

PROTOKÓŁ NR VII/15
Z VII SESJI RADY MIASTA LUBARTÓW W DNIU 26 MAJA 2015 ROKU
W SALI OBRAD URZĘDU MIASTA LUBARTÓW UL. JANA PAWŁA II 12

Interpelacje i zapytania radnych

Radny JAKUB WRÓBLEWSKI

Panie Burmistrzu ja dosłownie kilka pytań. Pierwsze pytanie dotyczy informacji, którą Pan Burmistrz przedstawił, tj. o rezygnacji zamiany gruntu przez przedsiębiorcę Pana Marka Wrotniaka. Chciałem zapytać, czy Pan Burmistrz nie przewiduje przeznaczyć tego gruntu do sprzedaży w drodze przetargu? Może znajdzie się chętny, który zechciałby go kupić. To w takim razie, w tym momencie sprawdzimy jak bardzo atrakcyjne jest ta działka, jaka cenę moglibyśmy za tę działkę otrzymać? Ale być może znajdzie się przedsiębiorca, który będzie tam chciał zlokalizować inną firmę, inny zakład, gdzie powstałyby miejsca pracy. Drugie pytanie dotyczy budowy parkingów w centrum miasta. Jestem radnym ze Śródmieścia i zarówno ja, jak i sąsiedzi moi widzą, że tych parkingów jest dramatycznie mało, natomiast przybywa budynków handlowych. Ostatnio dwa budynki handlowe tutaj w centrum się buduje. Chciałem zapytać, czy Pan Burmistrz uczestnicząc w procesie wydawania pozwoleń na budowę, nie ma możliwości wyegzekwowania, czy poproszenia inwestorów, żeby zadbali o parkingi przy budowie tych obiektów handlowych, ponieważ naturalne jest, że tam ludzie zazwyczaj na zakupy przyjeżdżają samochodami, szczególnie po te większe zakupy i być może byłaby możliwość egzekwowania budowy tych parkingów. I trzecie pytanie dotyczy zaproszenia, które otrzymałem od Pana Burmistrza. Bardzo dziękuję, na piątek, na otwarcie nowego Domu Kultury, po dawnym budynku kina, połączonego z obchodami 25-lecia samorządu terytorialnego w Polsce. Wszystkie okoliczne gminy, większość gmin okolicznych organizuje uroczyste sesje związane z tym jubileuszem. Jest to jakby nie było ćwierćwiecze naszej samorządności, samorządności miejskiej, tego organizmu, w którym jesteśmy. Ćwierćwiecze tego, że możemy sami podejmować decyzje dotyczące losu tej społeczności, a nie jak było kiedyś wszystkie decyzje budżetowe, zapadał wyżej, tj. na szczeblu wojewódzkim, a nawet na szczeblu centralnym i wydaje mi się, że jest to okoliczność godna uczczenia, a nie tylko przy okazji otwarcia jakiegoś obiektu, niewątpliwie ważnego, zorganizowanie spotkania przy tej okazji. Dlatego mam pytanie, jak Pan Burmistrz zamierza zorganizować obchody 25-lecia samorządu terytorialnego w Lubartowie? Tak żeby były one godne tego jubileuszu. I jeszcze jedno pytanie. Tutaj mnie zainspirował Pan Przewodniczący Ściśel. Dziękuję bardzo. Chodzi o budynek niegdyś zajmowany przez miasto przy ulicy Krętej, tam gdzie było zlokalizowane mieszkania komunalne. Budynek ten zgodnie z planem gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy został kilka lat temu wycofany z użytkowania. Natomiast popada w coraz większą ruinę i w moim odczuciu, jest to budynek drewniany, stanowi zagrożenie pożarowe dla sąsiednich budynków. Chciałem zapytać czy Pan Burmistrz ma taką możliwość i czy nie podjąłby działań zmierzających do tego, żeby tym budynkiem się zająć, np. go wyburzyć. Dziękuję.

BURMISTRZ MIASTA

Pan radny Wróblewski podnosił kwestie tych gruntów w strefie przemysłowej. Cały czas czynimy starania, nawet dzisiaj mieliśmy kolejnego inwestora na rozmowie, który jest zainteresowany. Natomiast to, co też przy każdym dotychczasowym projekcie było, że jak

zawieraliśmy umowę z inwestorami, to wpisywaliśmy czas inwestycji, miejsca pracy, czasami kwotę zainwestowania, więc tutaj takie zgłoszenie do sprzedaży gruntów bez postawienia warunków, bo nie będziemy w stanie postawić warunków, nie może się nie spotkać z zainteresowaniem, tym bardziej, że w ubiegłym roku robiliśmy postępowanie przetargowe nawet na większą powierzchnię i inwestor się nie znalazł na sprzedaż tych gruntów, ale czynimy starania, żeby każdy grunt, który jest do dyspozycji, mógł być dobrze zainwestowany.

Jeśli chodzi o jubileusz XXV-lecia Samorządu, to myślę, że w naszym mieście godnie, tak bym to powiedział, godnie uczcimy, bo kwestia prezentacji projektu, prezentacji Hali jest przy okazji. Główną myślą, czy głównym punktem jest jubileusz XXV-lecia Samorządu w Polsce i u nas w Lubartowie, a tak przy okazji to podsumujemy projekt rewitalizacji i ewentualnie będziecie Państwo mogli być już w nowym lokum Lubartowskiego Ośrodka Kultury.

Zastępca Burmistrza Miasta RADOSŁAW SZUMIEC

Następne pytanie zadał Pan radny Jakub Wróblewski, dotyczy ono budynku przy ulicy Krętej. Faktycznie jest ta nieruchomości po przeciwnej stronie jak mieszkają Romowie. Nie znam stanu własności na dzień dzisiejszy. Ja myślę, że ten stan nie jest na pewno, znaczy nie będę mówił na pewno, jest pewnie nieunormowany i w tym tkwi cały problem. Ja się zorientuję jak wygląda stan prawny, od tego trzeba zacząć i ewentualne jakieś działania trzeba będzie podjąć.

BURMISTRZ MIASTA

W podziale jedno pytanie pominęliśmy. Myślałem, że jak infrastruktura, to Pan Burmistrz Szumiec. Pan radny Wróblewski, kwestia parkingów przy procesie pozwolenia na budowę. Wiec generalnie u nas, jak i w każdej gminie, powierzchnie zabudowy i wymagane ilości parkingów rozstrzygają i przepisy ogólne, ale również przepisy planu zagospodarowania przestrzennego. Ja nie kojarzę, ale mówię to z pamięci, żeby jakikolwiek proces inwestycyjny w centrum odbywał się jak gdyby przy mojej służbie, więc sprawdzę w dokumentach, bo nie wiem na tę chwilę, czy były odstępstwa, bo prawo dopuszcza i myślę, że nasz plan zagospodarowania też. Ja nie przywołam w tej chwili, który to jest paragraf uchwały, ale dopuszcza zastosowanie odstępstwa, jeśli jakieś tam warunki ku temu są niezbędne. Dlatego sprawdzę i odpowiem Panu radnemu na piśmie. Dziękuję bardzo.