tym temacie, będą prowadzone rozmowy z PGE. Poinformował, że o budowie dróg będą dyskusje przy konstrukcji budżetu na 2016 r., gdyż miasto ma wiele potrzeb w tym zakresie i trzeba dokonać wyboru określonych inwestycji drogowych.

Zdzisław Przelomiec zauważył, że chodzi o duże inwestycje drogowe i zaproponował, by o inwestycjach mówić wcześniej, jeszcze przed projektem budżetu.

Czesław Renkiewicz zobowiązał się do przedstawienia stosownej informacji i zaproponował Przewodniczącemu **ujęcie w porządku posiedzenia Komisji we wrześniu tematu: Informacja Prezydenta o zamierzeniach dotyczących budowy dróg lokalnych w 2016 r.**

Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Koncewicz

Protokół sporządziła:

Elżbieta Bogdan
Inspektor w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach